



29266/B/2024-PSLO

Čj.: UZSVM/B/19305/2024-PSLO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná JUDr. Monika Manoušková, ředitelka odboru Právních služeb
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

a

Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
které zastupuje Michal Šmarda, starosta
IČO: 00294900
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 1224-751/0100

uzavírají výše uvedené strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 4

**ke Smlouvě o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na výstavbu
Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě
na Moravě**

A.

Na základě Smlouvy o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na výstavbu Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě na Moravě uzavřené dne 24. 6. 1994, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22. 2. 1995, Dodatku č. 2 ze dne 14. 2. 1996 a Dodatku č. 3 ze dne 15. 3. 2024 (dále jen „Smlouva“) mezi Okresním úřadem ve Žďáru nad Sázavou a městem Nové Město na Moravě, byla městu Nové Město na Moravě poskytnuta dotace ze státního rozpočtu na výstavbu penzionu pro starší a tělesně postižené občany. Jedná se o stavbu č. p. 68, způsob využití jiná st., na pozemku parc. č. 1656, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1 pro kat. území Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přešly na základě bodu 14 Čl. CXVII. části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Výše uvedené smluvní strany se tímto dohodly na změně Smlouvy v tom smyslu, že město Nové Město na Moravě je oprávněno užívat jednu bytovou jednotku (původně byt č. 6) v části „A“ v přízemí budovy domu s pečovatelskou službou - Novoměstské Sociální Služby, se sídlem Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě, výslovně a pouze pro účely provozování odlehčovací služby dle ustanovení § 44 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a s ním souvisejících služeb.

Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že užívání bytové jednotky uvedené v předchozím odstavci za účelem odlehčovací služby, a to v období od udělení souhlasu Ministerstva financí s takovým užíváním č.j. MF-9562/2021/1203-3 ze dne 7. 4. 2021 do účinnosti tohoto dodatku, nebude považováno za porušení podmínek Smlouvy. Výše uvedené smluvní strany se zároveň dohodly, že město Nové Město na Moravě bude bytovou jednotku uvedenou v předchozím odstavci využívat pouze a výlučně jako prostor pro účely provozování odlehčovací služby, a to do uplynutí doby nejméně 50-ti let od kolaudace stavby Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě na Moravě, tj. do 15. 10. 2046.

Město Nové Město na Moravě bere na vědomí, že jakékoliv změně v ujednáních Smlouvy, spočívající například v rozšíření výčtu jednotek určených pro účely odlehčovací služby, bude předcházet uzavření dalšího dodatku ke Smlouvě.

B.

Město Nové Město na Moravě se zavazuje, v případě, že nebude bytovou jednotku (původně byt č. 6) v části „A“ v přízemí budovy domu s pečovatelskou službou – Novoměstské Sociální Služby využívat výslovně a pouze pro účely provozování odlehčovací služby dle ustanovení § 44 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a s ním souvisejících služeb, je město Nové Město na Moravě povinno vrátit do státního rozpočtu částku ve výši 59 625 000,00 Kč, představující 150 % Smlouvou poskytnuté dotace, a to do 10-ti kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k vrácení poskytnuté dotace.

C.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany se tímto dohodly, že se ruší Dodatek č. 3 ke Smlouvě č.j. UZSVM/B/2045/2024-PSLO ze dne 15. 3. 2024.

Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (včetně Smlouvy a dodatků č. 1 – 3) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zašle tento dodatek, včetně Smlouvy a dodatků č. 1 – 3, správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření. Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předá městu Nové Město na Moravě doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že tento dodatek nabyl účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne 31.7.2024

V dne 27.6.2024

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. Monika Manoušková
ředitelka odboru Právních služeb
Územní pracoviště Brno

.....
Michal Šmarda
starosta města Nové Město na Moravě

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Město Nové Město na Moravě prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na výstavbu Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě na Moravě uzavřené dne 24. 6. 1994 mezi Okresním úřadem ve Žďáru nad Sázavou a městem Nové Město na Moravě, bylo schváleno na 10 zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě konaném dne 24.6.2024 usnesením č. 20/10/ZM/2024

V Novém Městě na Moravě dne 27.6.2024

.....
Michal Šmarda
starosta města Nové Město na Moravě