Č.j.: SPU 249923/2024/144/Pol

 UID: spuess920bcffc

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa: B. Němcové 231, 53002 Pardubice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 160012-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Květná**

sídlo: Květná 2, 572 01 Květná

IČO: 481 54 822

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 271

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Josef Nechvíle** – předseda představenstva

 **Libor Šváb** – člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 137N10/19**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 06.09.2010nájemní smlouvu č. 137N10/19a dne 03.02.2021 dodatek č. 6 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu **26.07.2024**.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 72N24/19 s datem účinnosti 27.27.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 137N10/19 byl zjištěn nedoplatek ve výši **43.464 Kč** (slovy: čtyřicet tři tisíc čtyři sta šedesát čtyři korun českých).

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 30.09.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 160012-3723001/0710, variabilní symbol 13711019.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem ……………… uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 02.08.2024

………………………………….. …………………………………….

**Ing. Miroslav Kučera                                        Zemědělské družstvo Květná**

ředitel Krajského pozemkového úřadu             **Ing. Josef Nechvíle** – předseda představenstva

pro Pardubický kraj                                            pachtýř

propachtovatel

 ……………………………………….

 **Zemědělské družstvo Květná**

 **Libor Šváb** – člen představenstva

 pachtýř

Za správnost: Ing. Jan Polák, DiS., MBA

…………………………..

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Ing. Jan Polák, DiS., MBA

V Pardubicích dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*