

S M L O U V A

o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování telekomunikačních služeb

uzavřená mezi

Městem Liberec, nám. Dr.E.Beneše 1, Liberec 1, IČO: 00262978
Zastoupeným firmou: Ing. Petr Maryško LADA-MARTIMEX, Mlýnská 216/8, Liberec
IČO: 16400089
(dále jen Město)

a

KELI spol. s r.o., Orlí 261/8, Liberec 3, zastoupené jednatelem Ing.Stanislavem Šrámkem
IČO: 49900101
(dále jen KELI)

I.

Definice základních pojmů pro účely této smlouvy

- a) **Veřejná telekomunikační síť** - je dle zákona č.151/2000 Sb., o telekomunikacích, soubor telekomunikačních zařízení určených pro poskytování veřejných telekomunikačních služeb, včetně telekomunikační sítě určené výhradně k jednosměrnému šíření televizních nebo rozhlasových signálů po vedení.
- b) **Distribuční síť veřejné telekomunikační sítě** - část telekomunikační sítě od vstupu požadovaných signálů do hlavní stanice, přes primární a sekundární sítě až do předávacího bodu pro síť uživatelskou.
- b) **Uživatelská síť veřejné telekomunikační sítě** - část telekomunikační sítě za předávacím bodem distribuční sítě (domovní účastnické rozvody v připojených objektech).
- c) **Předávací bod** - rozhraní mezi distribuční a uživatelskou sítí. Pro účely této smlouvy je předávací bod definován jako vstup domovního zesilovače pro napájení uživatelské sítě (domovního účastnického rozvodu).
- d) **Uživatel** - fyzická nebo právnická osoba, které je poskytována telekomunikační služba.
- e) **Základní programová nabídka** - obsahuje televizní programy provozovatelů ze zákona a provozovatelů s licencí nebo s registrací (maximálně 15 televizních programů) a rozhlasové programy v pásmu VKV II.

II.

Základní ustanovení

- a) KELI je vlastníkem distribuční sítě veřejné telekomunikační sítě a provozovatelem veřejné telekomunikační sítě určené k šíření televizních a rozhlasových signálů po vedení v lokalitě Liberec 6 - Rochlice.
- b) Město je vlastníkem uživatelských sítí veřejné telekomunikační sítě v objektech v Liberci 6, Burianově ul. čp.969 (síť pro 54 uživatelů), čp.1070 (síť pro 56 uživatelů) a čp.1071 (síť pro 56 uživatelů).

III.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je napojení uživatelských sítí v objektech v Liberci 6, Burianově ul.čp.969, 1070 a 1071 (celkem 166 uživatelů) na distribuční síť veřejné telekomunikační sítě společnosti KELI a poskytování telekomunikační služby - zajišťování dodávky základní programové nabídky všem uživatelům v uvedených objektech, včetně provozování uživatelských sítí a zajišťování potřebné servisní činnosti.

IV. Práva a povinnosti KELI

- a) KELI je povinna zajišťovat provozování uživatelských sítí v souladu se souvisejícími zákonnými předpisy a technickými normami.
- b) KELI je povinna odstranit oznámenou závadu v provozu veřejné telekomunikační sítě nejpozději do 48 hodin od prokazatelného nahlášení závady za předpokladu, že bude umožněn přístup do příslušného objektu, případně do bytu uživatele. Toto ustanovení se netýká závady vzniklé v důsledku živelné pohromy, případně v důsledku události mající podobný charakter.
- c) Pokud bude závada v provozu v některém z předmětných objektů způsobena neoprávněným zásahem do veřejné telekomunikační sítě ze strany uživatelů, je KELI oprávněna požadovat od Města zaplacení nákladů na odstranění takové závady.
- d) V případě prací spojených se zajištěním provozu veřejné telekomunikační sítě a související servisní činností je KELI povinna dbát na to, aby nebyl poškozen majetek Města. V případě poškození majetku Města ze strany KELI je KELI povinna poškození Městu neprodleně oznámit a na vlastní náklady odstranit.
- e) V případě poškození veřejné telekomunikační sítě včetně provozovaných uživatelských sítí (domovních rozvodů) ze strany Města nebo její dodavatelské firmy, je KELI oprávněna požadovat zaplacení nákladů na opravu této sítě na Městu.
- f) KELI je oprávněna na základě individuálních požadavků od uživatelů poskytovat jednotlivým uživatelům i další telekomunikační služby při provozování předmětné veřejné telekomunikační sítě. Smluvní vztahy s těmito uživateli včetně inkasa plateb s tím spojených si bude KELI zajišťovat sama a na vlastní náklady.
- g) Pokud bude některý z uživatelů dlužit KELI poplatky za další telekomunikační služby poskytované předmětnou veřejnou telekomunikační sítí včetně případných pokut a penále a na základě písemné upomínky nedojde v daném termínu k jejich zaplacení má KELI právo odpojit uživatele od veřejné telekomunikační sítě.

V. Práva a povinnosti Města

- a) Za poskytování předmětné telekomunikační služby je Město povinno platit měsíční účastnické poplatky dle platebních podmínek uvedených v čl. VI této smlouvy.
- b) Město je povinno umožnit KELI přístup k zařízení veřejné telekomunikační sítě v předmětných objektech tak, aby KELI mohla bez prodlení zajišťovat údržbu a servis této sítě.
- c) Město se zavazuje, že v rámci údržby předmětných objektů a prací s tím spojených bude dbát na to, aby nebyl poškozen majetek KELI včetně provozovaných uživatelských sítí (domovních rozvodů). Pokud by v uvedené souvislosti ze strany Města, nebo její dodavatelské firmy, došlo k poškození veřejné telekomunikační sítě, oznámí toto poškození neprodleně KELI. V případě, že KELI bude uplatňovat zaplacení nákladů na opravu takto způsobené závady je Město povinno tyto náklady zaplatit.
- d) Na základě žádosti KELI předá Město KELI seznam uživatelů v předmětných objektech, případně sdělí změny, ke kterým v průběhu období dojde.

VI. Platební podmínky

- a) Za 112 uživatelů v objektech v Liberci 6, Burianově ul. čp.1070 a 1071 zaplatí Město jednorázový zřizovací poplatek ve výši 1 050,- Kč včetně DPH za jednoho uživatele, tj. celkem 117 600,- Kč včetně DPH. Zřizovací poplatek bude Město platit průběžně, podle počtu nově obsazených bytů jednotlivými uživateli. Na základě oznámení Města o počtu nově obsazených bytů za uplynulý

kalendářní měsíc, KELI vystaví fakturu se splatností 15 dnů na alikvotní část zřizovacího poplatku.

- b) Za uživatele, kterým v předmětných objektech bude poskytována telekomunikační služba - dodávka základní programové nabídky bude Město platit KELI měsíční účastnické poplatky ve výši 40,- Kč za jednoho uživatele včetně DPH (jedná se o poplatek se slevou 50 %). Při celkovém počtu 166 uživatelů činí měsíční účastnický poplatek celkem 6 640,- Kč včetně DPH.
- c) Platby účastnických poplatků budou prováděny měsíčně předem na základě faktury vystavené KELI se splatností 15 dní.
- d) Pokud některá bytová jednotka v předmětných objektech nebude obsazena déle než 1 kalendářní měsíc, poníží KELI, na základě písemného oznámení Města, následně fakturovanou částku o částku rovnající se počtu neobsazených bytových jednotek déle než 1 měsíc x měsíční účastnický poplatek za jednoho uživatele.
- e) Na základě písemné žádosti Města KELI zajistí odpojení uživatele od veřejné telekomunikační sítě (např. v případě platební nezáplnění uživatele). Pokud odpojení uživatele bude delší než jeden kalendářní měsíc platí obdobně ustanovení odst.d) tohoto článku. Zpětné připojení uživatele KELI zajistí opět na základě písemné žádosti Města a po zaplacení poplatku za opětné připojení k veřejné telekomunikační síti dle platného ceníku služeb pro rok 2001, který tvoří přílohu této smlouvy. Poplatek za opětné připojení hradí uživatel.
- f) Dojde-li k odpojení uživatele od veřejné telekomunikační sítě dle čl. IV odst.g) oznámí KELI tuto skutečnost písemně Městu. Bude-li odpojení uživatele trvat déle než 1 kalendářní měsíc platí obdobně ustanovení odst.d) tohoto článku.
- g) Účastnické poplatky mohou být každoročně navýšeny o částku zohledňující míru inflace a to vždy k 1.1. každého kalendářního roku. Jakákoliv další úprava výše poplatku může být provedena na základě dohody obou smluvních stran. O navýšení poplatku musí být Město informováno minimálně 1 měsíc předem. Každá změna ve výši poplatku bude provedena písemně formou dodatku k této smlouvě.

VII.

Smluvní pokuty a penále

- a) Pokud KELI neodstraní závadu v provozu veřejné telekomunikační sítě v souladu s ustanovením čl.IV odst.b) této smlouvy, je Město oprávněno účtovat KELI smluvní pokutu ve výši 0,5 % z aktuální fakturované celkové měsíční částky účastnických poplatků za každý den prodlení v odstranění závady.
- b) Pokud dojde k prodlení v zaplacení účastnických poplatků ze strany Města, je KELI oprávněna fakturovat Městu penále ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Doba platnosti smlouvy

Smlouva se uzavírá s platností od 1.1.2001 na dobu neurčitou.

IX.

Ukončení platnosti smlouvy

- a) Smlouva může být ukončena dohodou obou smluvních stran.
- b) Smlouva může být ukončena i jednostrannou výpovědí s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která započne plynout od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi, a to pouze z důvodů, že některá ze smluvních stran nebude plnit povinnosti vyplývající z platných právních předpisů vztahujících se k této smlouvě a této smlouvě.

X.
Závěrečná ustanovení

- a) Pojištění zařízení uživatelských sítí bude zajištěno pojištěním objektu.
- b) Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
- c) Obě smluvní strany se zavazují převést všechny své smluvní závazky plynoucí z této smlouvy na své právní nástupce.
- d) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy pro každou smluvní stranu.
- e) Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a zároveň prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že nebyla ujednána v tísni, ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Liberci dne 1. 2. 2001



Město

LADA - MARTIMEX
správa nemovitostí a účelových zařízení
160 01 LIBEREC 4, Mlýnská 216/8
Tel 048/5106982. Fax 5106983 (4)



KELI

Dodatek č.1

ke Smlouvě o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování telekomunikačních služeb uzavřené dne 1.3.2001 mezi

STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC, nám. Dr.E.Beneše 1, Liberec 1, IČO: 262978
Zastoupeným firmou: Ing. Petr Maryško LADA-MARTIMEX, Mlýnská 216/8, Liberec
IČO: 16400089
(dále jen Město)

a

KELI spol. s r.o., Orlí 261/8, Liberec 3, zastoupené jednatelem Ing. Stanislavem Šrámkem
IČO: 49900101
(dále jen KELI)

I.

Tímto dodatkem se mění subjekt zastupující STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC na:
REALBYT, s.r.o., Palachova 435/9, 460 01 Liberec IV, IČO: 262978

II.

Tímto dodatkem se doplňuje znění čl.VI, odst. b):

S platností od 1.1.2002 bude Město platit KELI měsíční účastnické poplatky ve výši 44,- Kč za jednoho uživatele včetně DPH (jedná se o poplatek se slevou 50 %). Při celkovém počtu 166 uživatelů bude od 1.1.2002 měsíční účastnický poplatek činit celkem 7 304,- Kč včetně DPH.

III.

Tento dodatek se uzavírá s platností od 1.9.2001.

IV.

Ostatní podmínky smlouvy se nemění.


Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy pro každou smluvní stranu.

V Liberci dne: 26. 4. 2001

Správce majetku města
REALBYT, s.r.o.
PALACHOVA 435/9
460 01 LIBEREC

Město

KELI

KELI spol. s r. o. 
Orlí ul. 261/8
460 01 LIBEREC 3
DIČ: 192 399 00 102
Tel./fax 048/5105726

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování telekomunikačních služeb uzavřené dne 1. 3. 2001 mezi

STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC, nám. Dr.E.Beneše 1, Liberec 1, IČO: 262978
Zastoupeným firmou: REALBYT, s.r.o., Palachova 435/9, 460 01 Liberec IV
(dále jen Město)

a

KELI spol. s r.o., Orlí 261/8, Liberec 3, zastoupené jednatelem Ing.Stanislavem Šrámkem
IČO: 49900101
(dále jen KELI)

I.

Tímto dodatkem č. 2 se mění znění čl. VI, odst. b), doplněného dodatkem č.1:

S platností od 1. 1. 2003 bude Město platit KELI měsíční účastnické poplatky ve výši 53,- Kč za jednoho uživatele včetně DPH (jedná se o poplatek se slevou 50 %). Při celkovém počtu 166 uživatelů bude od 1. 1. 2003 měsíční účastnický poplatek činit celkem 8 798,- Kč včetně DPH.

II.

Tento dodatek se uzavírá s platností od 1. 1. 2003.

III.

Ostatní podmínky smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy pro každou smluvní stranu.

V Liberci dne: 24.10.2002.....

Správce majetku města
REALBYT, s.r.o.
Palachova 435/9
460 01 LIBEREC

KELI

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování telekomunikačních služeb uzavřené dne 1. 3. 2001 mezi

STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC, nám. Dr.E.Beneše 1, Liberec 1, IČO: 262978
Zastoupeným firmou: REALBYT, s.r.o., Palachova 435/9, 460 01 Liberec IV
(dále jen Město)

a

KELI spol. s r.o., Orlí 261/8, Liberec 3, zastoupené jednatelem Bohumilem Baránkem
IČO: 49900101
(dále jen KELI)

I.

Tímto dodatkem č. 3 se mění subjekt zastupující STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC na:
zastoupeným Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem města,
ve věci této smlouvy zastoupeným Bc. Pavlou Červinskou, vedoucí odboru sociální péče
(dále jen Město)

II.

Tento dodatek se uzavírá s platností od 1. 10. 2003.

III.

Ostatní podmínky smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy pro každou smluvní stranu.

V Liberci dne: 5.12.2003

Město

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
ODBOR SOCIÁLNÍ PÉČE

45

KELI

KELI spol. s r. o.
Orlí ul. 261/8
460 01 LIBEREC 3
DIČ: 192-499 00 102
Tel./fax 485 105 726

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování telekomunikačních služeb ze dne 1. 3. 2001 uzavřený mezi

STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC, nám. Dr.E.Beneše 1, Liberec 1, IČO: 262978
Zastoupeným Ing. Jiřím Kittnerem, primátorem města,
Ve věci této smlouvy zastoupeným Bc. Pavlou Červinskou, vedoucí odboru sociální péče
(dále jen Město)

a

KELI spol. s r.o., Orlí 261/8, Liberec 3, zastoupené jednatelem Bohumilem Baránkem
IČO: 49900101
(dále jen KELI)

I.

Tímto dodatkem č. 4 se mění znění čl. VI, odst. b) původní smlouvy:

S platností od 1. 7. 2004 bude Město platit KELI měsíční účastnické poplatky ve výši 62,- Kč za jednoho uživatele včetně DPH (jedná se o poplatek se slevou 50 %). Při celkovém počtu 166 uživatelů bude od 1. 7. 2004 měsíční účastnický poplatek činit celkem 10 292,- Kč včetně DPH ve výši 19 %.

II.

Tento dodatek č. 4 se uzavírá s platností od 1. 7. 2004.

III.

Ostatní podmínky smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy pro každou smluvní stranu.

V Liberci dne: 26.5.2004

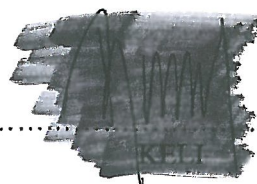


Město

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC

ODBOR SOCIÁLNÍ PÉČE

52



KELI spol. s r. o. (2)
Orlí ul. 261/8
460 01 LIBEREC 3
DIČ: 192-499 00 102
Tel./fax 485 105 726

04/13/0056

Dodatek č. 5
ke Smlouvě o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování
telekomunikačních služeb ze dne 1. 3. 2001 uzavřený mezi

STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, PSČ: 460 59

IČ: 262978

DIČ: CZ00262978

zastoupeným Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města,
ve věci této smlouvy zastoupeným Ing. Janou Kopačíkovou, vedoucí odboru humanitního
(dále jen Město)

a

Nej TV a.s., Francouzská 75/4, Praha 2, PSČ 120 00

IČ : 28128338

DIČ: CZ28128338

zastoupenou předsedou představenstva Nicolasem Boissinem
zapsáno u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 16908
(dále jen Nej TV)

Při uzavření tohoto dodatku se vychází ze skutečnosti, že Město uzavřelo dne 1. 3. 2001 se společností KELI spol. s r.o., se sídlem Orlí 261/58, Liberec 3, IČ: 49900102, Smlouvu o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování telekomunikačních služeb. Tato smlouva byla později upravena číslovanými dodatky 1 až 4. Právním nástupcem společnosti KELI spol. s r.o. je k současnému datu Nej TV.

I.

Tímto dodatkem č. 5 se mění znění čl. VI, odst. b) původní smlouvy:

S platností od 1. 3. 2013 bude Město platit Nej TV měsíční účastnické poplatky ve výši 80,- Kč za jednoho uživatele včetně DPH (jedná se o poplatek se slevou 50 %). Při celkovém počtu 166 uživatelů bude od 1. 3. 2013 měsíční účastnický poplatek činit celkem 13 280,- Kč včetně DPH v platné výši. Platby budou uskutečňovány měsíčně, vždy do 25. dne daného kalendářního měsíce na základě faktury vystavené Nej TV.

II.

Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti od 1. 3. 2013.

III.

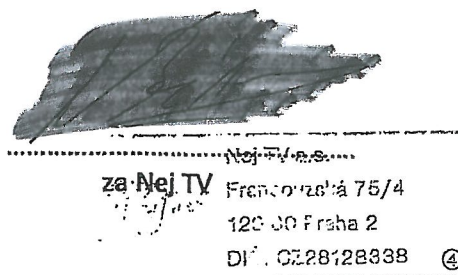
Ostatní podmínky smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy pro každou smluvní stranu.

V Liberci dne: 11. 2. 2013


za Město

V Praze dne 8. února 2013


za Nej TV
Francouzská 75/4
120 00 Praha 2
DIČ: CZ28128338

Dodatek č. 6
ke Smlouvě o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování
telekomunikačních služeb ze dne 1. 3. 2001 uzavřený mezi

STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, PSČ: 460 59

IČ: 262978 DIČ: CZ00262978

zastoupeným Tiborem Batthyánym, primátorem statutárního města Liberce

ve věci této smlouvy zastoupeným Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

(dále jen Město)

a

Nej.cz s.r.o.

se sídlem Francouzská 75/4, Praha 2, PSČ 120 00

zastoupenou předsedou sboru jednatelů Ing. Jaroslavem Hanykem

IČ: 03213595 DIČ: CZ03213595

zapsáno v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 228799

(dále jen Nej.cz)

Při uzavření tohoto dodatku se vychází ze skutečnosti, že Město uzavřelo dne 1. 3. 2001 se společností KELI spol. s r.o., se sídlem Orlí 261/58, Liberec 3, IČ: 49900102, **Smlouvu o napojení objektů na veřejnou telekomunikační síť a o poskytování telekomunikačních služeb** (dále jen „smlouva“). Tato smlouva byla později upravena číslovanými dodatky 1 až 4. Následně byla smlouva upravena dodatkem č. 5 s tím, že právním nástupcem společnosti KELI spol. s r.o. v té době byla Nej TV a.s. se sídlem Francouzská 75/4, Praha 2, IČ: 28128338. Právním nástupcem společnosti Nej TV a.s. je od 1. 12. 2015 Nej.cz.

I.

Tímto dodatkem č. 6 se mění znění čl. VI, odst. b) původní smlouvy:

S platností od 1. 10. 2016 bude Město platit Nej.cz měsíční účastnické poplatky ve výši 90,- Kč za jednoho uživatele včetně DPH (jedná se o poplatek se slevou 50 %). Při celkovém počtu 166 uživatelů bude od 1. 10. 2016 měsíční účastnický poplatek činit celkem 14 940,- Kč včetně DPH v platné výši. Platby budou uskutečňovány měsíčně, vždy do 25. dne daného kalendářního měsíce na základě faktury vystavené Nej.cz.

II.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, jakož i smlouva a všechny její pozdější dodatky č. 1 až 5 budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v tomto dodatku, ve smlouvě, jakož i v dodatcích č. 1 až 5 ke Smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní,

bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nese žádnou odpovědnost.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

II.

Tento dodatek č. 6 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

IV.

1. Ostatní podmínky smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy pro každou smluvní stranu.

15 -09- 2016

V Liberci dne:

V Praze dne: 9.9.2016

.....
statutární město Liberec
Mgr. Pavel Kalous
vedoucí odboru školství a sociálních věcí

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor školství
a sociálních věcí
1

.....
nej.cz s.r.o.
Ing. Jaroslav Hanyk
předseda sboru jednatelů

