# Smlouva o dílo č. 15/07/2017

Dle §536 a násl. obchodního zákoníku 315/91 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami Smlouva o dílo tohoto znění:

## Smluvní strany

* 1. Objednatel:

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | Krajské středisko volného času Juventus, Karviná, příspěvková organizace |
| Sídlo: | U Bažantnice 1794  735 06 Karviná-Nové Město |
| Zastoupen: | Bronislav Drobny, ředitel |
| IČ: | 00847925 |
| DIČ: | CZ00847925 |
| Bankovní spojení | KB Karviná |
| Číslo účtu | 40839791/0100 |
| Telefon | xxxxxxxxx |
| E-mail: | xxxxxxxxxxx |

* 1. Zhotovitel:

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | Michal Smejkal – VS parket |
| Sídlo: | Žižkova 1809/26 734 01 Karviná-Mizerov |
| Zastoupen: | Bc. Michal Smejkal |
| IČ: | 02835002 |
| DIČ: | CZ8811095579 |
| Bankovní spojení | FIO |
| Číslo účtu | 2500571052/2010 |
| Telefon | xxxxx |
| E-mail: | xxxxxx |

## Předmět díla

* 1. Předmětem díla je pokládka nových parket v sále pro akci **,,Oprava podlahy v objektu Juventus Karviná‘‘**
  2. Rozsah prací:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Popis práce | Cena / j. | Počet jednotek | Cena bez DPH |
| Parkety, dub, mix I - II. Třída, 500 x 50 x 21mm | xxxx Kč | 257.25 | xxxxxxx Kč |
| Pokládka parket lepením | xxxxx Kč | 245 | xxxxxx Kč |
| Broušení + tmelení + 4x lak | xxxx Kč | 245 | xxxxxx Kč |
| Lištování | xx Kč | 64.6 | xxxxx Kč |
| Přesun hmot | xxxx Kč | 1 | xxxx Kč |

* 1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám doplňkům, nebo rozšíření díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, nebo vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a informovat o nich objednatele.

## Čas plnění

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést shora specifikované dílo v termínech:
     + 1. 8. 2017 – 31. 8. 2017

## Cena díla

* 1. Cena díla: **363.756,- Kč (slovy ,,třistašedesáttřitisícesedmsetpadesátšestkorunčeských“) bez DPH.**
  2. Cena zahrnuje práce potřebné k realizaci stavby v rozsahu rozpočtu zhotovitele.
  3. Při rozšíření díla, případně omezení rozsahu díla, budou tyto náklady oceněny a vyúčtovány, případně odečteny z ceny díla stejným způsobem, jakým byla zpracována nabídka, nebo rozpočet, nebo dle ÚRS Praha ve výši dohodnuté ceny.
  4. Tyto změny mohou být provedeny pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem a to formou písemného číslovaného dodatku k této smlouvě o dílo.

## Platební podmínky

* 1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvenou cenu za provedení díla dle čl. 4.1 této smlouvy do 10 dní po vystavení faktury zhotovitele.
  2. Fakturace bude odpovídat skutečně provedeným objemům odsouhlasených v soupisu provedených prací.
  3. Objednatel souhlasí se zaplacením zálohy xxxxxxxx Kč (slovy ,,stoosmdesátjedentisícosmsetsedmdesátosmkorunčeských‘‘) bez DPH na účet zhotovitele na nákup materiálu. Splatnost zálohy je do 3 prac. dnů od podpisu smlouvy.

## Povinnosti objednatele

* 1. Objednatel umožní zhotoviteli při zahájení prací každodenní vstup na pozemky a vstup do objektu bezplatně
  2. Objednatel zajistí přístup k zásuvkám na jedno a třífázové napětí
  3. Objednatel se zavazuje neprovádět v místě zhotovení žádnou činnost, která by narušovala či omezovala prováděné práce zhotovitele.

## Povinnosti zhotovitele

* 1. Zhotovitel se zavazuje vyklidit stanoviště před protokolárním předáním a převzetím díla.
  2. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s platnými technologickými předpisy výrobců materiálu, dodržovat platné ČSN, ON a platné předpisy BOZ a PO.
  3. Zhotovitel plně odpovídá za bezpečnosti svých pracovníků.

## Záruka – zodpovědnost

* 1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním a převzetím objednatele bez vad a nedodělků. Tímto zároveň přechází na objednatele vlastnictví ke zhotovenému dílu.
  2. Zhotovitel se zavazuje:
     + Záruční doba 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet podepsáním zápisu o předání a převzetí provedeného díla objednatelem a zhotovitelem.
     + Rozsah záruky zhotovitele se vztahuje na práci, kterou zhotovitel sám provedl
  3. Záruku nelze uplatnit na poškození laku způsobené např. nevhodným přemísťováním nábytku apod.
  4. Záruku nelze uplatnit při poškození podlahy vytopení vodou.
  5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla písemně (e-mailem) bez zbytečného odkladu, tj. do 3 kal. dnů poté, kdy objednatel vady zjistil, nebo by mohly být zjištěny.
  6. Objednatel je oprávněn oznámení o zjištění vady uplatnit:
     + Způsob jejího bezplatného odstranění opravy. O způsobu odstranění vady se musí strany dohodnout písemně nejpozději do 5 kal. dnů ode dne doručení oznámení objednatele o zjištění vady (k jednání vyzve zhotovitel).
     + Nárok na odstranění vady v přiměřené lhůtě, jejíž přiměřenost bude dohodnuta písemně smluvními stranami nejpozději do 5 kal. dnů ode dne oznámení objednatele o zjištění vady (k jednání vyzve zhotovitel).
     + Zhotovitel nastoupení na odstranění vad do 10 prac. dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se strany nedohodnou jinak.
     + Menší záruční vady budou odstraněny do 5 prac. dnů od uplatněné a oboustranně potvrzené reklamace. V případě větších závad bude doba záruční opravy dojednána dohodou mezi oběma stranami.
  7. Při realizaci záruky musí objednatel zajistit zhotoviteli volný přístup k realizaci opravy.

## Smluvní pokuty

* 1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním sjednaném podle uzavřené smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní pokutu lze uplatnit jen v případě, když při zhotovení díla nebudou ze strany objednatele žádné překážky v práci či dohodnuté vícepráce apod.
  2. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem zhotoviteli je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

## Ostatní ujednání

* 1. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména pak Obchodním zákoníkem.
  2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými oběma stranami.
  3. Tato smlouva obsahuje 4 strany a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel 1 stejnopis SOD.
  4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami.

V Karviné dne 15. 7. 2017

|  |  |
| --- | --- |
| Jan Firla | Bc. Michal Smejkal |
| Za objednatele | Za zhotovitele |
|  |  |