

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava bytů č. 46 , 446 a 450**

Misto **Brno Jabloňova 22-28**

Objednatel: **Magistrát města Brna**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Ivo Žilka**
Durdáková 369/68
61300 Brno

IČ: **05583152**

DIČ: XXXXXXXXXX

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			396 239,72
Ostatní náklady			0,00
Celkem			396 239,72

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	396 239,72 CZK
Snížená DPH	12 %	47 549,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,28 CZK

Cena celkem s DPH

443 789,00 CZK

v

BRNĚ

dne

30.06.2024



Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytů č. 46 , 446 a 450
O:	Brno Jabloňova 22-28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	VN	Opravy bytu				396 239,72
1	1	Oprava bytu č.46 Jabloňova	soubor	1,00000	153 734,26	153 734,26
2	2	Oprava bytu č.450 Jabloňova	soubor	1,00000	100 372,50	100 372,50
3	3	Oprava bytu č.446 Jabloňova	soubor	1,00000	142 132,96	142 132,96

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Jablonova22,446
Oprava bytu č.446

KSO: Misto: Jabloňova 22, Brno

Zadavatel: MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Uchazeč: Ivo Žilka, Durdákova 369/68, 61300 Brno

Projektant: Radka Volková

Zpracovatel: Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ Datum: 30.06.2024

IC: 05583152
DIC: [redacted]

Cena bez DPH 142 132,96

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21.00%	0.00	0.00
	12.00%	142 132.96	17 055.56

Cena s DPH v CZK 159 188,92

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

Objednavatel Uchazeč



Datum a podpis Razítko Datum a podpis 30.06.2024 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód	Jablonova22,446		
Stavba:	Oprava bytu č.446		
Místo	Jabloňova 22, Brno	Datum	30.06.2024
Zadavatel	MmBrna, OSM Husova 3, Brno	Projektant	Radka Volková
Uchazeč	Ivo Žilka, Durďákova 369/68, 61300 Brno	Zpracovatel	Radka Volková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		142 132,96	159 188,92
Jablonova 22,446	Oprava bytu č.446	142 132,96	159 188,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Oprava bytu č.446

KSO

Místo

Jabloňova 22, Brno

Zadavatel

MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Uchazeč

Ivo Žilka, Durdáková 369/68, 61300 Brno

Projektant

Radka Volková

Zpracovatel

Radka Volková

Poznámka

CC-CZ

Datum

30.06.2024

IC

DIČ

IC

DIČ

05583152

IC

DIČ

IC

DIČ

Cena bez DPH

142 132,96

DP - základní
snižena

Základ daně

0 00

142 132,96

Sazba daně

21 00%

12 00%

Víše daně

0 00

17 055,96

Cena s DPH

v CZK

159 188,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

30.06.2024

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Str. 2

Oprava bytu č.446

Místo: Jablonořova 22, Brno
Zadavatel: MmBrna, OSM Husova 3, Brno
Uchazeč: Ivo Žilka, Durdřákova 369/68, 61300 Brno

Datum: 30.06.2024
Projektant: Radka Volková
Zpracovatel: Radka Volková

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	142 132,96
HSV - Práce a dodávky HSV	31 546,75
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 354,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 977,30
997 - Přesun sutě	3 036,71
998 - Přesun hmot	178,09
PSV - Práce a dodávky PSV	107 186,21
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 100,03
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	22 175,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	602,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 121,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 490,00
766 - Konstrukce truhlářské	43 530,00
776 - Podlahy povlakové	6 835,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 051,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 281,28
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 700,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	700,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00
VRN6 - Územní vlivy	200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Oprava bytu č.446

Místo: Jablonořova 22, Brno
Zadavatel: MmBrna, OSM Husova 3, Brno
Uchazeč: Ivo Žilka, Durďákova 369/68, 61300 Brno

Datum: 30.06.2024
Projektant: Radka Volková
Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

142 132,96

D HSV Práce a dodávky HSV

31 546,75

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 354,65

1	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % "1"(1,4*2+1,8)*2,65-0,6*2,0-0,8*2,0-0,9*2,0+5*0,2 "2"(1,8+2,2)*2*0,7-0,6*0,6+0,6*0,25*3 "3"(6,9+3,4+1,9+0,6)*2*2,65-3*1,95+2-0,9*1,95-1,1*0,6-0,8*2,0+7,0*0,2+4,9*0,2+2,3*0,2	m2	77,095	130,00	10 022,35	CS ÚRS 2024 01
2	K	619991005	Zakrytí fólií 0,6*0,6+1,1*0,6+3,0*2,0+0,9*2,0	m2	8,820	15,00	132,30	CS ÚRS 2024 01
3	K	642-pc 1	Umytí PVC a radiátoru v pokoji a kuchyni	hod	5,000	200,00	1 000,00	
4	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladu	sada	1,000	200,00	200,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 977,30

5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m včetně balkonu 3,95+3,94+28,2+10,2	m2	46,290	40,00	1 851,60	CS ÚRS 2024 01
6	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků,kuchyňské linky,digestoře, světel,garnýže, zrcadla...a sklepa - dle TZ	sada	1,000	7 000,00	7 000,00	
7	K	952-pc 2	Oprava schránky	kus	1,000	800,00	800,00	
8	K	952-pc 3	Umytí dlažby, obkladu,umyvadla,radiátoru, vč.sifonů v koupelně	hod	8,000	200,00	1 600,00	
9	K	952-pc 3a	Umytí dlažby, soklu,radiátoru v předsíni	hod	3,000	200,00	600,00	
10	K	952-pc 4	Odvoz stávajících dveří	kus	1,000	200,00	200,00	
11	K	952-pc 5	Vyčištění obkladu za kuchyňskou linkou 1*2 *Přepočtené koeficientem množství	hod	2,000	150,00	300,00	
12	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	77,095	60,00	4 625,70	CS ÚRS 2024 01

D 997 Přesun sutě

3 036,71

13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,223	369,00	451,29	CS ÚRS 2024 01
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,223	264,00	322,87	CS ÚRS 2024 01
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 1,223*14 *Přepočtené koeficientem množství	t	17,122	25,00	428,05	CS ÚRS 2024 01
16	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	1,223	1 500,00	1 834,50	CS ÚRS 2024 01

D 998 Přesun hmot

178,09

17	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,443	402,00	178,09	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

107 186,21

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 100,03

18	K	7221-pc 1	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody-případná výměna	sada	1,000	800,00	800,00	
76	K	7221-pc 2	Vyčištění žlabu na balkoně pod dlažbou	sada	1,000	300,00	300,00	
19	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,003	10,00	0,03	CS ÚRS 2024 01

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

22 175,00

20	M	5411-pc 1	D+m sklokeramický dvouplošný vestavěný vaňč	kus	1,000	200,00	200,00	
21	K	725110814	Oprava klozetu Kombi-výměna rohového ventilu,hadice a desky	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	725240811	Demontáž sprchové vaničky a zástěny	soubor	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 900x900 mm včetně odtokového systému a zapravení		1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtverhrubou vaničku 900x900 mm včetně zapravení	soubor	1,000	8 705,00	8 705,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	7256-pc 3	Výměna přípravy na pračku	soubor	1,000	190,00	190,00	
27	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 780,00	1 780,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
31	K	725831312	Baterie sprchová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D		734	Ústřední vytápění - armatury				602,00	
33	K	734-pc 1	Výměna termohlavic	soubor	3,000	200,00	600,00	
34	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	2,00	2,00	CS ÚRS 2024 01
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				9 121,00	
35	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	3,000	167,00	501,00	CS ÚRS 2024 01
36	M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
37	M	34774102	žárovka LED E27/6W	kus	3,000	40,00	120,00	CS ÚRS 2024 01
38	K	741370003	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 2 zdroje	kus	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
39	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
40	K	741-pc 1	Svítidlo bytové do vlhkého prostředí-koupelna žárovkové stropní a stěnové včetně svět.zdroje a recykl.poplátku	kus	2,000	500,00	1 000,00	
41	K	74181-pc 6	Svítidlo bytové předsíní žárovkové stropní a stěnové včetně svět.zdroje a recykl.poplátku	kus	1,000	400,00	400,00	
42	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč vč.revize	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
43	K	74181-pc 3	D+M osvětlení kuchyňské linky pod horními skřínkami	kus	1,000	400,00	400,00	
44	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				1 490,00	
45	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu včetně zprovoznění	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
46	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2024 01
47	K	742310806	Demontáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
48	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01
D		766	Konstrukce truhlářské				43 530,00	
49	K	766-pc01	Výměna dveří do koupelny dveře bílé, plné 60/197cm včetně kování,klik,zámku WC a větracích mřížek	sada	1,000	2 100,00	2 100,00	
50	K	766-pc02	Očištění a seřízení oken včetně opravy nebo výměny pákového mechanismu	sada	2,000	500,00	1 000,00	
51	K	766-pc03	Očištění a seřízení oken a balkonových dveří	sada	3,000	500,00	1 500,00	
52	K	766-pc04	D+m kuchyňské linky- spodní skřínky včetně dřezu,stoj.baterie a horní skřínky včetně digestoře-bude stejně uspořádaná jako původní linka.	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
53	K	766-pc 5	Umytí, seřízení a oprava dveří do pokoje-lišt, nové kování klika-klika, zámek	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	
54	K	766-pc 6	Umytí, seřízení a oprava vchodových dveří výměna kování klika-koule,bezpečnostní zámek	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
55	K	766-pc 7	Vyklizení, umytí a oprava vestavěných skříní v předsíni	sada	1,000	200,00	200,00	
56	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2024 01
D		776	Podlahy povlakové				6 835,40	
57	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	25,400	20,00	508,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
"3" (6,9+3,4+1,8+0,6)*2					25,400			
58	K	776421111R	Montáž a dod.obvodových lišt lepením	m	27,940	210,00	5 867,40	
25,4 25,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					25,400 27,940			
59	K	776-pc 1	Výměna přechodové lišty	kus	1,000	450,00	450,00	
1					1,000			
60	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry					2 051,50			
61	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	2,350	40,00	94,00	CS ÚRS 2024 01
4,6*0,25+4,8*0,25					2,350			
62	K	783306801	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí obrušením	m2	2,350	50,00	117,50	CS ÚRS 2024 01
63	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,350	50,00	117,50	CS ÚRS 2024 01
64	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,350	50,00	117,50	CS ÚRS 2024 01
65	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,350	300,00	705,00	CS ÚRS 2024 01
66	K	783-pc 1	Vyčištění trub a radiátoru	sada	3,000	300,00	900,00	
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety					20 281,28			
67	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	113,530	20,00	2 270,60	CS ÚRS 2024 01
"1" (1,4*2+1,8*2,65 "2" (1,8+2,2)*2*0,7+4 "3" (6,9+3,4+1,9+0,6)*2*2,65 3,95+3,94+28,2					9,600 67,840 36,090			
68	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	113,530	20,00	2 270,60	CS ÚRS 2024 01
69	K	784151011	Dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
70	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	113,530	68,00	7 720,04	CS ÚRS 2024 01
71	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otlěrůzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	113,530	68,00	7 720,04	CS ÚRS 2024 01
D HZS Hodinové zúčtovací sazby					2 700,00			
72	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	5,000	300,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
73	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady					700,00			
D VRN3 Zařízení staveniště					500,00			
74	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN6 Územní vlivy					200,00			
75	K	060001000	Územní vlivy 3,2%	sada	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Jablonova22,450
Stavba: Oprava bytu č.450

KSO:
Místo: Jabloňova 22-28, Brno

Zadavatel:
MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Uchazeč:
Ivo Žilka, Durdáková 369/68, 613 00 Brno

Projektant:
Radka Volková

Zpracovatel:
Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30.06.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 05583152
DIČ: [redacted]

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			100 372,50
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	100 372,50	12 044,70
Cena s DPH v CZK			112 417,20

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: 30.06.2024 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	Jablonova22,450	Datum:	30.06.2024
Stavba:	Oprava bytu č.450	Projektant:	Radka Volková
Místo:	Jabloňova 22-28, Brno	Zpracovatel:	Radka Volková
Zadavatel:	MmBrna, OSM Husova 3, Brno		
Uchazeč:	Ivo Žilka, Durdáková 369/68, 613 00 Brno		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		100 372,50	112 417,20
Jablonova 22,450	Oprava bytu č.450	100 372,50	112 417,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.450

KSO:

Místo: Jablonořova 22-28, Brno

Zadavatel:

MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Uchazeč:

Ivo Žilka, Durdáková 369/68, 613 00 Brno

Projektant:

Radka Volková

Zpracovatel:

Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30.06.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

05583152

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

100 372,50

DPH základní
snižená

Základ daně
0,00
100 372,50

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
12 044,70

Cena s DPH

v CZK

112 417,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.06.2024

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.450

Místo: Jablonořova 22-28, Brno

Datum: 30.06.2024

Zadavatel: MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: Ivo Žilka, Durďákova 369/68, 613 00 Brno

Zpracovatel: Radka Volková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

100 372,50

HSV - Práce a dodávky HSV	26 638,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 517,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 985,80
997 - Přesun sutě	965,89
998 - Přesun hmot	169,24
PSV - Práce a dodávky PSV	70 934,12
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	800,04
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 350,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	610,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	11 307,00
766 - Konstrukce truhlářské	16 402,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 715,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 750,08
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 100,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	700,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00
VRN6 - Územní vlivy	200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.450

Místo: Jabloňova 22-28, Brno

Datum: 30.06.2024

Zadavatel: MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: Ivo Žilka, Durdáková 369/68, 613 00 Brno

Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

100 372,50

D HSV

Práce a dodávky HSV

26 638,38

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10 517,45

1	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy 5 %	m2	68,530	130,00	8 908,90	CS ÚRS 2024 01
	W		"1"(1,4+1,7)*2*2,65-0,6*2,0*2-0,8*2,0-0,9*2,0+5*0,2		11,630			
	W		"2"(2,0+1,7)*2*2,0,7-0,6*0,6+0,6*0,2*3		5,180			
	W		"3"(2,0+1,7)*2*2,65-0,6*2,0-0,6*0,6+0,6*3*0,2-1,2*2,0		16,010			
	W		"4"(5,7+3,5)*2*2,65-0,8*2,0-3,0*1,95+7,0*0,2-3,5*2,0		35,710			
	W		Součet		68,530			
2	K	619991011	Obalení oken fólií	m2	6,570	15,00	98,55	CS ÚRS 2024 01
	W		0,6*0,6*2+3,0*1,95		6,570			
3	K	636311113	Oprava dlažby z betonových dlaždic -demonťáž, výměna distančních podložek a položení stávající dlažby	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	642-pc 1	Umytí PVC v kuchyni	m2	20,500	20,00	410,00	
	W				20,500			
5	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladu	sada	1,000	200,00	200,00	

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

14 985,80

6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	69,600	40,00	2 784,00	CS ÚRS 2024 01
	W		42,7+3,3+3,1+20,5		69,600			
7	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků, pracovní desky kuchyňské linky, digestoře, světel, garnýže	sada	1,000	5 500,00	5 500,00	
8	K	952-pc 2	Umytí a seřízení vchodových dveří a vnitřních dveří	kus	4,000	150,00	600,00	
9	K	952-pc 3	Umytí dlažby, obkladu, umyvadla vč. sifonů, WC kombi v koupelně	hod	6,000	200,00	1 200,00	
10	K	952-pc 4	Umytí dlažby a soklu v předsíni	hod	2,000	150,00	300,00	
11	K	952-pc 5	Vyčištění obkladu za kuchyňskou linkou	hod	1,000	150,00	150,00	
	W		0,5*2 *Přepočtené koeficientem množství		1,000			
12	K	952-pc 6	Vyčištění dřevěného obkladu a mezistěny od trusu	m2	14,000	20,00	280,00	
	W		7*2 *Přepočtené koeficientem množství		14,000			
13	K	952-pc 7	Vyčištění betonové dlažby u mezistěny od trusu	m2	4,000	15,00	60,00	
	W		2*2 *Přepočtené koeficientem množství		4,000			
14	K	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	68,530	60,00	4 111,80	CS ÚRS 2024 01

D 997

Přesun sutě

965,89

15	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,389	369,00	143,54	CS ÚRS 2024 01
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,389	264,00	102,70	CS ÚRS 2024 01
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,446	25,00	136,15	CS ÚRS 2024 01
	W		0,389*14 *Přepočtené koeficientem množství		5,446			
18	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	0,389	1 500,00	583,50	CS ÚRS 2024 01

D 998

Přesun hmot

169,24

19	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,421	402,00	169,24	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

70 934,12

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

800,04

20	K	7221-pc 1	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody- případná výměna	sada	1,000	800,00	800,00	
21	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	20,00	0,04	CS ÚRS 2024 01

D 725

Zdravotechnika - zařízení předměty

18 350,00

22	M	5411-pc 1	D+m sklokeramický dvouplotýnkový vestavěný vařič	kus	1,000	200,00	200,00	
23	K	725240811	Demontáž sprchové vaničky a zástěny	soubor	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtvrtkruhová 900x900 mm včetně sifonu, krytky odpadu a nožiček	soubor	1,000	5 100,00	5 100,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtvrtkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	8 750,00	8 750,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
27	K	7256-pc 2	Vyřazení vaňe na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	200,00	200,00	
28	K	7256-pc 3	Kontrola nebo výměna přípravy na pračku	soubor	1,000	190,00	190,00	
29	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
31	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	725831312	Baterie sprchová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 01
33	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D 734			Ústřední vytápění - armatury				610,00	
34	K	734-pc 1	Výměna termohlavic	soubor	3,000	200,00	600,00	
35	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				11 307,00	
36	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	1,000	167,00	167,00	CS ÚRS 2024 01
37	M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
38	M	34774102	žárovka LED E27/6W	kus	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
39	K	741370003	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 2 zdroje	kus	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
40	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
41	K	74181-pc 1	Svítidlo bytové do vlhkého prostředí-koupelna žárovkové stropní a stěnové včetně svět.zdroje a recykl.poplatku	kus	2,000	500,00	1 000,00	
42	K	74181-pc 2	Svítidlo bytové předstřín žárovkové stropní a stěnové včetně svět.zdroje a recykl.poplatku	kus	1,000	400,00	400,00	
43	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč vč.revize	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
44	K	74181-pc 3	Výměna osvětlení kuchyňské linky pod horními skříňkami	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
45	K	74181-pc 4	Výměna dvou zásuvek,zásuvek	kus	7,000	300,00	2 100,00	
46	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D 766			Konstrukce truhlářské				16 402,00	
47	K	766-pc02	Očištění a seřízení oken včetně opravy nebo výměny pákového mechanismu	sada	2,000	500,00	1 000,00	
48	K	766-pc03	Očištění a seřízení balkonových dveří	sada	1,000	600,00	600,00	
49	K	766-pc04	Oprava kuchyňské linky- výměna pracovní desky včetně dřezu,sifonu, stoj.baterie, digestoře	kus	1,000	14 302,00	14 302,00	
50	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				1 715,00	
51	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	3,500	40,00	140,00	CS ÚRS 2024 01
VV			4,6*0,25*2+4,8*0,25		3,500			
52	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	3,500	50,00	175,00	CS ÚRS 2024 01
53	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,500	50,00	175,00	CS ÚRS 2024 01
54	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,500	50,00	175,00	CS ÚRS 2024 01
55	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,500	300,00	1 050,00	CS ÚRS 2024 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				21 750,08	
56	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	123,580	20,00	2 471,60	CS ÚRS 2024 01
W			"1"(1,4+1,7)*2*2,65		16,430			
W			"2"(2,0+1,7)*2*0,7+4		9,180			
W			"3"(2,0+1,7)*2*2,65		19,610			
W			"4"(5,7+3,5)*2*2,65		48,760			
W			2,7+3,3+3,1+20,5		29,600			
W			Součet		123,580			
57	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	123,580	20,00	2 471,60	CS ÚRS 2024 01
58	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	123,580	68,00	8 403,44	CS ÚRS 2024 01
59	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	123,580	68,00	8 403,44	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby						2 100,00
60	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01	
61	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2024 01	

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						700,00
D		VRN3	Zařízení staveniště						500,00
62	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01	

D		VRN6	Územní vlivy						200,00
63	K	060001000	Územní vlivy 3,2%	sada	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01	

REKAPITULACE STAVBY

Jablonova22,46
Stavba: Oprava bytu č.46

KSO
Místo: Jabloňova 22, Brno

Zadavatel:
MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Uchazeč:
Ivo Žilka ,Durdáková 369/68, 61300 Brno

Projektant:
Radka Volková

Zpracovatel:
Radka Volková

Poznámka:

CC-C2
Datum: 30.06.2024

IC
PIC
IC
SIG
IL
DI
IC
IC

05583152

Cena bez DPH 153 734,26

	Sazba daně	Základ daně	výše daně
DPH základní	21.00%	0.00	0.00
snížená	12.00%	153 734,26	18 448,11

Cena s DPH v CZK 172 182,37

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

30.6.2024

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód	Jablonova22,46		
Stavba:	Oprava bytu č.46		
Místo	Jablonova 22, Brno	Číslo	30.06.2024
Zadavatel	MmBrna, OSM Husova 3, Brno	Projektant	Radka Volková
Uchazeč	Ivo Žilka ,Durdáková 369/68, 61300 Brno	Zpracovatel	Radka Volková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		153 734,26	172 182,37
Jablonova 22,46	Oprava bytu č.46	153 734,26	172 182,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Oprava bytu č.46

KSO

Místo

Jabloňova 22, Brno

CC-CC

Datum

30.06.2024

Zadavatel

MmBrna, OSM Husova 3, Brno

IC

DiČ

Uchazeč

Ivo Žilka ,Durdákova 369/68, 61300 Brno

IC

DiČ

05583152

Projektant

Radka Volková

IC

DiČ

Zpracovatel

Radka Volková

IC

DiČ

Poznámka

Cena bez DPH

153 734,26

CPH základní

snižena

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

153 734,26

12,00%

18 448,11

Cena s DPH

v CZK

172 182,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

30.6.2024

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Oprava bytu č.46

Místo

Jabloňova 22, Brno

Datum

30.06.2024

Zadavatel

MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Projektant

Radka Volková

Uchazeč

Ivo Žilka ,Durdáková 369/68, 61300 Brno

Zpracovatel

Radka Volková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 153 734,26

HSV - Práce a dodávky HSV 30 683,45

6 - Upravy povrchů, podlahy a osazování výplní 12 296,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 151,16

997 - Přesun sutě 3 029,26

998 - Přesun hmot 207,03

PSV - Práce a dodávky PSV 119 350,81

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 800,04

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 9 600,00

734 - Ústřední vytápění - armatury 810,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 7 663,15

741 - Elektroinstalace - silnoproud 15 064,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud 1 490,00

766 - Konstrukce truhlářské 50 600,00

776 - Podlahy povlakové 7 091,42

783 - Dokončovací práce - nátěry 1 550,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 24 681,80

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 3 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 700,00

VRN3 - Zařízení staveniště 500,00

VRN6 - Územní vlivy 200,00

SOUPIS PRACÍ

Služba

Oprava bytu č.46

Místo

Jabloňova 22, Brno

Datum

30.06.2024

Objavatel

MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Projektant

Radka Volková

Uchazeč

Ivo Žilka ,Durdákova 369/68, 61300 Brno

Zpracovatel

Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

153 734,26

D HSV

Práce a dodávky HSV

30 683,45

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12 296,00

1	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % "1"(1,4+2,4)*2*2,65-0,6*2,0-0,8*2,0-0,9*2,0+5*0,2 "2"(1,8+2,4)*2*0,7-0,6*0,6+0,6*0,25*3 "3"(5,7+4,4+0,11+2,4+0,6)*2*2,65-1,75*1,95-0,9*1,95-1,1*0,6-0,8*2,0+5,75*0,2+4,9*0,2 2,3*0,2	m2	87,686	130,00	11 399,18	CS ÚRS 2024 01
2	K	619991005	Zakrytí stěny fólií 0,6*0,6+1,1*0,6+1,75*1,95+0,9*1,95	m2	6,188	15,00	92,82	CS ÚRS 2024 01
3	K	642-pc 1	Umytí PVC 30,2	m2	30,200	20,00	604,00	
4	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladu	sada	1,000	200,00	200,00	

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 151,16

5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 4,3+4,0+30,2	m2	38,500	40,00	1 540,00	CS ÚRS 2024 01
6	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků, kuchyňské linky, digestoře, světel, garnýže, žaluzií, skříní-v kuchyni a předsíni, hodin, záclon, garnýží, žaluzií, zrcadla	sada	1,000	5 000,00	5 000,00	
7	K	952-pc 2	Umytí a seřízení vchodových dveří a dveří do pokoje	kus	2,000	150,00	300,00	
8	K	952-pc 3	Umytí dlažby, obkladu, vany, umyvadla vč. sifonů v koupelně-PLÍSEŇ	hod	8,000	200,00	1 600,00	
87	K	952-pc 3a	Umytí dlažby a soklu v předsíni	hod	3,000	250,00	750,00	
9	K	952-pc 4	Odvoz stávajících dveří	kus	1,000	200,00	200,00	
86	K	952-pc 5	Vyčištění obkladu za kuchyňskou linkou 1*2 'Přepočtené koeficientem množství	hod	2,000	250,00	500,00	
10	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	87,686	60,00	5 261,16	CS ÚRS 2024 01
12	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,220	369,00	450,18	CS ÚRS 2024 01
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,220	264,00	322,08	CS ÚRS 2024 01
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 1,22*14 'Přepočtené koeficientem množství	t	17,080	25,00	427,00	CS ÚRS 2024 01
15	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	1,220	1 500,00	1 830,00	CS ÚRS 2024 01

D 997

Přesun sutě

3 029,26

D 998

Přesun hmot

207,03

16	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,515	402,00	207,03	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

119 350,81

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

800,04

17	K	7221-pc 1	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody-případná výměna	sada	1,000	800,00	800,00	
18	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	20,00	0,04	CS ÚRS 2024 01

D 725

Zdravotechnika - zařízení předměty

9 600,00

19	M	5411-pc 1	D+m sklokeramický dvouplotýnkový vestavěný vařič	kus	1,000	200,00	200,00	
20	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2024 01
21	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný včetně rohového ventilu a hadice	soubor	1,000	5 400,00	5 400,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	7256-pc 2	Vyřazení sporáku na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	200,00	200,00	
24	K	7256-pc 3	Výměna přípravy na pračku	soubor	1,000	190,00	190,00	
25	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
27	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01

D 734 Ústřední vytápění - armatury

810,00

78	K	734-pc 1	Výměna termohlavice	soubor	4,000	200,00	800,00	
31	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

7 663,15

32	K	735152480.KRD.1	Otopné těleso žebříkové stejné	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
33	K	735161811.1	Demontáž otopného tělesa trubkového	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
34	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
35	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	30,000	5,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
36	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	20,000	5,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
37	K	7358908021	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,063	50,00	3,15	

0,063

0,063

38	K	735-pc 1	Montáž indikátoru-TECHEN	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
39	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

15 064,00

40	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	2,000	167,00	334,00	CS ÚRS 2024 01
41	M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
42	M	34774102	žárovka LED E27/6W	kus	2,000	40,00	80,00	CS ÚRS 2024 01
43	K	741370003	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 2 zdroje	kus	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
44	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
49	K	741-pc 1	Svítidlo bytové do vlhkého prostředí-koupelna žárovkové stropní a stěnové včetně svět.zdroje a recykl.poplatku	kus	2,000	500,00	1 000,00	
45	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč vč.revize	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
46	K	74181-pc 2	D+M zásuvková lišta do kuchyňské linky (2 x dvou zásuvku)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
47	K	74181-pc 3	D+M osvětlení kuchyňské linky pod horními skříňkami	kus	1,000	800,00	800,00	
48	K	74181-pc 4	Výměna vypínače, dvou vypínače,zásuvek	kus	11,000	300,00	3 300,00	
84	K	74181-pc 5	Výměna digitálního termostatu	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
79	K	74181-pc 6	Svítidlo bytové předstíň žárovkové stropní a stěnové včetně svět.zdroje a recykl.poplatku	kus	1,000	500,00	500,00	
50	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

1 490,00

51	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu včetně zprovoznění	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
52	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2024 01
53	K	742310806	Demontáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
54	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01

D 766 Konstrukce truhlářské

50 600,00

55	K	766-pc01	Výměna dveří do koupelny dveře bílé, plně 60/197cm včetně kování,klik,zámku WC a větracích mřížek	sada	1,000	2 100,00	2 100,00	
80	K	766-pc02	Očištění a seřízení oken včetně opravy nebo výměny pákového mechanismu	sada	2,000	500,00	1 000,00	
56	K	766-pc03	Očištění a seřízení oken	sada	3,000	500,00	1 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	766-pc04	D+m kuchynské linky- spodní skříňky včetně dřezu, stoj. baterie a horní skříňky včetně digestoře- bude stejně uspořádána jako původní linka.	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
82	K	766-pc05	Výměna vestavěné skříně v předsíni	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
83	K	766-pc06	Výměna vestavěné skříně v kuchyni	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
58	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01

D 776

Podlahy povlakové

7 091,42

81	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	26,420	20,00	528,40	CS ÚRS 2024 01
"3"(5,7+4,4+0,11+2,4+0,6)*2					26,420			
59	K	776421111R	Montáž a dod.obvodových lišt lepením	m	29,062	210,00	6 103,02	
26,42					26,420			
26,42*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"					29,062			
85	K	776-pc 1	Výměna přechodové lišty	kus	1,000	450,00	450,00	
1					1,000			
60	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

1 550,40

61	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	2,710	40,00	108,40	CS ÚRS 2024 01
4,6*0,25+4,8*0,25+0,6*0,6					2,710			
62	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	2,710	50,00	135,50	CS ÚRS 2024 01
63	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,710	50,00	135,50	CS ÚRS 2024 01
64	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,710	50,00	135,50	CS ÚRS 2024 01
65	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,710	50,00	135,50	CS ÚRS 2024 01
66	K	783-pc 1	Vyčištění trub a radiátoru	sada	3,000	300,00	900,00	

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

24 681,80

67	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	138,533	20,00	2 770,66	CS ÚRS 2024 01
"1"(1,4+2,4)*2*2,65					20,140			
"2"(1,8+2,4)*2*0,7+4					9,880			
"3"(5,7+4,4+0,11+2,4+0,6)*2*2,65					70,013			
4,3+4+30,2					38,500			
68	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	138,533	20,00	2 770,66	CS ÚRS 2024 01
70	K	784151011	Dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
71	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	138,533	68,00	9 420,24	CS ÚRS 2024 01
72	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	138,533	68,00	9 420,24	CS ÚRS 2024 01

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

3 000,00

74	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
75	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	6,000	300,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

700,00

D VRN3

Zařízení staveniště

500,00

76	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	------------------------	------	-------	--------	--------	----------------

D VRN6

Územní vlivy

200,00

77	K	060001000	Územní vlivy 3,2%	sada	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	-------------------	------	-------	--------	--------	----------------