

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 11N22/16

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Andrea Čápková, vedoucí pobočky Beroun

adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s.

Sídlo: čp. 172, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

Adresa: Krásná Hora nad Vltavou 172, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Vlastimil Blažek – předseda představenstva

IČ: 00107999

DIČ: CZ00107999

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 11N22/16 ze dne 31.03.2022, ve znění dodatku č. 2 ze dne 29.09.2023, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. 2 dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 9.354,- Kč (slovy: devěttisíctřistapadesátčtyři korun českých).

Dne 09.08.2023 nabyl právní moc Rozsudek KS v Praze čj. 27 Co-277/2022-939 ze dne 09.06.2023 (vykonatelné ke dni 15.08.2023), na základě kterého přešel pozemek KN 156, k.ú. Petrovice u Sedlčan, do vlastnictví třetí osoby - - (6PR23/16).

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku, s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje na částku **9.151,- Kč** (slovy: devěttisícjednostopadesátjedna korun českých).

K 1.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku **9.125,- Kč** (slovy: devět tisíc, jedna stovka a pět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.02.2024.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 31.01.2024

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Beroun
Andrea Čáková
propachtovatel

.....
ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s
Ing. Vlastimil Blažek – předseda představenstva
pachtýř

Za správnost: Šidlovec, Miroslav Ing.
.....