**IW14IN**

**Výtah\* MOST  
Servis a ateeMže výtahů**

**Pionýrů 1501  
Most 434 01**

**Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato**

**Smlouva o dílo P-10/2024  
Servis výtahu**

|  |  |
| --- | --- |
| Objednavatel |  |
|  | SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s. |
|  |  |
| ! |  |
| Adresa | Tř. Budovatelů 112/2 |
|  | Most, 434 01 |
| IČ | 250 44 001 |
|  |  |
| DIČ | CZ250 44 001 |
|  |  |
| Zastoupeno |  |
|  |  |
|  |  |
| Telefon/e-mail adresa | [xxx@sportovnihalamost.cz](mailto:xxx@sportovnihalamost.cz) |
|  |  |
| Účet číslo | xxx |

|  |  |
| --- | --- |
| Zhotovitel |  |
|  |  |
| Obchodní název | Jiří Hasman-Výtahy Most |
|  |  |
| Adresa | Pionýrů 1501, Most |
|  |  |
| IČO | 12 80 22 55 |
|  |  |
| DIČ | CZ490411269 |
|  |  |
| Zastoupen | xxx |
|  |  |
| Bankovní spojení | xxx |
|  |  |
| Účet číslo | xxx |

**Pionýrů 1501**

**Most 434 01**

**Smlouva:**

***Čl.l Předmět díla***

* 1. Předmětem díla je komplexní zajištění provozu, údržby, mazání a odborné prohlídky výtahů ve správě výše uvedené firmy v rozsahu platných norem vč. odpovědnosti za provoz a technický stav:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Počet výtahů | Umístění výtahu | Cena v Kč za ks/měsíc |
| 1 ks výtahu | zimní stadion Most-jídelní výtah | 300,00 |
|  |  |  |
| 1 ks výtahu | CVČ -výtah OH na mytí kelímků | 620,00 |
|  |  |  |
| 1 ks výtahu | Sportovní hala -NH 500 kg/2 stanice | 300,00 |
| 1 ks výtahu | Sportovní hala-NH 500kg/3 stanice | 350,00 |
| 1 ks výtahu | Sportovní hala-OT 630kg | 400,00 |
| 1 ks výtahu | Sportovní hala-plošina | 300,00 |
| **celkem** |  | **2.270,00** |

* 1. Zabezpečovat údržbu výtahu, drobné práce nutné k řádnému a bezpečnému provozu výtahu.
  2. Zabezpečovat mazání výtahu dle mazacího plánu pasportu. Zabezpečovat čištění strojovny výtahu.
  3. Zabezpečovat povinnosti majitele výtahu ve smyslu platných norem.
  4. Odstraňování poruchy, která byla příčinou zastavení výtahu, bude provedeno do 2 hodin od nahlášení. Větší opravy (pohon, zdemolované dveře atd.) maximálně do 24 hodin, i
  5. Zabezpečovat odborné prohlídky ve smyslu platných norem v předepsaných lhůtách a termínech.
  6. Zabezpečovat pohotovostní službu včetně sobot, nedělí a svátků, která je v paušální ceně výtahu.
  7. Zabezpečovat odborné zkoušky ve smyslu platných norem v předepsaných lhůtách a termínech.
  8. Zabezpečit inspekční prohlídky výtahů.

**číslo dispečinku: linka zdarma: xxx**

**Pionýrů 1501**

**Most 434 01**

***Či.2 Cena a způsob fakturace***

* 1. Zhotovitel a objednavatel se na základě Zák.č.256/1990 Sb. 0 cenách, dohodli na

• Celkem paušální ceně za výtahy včetně tel.karty 2.270,00 Kč+DPH za měsíc

* 1. Za plnění povinností v této smlouvě v bodech : 1.1.-1.7. je stanovena **čtvrtletní/**měsíční
* paušální cena **6.810,00+DPH**
* **Paušál je včetně dopravy a zajištění havarijního dispečinku pro výtahy!!!**
  1. ***Samostatně budou fakturovány součástí a náhradní díly, jejichž jednotková cena přesahuje částku 180,OO,Kč, současně bude fakturována hodinová zúčtovací sazba 410,00Kč na pracovníka/hodinu. Náhradní díly budou fakturovány za nákupní cenu od výrobce. Materiál zničený objednavatelem bude účtován zvláštní fakturou na vrub objednavatele, (tlačítko, světlo,dveře,apod.) Dále budou fakturovány samostatně odborné zkoušky a inspekční prohlídky výtahů, které proběhnout dle platných norem.***
  2. Náhradní díly pro větší opravy, tj. výměna motoru, stroje, trakč. kola, rozvaděče, nosných orgánů, vlečných kabelů a kabiny, vymění zhotovitel po konzultací s objednavatelem.
  3. ***Faktu/^ bude vždy zhotovitel vystavovat Ix čtvrtletně.*** Faktura bude mít 14 denní splatnost a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 28 Zákona o DPH, pokud tomu tak nebude, je objednavatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zpět k opravě nebo doplnění. Po doručení opravené faktury poběží nová 14 denní lhůta splatnosti.
  4. Smluvní strany se dohodly, že paušální cena se každoročně může upravit o výši indexu spotřebitelských cen/index cen výrobců.(inflace) za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem(/pouze směrem nahoru). Takto změněná cena bude zhotovitelem fakturována od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění míry inflace ČSÚ.
  5. Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu nákladů za zmařený výjezd pohotovostního mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli účtovat dle skutečnosti.

**Pionýrů 1501**

**Most 434 01 j**

***Ó.3 Další ujednání***

* 1. Úhrada škod, které vzniknou následkem neplnění povinností jedné ze stran, se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
  2. Zhotovitel si vyhrazuje právo na změny cen po vzájemné dohodě a to v případech, které se musí odůvodnit (např. zvýšení míry inflace, zvýšení cen mazacích olejů,mazacích tuků, pohonných hmot a pod.).
  3. *Penalizace: v případě prodlení platby o více než 21 dnů upozorní zhotovitel písemně objednatele na tuto* ***skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 30 dnů. Je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění této smlouvy, tj. provádění servisních činností, a to až do úplného splnění všech splatných pohledávek zhotovitele objednatelem. Upozornění na prodlení od zhotovitele obdrží objednatel zpravidla alespoň 5 dnů před měsícem pozastavení těchto služeb, zhotovitel je však oprávněn služby pozastavit za shora uvedených podmínek bez ohledu na to, zda objednatel obdržel uvedené upozornění. Za porušení povinnosti objednatele hradit zhotoviteli dohodnuté platby rodně a včas Je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nad rámec ujednání smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dle článku 2.2. za každý den, po který bude shora uvedená pozastávka plnění ze strany zhotovitele trvat. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok zhotovitele na úplnou úhradu škod.***
  4. Zhotovitel se zavazuje k dodržování bezpečnosti práce.
  5. Objednavatel má povinnost dodat zhotoviteli klíče od strojovny výtahu a klíče od vchodů budov a to při každé výměně zámků.

***ČI.4 Závěrečné ujednání***

* 1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemně s měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
  2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednavatel a jeden zhotovitel.
  3. Změny a dodatky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou s tím, že budpu projednány oběma smluvními stranami. '
  4. Touto smlouvou se zcela zrušuje jakákoliv smlouva se stejným či podobným předmětem a tato smlouva ji zcela nahrazuje. i

4.5. Smlouva nabývá účinnosti

V Mostě dne:

.7.2024