

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324005112

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] OŘ/LZ  
na základě pověření  
na adrese Zámecká alej 254/35, Vimperk (Boubín)  
385 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Kopf Václav & Jiří, s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Špidrova 58,  
Vimperk  
PSC 385 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18108  
zastoupený: ---  
IČO: 28116071  
DIČ: CZ28116071  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| <b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>         | <b>1 391 Kč/m<sup>3</sup></b> |
| Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku | 700 m <sup>3</sup>            |
| Úplata bez DPH:                              | 974 000 Kč                    |
| DPH:   | 204 540 Kč                    |
| <b>Úplata s DPH:</b>                         | <b>1 178 540 Kč</b>           |

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m<sup>3</sup>** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 16.9.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2024

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Kopf Václav & Jiří, s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
|--|---|-----------|--|-----------|--------------------|-----------|--------------------|-----------|--------------------|-----------|--------------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 324005112   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| LS/LZ:   | LZ Boubín   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| OR / LZ:   | LZ Boubín   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| LHC:   | 1404 Vimperk  |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1404-245G04, 245G05, 245G07, 245H03, 245H04, 245H07a, 245H07b   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| GPS souřadnice OM  | 48.911239N 13.748679E   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Skupina dřevin:  | SM, BŘ, OL  |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| % zastoupení dřevin:   | SM 95%, BŘ 2%, OL 3%  |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Termín prohlídky:  | 26.7.2024   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Termín zahájení těžby  | 5.8.2024  |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 16.9.2024   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 30.9.2024   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Vyvolávací cena:   | 1 074 000   | Kč        | Vysoutěžená cena:  | 974 000   | Kč                 |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Dřevina  | Tloušťkový stupeň:  |           | Tloušťkový stupeň:   |           | Tloušťkový stupeň: |           | Tloušťkový stupeň: |           | Tloušťkový stupeň: |           | Tloušťkový stupeň: |           |
|  | Četnost(ks)   | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks)        | Objem(m3) | Četnost(ks)        | Objem(m3) | Četnost(ks)        | Objem(m3) | Četnost(ks)        | Objem(m3) |
| Celkem   | 0   | 0         | 0  | 0         | 0                  | 0         | 0                  | 0         | 0                  | 0         | 0                  | 0         |
| Objem dle DP   |   | 0         |  | 0         |                    | 0         |                    | 0         |                    | 0         |                    | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)  | 1290  |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |                    |           |                    |           | 700                |           |                    |           |
|  |   |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |                    |           |                    |           | -                  |           |                    |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)   | Bez likvidace těžebních zbytků, bez možnosti vyvážení klestu.   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Stromy určené k prodeji jsou označeny červenou tečkou v prsní výšce.  |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Další upřesňující informace:   | Polesí Zátoň - aukce nastojato s příjmem dříví na OM a bez prodeje těžebních zbytků. Jedná se o předvýškový úmyslnou těžbu v celkovém objemu cca 700 m3 (SM 670 m3, BR 10 m3, OL 20 m3). Odvoz dříví lze realizovat až po změření veškerého objemu dříví ve hraních na OM. Všechny stromy v porostu jsou vyznačeny tečkou ve výčetní výšce. Další podmínky aukce: 1) Část dříví z porostu bude vyvážena na cizí pozemky. Předem je domluveno s majitelem. Odvozní cesty jsou v majetku LČR. 2) Terén: Rovinatý 3) Ochrana přírody – pozemek v CHKO Šumava - nutná šetrnost prací a příp. povýrobní úpravy 4) Harvesterová technologie na lokalitě P, průměrná přibližovací vzdálenost je 300 metrů. |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:   |   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Sídlo OR/LZ:   | Zámecká alej 254/35, 385 01 Vimperk (Boubín)  |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Odpovědná osoba za LČR:  | ---   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Kontaktní údaje:   | ---   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Vypracoval:  | ---   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Dne:   | 19.7.2024   |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |
| Seznam dokumentů:  | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf  |           |  |           |                    |           |                    |           |                    |           |                    |           |



Poskytovatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Nabyvatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Lesy České republiky, s.p.

Kopf Václav & Jiří, s.r.o.