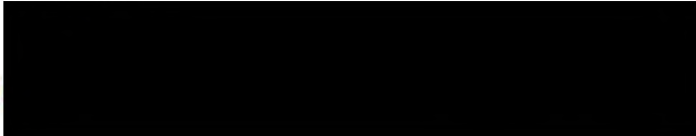


**„Realizace fotovoltaické elektrárny na objektu
MŠ Korycanská 14, Korycanská 14/395, 181 00 Praha 8 - Čimice“**

Smlouva o dílo č. VR 37/2024

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Čl. I.
SMLUVNÍ STRANY**

1.1. Objednatel: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**
Sídlo: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
Zastoupen: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
IČO: 00639524
DIČ: CZ00639524
Bankovní ústav: 
Číslo účtu:
E-mail:
Kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: **SWONIA, a.s.**
Sídlo: Rohanské nábřeží 693/10, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00
Zastoupen: Ing. Vladimírem Turečkem, členem představenstva
IČO: 24761184
DIČ: CZ24761184
Zápis v obchodním rejstříku: Městským soudem v Praze, B 16 638
Bankovní ústav: 
Číslo účtu:
E-mail:
Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

ČI. II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Objednatel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Realizace fotovoltaické elektrárny na objektu, MŠ Korycanská 14, Korycanská 14/395, 181 00 Praha 8 - Čimice**“
- 2.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.

ČI. III.
PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek stanovených touto smlouvou a podle projektové dokumentace, která byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce podle čl. II odst. 2.1 této smlouvy a v souladu s jeho cenovou nabídkou na toto dílo: „**Realizace fotovoltaické elektrárny na objektu, MŠ Korycanská 14, Korycanská 14/395, 181 00 Praha 8 - Čimice**“ (dále jen „**dílo**“ nebo také „**předmět díla**“). Projektová dokumentace pro provedení díla byla zpracována společností RHM a.s., IČO: 28203097, se sídlem Kloboukova 2303/23, 148 00 Praha 4 (dále jen „**projektová dokumentace**“).
- 3.2. Soupis prací (výkaz výměr), předložený zhotovitelem v rámci předmětného zadávacího řízení, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky, zpracování případné dokumentace změn, předání díla objednateli a další činnosti uvedené dále v této smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto článku srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod školského zařízení MŠ KORYCANSKÁ 14, Korycanská 14/395, 181 00 Praha 8 - Čimice (dále jen „**školské zařízení**“). Zhotovitel podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školského zařízení (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

**Čl. IV.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- a) Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli;**
 - b) Termín dokončení díla: **do 120 kalendářních dnů od zahájení provádění díla.**
- 4.2. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla.
- 4.3. O předání staveniště bude sepsán mezi smluvními stranami předávací protokol.
- 4.4. Místem plnění díla je **MŠ Korycanská 14, Korycanská 14/395, 181 00 Praha 8 - Čimice**

**Čl. V.
VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA**

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle čl. IV odst. 4.1 písm. a) této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro zaměstnance zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského zařízení, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení.

**Čl. VI.
CENA ZA DÍLO**

- 6.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:
- 4.342.307,50 Kč bez DPH
- 911.884,58 Kč DPH v sazbě 21 %
- 5.254.192,08 Kč včetně DPH
- (slovy: čtyři miliony tři sta čtyřicet dva tisíc tři sta sedm korun českých padesát haléřů bez daně z přidané hodnoty)
- 6.2. Celková cena díla je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy (Soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
- 6.3. Celková cena díla je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.4. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 6.5. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze s písemným souhlasem objednatele. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit, a následně písemných dodatků k této smlouvě se změnou předmětu a ceny díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této

smlouvě. V případě uzavření dodatku této smlouvy bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě cen v místě a čase obvyklých.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v projektové dokumentaci a příloze č. 1 této smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo uvedenou v čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy do 21 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí-li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ust. § 2594 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit (důsledky odstoupení se bude řídit pravidly uvedenými v čl. XV. této smlouvy), vedl-li by postup zhotovitele dle rozumného úsudku objednatele k podstatnému porušení této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu a veškerého odpadu vzniklého při provádění díla nejpozději do předání a převzetí díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.

- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla (zejména podle čl. XI. odst. 11.9 a čl. XIV. odst. 14.4 této smlouvy) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. za každou vadu a za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení, a to až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.5. Pro případ porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. III. odst. 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, kdy došlo k porušení uvedených povinností.
- 10.6. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s čl. XVIII. odst. 18.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy
- 10.7. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
- 10.8. Splatnost smluvních pokut činí 14 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 10.9. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 10.10. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

Čl. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při převzetí díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 kalendářních dnů, nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle předchozího odstavce, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě.

Čl. XII.

PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Vlastníkem díla a všech jeho částí je od okamžiku zabudování věcí do stavby objednatel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle této smlouvy za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činnostmi, a rovněž odpovídá za škody vzniklé jejich provozováním. Zhotovitel odpovídá za škodu na díle a věcech tvořících dílo až do předání díla objednateli a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII.

VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

Čl. XIV.

ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí díla v souladu s čl. XI. této smlouvy.

- 14.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistí kdykoliv během záruční doby.
- 14.3. Objednatel oznámí vadu díla zhotoviteli, včetně jejího popisu a práva, které v důsledku vady díla uplatňuje, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstraňování vady nejpozději do 48 hodin od jejího oznámení objednatelem nebo nejpozději do 5 hodin od jejího oznámení objednatelem, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od jejího oznámení, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel od této smlouvy.
- 14.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady díla neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí osobu. Takto vzniklé náklady je povinen uhradit zhotovitel.
- 14.6. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.7. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli bez uvedení důvodu do zahájení provádění díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již účelně vynaložených nákladů na zhotovení díla, které objednateli řádně doloží. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od této smlouvy objednatelem ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci. Podstatným nebo opakovaným porušením této smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
- a) zhotovitel je v prodlení se započatím provádění díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 kalendářních dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami, a to i přes písemné upozornění objednatele, nebo používá závadné, případně jiné než objednatel schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší tuto smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,

- h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit, nebo
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle odst. 15.1 a 15.2 tohoto článku, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle tohoto článku tato smlouva zaniká ex nunc, tzn. že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku této smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI.

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA, KOORDINÁTOR BOZP A STAVBYVEDOUČÍ

- 16.1. Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru stavebníka a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 16.2. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle projektové dokumentace, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 16.3. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě.
- 16.4. Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky a udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.5. Technický dozor stavebníka je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor stavebníka sepiše zápis do stavebního deníku.
- 16.6. Technický dozor stavebníka je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor stavebníka o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 16.7. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
- 16.8. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 16.9. Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval [REDAKCE]
[REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj. s výjimkou změn této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

Čl. XVII.

STAVEBNÍ DENÍK

- 17.1. V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále jen „SD“), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XVIII.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

- 18.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 3.000.000 Kč.
- 18.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

Čl. XIX.

DALŠÍ USTANOVENÍ

- 19.1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 19.2. Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.

Čl. XX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. Tato smlouva se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 20.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 20.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů dále jen „zákon o registru smluv“).
- 20.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 20.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

- 20.6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Soupis prací (výkaz výměr)

V Praze dne 26.7.2024

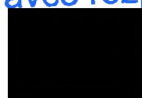
Za objednatele:



Za zhotovitele:



Správce rozpočtu



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-420

Stavba: Stavba FVE na střeše budovy MŠ Korycanská

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 24.06.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SWONIA, a.s., Rohanské nábřeží 693/10, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24761184

DIČ:

CZ24761184

Projektant:

RHM a.s.

IČ:

28203097

DIČ:

CZ28203097

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

1) Součástí předkládaného výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace stavby, která podrobně definuje jednotlivé dodávky a služby. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem dodávek a služeb uvedených v projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel je před podáním své nabídky povinen se seznámit s kompletní projektovou dokumentací, stavem stavby, jejího okolí a podmínkami realizace a do ceny jednotlivých dodávek a služeb započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení stavby.

Cena bez DPH			4 342 307,50
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	4 342 307,50	911 884,58
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 254 192,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23-420

Stavba: Stavba FVE na střeše budovy MŠ Korycanská

Místo:

Datum:

24.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

RHM a.s.

Uchazeč:

SWONIA, a.s., Rohanské nábřeží 693/10, 186 00 Praha 8 - Ki Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 342 307,50	5 254 192,08
SO-01	Stavební úpravy	73 300,02	88 693,02
SO-02	Elektroinstalace	4 269 007,48	5 165 499,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavba FVE na střeše budovy MŠ Korycanská
Objekt:
SO-01 - Stavební úpravy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
SWONIA, a.s., Rohanské nábřeží 693/10, 186 00 Praha 8 - Karlín

Projektant:
RHM a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24.06.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 24761184
DIČ: CZ24761184

IČ: 28203097
DIČ: CZ28203097

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			73 300,02
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	73 300,02	21,00%	15 393,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			88 693,02
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

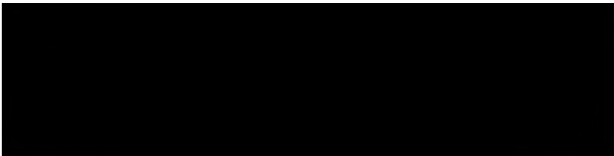
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavba FVE na střeše budovy MŠ Korycanská

Objekt:

SO-01 - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 24.06.2024

Zadavatel:

Projektant: RHM a.s.

Uchazeč:

SWONIA, a.s., Rohanské nábřeží 693/10, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

73 300,02

HSV - Práce a dodávky HSV

47 128,15

11 - Přípravné a přidružené práce

6 500,00

1 - Zemní práce

15 000,00

18 - Zemní práce - sadové úpravy

1 629,65

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17 829,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 502,99

997 - Přesun sutě

366,70

998 - Přesun hmot

298,91

PSV - Práce a dodávky PSV

21 376,51

741 - Elektroinstalace - silnoproud

2 005,12

766 - Konstrukce truhlářské

17 338,58

783 - Dokončovací práce - nátěry

626,88

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 405,93

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 795,36

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavba FVE na střeše budovy MŠ Korycanská

Objekt:

SO-01 - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 24.06.2024

Zadavatel:

Projektant: RHM a.s.

Uchazeč:

SWONIA, a.s., Rohanské nábřeží 693/10, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 11 Přípravné a přidružené práce

1	K	01001R01	Vykližení a vyčištění prostoru	soubor	1,000		
2	K	01001R02	Vypiskání inženýrských sítí, jejich vytyčení, ochrana, příp. odpojení	soubor	1,000		
3	K	01001R03	Provedení ochranných opatření, ochrana zabudovaných konstrukcí, dopravních tras	soubor	1,000		
4	K	01001R04	Předložení požadovaných vzorků materiálů a katalogových listů ostatních dodávaných prvků	soubor	1,000		

D 1 Zemní práce

5	K	183911131	Dendrologický průzkum stromu prováděný ze země do 3 stromů	kus	2,000		
6	K	184852433	Řez stromu redukční o ploše koruny do 30 m2 lezeckou technikou	kus	2,000		
7	K	184R01	Likvidace ořezaných větví	soubor	1,000		

D 18 Zemní práce - sadové úpravy

8	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	20,000		
9	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	20,000		

VV 20 "obnovení trávníku v místě zemnění 20,000

10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,400		
----	---	----------	---------------------------	----	-------	--	--

VV 20*0,02 "Přepočtené koeficientem množství 0,400

11	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	20,000		
12	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	20,000		
13	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	20,000		
14	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	20,000		
15	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,001		

VV 20*(0,03/1000) "30g/m2 0,001

16	M	25191155	hnojivo průmyslové	kg	0,600		
----	---	----------	--------------------	----	-------	--	--

VV 20*0,03 "Přepočtené koeficientem množství 0,600

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17	K	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	1,000		
----	---	-----------	---	-----	-------	--	--

VV 1 "prostup stěnou 1,000

18	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000		
----	---	-----------	---	-----	-------	--	--

VV 2 "oprava okolo dveří 2,000

19	K	622525102	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 0,1 do 0,25 m2 na stěnách	kus	1,000		
----	---	-----------	--	-----	-------	--	--

VV 1 "prostup fasádou 1,000

20	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000		
----	---	-----------	--	-----	-------	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	M	55331557	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,000		
23	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000		
24	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000		
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576		
VV					0,8*1,97	1,576	
26	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm	m	0,500		
VV					0,5	0,500	
D 997 Přesun sutě							
27	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,136		
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,136		
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,904		
VV					0,136*14 Přepočtené koeficientem množství	1,904	
30	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,136		
D 998 Přesun hmot							
31	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,787		
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							
32	K	741920372	Ucpávka prostupu kabelového svazku pěnou otvorem D 120 mm zaplnění prostupu kabely z 30% stěnou tl 150 mm požární odolnost EI 60	kus	1,000		
33	K	998741111	Přesun hmot tonážní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,001		
D 766 Konstrukce truhlářské							
34	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000		
35	K	766660161	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000		
36	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000		
37	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štitku s klikou	kus	1,000		
38	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000		
39	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	1,000		
40	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000		
41	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,023		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
42	K	783163101	Jednonásobný napouštěcí olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,115		
VV					(0,02+0,1+0,02)*0,82 "nátěr prahu	0,115	
43	K	783168211	Lakovací dvojnásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,115		
44	K	783314203	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,043		
VV					(0,05+0,12+0,05)*(1,97*2+0,8) "zárubně	1,043	
45	K	783315103	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující zámečnických konstrukcí	m2	1,043		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,043		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
47	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	8,022		
VV			(2,68+1,16)*2,91-0,8*1,97*2		8,022		
48	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	8,022		
49	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	8,022		
50	K	784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oděruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	8,022		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
51	K	030001000	Zařízení staveniště	%	685,050		
52	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	685,050		
53	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	685,050		

VP		Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavba FVE na střeše budovy MŠ Korycanská
Objekt:
SO-02 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 24.06.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SWONIA, a.s., Rohanské nábřeží 693/10, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 24761184
DIČ: CZ24761184

Projektant:
RHM a.s.

IČ: 28203097
DIČ: CZ28203097

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		4 269 007,48	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 269 007,48	21,00%	896 491,57
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 165 499,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

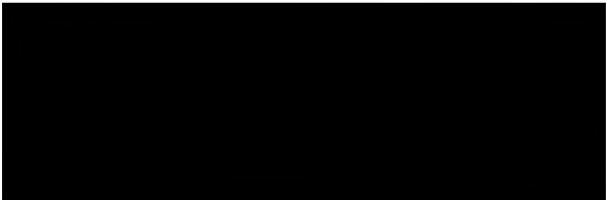
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavba FVE na střeše budovy MŠ Korycanská

Objekt:

SO-02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

24.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

RHM a.s.

Uchazeč:

SWONIA, a.s., Rohanské nábřeží 693/10, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 269 007,48

D1 - Instalace FVE MŠ Korycanská 14 Praha 8

3 900 077,48

D2 - LPS - (hromosvod)

214 930,00

D4 - Dokumentace

154 000,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavba FVE na střeše budovy MŠ Korycanská

Objekt:

SO-02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 24.06.2024

Zadavatel:

Projektant: RHM a.s.

Uchazeč:

SWONIA, a.s., Rohanské nábřeží 693/10, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		D1		Instalace FVE MŠ Korycanská 14 Praha 8			
1	M	Pol1	FV panel 435Wp, Half CUT, minimální účinnost 20%	ks	106,000		
2	M	Pol2	AL konstrukce pro instalaci FV panelů 435Wp na plochu střechu pro vodorovný náklon 15 stupňů jih konstrukce	kpl	154,000		
3	M	Pol3	Rozvaděč R-DC (SPDII, FU16A)	kpl	8,000		
4	M	Pol4	Rozvaděč R-DC P (SPDII)	kpl	8,000		
5	M	Pol5	Vyrovnávací podložky pod konstrukci	ks	130,000		
6	M	Pol6	Betonová dlaždice 25Kg pro zatížení konstrukce	ks	154,000		
7	M	Pol7	Zastřešení síťového měniče	ks	1,000		
8	M	Pol8	Okapové vany pod síťové měniče a rozvaděče dle PBŘ	kpl	1,000		
9	M	Pol9	Hasící přístroje dle PBŘ	kpl	1,000		
10	M	Pol10	Síťový měnič 40kW, 3fáze, minimálně 4MPPT	ks	1,000		
11	M	Pol11	Datahub - komunikace RS 485	ks	1,000		
12	M	Pol12	LTE modem/router	ks	1,000		
13	M	Pol13	Rozvaděč R FVE AC1 pro nástěnný, IP54, EI 30DP1, OCEP	kpl	1,000		
14	M	Pol14	Úprava RH, 1ks FU1 -125A, svorky, vodiče, vývody, oka, prostup	kpl	1,000		
15	M	Pol15	Úprava elektroměru PRE	kpl	1,000		
16	M	Pol16	Vypínače DC STOP TIGO rapid shutdown	kpl	106,000		
17	M	Pol17	Solární kabel H1Z2Z2-K 6mm UV stabil, 1500V DC, Červený + černý	m	3 000,000		
18	M	Pol18	Ochranná trubka UV stabilní 32mm černá	m	200,000		
19	M	Pol19	Ochranná trubka UV stabilní 25mm černá	m	400,000		
20	M	Pol20	TAP monitorovací jednotka včetně nouzového vypnutí	ks	2,000		
21	M	Pol21	CCA řídící jednotka jednotek nouzového vypnutí	ks	1,000		
22	M	Pol22	Plechový žlab KOPOS MARS 50x125x 0,7	m	130,000		
23	M	Pol23	Plechový žlab KOPOS MARS 50x62x 0,7	m	120,000		
24	M	Pol24	Přepážka NPZ 50	m	110,000		
25	M	Pol25	Víko žlabu 125	m	130,000		
26	M	Pol26	Víko žlabu 62	m	120,000		
27	M	Pol27	MARS T-kus 125	ks	12,000		
28	M	Pol28	MARS spojka NS50	ks	100,000		
29	M	Pol29	MARS redukční díl NRD50	ks	18,000		
30	M	Pol30	MARS oblouk 90 NKO 90x50x125	ks	6,000		
31	M	Pol31	MARS oblouk 90 NO 90x50x125	ks	6,000		
32	M	Pol32	Víko T kus 125	ks	12,000		
33	M	Pol33	Víko oblouk	ks	12,000		
34	M	Pol34	Víko T kus 62	ks	14,000		
35	M	Pol35	T kus 62	kd	14,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	M	Pol36	Montážní příslušenství, spojovací materiál, lemovky, vývody pospojování a spojovací materiál pro KOPOS MARS	soubor	1,000		
37	M	Pol37	CXKH-R 5x25	m	169,000		
38	M	Pol38	CXKH-R 5x4	m	38,000		
39	M	Pol39	Konektory MC4, kabelová oka, vázací pásky UV stabil, drobný instalační materiál	soubor	1,000		
40	M	Pol40	CYA 16mm ZŽ	m	350,000		
41	M	Pol41	PRAFladur 4x1,5 central stop okruh	m	350,000		
42	M	Pol42	SYKFY 5x2x0,5	m	250,000		
43	M	Pol43	CAT 6, odolný instalační PVC+PE	m	300,000		
44	M	Pol44	Příslušenství pospojování, kabelová oka, ekvipotenciální svorkovnice, spojovací materiál	soubor	1,000		
45	M	Pol45	Total stop tlačítko FVE	ks	3,000		
46	M	Pol46	DC stop baterie - vypínač SOL 30 safety	ks	2,000		
47	M	Pol47	Sestava pro AC coupling 10kW, bateriové uložení LiFePo4 minimálně 23kWh nominální kapacity	kpl	1,000		
48	M	Pol49	Dratěný kabelový žlab DZI 60x60	ks	36,000		
49	K	Mont01	Montáž	soubor	1,000		

D D2 LPS - (hromosvod)

50	M	LPS001	Aktivní jmač PREVECTRON 3 typ S 50 nerez	ks	1,000		
51	M	LPS002	samonosná konstrukce, kříž	ks	1,000		
52	M	LPS003	Drobný montážní materiál	sada	1,000		
53	K	LPS004	Uzemnění	soubor	1,000		
54	K	LPS011	Revize vč. výkresu skutečného provedení	ks	1,000		
55	K	LPS012	Stanovisko TIČR	ks	1,000		
56	K	LPS013	Montáž a instalace LPS	ks	1,000		
57	K	LPS016	Doprava a režie	soubor	1,000		

D D4 Dokumentace

58	K	Pol44	TIČR- odborné stanovisko FVE	ks	1,000		
59	K	Pol45	Výchozí revizní zprávy FVE	ks	1,000		
60	K	Pol46	Školení obsluhy dle NV 194/2022sb.	ks	1,000		
61	K	Pol47	Tvorba MPBP (místní provozní bezpečnostní předpis)	ks	1,000		
62	K	Pol48	Dokumentace skutečného provedení a návody k obsluze a údržbě	ks	1,000		
63	K	Pol49	Připojení FVE k distribuční soustavě - PREDistribuce - žádost o připojení	ks	1,000		
64	K	Pol50	Podklad pro uzavření smlouvy na hladině NN - potvrzení revizním technikem	ks	1,000		
65	K	Pol51	Protokol nastavení parametrů ochrany	ks	1,000		
66	K	Pol52	Provozní oznámení o provedení prvního paralelního připojení výroby k distribuční soustavě	ks	1,000		
67	K	Pol53	Licence na výrobu elektřiny (podklady pro provozovatele)	ks	1,000		

VP

Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00