

DOHODA O NÁJMU

mezi

Nadace Sabarsky-Sonnberger

IČO: 260 70 383

Široká ul. 70 – 72, 381 01 Český Krumlov

Bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupenou

členkou správní rady Hanou Jirmusovou Lazarowitz

- dále jen pronajímatel -

a

Institutem umění - Divadelním ústavem

Celetná 17, 110 00 Praha 1

IČO: 000 232 05

DIČ: CZ00023205

Bankovní spojení: KB Praha 1, [REDACTED]

zastoupeným

ředitelkou Ing. Pavlou Petrovou

- dále jen nájemce -

§ 1

Pronajato bude apartmá a ateliér č. 8 v komplexu budov Nadace Sabarsky-Sonnberger, Široká ul. 70 – 72, Český Krumlov; celková užitná plocha apartmá a ateliéru je 109 m².

§ 2

Po společné kontrole prostor (ve funkce schopném stavu) počne nájemní vztah 1. 1. 2024 a bude ukončen 31. 12. 2024.

§ 3

Dohodnutý nájem pro celkovou dobu nájmu činí 180 000,- Kč (slovy sto osmdesát tisíc korun českých) včetně DPH. Tato částka bude převedena na účet pronajímatele do 31. 3. 2024.

§ 4

Provozní náklady jako elektrická energie, topení, voda, úklid (při výměně umělců), ložní prádlo, podíly na odvozu odpadu apod. budou účtovány v rámci smlouvy o spolupráci mezi Institutem umění – Divadelním ústavem a Nadací Sabarsky-Sonnberger.

§ 5

Pronajaté prostory budou přenechány v obyvatelném stavu, tzn. včetně světelných těles, topení. Apartmá je vybaveno k používání postelemi, židlemi, stolem, skříní, kuchyňkou a koupelnou s WC a sprchovým koutem.

§ 6

Nájemce má právo vybírat umělce pro pobyty v ateliéru a má povinnost výsledky výběru pronajímateli sdělit. Přijatí umělci jsou povinni po příjezdu do ateliéru prostudovat domácí řád a tento podepsat.

§ 7

Po uplynutí doby nájmu bude nájemci přiznáno přednostní právo pro další nájem.

Český Krumlov,

.....
Místo, datum

Praha, 6.5.2024

.....
Místo, datum

