



EISLX018TZEZ

**Objednávka č.: DO202402517**

odbor: Odbor strategického rozvoje a dotací

<b>ODBĚRATEL:</b> <b>Statutární město Liberec</b> <b>Náměstí Dr. E. Beneše 1</b> <b>46059 Liberec</b>			<b>DODAVATEL:</b> <b>HAVEL &amp; PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář</b> <b>Na Florenci 2116/15</b> <b>11000 Praha</b>		
<b>IČ:</b>	<b>00262978</b>		<b>IČ:</b>	<b>26454807</b>	
<b>DIČ:</b>	<b>CZ00262978</b>		<b>DIČ:</b>	<b>CZ26454807</b>	
<b>Objednávka ze dne:</b>	<b>31.07.2024</b>	<b>Termín: 01.11.2024</b>			
<b>Místo určení:</b>					
<b>Způsob dopravy:</b>					
<input type="checkbox"/> vlastní	<input type="checkbox"/> nákladní	<input type="checkbox"/> poštou			

Předmět objednávky	Množství	MJ	Cena za MJ	Cena celkem s DPH
	0		580800	580 800,00 Kč
<b>Celková částka:</b>				<b>580 800,00 Kč</b>

služby

**PŘEDMĚT PLNĚNÍ:**

Na základě Vaší nabídky ze dne 15.7.2024 u Vás objednáme právní služby ve věci „Zakladatelské právní jednání vedoucí k založení společnosti "Energetika^Liberec", bližší specifikace služeb je uvedena ve Výzvě k podání nabídky v rámci Minitendru č. 1 Zakladatelské právní jednání vedoucího k založení společnosti "Energetika^Liberec".

**Cena: 580 800 Kč s DPH (480 000 Kč bez DPH)****Místo a termín plnění: Dodání 1. 11. 2024, 11:45 hodln, budova historické radnice.**

Požadované údaje na faktuře: Uvádějte vždy číslo objednávky a název projektu vč. jeho čísla.

Kontaktní osoba: Ing. Miloslav Matocha, tel.: 775 899 091, e-mail: matocha.miloslav@magistrat.liberec.cz

**STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREC**  
Odbor strategického rozvoje a dotací

podpis a razítko schvalovatele

**V případě překročení celkové částky, která je uvedena na objednávce, Vám bude faktura vrácena!**

## Cenová nabídka

## „Poskytování právních služeb pro město Liberec“

## Minitendr č. 1 - Zakladatelské právní jednání vedoucího k založení společnosti "Energetika^Liberec"

**Zadavatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
**Sídlo:** nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
**IČ:** 00262978  
**DIČ:** CZ00262978  
**Zastoupený:** Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

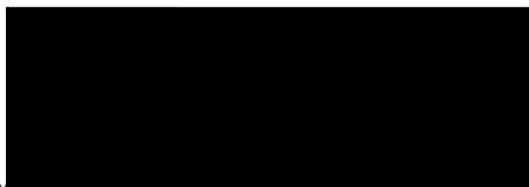
<b>Účastník:</b>	<b>HAVEL &amp; PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář</b>
<b>IČ:</b>	264 54 807
<b>DIČ:</b>	CZ26454807
<b>Sídlo:</b>	Na Florenci 2116/15, 110 00, Praha 1 – Nové Město
<b>Statutární orgán účastníka:</b>	<b>JUDr. Jaroslav Havel</b> <b>Mgr. Robert Nešpůrek, LL.M.</b> <b>Mgr. Marek Vojáček</b> <b>Mgr. Marek Lošan</b> <b>Mgr. Václav Audes</b> <b>JUDr. Robert Neruda, Ph.D.</b> <b>Mgr. Josef Hlavička</b> <b>Mgr. Jan Koval</b> <b>Mgr. Dušan Sedláček</b> <b>Mgr. Lukáš Syrový</b> <b>Mgr. František Korbel, Ph.D.</b> <b>Mgr. David Neveselý</b> <b>JUDr. Bc. Petr Kadlec</b> <b>Mgr. Jan Šturm, LL.M.</b> <b>Mgr. Ondřej Majer</b> <b>Mgr. Ivan Rámeš</b> <b>Mgr. Bc. Štěpán Štarha</b> <b>Mgr. Ondřej Florián</b> <b>JUDr. Jiří Kunášek</b>
<b>Kontaktní osoba:</b>	<b>Mgr. Petr Opluštil</b>
<b>Tel. č. kontaktní osoby:</b>	<b>+420 733 144 484</b>
<b>E-mail kontaktní osoby:</b>	<b><a href="mailto:petr.oplustil@havelpartners.cz">petr.oplustil@havelpartners.cz</a></b>

Příloha č. 2

Nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH	480.000 Kč
DPH	100.800 Kč
Nejvýše přípustná nabídková cena včetně DPH	580.800 Kč

V Praze

.....



Mgr. Josef Hlavička

**Statutární město Liberec**

V Praze dne 14. 7. 2024

**DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K NABÍDCE A NABÍDKOVÉ CENĚ**

Vážení,

advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS s.r.o. („HAVEL PARTNERS“) podává v souladu s výzvou statutárního města Liberec ze dne 3. 7. 2024 k podání nabídky na základě uzavřené rámcové smlouvy o poskytování právních služeb pro město Liberec Minitendr č. 1 Zakladatelské právní jednání vedoucího k založení společnosti "Energetika^Liberec".

V této souvislosti uvádíme, že naše nabídka a nabídková cena je založena na následujících předpokladech:

- V souladu s dodatečnými informacemi zadavatele pro účely ekonomicko energetické části plnění HAVEL PARTNERS angažovala jako svého poddodavatele renomovanou poradenskou společnost Moore Advisory CZ s.r.o., která byl též zpracovatelem „Návrhu optimálního řešení energetického společenství ve statutárním městě Liberec“ („Návrh Moore“). Naše nabídková cena zahrnuje též náklady na zpracování částí 1. a 3. předmětu plnění ze strany této společnosti. Věříme, že spojení obou našich společností a zkušenosti členů společného týmu z obdobných projektech ve České republice bude pro zadavatele mít významnou přidanou hodnotu. Naše kompetence a spojení se společností Moore Advisory CZ nabízí možnost dlouhodobé spolupráce, která povede nejen k úspěšnému dokončení projektu, který pokrývá zakladatelskou fázi, ale umožňuje nám bez ztráty kontinuity v případě zájmu poskytnout vysoce odborné poradenství i ve fázi technického zajištění a následujícího rozvoje a řízení společenství (v oblasti agregace zdrojů a jiných zařízení, obchodování s flexibilitou, aktivního řízení apod.).
- Nabídková cena vychází z předpokladu, že Energetika Liberec jako společenství dle § 20b energetického zákona bude mít formu družstva a bude společenstvím pro obnovitelné zdroje s tím, že budoucími členy společenství v rámci předmětu plnění, s nimiž mají být uzavřeny smlouvy bude 60 příspěvkových organizací statutárního města Liberec. Předmětem činností bude návrh změny zřizovacích listin těchto příspěvkových organizací výlučně s cílem umožnit jejich členství ve společenství. Předmětem právních služeb není příprava návrhu usnesení rady a zastupitelstva statutárního města Liberec ani důvodových zpráv pro tyto návrhy usnesení.
- Nabídková cena předpokládá, že proběhne jedno společné jednání s budoucími členy s představením fungování společenství a návrhu zakladatelských dokumentů preferenčně online formou s tím, že obdržíme ze strany zadavatele a příspěvkových organizací zřízených zadavatelem jednu sadu konsolidovaných připomínek, kterou zpracujeme a následně proběhne jedno jednání za účelem ustanovení družstva, resp. podpis zakladatelského jednání.

- Naše nabídková cena předpokládá, že družstvo bude založeno bez ustavující schůze. Případná další kola jednání, zpracování připomínek, případně konání ustavující členské schůze by byla účtována na základě sjednané hodinové sazby. Nabídková cena rovněž nezahrnuje externí náklady na založení společenství, zejména případné soudní a jiné poplatky spojené se založením společenství, které by zadavatele popřípadě společenství a jeho členové hradili přímo.
- S ohledem na dynamiku v oblasti komunitní energetiky bychom rádi, a to ve spolupráci s Moore Advisory CZ, upozornili na aspekt, který je dle našeho názoru nutné ověřit, neboť může být omezující z hlediska rozvoje společenství o městské společnosti. Energetický zákon byl doplněn o poznámku k definici malých a středních podniků, která se odkazuje na sdělení č. 7/2023 Sb., o vyhlášení českého znění doporučení Komise 2003/361/ES ze dne 6. května 2003 o definici mikropodniků a malých a středních podniků. Dle tohoto sdělení se podnik, v němž 25 % nebo více jeho základního kapitálu nebo hlasovacích práv ovládá veřejný subjekt, nepovažuje za malý/střední podnik. To znamená, nebude-li záležitost ještě upravena, že součástí společenství pro obnovitelné zdroje nebudou moci být městské obchodní společnosti (velké podniky jsou z této formy sdílení vyloučeny), v nichž 25 % drží veřejný subjekt. Vhodnější funkční formou by v takovém případě pravděpodobně bylo energetické společenství. Tato skutečnost může dle názoru obou poradců do budoucna omezovat růst společenství, do kterého by se nemohly zapojovat městské obchodní společnosti - např. nemohl by vstoupit Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., který je z hlediska efektivity sdílený jistě důležitým hráčem.
- Doporučujeme proto v případě, že by statutární město Liberec uvažovalo o rozšíření členství ve společenství též na další osoby než příspěvkové organizace, aby byla za tímto účelem provedena dodatečná právní a aktualizovaná ekonomická analýza za účelem zvážení využití alternativní formy energetického společenství. Zpracování této dodatečné analýzy jakož i další služby poskytnuté v souvislosti s případnou změnou formy společenství by byly hrazeny dle času skutečně stráveného poskytováním našich služeb na základě sjednané hodinové sazby dle uzavřené rámcové smlouvy, případně nabídky našeho subdodavatele.
- V souvislosti s předmětem plnění bychom doporučovali v návaznosti na konečnou plánovanou členskou strukturu zpracovat též právní analýzu týkající se možnosti uzavírání smluv o sdílení elektřiny a dodávkách a nákupu elektřiny mezi společenství a jeho členy a členy společenství navzájem zejména z hlediska možnosti přímého zadání bez nutnosti konání zadávacího či koncesního řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek, včetně využití možností sektorového zadávání. Nabídková cena nezahrnuje odměnu za zpracování této analýzy.
- Nad rámec zadání jsme v rámci zakladatelské fáze připraveni (kompetenčně i kapacitně) realizovat celou řadu dalších souvisejících, popřípadě navazujících poradenských služeb. Předmětem těchto poradenských služeb mohou být odborná posouzení v oblasti zajištění správy energetické komunity, vytvoření prostředí pro administraci a řízení členské základny (včetně automatizovaného výpočtu alokačního klíče v závislosti na dosažení maximální efektivity sdílení), procesního zajištění rozúčtování mezi členy komunity apod. Cena za tyto služby není zahrnuta v nabídkové ceně a byla by kalkulována, v případě zájmu, na základě předem stanovených sazeb za člověkohodinu.

S pozdravem

Za HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

Mgr. Josef Hlavička, jednatel