

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU

uzavřená níže uvedeného data mezi následujícími stranami:

I. Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zastoupena: Ing. Radek Makovec, ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

na základě pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019

bankovní spojení: xxx, číslo účtu xxx

variabilní symbol: 6548100423

e-mail: ePodatelnaORPLZ@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Plzeň

Sušická 1168/23

326 00 Plzeň

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Gepard Express, SE

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl H, vložka 649 se sídlem
Jezuitská 6/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 080 71 888

DIČ: CZ08071888

zastoupena: Mgr. Albert Fikáček, člen představenstva

bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

adresa pro doručování písemností: Jezuitská 6/1, Brno-město, 602 00 Brno

kontaktní osoba: Mgr. Albert Fikáček

tel.: +xxx

e-mail: xxx

datová schránka: 23w38t8a

dále jen „nájemce“, na straně druhé,

dále také společně jako „smluvní strany“.

II. Předmět dohody:

- a) Smluvní strany uzavřely dne 21. 2. 2023 **Nájemní smlouvu č. 6548100423** o pronájmu nebytových prostor, místnosti OP11 o výměře 25,89 m² ve výpravní budově v obci Jindřichův Hradec, Nádražní č.p. 193, postavené na pozemku p.č. 4337 v k.ú. Jindřichův Hradec. Pronájem bude ukončen na žádost nájemce.
- b) Smluvní strany se dohodly na **ukončení nájmu ke dni 31. 7. 2024.**
- c) Na základě ukončení Nájemní smlouvy č. 6548100423 ke dni 31. 7. 2024 bude ukončena i Smlouva na dodávku služeb č. E654-S-1142/2023 a Smlouva na odběr el. energie č. 179148-2. Konečný stav měřidel ITN bude uveden v protokolu o předání. Vyúčtování tepla za období od 1. 1. 2024 do 31. 7. 2024 bude provedeno v dubnu 2025.

- d) Smluvní strany prohlašují, že ke dni ukončení nevidují nedoplatek nájmu.
- e) Nevyčerpaná peněžní jistota ve výši 9.075 Kč bude vrácena do 30 dnů po ukončení smlouvy na účet nájemce č. xxx.

III. Předání:

- a) Nájemce předá pronajímateli prostory v domluvenou hodinu a v den, kdy nájem skončí.
- b) Při předání bude o tomto pořízen předávací protokol včetně fotodokumentace prostor.

IV. Závěrečná ustanovení

- a) Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- b) Práva a povinnosti neupravené touto dohodou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Tato dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- d) Strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Plzni 29.7.2024

V Brně 29.7.2024

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Ing. Radek Makovec
ředitel

.....
Gepard Express, SE
Mgr. Albert Fikáček
člen představenstva