

SMLOUVA O DÍLO





uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
na zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod obce s rozšířenou působností Ústí nad Orlicí
s názvem „LHO Lanškroun – Ústí nad Orlicí“

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Město Ústí nad Orlicí**
Sídlo: Sychrova 16, 562 24 ÚSTÍ NAD ORLICÍ
Zastoupený: Petr Hájek, starosta města
Zástupce ve věcech technických: Ing. Hana Grimová, referent odboru životního prostředí
tel. 465 514 232, e-mail: grimova@muuo.cz
IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Ústí nad Orlicí
Číslo účtu: 9005-527611/0100

(dále jen „objednatel“)

a

- 1.2. Zhotovitel: **SILVA PROJEKT s.r.o.**
Sídlo: Kotojedská 1044/27, 767 01 Kroměříž
Zastoupený: 
Zástupce ve věcech technických: 
IČ: 29295033
DIČ: CZ29295033
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Licence Mze ČR ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov č.j. 
 spisová značka  ze dne 26. října 2011.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele ve sjednané době následující dílo:
kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen „LHO“) s platností od 1.1.2017 do 31.12.2026
v zařizovacím obvodu „Lanškroun – Ústí nad Orlicí“ ve smyslu § 25 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o
změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o lesích“), pro všechny
právnícké a fyzické osoby, které jsou vlastníky lesa o výměře do 50 ha, s výjimkou těch osob, které si podle
ustanovení § 24 odst. 3 lesního zákona zadají zpracování lesního hospodářského plánu.

2.2. Vymezení zařizovacího obvodu

Zařizovací obvod „Lanškroun – Ústí nad Orlicí“ tvoří katastrálních území:
Černovír u Ústí nad Orlicí, České Libchavy, Dlouhá Třebová, Dobrá Voda u Orlického Podhůří, Dolní Dobrouč,
Dolní Houžovec, Dolní Libchavy, Džbánov u Litomyšle, Gerhartice, Hnatnice, Horní Dobrouč, Horní Houžovec,
Horní Libchavy, Hrádek u Jehnědí, Hylváty, Jehnědí, Kerhartice nad Orlicí, Knapovec, Lanšperk, Oldřichovice u
Ústí nad Orlicí, Prostřední Libchavy, Rviště, Řetová, Řetůvka, Říčky u Orlického Podhůří, Sudislav nad Orlicí,
Ústí nad Orlicí, Velká Skrovnice – část, Voděrady u Českých Heřmanic.

Předběžná výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí cca **2450 ha**. Případné úpravy ploch ke
zpracování LHO budou řešeny dodatkem této smlouvy.

2.3. Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem o lesích, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování a vyhláškou č. 83/1996 Sb., o zpracování oblastních plánů rozvoje lesů a o vymezení hospodářských souborů. Dále se zhotovitel bude řídit ostatními, zde nevyjmenovanými obecně závaznými právními předpisy, které se zpracováním díla souvisejí, stejně jako závaznými postupy a písemnými pokyny objednatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny obecně závazných právních předpisů.

2.4. Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem LH, platným pro rok zpracování a prověřena v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem. Zhotovitel dodrží zásadu souvislého zobrazení a zajistí dosažitelnou návaznost zhotovení LHP/LHO v rámci zařizovacího obvodu.

2.5. Součástí díla budou následující náležitosti:

a)	Všeobecná část - tištěná ve vybrané vazbě + kompletně digitální ve formátu ,pdf'	1 ks
b)	Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha)	1 ks
c)	Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha) s evidencí – rozděleno do tří samostatných knih dle působnosti odborných lesních hospodářů (dále jen „OLH“)	1 ks
d)	Plochová tabulka	2 ks
e)	Lesnické mapy porostní 1: 10 000 volné listy	1 paré
f)	Lesnické mapy porostní 1: 10 000 skládané foliované	1 paré
g)	Lesnické mapy porostní 1: 10 000 skládané foliované – rozděleno do tří částí dle působnosti OLH	1 paré
h)	Lesnické mapy těžební 1: 10 000 volné listy	1 paré
i)	Lesnické mapy těžební 1: 10 000 skládané foliované – rozděleno do tří částí dle působnosti OLH	1 paré
j)	Parcelní mapa 1:5000 volné listy – tisk parcel s podtiskem mapy porostní	1 paré
k)	Přehledová mapa 1: 20 000	1 paré
l)	Přehledová mapa, přehledová mapa klad listů	1 paré
m)	Digitální obrysová mapa 1:10 000	na CD
o)	Vlastnické separáty v digitální podobě	1 CD
p)	Tištěné seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa	2 ks
q)	Tištěný seznam parcel v členění po katastrálních územích s uvedením jednotek základního prostorového rozdělení lesa, plocha a vlastníka	1 ks
r)	Numerická a grafická digitální data LHO	2 CD
s)	Digitální parcelní mapa	na CD
t)	Digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa ve formátu ,xls'	na CD
u)	Výstupy a mapy pro OLH budou rozděleny podle hranic příslušných revírů Lesní správy Lanškroun LČR s.p.	na CD

2.6. **LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, sdružené porosty mohou být vytvářeny pouze se souhlasem objednatele, a to jen v odůvodněných případech.**

2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Součinnost objednatele a zhotovitele

3.1. Podklady předané objednatelem:

- Mapy katastru nemovitostí a původního pozemkového katastru, zahrnující území zařizovacího obvodu do 31.1.2016
- Aktuální stav pozemkové evidence do 31.1.2016
- Seznam vlastníků nad 50 ha do 31.1.2016
- Záměry a požadavky vlastníků do 31.1.2016
- Návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení do 31.3.2016

3.2. Objednatel se zavazuje dílo protokolárně převzít na základě oboustranně sepsaného zápisu o předání a převzetí díla, a to v případě, že bude v Informačním a datovém centru Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem shledáno bez závad a nedodělků, což je zhotovitel povinen doložit písemně. V případě, že dílo obsahuje vady, není objednatel povinen dílo převzít.

4. Doba plnění díla

4.1. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění:

Zahájení zpracování díla:	dnem podpisu smlouvy o dílo
Předběžná zpráva pro základní šetření:	do 31. 5. 2016
Ukončení venkovních prací:	do 30. 11. 2016
Předání díla k posouzení a uplatnění připomínek:	do 30. 4. 2017
Ukončení zpracování a odevzdání předmětu díla:	do 30. 6. 2017

4.2. Zhotovitel není v prodlení s plněním, neposkytne-li mu objednatel součinnost podle této smlouvy. O dobu, po kterou neposkytne objednatel součinnost, nutnou k provedení díla se doba plnění prodlužuje.

5. Cena díla

5.1. Za zpracování díla v rozsahu určeném touto smlouvou se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná po celou dobu realizace smlouvy a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této smlouvy a veškeré náklady zhotovitele spojené se zpracováním díla podle této smlouvy.

5.2. Sjednaná cena za měrnou jednotku činí: za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO **288,- Kč** bez DPH. K dané částce se bude účtovat DPH dle platné legislativy. Tato cena je sjednaná jako nejvýše přípustná za 1 ha plochy.

5.3. Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha LHO a skutečné zjištěné plochy v plochové tabulce, tato plocha bude odsouhlasena objednatelem.

5.4. Zadavatel si vyhrazuje právo, s ohledem na probíhající identifikaci pozemků, změnit celkovou výměru lesních pozemků, pro kterou budou LHO zařizovány.

5.5. Celková výměra pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) v zařizovacím obvodu bude zadavatelem upřesněna ihned po dokončení identifikace PUPFL jednotlivých vlastníků na základě dohody o přípravě podkladů pro zpracování lesních hospodářských osnov s Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, pobočka Hradec Králové.

6. Platební podmínky

6.1. Objednatel, jež je orgánem státní správy lesů, zajišťujícím v zastoupení státu zpracování LHO, které hradí stát (§ 26 odst. 2 lesního zákona), uhradí faktury podle splátkového kalendáře neprodleně poté, co mu budou tyto prostředky na základě jeho podnětu poskytnuty krajským úřadem (viz § 47 odst. 4 lesního zákona). V případě, že objednatel neobdrží finanční prostředky od krajského úřadu v potřebné lhůtě, není vůči zhotoviteli v prodlení.

6.2. Platební kalendář

V roce 2016	po ukončení venkovních prací	40 % z ceny díla
V roce 2017	po předání předmětu díla bez vad a nedodělků	60 % z ceny díla

- 6.3. Podkladem pro úhradu ceny za provedené dílo nebo jeho část je faktura vystavená zhotovitelem. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Pokud objednatel nebude mít v době doručení faktury k dispozici na účtu finanční prostředky určené na úhradu nákladů na zpracování LHO, bude doba splatnosti počítána ode dne doručení těchto finančních prostředků na účet objednatele krajským úřadem.
- 6.4. Cena za provedené dílo bude zhotovitelem vyúčtována závěrečnou fakturou, vystavenou po předání dokončeného díla objednateli. V závěrečné faktuře zhotovitel provede rekapitulaci průběžného financování a vyúčtuje cenu podle skutečné velikosti plochy zpracovaných LHO (tj. skutečný počet měrných jednotek – hektarů) při použití sjednané ceny za měrnou jednotku.
- 6.5. Součástí faktury bude potvrzení o převzetí prací objednatel.

7. Kontrola objednatelem

- 7.1. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů.
- 7.2. Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne objednatel se zhotovitelem.
- 7.3. Kontroly se zúčastní odborný lesní hospodář kontrolovaného úseku LHO.
- 7.4. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis.
- 7.5. Závady zjištěné při kontrole a odsouhlasené v zápise je zhotovitel povinen odstranit v termínech a způsobem v zápise stanoveným.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v čl. 3. této smlouvy.
- 8.2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- zhotovitel mu neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu,
- zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě,
- zhotovitel bude v prodlení s předáním předmětu díla o více jak 30 dnů.
- 8.3. V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů zhotovitel předloží objednateli vyúčtování skutečně a účelně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti spolu s veškerými podklady.

9. Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla uvedený v čl. 4.1. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že úhrada této smluvní pokuty může být provedena odpočtem z konečné faktury.
- 9.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla, nebo v době záruky, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3. V případě prodlení objednatele s placením faktury, zavazuje se objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

10. Záruka za jakost díla

- 10.1. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku po celou dobu platnosti tj. do 31. 12. 2026. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele a podle platných a účinných obecně závazných právních předpisů vztahujících se předmětu díla.
- 10.2. Reklamacce musí být uplatněna písemnou formou a to doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat. Zhotovitel do 14 dnů od jejich obdržení písemně oznámí, zda vady uznává nebo neuznává a navrhne termín jejich odstranění.
- 10.3. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele.

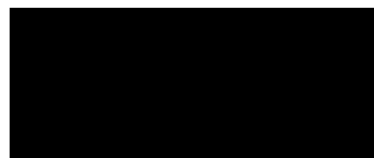
11. Ostatní ujednání

- 11.1. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatelem a zhotovitelem a naopak bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 11.2. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.
- 11.3. Měnit a doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, pořadově číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé objednateli nebo třetím osobám při plnění smlouvy, pokud ke škodě došlo z důvodů na jeho straně.

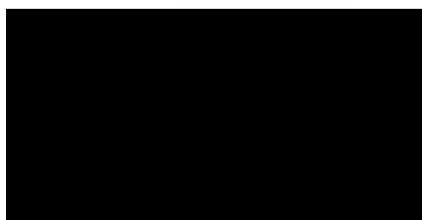
12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 12.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 12.4. Tato smlouva byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 7. 12. 2015 pod číslem usnesení 923/39/RM/2015.

V Ústí nad Orlicí dne 21-12-2015

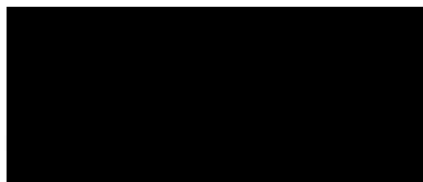


Za objednatele:



Petr Hajek
starosta města

Za zhotovitele:



jednatel