

číslo registrační (poskytovatel): *D800/43000/001PO/24/00*

Smlouva o předání pitné vody od dodavatele SČVK a vypouštění odpadních vod

I. Smluvní strany

Poskytovatel: **DIAMO, státní podnik**
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn.: AXVIII 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**
odštěpný závod PKÚ
Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč
IČO: 00002739, **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú. 217725563/0300

Zastoupený: Ing. Petrou Šilhánovou, ředitelkou odštěpného závodu

Osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy ve věcech technických

██████████ technický pracovník oddělení energetiky
tel. ██████████ e-mail: ██████████

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod PKÚ
Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč
Faktury zasílat e-mail na adresu:
fakturypku@diamo.cz

Odběratel: **Vršanská uhelná a.s.**
Václava Řezáče 315, 434 01 Most
zapsaná v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1987
IČO: 28678010, **DIČ:** CZ699003245, plátce DPH ano
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
č. ú: 2023830030/6000

Zastoupená: Ing. Petrem Lencem, místopředsedou představenstva

Ing. Petrem Procházkou, členem představenstva

Zastoupená ve věcech technických: ██████████ energetik

Fakturační a korespondenční adresa:

Vršanská uhelná a.s.
Václava Řezáče 315, 434 01 Most
██████████

Číslo smlouvy: VUAS/2024/142

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o předání pitné vody od dodavatele SČVK a vypouštění odpadních vod (dále jen „smlouva“):

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je umožnění odběru vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod odběratelem, a to za úhradu.
2. Odběr vody a odvádění odpadních vod bude uskutečňováno z veřejného vodovodu a do veřejné kanalizační sítě, jejichž provozovatelem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen „SČVK“), a. s., a to na základě smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod
 - č. 69058688 (NŘP/Ko/134/2013) ze dne 31. 5. 2013, uzavřené mezi poskytovatelem a SČVK,
 - č. 6200904453 (VN/Budř/134/2009) ze dne 15. 3. 2009, uzavřené mezi poskytovatelem a SČVK,
 - č. 6200903858 (VN/Budř/133/2009) ze dne 16. 3. 2009, uzavřené mezi poskytovatelem a SČVK.
3. Poskytovatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy poskytnout dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod odběrateli
 - v objektu č. p. 2206/12 v ulici Vladislava Vančury, Most (bytová jednotka ev. č. OM: 608002266), který má odběratel v nájmu na základě smlouvy o nájmu nemovitostí č. DÚK/Ku/323/2008, uzavřené mezi poskytovatelem jako pronajímatelem a odběratelem jako nájemcem (bytová jednotka 1)
 - v objektu č. p. 2206/12 v ulici Vladislava Vančury, Most (bytová jednotka ev. č. OM: 608002227), který má odběratel v nájmu na základě smlouvy o nájmu nemovitostí č. DÚK/Ku/323/2008, uzavřené mezi poskytovatelem jako pronajímatelem a odběratelem jako nájemcem (bytová jednotka 2)
 - v objektu č. p. 2332/8 v ulici Vladislava Vančury, Most (bytová jednotka ev. č. OM: 608002229), který má odběratel v nájmu na základě smlouvy o nájmu nemovitostí č. DÚK/Ku/323/2008, uzavřené mezi poskytovatelem jako pronajímatelem a odběratelem jako nájemcem (bytová jednotka 3).

III. Místo plnění a měření

1. Množství dodané pitné vody do bytové jednotky 1 je měřeno vodoměrem umístěným ve sklepních prostorách objektu čp. 2206/12 (ev. č. OM 608002266).
2. Množství dodané pitné vody do bytové jednotky 2 je měřeno vodoměrem umístěným pod schody v objektu čp. 2206/12 (ev. č. OM 608002227).
3. Množství dodané pitné vody do bytové jednotky 3 je měřeno vodoměrem umístěným v kotelně objektu čp. 2332/8 (ev. č. OM 608002229).
4. Do kanalizace bude vypouštěno pouze množství odebrané odběratelem z řadu SČVK a bude se jednat pouze o vody splaškové.
5. Odběratel neuplatňuje snížení množství odváděných vod dle ustanovení § 19 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“).
6. Podmínky stanovené tímto článkem jsou v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Bude-li zákonem o vodovodech a kanalizacích stanovena povinnost platit za odvádění srážkových vod pro objekt dle čl. II odst. 3 této smlouvy, zavazuje se odběratel poplatek za odvádění srážkových vod hradit poskytovateli.

IV. Cena plnění a způsob její úhrady

1. Cena za předání pitné vody a stočné bude odběrateli účtována v cenách pitné vody a stočného, účtovaných poskytovateli SČVK za každý jeden odebraný m³ pitné vody.

Vodoměry v. č.: 357124, v. č. 113602 a v. č. 014716 s počátečním stavem dle předávajícího protokolu mezi DIAMO, státní podnik, odštěpný závod PKÚ a Vršanskou uhelnou, a.s. ke dni 1. 8. 2024

2. Vyúčtování ceny za předání pitné vody a stočného bude prováděno 1 x za rok na základě skutečně naměřené (odečtené) spotřeby.
3. Vyúčtování ceny za předání pitné vody a stočného za rok 2024 bude provedeno nejpozději do konce měsíce února následujícího kalendářního roku.
4. S účinností od 1. 8. 2024 se odběratel zavazuje hradit vyúčtování ceny za předání pitné vody a stočné na základě faktur zaslaných poskytovatelem na jeho e-mailovou adresu uvedenou v tomto článku odst. 8 smlouvy. Splatnost faktur je sjednána na 14 dnů od data vystavení a poskytovatelem budou vystaveny nejpozději do konce měsíce února následujícího kalendářního roku.
5. Odběratel se zavazuje hradit poskytovateli cenu jím odebrané vody (vodné) a cenu zlikvidované splaškové vody v množství stanoveném postupem podle článku IV. odst. 1 této smlouvy.
6. Fakturace ceny za předání pitné vody a stočného bude prováděna v souladu s tímto článkem smlouvy a k vypočtené ceně bude připočtena sazba DPH platná v době vystavení faktury.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou delší než 5 kalendářních dnů je odběratel vedle zákonného úroku z prodlení povinen poskytovateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů od data, kdy byla odběrateli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet poskytovatele uvedený v písemné výzvě. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo poskytovatele na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost odběratele řádně hradit cenu za předání pitné vody a stočné.
8. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že veškeré faktury bude poskytovatel odběrateli zasílat na e-mailovou na adresu: [REDAKCE]

V. Ostatní ujednání

1. Odběr vody umožněný odběrateli na základě této smlouvy může být odběratelem použit pouze k provozní potřebě odběratele. Bez souhlasu poskytovatele nesmí být takto odebraná voda přenechána třetím osobám jako podružně připojeným odběratelům. Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci, má odběratel nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek.
2. Odběratel uplatní reklamaci písemnou formou, nejpozději však do 30 dnů od obdržení faktury, jinak právo zaniká. Reklamacie neopravňuje odběratele k nezaplacení vystavené faktury.
3. Poskytovatel reklamaci posoudí a výsledek šetření oznámí písemně odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel.
4. Odběratel nesmí provádět jakékoliv zásahy do vodovodní přípojky ani do měřicího zařízení.

VI. Platnost a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnosti nabývá dnem uzavření a účinnosti dnem 1. 8. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí poskytovatel.
2. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění podle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je umožnění odběru vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod odběratelem, a to za úhradu.
2. Odběr vody a odvádění odpadních vod bude uskutečňováno z veřejného vodovodu a do veřejné kanalizační sítě, jejichž provozovatelem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen „SČVK“), a. s., a to na základě smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod
 - č. 69058688 (NŘP/Ko/134/2013) ze dne 31. 5. 2013, uzavřené mezi poskytovatelem a SČVK,
 - č. 6200904453 (VN/Bud/134/2009) ze dne 15. 3. 2009, uzavřené mezi poskytovatelem a SČVK,
 - č. 6200903858 (VN/Bud/133/2009) ze dne 16. 3. 2009, uzavřené mezi poskytovatelem a SČVK.
3. Poskytovatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy poskytnout dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod odběrateli
 - v objektu č. p. 2206/12 v ulici Vladislava Vančury, Most (bytová jednotka ev. č. OM: 608002266), který má odběratel v nájmu na základě smlouvy o nájmu nemovitostí č. DÚK/Ku/323/2008, uzavřené mezi poskytovatelem jako pronajímatelem a odběratelem jako nájemcem (bytová jednotka 1)
 - v objektu č. p. 2206/12 v ulici Vladislava Vančury, Most (bytová jednotka ev. č. OM: 608002227), který má odběratel v nájmu na základě smlouvy o nájmu nemovitostí č. DÚK/Ku/323/2008, uzavřené mezi poskytovatelem jako pronajímatelem a odběratelem jako nájemcem (bytová jednotka 2)
 - v objektu č. p. 2332/8 v ulici Vladislava Vančury, Most (bytová jednotka ev. č. OM: 608002229), který má odběratel v nájmu na základě smlouvy o nájmu nemovitostí č. DÚK/Ku/323/2008, uzavřené mezi poskytovatelem jako pronajímatelem a odběratelem jako nájemcem (bytová jednotka 3).

III. Místo plnění a měření

1. Množství dodané pitné vody do bytové jednotky 1 je měřeno vodoměrem umístěným ve sklepních prostorách objektu čp. 2206/12 (ev. č. OM 608002266).
2. Množství dodané pitné vody do bytové jednotky 2 je měřeno vodoměrem umístěným pod schody v objektu čp. 2206/12 (ev. č. OM 608002227).
3. Množství dodané pitné vody do bytové jednotky 3 je měřeno vodoměrem umístěným v kotelně objektu čp. 2332/8 (ev. č. OM 608002229).
4. Do kanalizace bude vypouštěno pouze množství odebrané odběratelem z řady SČVK a bude se jednat pouze o vody splaškové.
5. Odběratel neuplatňuje snížení množství odváděných vod dle ustanovení § 19 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“).
6. Podmínky stanovené tímto článkem jsou v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Bude-li zákonem o vodovodech a kanalizacích stanovena povinnost platit za odvádění srážkových vod pro objekt dle čl. II odst. 3 této smlouvy, zavazuje se odběratel poplatek za odvádění srážkových vod hradit poskytovateli.

3. Smlouvu lze ukončit:

- a) písemnou dohodou smluvních stran,
- b) písemnou výpovědí některé ze smluvních stran bez uvedení důvodu, výpovědní doba v délce 3 měsíce počne plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- c) odstoupením poskytovatele v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům,
- d) odstoupením poskytovatele v případě, že odběratel hrubě poruší své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy, za hrubé porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení odběratele s úhradou ceny za předání pitné vody a stočného delší než 30 kalendářních dnů po termínu splatnosti.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
4. Případný soudní spor bude veden u místně příslušného soudu poskytovatele.
5. Smluvní strany se dále zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
Odběratel prohlašuje, že se seznámil s Compliance programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
- Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
6. Smluvní strany se zavazují použít osobní údaje uvedené v této smlouvě pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Odběratel bere na vědomí, že poskytovatel v průběhu roku 2024 prochází organizační změnou, v jejímž důsledku dojde od 1. 9. 2024 ke změně vnitřních organizačních jednotek poskytovatele. Na základě organizační změny bude zrušen odštěpný závod PKÚ a činnosti poskytovatele, tedy i výkon práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, bude nově zajišťovat: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Příbram**, 28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram. Smluvní strany se dohodly, že pouze v důsledku změny organizační struktury poskytovatele nepožadují uzavření dodatku k této smlouvě a že podmínky smlouvy tím nejsou dotčeny.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chlumci dne: 29. 07. 2024

V Mostě dne: 22. 07. 2024

Ing. Petra Šilhánová
ředitelka odštěpného závodu
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod PKÚ
(poskytovatel)

Ing. Petr Lenc
místopředseda představenstva
Vršanská uhelná a s.
(odběratel)

Ing. Petr Procházka
člen představenstva
Vršanská uhelná a. s.
(odběratel)