

Kupní smlouva

2017/OSM/0218/DKUM

Smluvní strany:

Městská část Praha 9, Úřad městské části Praha 9
se sídlem Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9
IČ: 00063894 DIČ: CZ 00063894
bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú. [REDAKCE]
zastoupená: Ing. Janem Jarolímem - starostou
kontaktní osoba: Ing. Stanislav Goller – vedoucí OIÚ
(dále jen „**kupující**“)

a

Ing. Jiří Šesták
se sídlem: Brechtova 779/6, 14900 Praha 4
IČ: 44312661 DIČ: CZ 5904110102
bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú. [REDAKCE]
zastoupená: Ing. Jiří Šesták
kontaktní osoba: Ing. Jiří Šesták

(dále jen „**prodávající**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto

Kupní smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“)

ČI. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, které bude použito na montáž při vybavení učeben, šaten atd. v objektu nového pavilonu ZŠ Špitálská (dále jen „**Předmět koupě**“). Prodávající dále prohlašuje, že není v nakládání s předmětem koupě nijak omezen a že jej může bez omezení prodávat.

Čl. II

Předmět Smlouvy

- 2.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.2 Spolu s předmětem koupě předá prodávající kupujícímu veškerou dokumentaci s ním související. Předmět koupě je soubor vybavení a nábytku, viz příloha č. 1

Čl. III

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Celková kupní cena Předmětu koupě činí **1 868 069,00 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH bude připočtena v zákonné výši platné v době vystavení daňového dokladu prodávajícím.
- 3.2 Kupní cena včetně DPH bude uhrazena po převzetí předmětu koupě kupujícím, a to na základě daňového dokladu (faktury), který prodávající odešle kupujícímu na adresu jeho sídla do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu oběma stranami.
- 3.3 Lhůta splatnosti kupní ceny je sjednána na 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
- 3.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu k opravě či doplnění. Do doby obdržení nové faktury lhůta splatnosti kupní ceny neběží; po obdržení nové faktury počíná běžet lhůta splatnosti dle odstavce 3 tohoto článku znovu.

Čl. IV

Místo a doba plnění, předání a převzetí Předmětu koupě

- 4.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě do 100 dnů od účinnosti této smlouvy. Místem dodání je nový pavilon ZŠ Špitálská v Novoškolské ulici, Praha 9.
- 4.2 Předmět koupě se považuje za předaný podpisem předávacího protokolu oběma stranami.
- 4.3 Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě dnem předání předmětu koupě. Stejným dnem přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.

Čl. V

Záruka za jakost

- 5.1 Prodávající kupujícího výslovně ujišťuje, že předmět koupě je bez vad. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude po záruční dobu 24 měsíců způsobilý k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby vada, může kupující požadovat dle své volby dodání nové věci bez vad nebo přiměřenou slevu nebo opravu věci nebo může odstoupit od smlouvy, a to ve vztahu k celému předmětu koupě nebo částečně ohledně jednotlivé položky.
- 5.2 Záruční doba počíná běžet ode dne předání Předmětu zboží kupujícímu.

- 5.3 Práva z vady se uplatňují u prodávajícího, a to do konce záruční doby. Prodávající vadu odstraní do 10 dnů od jejího uplatnění.

Čl. VI

Smluvní pokuty

- 6.1 Nesplní-li prodávající svoji povinnost dodat zboží, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve 0,01 % z kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
- 6.2 Nesplní-li prodávající povinnost odstranit vadu zboží, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
- 6.3 Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy kupující písemně uplatní právo na smluvní pokutu u prodávajícího.

Čl. VII

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
- 7.2 Tuto smlouvu lze ukončit jen písemným právním jednáním. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků. Nesplňují-li dodatky podmínky uvedené v předchozí větě, jsou neplatné. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost smlouvy nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Vyžaduje-li tato smlouva nebo zákon pro platnost právního jednání písemnou formu, nemůže být podpis nahrazen mechanickými prostředky.
- 7.3 Odpověď strany této smlouvy podle ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků k této Smlouvě.
- 7.4 Doručováno bude na adresu stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se písemnost považuje za doručenu i v případě, že si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne. Doručující orgán po marném uplynutí této lhůty vhodí písemnost do schránky. Písemnost se v takovém případě považuje za doručenu desátým dnem úložní doby. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Neoznámí-li druhá strana změnu adresy, platí, že zmařila úmyslně dojití projevu vůle.
- 7.5 Ustanovení 1765; 1766; § 1793; 2110; a § 2050 občanského zákoníku se na práva a povinnosti smluvních stran nepoužijí.
- 7.6 Smluvní strany po řádném přečtení této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle, při respektování principů poctivosti, spravedlnosti a rovnosti stran, a ani jedna ze stran se necítí být slabší stranou.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

PRŮLOHA č. 8

Stavba: ZŠ Špitálská

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 24.06.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: ing. Jiří Šesták, Brechtova 779/6, 14900 Praha 4-Háje DIČ: CZ5904110102

IČ: 4431266

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 868 069,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH **1 868 069,00**

DPH základní	21,00%	ze	1 868 069,00	392 294,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH **2 260 363,00** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. Jiří Šesták
Brechtova 779/6
14900 Praha 4
IČ: 44312661

PRŮLOHA
Ing. Jiří Šesták
Brechtova 779/6
14900 Praha 4
IČ: 44312661

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Strana 25

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Špitálská

Místo: Datum: 24.06.2017

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 868 069,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 704 069,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 579 269,00
X1 - Výrobky	124 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	164 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	152 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 868 069,00

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Špitálská

Místo: Datum: 24.06.2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **1 868 069,00**

PSV - Práce a dodávky PSV **1 704 069,00**

766 - Konstrukce truhlářské **1 579 269,00**

1	K	766821111_01	01_Nábytková sestava š/v/h - 2400/1800/400mm	kus	2,000	24 892,00	49 784,00
2	K	766821111_02	02_Nábytková sestava š/v/h - 800/1800/400mm	kus	1,000	6 585,00	6 585,00
3	K	766821111_03	03_Nábytková sestava š/v/h - 3200/1800/400mm	kus	1,000	29 562,00	29 562,00
4	K	766821111_04	04_Nábytková sestava š/v/h - 800/1800/400mm	kus	4,000	5 704,00	22 816,00
5	K	766821111_05	05_Nábytková sestava š/v/h - 800/1800/400mm	kus	4,000	7 554,00	30 216,00
6	K	766821111_05a	05a_Nábytková sestava š/v/h - 800/1800/400mm	kus	1,000	7 882,00	7 882,00
7	K	766821111_06	06_Nábytková sestava š/v/h - 3200/1800/400mm	kus	1,000	38 054,00	38 054,00
8	K	766821111_07	07_Police na zavěšení š/v/h - 1600/800/400mm	kus	5,000	5 623,00	28 115,00
9	K	766821111_07a	07a_Police na zavěšení š/v/h - 1400/800/400mm	kus	2,000	5 623,00	11 246,00
10	K	766821111_08	08_Nábytková sestava š/v/h - 2000/1800/400mm	kus	4,000	23 650,00	94 600,00
11	K	766821111_09	09_Nábytková sestava š/v/h - 2400/1800/400mm	kus	1,000	26 727,00	26 727,00
12	K	766821111_10	10_Nábytková sestava š/v/h - 3000/1800/400mm	kus	9,000	27 756,00	249 804,00
13	K	766821111_11	11_Nábytková sestava š/v/h - 3200/1800/400mm	kus	1,000	28 657,00	28 657,00
14	K	766821111_12	12_Nábytková sestava š/v/h - 1000/1800/400mm	kus	4,000	6 145,00	24 580,00
15	K	766821111_13	13_Police na zavěšení š/v/h - 1500/200/400mm	kus	7,000	1 870,00	13 090,00
16	K	766821111_14	14_Police na zavěšení š/v/h - 900/200/400mm	kus	2,000	1 235,00	2 470,00
17	K	766821111_15	15_Šatní skříň š/v/h - 800/600/1800mm	kus	5,000	8 626,00	43 130,00
18	K	766821111_16	16_Psací stůl s kontejnerem š/h - 1400/800mm	kus	14,000	13 516,00	189 224,00
19	K	766821111_16a	16a_Spojovací díl k sestavě dvou psacích stolů	kus	3,000	6 125,00	18 375,00
50	K	766821111_17	17_Spojovací díl ATYP psací stůl k PC	kus	2,000	6 125,00	12 250,00
20	K	766821111_18	18_Katdra učitele s kontejnerem š/h - 1600/800mm	kus	13,000	15 408,00	200 304,00
21	K	766821111_19	19_PC stolec š/h - 700/500mm	kus	3,000	3 867,00	11 601,00
				kus			

Urone 29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	766821111_21	21_Školní lavice pro 6x PC s otvory pro kabeláž š/h - 4800/500mm	kus	5,000	39 790,00	198 950,00
24	K	766821111_22	22_Konferenční stůl s kontejnerem ATYP	kus	1,000	29 886,00	29 886,00
25	K	766821111_23	23_Stolek pod tiskárnu	kus	1,000	4 570,00	4 570,00
26	K	766821111_24	24_Stolek pod tiskárnu ATYP	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
27	K	766821111_25	25_Stolek pod tiskárnu ATYP	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
28	K	766821111_26	26_Konferenční stůl š/h - 600/600mm	kus	1,000	3 650,00	3 650,00
51	K	766821111_27	27_Stůl recepce s kontejnerem ATYP š/h - 1900/1000mm	kus	1,000	39 175,00	39 175,00
53	K	766821111_29	29_Lamino krycí deska šatních skříněk š/h - cca 5450(4500)/1800mm	kus	2,000	19 433,00	38 866,00
57	K	766821111_M	Montáž nábytku	kpl	102,000	650,00	66 300,00
58	K	766821111_K	Kompletační činnost	kpl	1,000	48 000,00	48 000,00

X1 - Výrobky

124 800,00

62	M	358110710-12	ochranné balení	kus	104,000	700,00	72 800,00
63	M	358110710-13	uskladnění	kus	104,000	500,00	52 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

164 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

12 000,00

43	K	013114000	Architektonické studie, varianty	...	1,000	0,00	0,00
44	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	...	1,000	0,00	0,00
45	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	12 000,00	12 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

152 000,00

46	K	041103000	Autorský dozor projektanta	...	1,000	20 000,00	20 000,00
47	K	041203000	Technický dozor investora	...	1,000	0,00	0,00
48	K	045303000	Koordinační činnost	...	1,000	86 000,00	86 000,00
49	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací akce	...	1,000	46 000,00	46 000,00

Městská část Praha 9
 Úřad:
 Zveřejněno od do
 Schvázeno usnesením RMČ č. 325/21
 Schvázeno usnesením ZMČ č. [REDACTED]
 Vyhodnotil: [REDACTED]