Č.j.: SPU 283383/2024/508203/Ji

 UID: spuess920c5074

**DODATEK č. 3**

**k Pachtovní smlouvě č.** **116N20/42**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 43001 Chomutov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Jiří Čapek
r. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
bytem xxxxxxx Bílence xxxxxxxxxx

IČO 650 79 493 - Zemědělský podnikatel - fyzická osobabankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 116N20/42, ze dne 30.10.2020 ve znění dodatku č. 1 a 2 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 111.432 Kč (slovy: jedno sto jedenáct tisíc čtyři sta třicet dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu nového pachtu níže uvedeného pozemku na částku 113 373 Kč (slovy: jedno sto třináct tisíc tři sta sedmdesát tři koruny české) s účinností od 1. 8. 2024:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | částečný pronájem | výměra(m2) | druh pozemku |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  Škrle |  Škrle | KN | 973 | NE | 5130 | orná půda |

K 01.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 132 417 Kč (slovy: jedno sto třicet dva tisíce čtyři sta sedmnáct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem

1. 8. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 1. 8. 2024

………………………………….

Ing. Vladislava Hartmannová
vedoucí pobočky Chomutov

propachtovatel ……………………………..
Jiří Čapek

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiřičková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Chomutově dne …………….. …………………………………..