

Smlouva o dílo

Podle § 2586 a následujících, Zákona č. 89/2012 Sb., Nový Občanský zákoník

č. j. 4/2024

Objednatel:

Gymnázium a Střední odborná škola pedagogická, Liberec, Jeronýmova 425/27, příspěvková organizace

se sídlem: Jeronýmova 425/27, Liberec, 460 07

zastoupená: ředitelem Mgr. Jaroslavem Šťastným

IČ: 46748075

Bankovní spojení: ČSOB, a. s., č. ú. 259987609/0300

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Karel Janata

Profesionální mytí oken, úklid

Oldřichov v Hájích 282

IČ: 48304140

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět plnění

- a) Předmětem plnění této smlouvy je mytí oken a rámu včetně žaluzií v prostorách školy, budova A, B a D – Gymnázia a SOŠPg, Jeronýmova 425/27 za smluvní cenu 57 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje za podmíněk obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele výše uvedené dílo.
- b) Místem plnění předmětu této smlouvy jsou prostory Gymnázia a SOŠPg, Jeronýmova 425/27, Liberec, 460 07.

II.

Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. I. odst. a) této smlouvy nejpozději do 31. 8. 2024.

Čl. III.

Cena prací a platební podmínky

- a) Cena za provedení předmětu plnění této smlouvy dle čl. I. odst. a) této smlouvy činí **57 000 Kč**. Jedná se o nejvýše přípustnou cenu platnou po celou dobu realizace díla v rozsahu výše uvedeného předmětu díla.

Cena bude zhotoviteli objednatelem hrazena na základě vystavené faktury. Případné vícepráce nebo materiál nad uvedený rozsah musí být odsouhlasen a potvrzen dodatkem k této smlouvě po schválení obou smluvních stran.

- b) Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele,
 - číslo faktury,
 - den odeslání a den splatnosti faktury,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- c) Splatnost je dohodnuta do 14 dnů po doručení faktury.

IV.

Závazky zhotovitele

- a) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné, dále se zavazuje dodržet všechna omezení vyplývající z povolení jednotlivých dotčených orgánů.
- b) Zhotovitel bude respektovat postup prací dle potřeb školy, dále bude dodržovat předpisy a zásady PO a BOZP. Realizace bude probíhat za částečné obsazenosti budovy.

- c) Zhotovitel zodpovídá za úklid pracovišť a odvoz odpadů a zbytků vytvořených vlastní činností v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- d) Zhotovitel díla provede všechny odborné práce pomocí pracovníků, kteří jsou oprávněni tyto práce provádět.

V.

Závazky objednatele

- a) Objednatel poskytne zhotoviteli prostor pro sklad materiálu.
- b) Objednatel umožní podle možnosti přístup na místa realizace zakázky i mimo obvyklou pracovní dobu.
- c) Objednatel bude zhotovitele neprodleně informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na předmět a termín plnění.

VII.

Smluvní sankce

Smluvní strany se dohodly na možnosti uložení smluvní pokuty v těchto případech:

- a) v případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v čl. II této smlouvy z jeho viny, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ceny za každý den prodlení z termínu
- b) v případě prodlení objednatele s úhradou faktur, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení
- c) jestliže v případech, na které se vztahuje smluvní pokuta podle této smlouvy, vznikne oprávněné straně škoda, je tato oprávněna požadovat její náhradu jen v částce nepřevyšující smluvní pokutu

VIII.

Odstoupení od smlouvy

- a) ze strany objednatele – při nedodržení termínu započetí prací
- b) ze strany zhotovitele – při opakovaném neumožnění vstupu.

IX.

Závěrečná ustanovení

- a) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a oba mají právní hodnotu originálu. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí příslušnými právními ustanoveními NOZ. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnou formou číslovaných dodatků, oboustranně potvrzenými souhlasem obou stran, ujednáním, nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.
- b) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
- c) Podpisem oprávněných zástupců obou stran vstupuje smlouva v platnost.

.....
Mgr. Jaroslav Šťastný
za objednavatele

.....
Karel Janata
za zhotovitele

V Liberci dne: 31. 7. 2024

V Liberci dne: 31. 7. 2024