

Smlouva o dílo č. 167/2024

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Čáslav**
se sídlem: nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
zastoupený: Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Čáslav
Číslo účtu: 19-125161/0100
Kontaktní osoba: 
(dále jen „Objednatel“)
2. **Dodavatel:** **T-MAPY spol. s r.o.**
se sídlem: Špitálská 150, Hradec Králové, 500 03
zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vl. 9307
zastoupený: Ing. Milanem Novotným, jednatelem
IČ: 47451084
DIČ: CZ47451084
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 8688743/0300
Kontaktní osoba: 
(dále jen „Dodavatel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele zajištění **6. úplné aktualizace dat územně analytických podkladů (ÚAP) pro správní obvod obce s rozšířenou působností Čáslav** dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění za území správního obvodu ORP v následujícím rozsahu (dále jen „**dílo**“) a závazek Objednatele řádné dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu. Specifikace díla je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění této smlouvy je sídlo Dodavatele.
3.2. Dodavatel se zavazuje provést celé dílo v termínu do 15.02.2025.
3.3. Dodavatel neodpovídá za prodlení s provedením díla v případě, že prodlení je způsobeno:
i. okolností vylučující odpovědnost – výší moc,
ii. jakýmkoli jednáním, opomenutím, porušením nebo prodlením Objednatele ve vztahu k jeho závazku podle smlouvy, který je potřebný pro plnění (např. neposkytnutí nebo nezajištění nutné součinnosti), nebo
iii. jakoukoli jinou událostí mimo kontrolu Dodavatele,
termín plnění díla bude v takovémto případě prodlení prodloužen o dobu dohodnutou smluvními stranami, přičemž tato doba prodloužení termínu plnění nebude kratší než doba prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud je prodlení způsobeno důvody na straně Objednatele, Objednatel je povinen nahradit Dodavateli veškeré prokazatelně vzniklé vícenáklady a výdaje Dodavatel vzniklé v důsledku takového prodlení.

IV. Cena díla a fakturace

4.1. Cena za dílo činí:

Položka	Cena bez DPH	Sazba DPH [21 %]	Cena včetně DPH
Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území (PRURU)	293 000 Kč	61 530 Kč	354 530 Kč
Rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ)	115 000 Kč	24 150 Kč	139 150 Kč
Cena díla celkem	408 000 Kč	85 680 Kč	493 680 Kč

- 4.2. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 4.3. Ceny uvedené ve smlouvě jsou uvedeny bez DPH, ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Dojde-li ke změně sazby DPH, bude Dodavatelem DPH účtována podle právních předpisů platných a účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Takováto změna smlouvy nemusí být sjednána formou písemného dodatku k této smlouvě
- 4.4. Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu díla na základě faktury vystavené Dodavatelem ke dni provedení díla s tím, že splatnost faktury bude 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 4.5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, jinak je Objednatel oprávněn fakturu Dodavateli vrátit nejpozději do data splatnosti faktury.
- 4.6. Jestliže bez zavinění Dodavatele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně od původně sjednané specifikace a tím i ke zvýšení nákladů a zvýšení ceny, mohou být Dodavatelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem Objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle.
- 4.7. V případě prodloužení Objednatele s úhradou faktury je Dodavatel oprávněn přerušit práce na provádění díla až do dne, kdy bude celá dlužná částka včetně případné uplatněné smluvní pokuty za prodloužení s úhradou faktur připsána na účet Dodavatele. O tuto dobu budou prodlouženy termíny plnění.

V. Licenční ujednání, přechod vlastnictví a nebezpečí škody

- 5.1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu, resp. k jeho částem, k nimž lze nabýt vlastnické právo, ke dni úplného zaplacení ceny příslušného plnění. Nebezpečí vzniku škody na díle, resp. jeho částem, nebo jeho ztráty či odcizení přechází na Objednatele dnem předání díla Objednateli.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že součástí díla dle této smlouvy může být i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je k těmto výstupům plnění Dodavatele poskytována licence za podmínek sjednaných dále v tomto článku a v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.3. Objednatel je oprávněn veškeré části díla považované za autorské dílo ve smyslu autorského zákona užívat s tím, že licence je poskytnuta jako nevýhradní, časově, místně a množstevně neomezená a v rozsahu nezbytném pro účely, k nimž je určena, resp. pro účel plnění dle této smlouvy.
- 5.4. Odměna za poskytnutí licence k autorským dílům je zahrnuta vždy v ceně příslušného poskytnutého plnění, resp. v ceně díla.

VI. Akceptace díla

- 6.1. Závazek Dodavatele provést dílo nebo jeho část je splněn okamžikem jeho dokončení a předání Objednateli, přičemž Dodavatel umožní Objednateli jeho užití. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. O dokončení, předání a převzetí díla, resp. jeho části, jsou smluvní strany povinny sepsat písemný zápis formou předávacího protokolu o převzetí díla, resp. jeho části.
- 6.2. Dodavatel je povinen vyzvat Objednatele k předání a převzetí díla/části díla alespoň tři pracovní dny před zamýšleným předáním. Objednatel je povinen potvrdit navržený termín do druhého pracovního dne od výzvy Dodavatele.

- 6.3. Výskyt nepodstatných vad, které nebrání užívání díla a nejsou v rozporu se základní specifikací díla a případně předanou dokumentací, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla ze strany Objednatele. Objednatel je povinen dílo převzít, akceptovat s výhradou a takové nepodstatné vady specifikovat v předávacím protokolu a dohodnout se Dodavatelem přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Vady může Zhotovitel dle svého rozhodnutí odstranit buď jejich odstraněním, opravou nebo dodáním nového plnění.
- 6.4. V případě výskytu podstatných vad díla, které brání užití díla Objednatelem v souladu se specifikací díla nebo jeho dokumentací, je Objednatel oprávněn odmítnout dílo nebo jeho část převzít a akceptovat. Dodavatel je povinen takové vady odstranit v dodatečně přiměřené lhůtě a opětovně vyzvat Objednatele k převzetí díla.
- 6.5. V případě, že se Objednatel bez vážného důvodu nedostaví k řádně oznámenému převzetí díla nebo jeho části, strany se dohodly, že Objednatel může dílo, resp. jeho část, převzít i konkludentně bez nutnosti podpisu předávacího protokolu.
- 6.6. Zhotovitel je oprávněn provádět jakoukoli část díla prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) s tím, že bude odpovídat za jeho činnost ve stejném rozsahu, jako by ji prováděl sám.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. V rámci plnění smlouvy má Objednatel zejména následující povinnosti:
- poskytovat potřebnou součinnost podle požadavků Dodavatele;
 - zajistit technicko-organizační podmínky a informace potřebné pro realizaci díla;
 - předávat včas veškeré podklady potřebné pro realizaci díla.
- 7.2. V rámci plnění smlouvy má Dodavatel zejména následující povinnosti:
- postupovat při plnění smlouvy řádně tak, aby bylo dosaženo účelu smlouvy;
 - provést dílo samostatně, podle vlastního rozvrhu, s vlastními prostředky, na vlastní riziko, nepodléhaje ani soustavnému dozoru ani řízení Objednatele;
 - provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, oborovými standardy a při plnění této smlouvy dodržovat vnitřní předpisy Objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen Objednatelem;
 - poskytovat plnění v souladu se smlouvou, řádně a včas a v souladu příslušnými obecnými standardy v odvětví a relevantními technickými normami;
 - zajistit dostatečnou kapacitu svých pracovníků s odpovídající kvalifikací a zkušenostmi pro poskytování plnění.

VIII. Záruky za jakost a odpovědnost za vady

- 8.1. Dodavatel odpovídá za to, že provedení díla bude ke dni předání splňovat základní funkční specifikaci stanovenou smlouvou a popsanou v dokumentaci předávané spolu s dílem. Vadou se rozumí rozpor mezi skutečnými funkčními vlastnostmi poskytnutého plnění a funkčními vlastnostmi, které jsou stanoveny v případné dokumentaci plnění nebo specifikaci díla dle této smlouvy. Za vadu se považuje i skutečnost, že funkční vlastnosti poskytnutého plnění neodpovídají povinným funkčním vlastnostem, jak vyplývají z technických nebo právních norem, pokud se takové technické nebo právní normy na plnění vztahují a jsou vůči němu závazné. Za vadu se dále považují i právní vady plnění.
- 8.2. Dodavatel zaručuje, že dílo bude prosto vad po dobu 12 měsíců od předání díla Objednateli při obvyklém užívání v souladu s případnou dokumentací. Záruční doba počíná plynout předáním díla a vztahuje se na vady vzniklé v době trvání záruky.
- 8.3. Oznamované vady plnění musí být Objednatelem dostatečně specifikovány a musí být učiněny písemně. Písemné oznámení musí být Objednatelem učiněno neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od výskytu vady. Vždy však oznámení musí být Dodavateli doručeno nejpozději do posledního dne trvání záruky.
- 8.4. Objednatel je povinen hlásit vady či jiné požadavky, a to:
- telefonicky na č.: [REDACTED]
 - nebo e-mailem na adresu [REDACTED]
 - nebo písemně na adresu: T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové

- 8.5. Po nahlášení vady Objednatelem, Dodavatel nejpozději do jednoho pracovního dne informuje Objednatele o přijetí nahlášené vady. Práce na odstranění oznámené vady, na kterou se vztahuje záruka, budou Dodavatelem zahájeny bez zbytečného odkladu způsobem dle volby Dodavatele. Není-li možné takovou vadu odstranit okamžitě, což je zpravidla do 5 pracovních dnů, musí Dodavatel oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu důvody, předpokládaný termín a způsob odstranění vady.
- 8.6. Prokáže-li se, že Objednatel oznámil vadu neoprávněně (tj. že se nejedná o vadu, za kterou odpovídá Dodavatel), nemá Objednatel nárok na bezplatné odstranění vady. V takovém případě je Objednatel Dodavateli povinen uhradit náklady, které Dodavateli vznikly v souvislosti s prověřením neoprávněného oznámení o vadě (vadách) v ceně dle platného ceníku servisních prací Dodavatele.
- 8.7. Dodavatel neodpovídá za vady způsobené:
- vyšší mocí,
 - neoprávněným zásahem či opomenutím Objednatele nebo třetí osoby na straně Objednatele v rozporu s dokumentací, písemně předanými doporučeními výrobce nebo Dodavatele nebo zásahem Objednatele či třetí osoby na straně Objednatele, nebo
 - změnou právních předpisů týkajících se díla.

IX. Náhrada škody a smluvní sankce

- 9.1. V případě, že Dodavatel z důvodu výlučně na jeho straně je v prodlení s termínem předání díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla bez DPH se kterým je v prodlení, a to za každý den prodlení, maximálně však 10 % z celkové ceny díla bez DPH. Objednatel není oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty v případě, že prodlení bylo způsobeno z důvodů uvedených v odst. 3.3. této smlouvy (vyšší moc, neposkytnutí součinnosti apod.).
- 9.2. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou plateb sjednaných v této Smlouvě (případně v jejích dodatcích či dalších dokumentech, uzavřených mezi smluvními stranami za účelem splnění předmětu této Smlouvy) je Dodavatel po Objednateli oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.3. Smluvní strany mají povinnost k náhradě škody v rámci platných a účinných právních předpisů a smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany prohlašují, při zvážení veškerých okolností, které jsou smluvním stranám známy nebo by jim měly být známy při vynaložení obvyklé péče, že výše újmy předvídatelné jako možný důsledek porušení povinností některé ze smluvních stran, nepřekročí, resp. se limituje částku odpovídající 30 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 9.4. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strana, u níž nastala okolnost vylučující povinnost k náhradě škody, je povinna o této skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání těchto okolností vylučujících odpovědnost. Nahrazuje se pouze škoda skutečná.
- 9.5. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním povinností druhou smluvní stranou. V rozsahu povoleném platnými právními předpisy nenese žádná ze smluvních stran odpovědnost za jakékoli nepřímé, nahodilé nebo následné škody, škody způsobené na ztrátách nebo poškození dat nebo škody spočívající v ušlém zisku nebo ztrátě výnosů nebo jiné finanční ztrátě. Náhrada škody se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku upravujícími náhradu škody.

X. Ochrana informací

- 10.1. Objednatel i Dodavatel jsou si vědomi toho, že v rámci plnění této smlouvy:
- si mohou vzájemně úmyslně nebo i opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné, přičemž tyto informace mohou též představovat předmět obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku (dále jen „**Důvěrné informace**“);
 - mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opomenutím přístup k Důvěrným informacím druhé strany.

- 10.2. Veškeré Důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající smluvní strany a přijímající smluvní strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace.
- 10.3. Důvěrné informace nezahrnují informace již veřejně známé a informace získané od třetí strany, která byla oprávněna tyto informace šířit.
- 10.4. Pro účely této smlouvy se za Důvěrné informace pokládají veškeré informace, které si smluvní strany v souvislosti s touto smlouvou vymění o své činnosti i záměrech, a to před podpisem této smlouvy a/nebo při podpisu této smlouvy a/nebo kdykoliv po podpisu této smlouvy, ve formě písemné či ústní, případně prostřednictvím jiných technických prostředků, a výslovně je označí jako „důvěrné“. Za Důvěrné informace se dále pokládají i bez toho, že by jako „důvěrné“ byly označeny:
- i. veškeré informace a jakékoliv údaje týkající se činnosti, produktů, výrobních postupů, podnikatelských plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností, obchodní a cenové strategie,
 - ii. informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, organizace, struktura a zabezpečení informačních systémů a technologií.
- 10.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích a zavazují se, že přijmou odpovídající opatření k ochraně Důvěrných informací. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany není možné Důvěrné informace sdělit jakýmkoli třetím fyzickým či právnickým osobám s výjimkou svým zaměstnanců, poddodavatelům, poradcům (právní, daňový, auditor) či úředníkům provádějícím kontrolu (např. finanční úřad), kteří budou zavázáni zachovávat mlčenlivost v celém rozsahu stanoveném touto smlouvou. Kterákoli smluvní strana je bez jakéhokoli omezení odpovědná za jakékoli porušení povinnosti zachovávat důvěrnost informací svými zaměstnanci, poddodavateli, poradci nebo jakoukoliv jinou osobou, které smluvní strana takové informace poskytne. Nad rámec výše uvedeného jsou smluvní strany oprávněny sdělit Důvěrné informace třetí osobě i bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany v nezbytném rozsahu vyžadovaném příslušným právním předpisem nebo rozhodnutím příslušného soudu nebo příslušného správního či regulačního úřadu.
- 10.6. Po skončení této smlouvy může každá ze smluvních stran žádat od druhé smluvní strany vrácení nebo zničení všech poskytnutých materiálů potřebných k plnění předmětu této smlouvy, jestliže tyto materiály obsahují Důvěrné informace. Druhá smluvní strana je povinna požadované materiály včetně případných kopií bez zbytečného odkladu vydat, resp. zničit.

XI. Ukončení smlouvy

- 11.1. Smlouvu lze předčasně ukončit:
- i. písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
 - ii. písemným odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a. prodlení s předáním díla po dobu delší než šedesát (60) dní,
 - b. nezaplacení ceny nebo její části po dobu delší než třicet (30) dní,
 - c. opakované nesplnění povinností Objednatele k poskytnutí nutné součinnosti, a to i přes písemné upozornění s poskytnutím dodatečné lhůty k nápravě,
 - d. trvá-li Objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po Dodavatelově písemném upozornění.
 - iii. Písemným odstoupením od smlouvy v případě nepodstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou za podmínek dále stanovených. Jestliže kterákoli smluvní strana poruší nepodstatným způsobem smlouvu, je druhá strana oprávněna písemně vyzvat porušující smluvní stranu ke splnění jejích závazků ze smlouvy. Pokud do třiceti (30) dní od doručení této výzvy smluvní strana, která porušila smlouvu, neučiní uspokojivé kroky k nápravě nebo pokud do šedesáti (60) dní od této výzvy, nebo do jakékoli delší doby dohodnuté smluvními stranami, tato smluvní strana neodstraní porušení závazků smlouvy, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit, aniž by se tím zbavovala výkonu jakýchkoli jiných práv nebo prostředků k dosažení nápravy.
- 11.2. Odstoupení je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy, případně na poslední prokazatelně oznámenou korespondenční adresu.

- 11.3. Smluvní strany jsou povinny do 30 dní od ukončení smlouvy vypořádat písemnou dohodou své vzájemné závazky a pohledávky. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany shodně prohlašují a potvrzují, že pokud Dodavatel plnil jen zčásti, může Objednatel odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění, s účinky do budoucna (tj. ex nunc), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4. Ukončením této smlouvy nebo její části nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvní pokuty, ochrany důvěrných informací, náhrady škody a jiných nároků a závazků, přetrvávajících ze své povahy i po ukončení Smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. V případě, že smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. zákon o registru smluv, smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění s tím, že smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí Objednatel.
- 12.2 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změny specifikace díla dle této smlouvy. Žádná ze stran není povinna navrhovanou změnu akceptovat. Dodavatel se zavazuje provést hodnocení dopadů kteroukoliv smluvní stranou navrhovaných změn na termíny plnění, cenu a součinnost Objednatele. Dodavatel je povinen toto hodnocení provést bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne doručení návrhu kterékoliv smluvní strany druhé smluvní straně.
- 12.3 Osoby oprávněné jednat ve věci této smlouvy jsou statutární orgány smluvních stran nebo osoby, uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo osoby, které byly k jednání a podepisování těmito osobami zmocněny nebo pověřeny a toto pověření řádně prokáží.
- 12.4 Smluvní strany nepředpokládají, že v rámci realizace plnění dle této smlouvy bude docházet ke zpracování osobních údajů Dodavatelem. V případě, že by v rámci realizace této smlouvy mělo docházet ke zpracování osobních údajů Dodavatelem ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákona který jej nahradí, či ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) od data jeho účinnosti, zavazují se smluvní strany uzavřít před zahájením zpracování samostatnou smlouvu o zpracování osobních údajů odpovídající zejména požadavkům § 28 odst. 1 a 3 GDPR.
- 12.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, řádně odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.6 Tato smlouva je podepsaná vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsaná vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
- 12.7 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/19/357/2024 ze dne 24. 07. 2024.

Za dodavatele:

V Hradci Králové dne

**Ing. Milan
Novotný**

Digitálně podepsal Ing. Milan
Novotný
Datum: 2024.07.30 09:40:11
+02'00'

Ing. Milan Novotný, jednatel

Za objednatele:

V Čáslavi dne

**Ing. Jaromír
Strnad**

Digitálně podepsal
Ing. Jaromír Strnad
Datum: 2024.07.30
07:24:45 +02'00'

Ing. Jaromír Strnad, starosta města

Příloha č. 1 Specifikace díla

Předmětem této smlouvy je zajištění **6. úplné aktualizace územně analytických podkladů (ÚAP) pro správní obvod obce s rozšířenou působností Čáslav** podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. (o územním plánování a stavebním řádu), ve znění účinném do 31.12.2023, (dále jen „SSZ“), v souladu s přechodnými ustanoveními (platnými pro přechodné období 1.1.-30.6.2024) podle § 334a, zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon), ve znění účinném od 1.1.2024, (dále jen „NSZ“), a vyhlášky č. 500/2006 Sb. (o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti).

Pokud v době plnění díla bude přijata nová právní úprava, zejména vyhláška nahrazující vyhlášku č. 500/2006 Sb., bude s ohledem na tuto skutečnost případně uzavřen dodatek upřesňující obsah nebo změnu termínu plnění.

I. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ (PRURÚ)	
A. datová část	
data od poskytovatelů	rozsah: r. 2020-24 - zpracování dat poskytovatelů údajů o území, příslušných odborů MU Čáslav, data obcí, obeslání poskytovatelů a obcí zajišťuje Úřad územního plánování, v ceně nejsou průzkumy území
aktualizace dat z nadřazené ÚPD	rozsah: zpracování dat z aktualizace ZÚR SČK za období 2020/2024
aktualizace dat z platných ÚP	rozsah: zpracování dat z nově vydaných ÚP za rok 2020/2024 - cena je uvedena za zpracování max. 10 ÚP, ÚP nad uvedený limit budou účtovány samostatně dle rozsahu
aktualizace výkresů ÚAP (výkresy hodnot, limitů a záměrů)	rozsah: zpracování výkresů v projektu mxd, výstup do PDF formátu
B. textová část	
popis stavu a vývoje území	rozsah: tvorba dokumentu Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území ÚAP v členění na 13 oblastí dle §4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění, popis stavu a vývoje území bude vycházet z aktuálně zpracovaných dat bez průzkumu území.
Záměry na provedení změn v území	rozsah: popis a vyhodnocení záměrů evidovaných v rámci ÚP obcí, oborových záměrů poskytovatelů
II. ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ (RURÚ)	
A. textová část RURÚ	
pozitiva a negativa v územním členění	rozsah: rok 2024 - tvorba dokumentu Rozbor udržitelného rozvoje území ÚAP a zpracování pozitiv/negativ za ORP v členění na 13 oblastí dle §4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění, vyhodnocení na podkladě aktuálně zpracovaných dat bez průzkumu území
vyhodnocení vyváženosti územních podmínek	rozsah: vyhodnocení vyváženosti územních podmínek pro pilíře udržitelného rozvoje území na podkladě stanovených indikátorů dílčích oblastí, pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území za ORP Čáslav
zpracování kartogramu	rozsah: zpracování výsledného hodnocení v souladu s metodickým sdělením odboru územního plánování MMR k aktualizaci ÚAP, části RURÚ ze dne 31.5.2010
problémy k řešení v ÚPD	rozsah: vyhodnocení problémů urbanistických, dopravních, hygienických a ostatních závad, střety záměrů na provedení změn, specifikace významných identifikovaných problémů k řešení v ÚPD – ve spolupráci ÚÚP Čáslav
B. grafická část RURÚ	
výkres problémů k řešení v ÚPD	rozsah: zpracování vyhodnocených problémů a střetů v projektu mxd, výstup do PDF formátu – bez analogového výstupu