



ječmen studio
Ing. arch. Eva Blažková
Šubova 33
779 00 Olomouc
www.jecmen.com
evablazkova@jecmen.com
+420 608 480 997
IČ: 74606131

**Vážený pan
Mgr. Mojmír Chytil
ředitel školy
ZŠ Holice
Náves Svobody 41
779 00 Olomouc**

akce: Vznik odborných učeben pro polytechnické, přírodovědné a ICT vzdělávání
cenová nabídka

Vážený pane řediteli

předkládám Vám cenovou nabídku na zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby a následně dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení, včetně jeho zajištění. Zadáání jsem prošel s panem Jaroslavem Kučerou a paní Jaroslavou Večeřovou (MmOI - odbor školství).

Přesný rozsah zadání projektových prací byl předán při prohlídce budovy. Specifikaci a seznam učebních pomůcek byl předán taktéž (a bude předán v elektronické podobě). Součástí položkového rozpočtu bude mimo stavebních prací i tento seznam.

zadáání:

- bezbariérový přístup do učebny bude zajištěn:

a) zdviží v prostoru zádveří hlavního - část schodiště bude zrušena a zde proveden prostor pro zdviž,

založeno v suterénu

b) doprostřed zrcadla hlavního schodiště bude osazena bezbariérová zdviž pro obsluhu přízemí

(1.NP) a navazujícího podlaží (2.NP). Do trámového monolitického žb stropu nad suterénem bude

proveden otvor. zdviž bude nově založena. Kolem zdviže bude nová ocelová kce s prosklením proti

pádu a jako ochrana a zařízení.

- bezbariérové wc bude ze stávajícího wc zam-ci v 1.NP - adaptací dvou prostor

- wc zam-ci bude nově provedeno v suterénu

- Učebna fyziky a chemie (nutno vybavit VZT) - místnost č. 7

- Učebna ICT - místnost č. 8 (pouze obnova vybavení - počítačů)

V rámci akce bude zajištěna bezbariérovost od vstupu po celé trase po odbornou učebnu. Součástí bezbariérovosti je i bezbariérové sociální zařízení.

Odborné učebny budou adresné pro příslušný obor (ICT, přírodovědecké, polytechnické)

Termín předání prováděcí dokumentace je 31/8/2017 s podmínkou objednávky do 10ti dní od podání nabídky.

Součástí cenové nabídky je vyřízení umístění a povolení stavby (např. sloučené územní a stavební povolení, nebo sloučený územní souhlas a ohlášení stavby). Termín podání kompletní žádosti o

umístění a povolení stavby je 30/9/2017, předpokládané vydání dle lhůt správního řádu je 30/11/2017. V ceně nejsou správní poplatky.

Obsah Projektu bude konzultován s MmOI Odborem investic, aby byly zapracovány připomínky tohoto odboru.

Prováděcí projekt bude jednoznačně specifikován s tím, že nebudou uvedeny konkrétní výrobci - obchodní názvy. Z důvodu veřejné zakázky.

A. předprojektová příprava

- zaměření stávajícího stavu řešených učeben	Kč 2 000,-/ 1 učebna	1x	Kč 2 000,-
- zaměření stávajícího stavu bezprostředního okolí výtahu/zdvíže (včetně suterénu, případně střechy)			Kč 6 000,-
- zaměření prostor pro bezbariérová sociální zázemí (včetně návaznosti na rozvody)			Kč 2 000,-
- statika - archivní sondy z Geofondu			Kč 5 000,-
celkem			Kč 15 000,-

B. stavební úpravy

= prováděcí projekt dle Vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění			
- koordinace			
- architektonicko stavební část			Kč 27 000,-
- statika			Kč 42 000,-
- požárně bezpečnostní řešení			Kč 4 500,-
- elektro - slabo/silnoproud, studie osvětlení			Kč 11 000,-
- vzduchotechnika			Kč 5 800
- technologie výtahu / zdviže			Kč 3 000,-
celem			Kč 93 300,-

C. interiér

- kompletní řešení interiéru
 - = nábytek (lavice, židle, katedra, tabule, projekce, skříňě,..)
 - = osvětlení, zásahy do elektroinstalace
 - = napojení na zdravotnické instalace (voda, odpad,..)
 - = podlaha/ podhled,..
 - = výmalba
 - = stínění
- učební pomůcky budou dodány ze strany Základní školy
+ barevnost a materiálové řešení budou konzultovány s architektem

Půdorys 1/25

Řez 1/25

nábytek - rozkreslení 1/10 schémata s popisem materiálu a barevnosti
specifikace standardů - jednoznačné textové zadání s obrázkovými příklady, bez obchodních názvů.
Kč 19 000,-

D. položkový rozpočet

- zpracování dle zákona o veřejných zakázkách			
- včetně výkazu výměr v xls.			Kč 12 000,-

E. projektová dokumentace pro stavební řízení

- prováděcí projekt viz bod B. této nabídky bude maximálně využitý, avšak pro umístění stavby je nutné popsat souvislosti umístění - viz vyhláška 499/2006 Sb. v platném znění			
+ 5x tisk pro projednání s DOSS a správci sítí			Kč 10 000,-

F. projednání územního a stavebního povolení

- v ceně nejsou poplatky (stavební úřad, vyjádření sítí,..)			Kč 13 000,-
---	--	--	--------------------

Rekapitulace:

celková cena
neplátce DPH

Kč 162 300,--

termíny:

Prováděcí dokumentace včetně rozpočtu (A, B, C, D)	31/8/2017
Projekt pro sloučené územní a stavební povolení	30/9/2017
Předpokládané vydání stavebního povolení	30/11/2017

Pozn.: platnost termínů při objednání do 10ti dní od předložení

Platební podmínky:

1. prováděcí projekt včetně položkového rozpočtu + přípravné práce (A, B, C, D)	100%
2. projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (E)	100%
3. podání kompletní žádosti o vydání povolení (F)	80%
4. po vydání staveb. povolení	20%

- splatnost faktur 14 dní

V ceně nejsou sondy do konstrukcí, posouzení pevnosti zdiva akreditovanou laboratoří, stavebně historický průzkum, fotorealistické vizualizace

Se srdečným pozdravem

V Olomouci dne 5/6/2017

Eva Blažková

Příloha: -