

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany:

1.1. Objednatel: **Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola Cheb, p. o.**
Sídlo: Hradební 58/10, 350 02 Cheb
zastoupena: Mgr. Zdeňkem Hrkalem, ředitelem školy
IČ: 00669733
Zápis: v rejstříku škol a školských zařízení RED-IZO: 600019632

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a.) smluvních: Mgr. Zdeněk Hrkal, ředitel školy
b.) technických: Ing. Petr Čolák, vedoucí technického a ekonomického útvaru

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: **Gabriela Kopecká**
Sídlo: Šumavská 239/18, 350 02, Cheb - Háje
IČ: 08168695
DIČ: neplátce DPH
Zápis v ŽR: vedeném Městským úřadem Cheb

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a.) smluvních: Gabriela Kopecká
b.) technických: Gabriela Kopecká

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo: **výmalbu nebytových prostor včetně přípravných prací a drobných oprav obkladů v objektu šaten a učeben, jež se nachází v areálu KKN v Chebu na adrese: K Nemocnici 1204/17, Cheb dle schválené cenové nabídky (příloha č. 1), a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.**
- 2.2. Dílo určené v odstavci 2.1 (dále jen „dílo“) bude realizováno **dle požadavků objednatele (zahrnuje nejen samotnou výmalbu prostor spojenou s jejich penetrací, ale i přípravné práce spočívající v zakrytí podlah, opravě drobných prasklin a děr ve zdech či opravu obkladů na soc. zázemí a vstupních chodbě v dohodnutém rozsahu), to vše v souladu se závěry vizuální prohlídky na místě samém a v souladu s příloženou cenovou nabídkou CN20240037 ze dne 10. 7. 2024 obsahující položkový rozpis prací, která je přílohou č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.**
- 2.3. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN, a to i nezávaznými (doporučenými), které byly publikovány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví či jeho předchůdcem, nebo normami DIN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují.
- 2.4. Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.

III. Doba plnění

3.1. Dílo specifikované v článku II. smlouvy provede zhotovitel v těchto termínech:

převzetí staveniště a zahájení díla:	1. 8. 2024
nejpozdější ukončení a předání dokončeného díla:	31. 8. 2024

Dílčí termíny mohou být změněny písemnou dohodou smluvních stran.

IV. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná a neměnná a, činí:

57 372,- Kč

(slovy: padesát sedm tisíc tři sta sedmdesát dva korun českých)

4.2. Cena obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla dle cenové nabídky podle jednotkových cen (viz „cena za m.j.“).

4.3. Cena obsahuje veškerý materiál potřebný k provedení díla.

4.4. Fakturace může být prováděna na základě skutečně provedených částí díla podle jednotkových cen odsouhlasených objednatelem. Dílčí faktury v takovém případě budou obsahovat přílohu obsahující zástupci smluvních stran odsouhlasené a podepsané a podepsané určení provedených částí díla.

4.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:

- v případě dílčí faktury budou tyto hrazeny vždy po řádném předání a odsouhlasení dílčích provedených částí díla, pokud k takovému předání dojde.
- konečné vyúčtování ceny díla provede zhotovitel fakturou vyhotovenou a doručenou objednateli nejpozději do 10 dnů ode dne předání řádně provedeného díla objednateli.

4.6. Splatnost faktur je sjednána v délce 10 dnů ode dne vystavení, který je zároveň dnem jejich odeslání objednateli. V případě, že faktury budou odeslány později, prodlužuje se jejich splatnost o takové prodlení.

V. Sankce a sankční ujednání

5.1 V případě prodlení zhotovitele s plněním termínů provádění díla podle čl. III odst. 3.1, je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý, i započatý den prodlení.

5.2. V případě prodlení s úhradou faktur-daňových dokladů nebo jiných platebních dokladů je zhotovitel oprávněn vůči objednateli uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky neuhrazené platby za každý, i započatý den prodlení.

VI. Ostatní ujednání

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré podmínky stavební připravenosti objednatele oznámil objednateli před podpisem této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje během provádění prací dbát na pořádek ve společných prostorech areálu a budovy a zamezení vniknutí neoprávněných osob do objektu, resp. na staveniště.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ pojistné události související s prováděním díla.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků, bude splňovat podmínky právních předpisů a závazných technických norem, bude provedeno v nejvyšší normě jakosti kvality a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 6.5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.
- 6.6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání a převzetí stavby, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním, zavazuje se však i v tomto případě uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.
- 6.7. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.
- 6.8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem, a to v délce **24 měsíců**. Na technologické části díla, zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce poskytované prodejcem (dodavatelem) těchto částí díla, nejméně však v délce **24 měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem.
- 6.9. Objednatel zajistí zhotoviteli napojení na studenou užitkovou vodu a el. energii.
- 6.10. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem a to do 5 dnů od předání a převzetí díla.
- 6.11. Zhotovitel zajistí na stavbě resp. staveništi dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů. Zhotovitel okamžikem nástupu na staveniště, tedy dnem 1. 8. 2024 přebírá (do okamžiku předání díla zhotoviteli na základě předávacího protokolu) odpovědnost za zajištění bezpečnosti stavby a škod vzniklých na staveništi. Zhotovitel prohlašuje, že je natolik obeznámen s místem provádění díla a jeho bezpečnostními riziky, že před prováděním díla nežádá po objednateli k tomu účelu žádné další informace, upozornění či součinnost.
- 6.12. Objednatel kontroluje provádění prací, a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Objednatel může zhotovitele požádat, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontrol. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
- 6.13. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám.

VII. Závěrečná ujednání

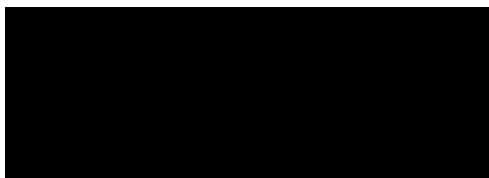
- 7.1. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných oboustranně potvrzených dodatků.
- 7.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

Přílohy:

1. Cenové nabídka ze dne 10. 7. 2024

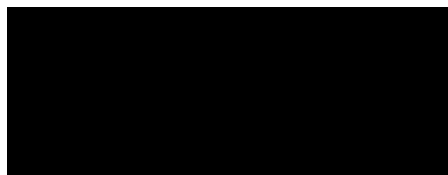
V Chebu dne 18. 7. 2024

Za objednatele:



.....
Mgr. Zdeněk Hrkal

Za zhotovitele:



.....
Gabriela Kopecká