

SMLOUVA O DÍLO

Účastníci:

Obec Zastávka

IČO 00 488 399, DIČ CZ00488399

se sídlem: Hutní osada 14, 664 84 Zastávka

číslo bankovního účtu: 9726641/0100

zastoupená Zdeňkem Milanem, starostou obce

Tel: +420721553776, email: starosta@zastavka.cz

(dále jen "Objednatel")

a

STŘECHY FRANCIE s.r.o

IČ: 04847750, DIČ: CZ04847750

se sídlem Černopolní 791/8, 613 00

číslo bankovního účtu: 4211201708/6800

zastoupená Ladislavem Šišolákem

Tel: + 420 603 203 088, email: info@strechyfrancie.cz

(dále jen "Zhotovitel")

Objednatel a Zhotovitel dále společně označení také jako "**smluvní strany či strany**" není-li třeba užít konkrétního označení každého z nich,

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen "**občanský zákoník**" nebo "**o. z.**") tuto smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva")

Článek I.

Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a jsou oprávněni tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

Článek II.

Definice pojmů

1. Pro účely této Smlouvy se pod pojmem "**Jednotlivé dílo**" rozumí: „**Dodávky, práce a služby spojené se zhotovením rekonstrukce schodů na pozemcích p.č.570/8 a p.č. 577/5 v k.ú. Zastávka**“, jejichž specifikace bude podrobně uvedena v nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III.

Předmět a účel Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava podmínek ve vztahu k jednotlivým objednávkám učiněným ze strany Objednatele na základě a v rozsahu této Smlouvy, po dobu trvání této Smlouvy a úprava vzájemných vztahů mezi smluvními stranami.
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně a včas provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí Jednotlivé dílo, jehož podrobná specifikace, rozsah a doba plnění bude uvedena rozpočtem v jednotlivých objednávkách Objednatele, přičemž Objednatel se zavazuje Jednotlivé dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu Jednotlivého díla. Účelem této Smlouvy je zajištění včasného, řádného, kvalitního a maximálně efektivního provádění Jednotlivého díla ze strany Zhotovitele, a to v souladu s podmínkami této Smlouvy. Objednatel je oprávněn navrhnout Zhotoviteli v průběhu provádění Jednotlivého díla změnu rozsahu Jednotlivého díla. Změna rozsahu Jednotlivého díla a s tím související případná změna doby plnění a ceny Jednotlivého díla budou v případě jejich akceptování ze strany Zhotovitele smluvními stranami specifikovány v samostatném dodatku k Jednotlivým dílům učiněným na základě této Smlouvy nebo v potvrzení o změně rozsahu Jednotlivého díla, podepsaném oběma smluvními stranami,

Článek IV. Doba a místo plnění

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
2. Místem provedení, dodání, realizace a předání díla či jednotlivých děl je stavba, stojící na pozemcích parc.č. 577/5 a č. 570/8, v katastrálním území obce Zastávka. Přesné specifikace vždy budou uvedeny rozpočtem.
3. Zhotovitel je povinen dokončit provádění díla nejpozději do 31.8.2024.

Článek V. Cena

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který bude přílohou příslušné smlouvy, popřípadě objednávky, a zahrnuje cenu veškerého materiálu a komponent určených k provedení Jednotlivého díla dle této Smlouvy a příslušné objednávky, cenu práce a výkonů pokrývá i všechny činnosti a náklady, které je nutno k řádnému provedení Jednotlivého díla v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a příslušnou objednávkou uskutečnit, resp. vynaložit, i kdyby nebyly výslovně zmíněny, jako jsou např. doprava materiálu a komponent určených k provedení Jednotlivého díla, pořízení a používání techniky a speciálního náradí v souvislosti s prováděním Jednotlivého díla, odvoz a likvidace odpadu apod., nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dodatečně písemně dohodnuto jinak.
2. K ceně Jednotlivého díla bude Zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace Jednotlivých děl dojde k případným vícepracem nebo ke změnám cen může dojít k navýšení rozpočtu. Toto navýšení musí být písemně (stačí formou e-mailu) odsouhlaseno oběma stranami.
3. Cena Jednotlivých děl bude v objednávce stanovena Zhotovitelem písemně, bude uvedena bez DPH. Objednatel musí cenu odsouhlasit písemně (postačí e-mailem) ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne jejího oznámení. Pokud Objednatel cenu díla Zhotoviteli v této lhůtě neodsouhlasí, má se za to, že cenu neakceptuje. V tomto případě se musí podat nová objednávka.

Článek VI. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní strany sjednaly, že Objednatel je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této Smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet Zhotovitele 2200965412/2010. Ostatní náležitosti k platbám budou uvedeny vždy v jednotlivých fakturacích např. variabilní symbol apod.
2. Cena Jednotlivých děl uzavřených na podkladě objednávky bude Zhotovitelem vyúčtována dle skutečně poskytnutých služeb a prací, které budou dodány na základě jednotlivých objednávek Objednatele. Cena Jednotlivého díla bude Zhotovitelem stanovena a Objednateli oznámena písemně (postačí e-mailem) po obdržení a posouzení rozsahu jednotlivých objednávek, a to bez DPH. Takto stanovená cena musí být Objednatel písemně (postačí e-mailem) odsouhlasena ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne jejího oznámení.
3. Zhotovitel bude účtovat dokončení Jednotlivých děl samostatným daňovým dokladem – fakturou. Vždy k polednímu dni v měsíci a Objednatel je povinen zaplatit cenu Jednotlivého díla v termínu splatnosti uvedeném na faktuře, přičemž lhůta splatnosti nesmí být kratší než 7 dnů od doručení faktury Objednateli. Přílohou každého daňového dokladu – faktury musí být soupis prací, provedených do dne vystavení příslušné faktury. Objednatel souhlasí s tím, že mu faktury vystavené Zhotovitelem budou zasílány na fakturační e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Faktura (zálohová či daňový doklad) musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud nebude mít faktura Zhotovitele všechny zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti Zhotoviteli fakturu bez zaplacení vrátit k opravě. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury, ode dne předání opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli běží nová lhůta splatnosti.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit Objednateli jednou za 30 dní dílčí fakturu na úhradu části ceny Jednotlivého díla. Přílohou dílčí faktury musí být soupis prací, provedených do dne vystavení příslušné dílčí faktury. Jestliže Objednatel dílčí fakturu neuhradí včas, Zhotovitel je oprávněn pozdržet nebo přerušit provádění Jednotlivého díla na dobu, dokud Objednatel vyfakturovanou část ceny Jednotlivého díla neuhradí. Jestliže dílčí faktura nebude uhrazena nejpozději do 1 měsíce od marného uplynutí splatnosti dílčí faktury, pak Zhotoviteli vznikne právo od objednávky na příslušné Jednotlivé dílo odstoupit.

Článek VII. Provádění Jednotlivého díla

1. K protokolárnímu předání a převzetí Jednotlivého díla dojde nejpozději v termínu stanoveném Objednatelem v příslušné objednávce, příp. v jiném termínu, který si Zhotovitel s Objednatelem vzájemně písemně odsouhlasí, a to v místě provádění Jednotlivého díla, které bude blíže vymezeno v příslušných objednávkách (dále jen "**Pracoviště**"). Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Jednotlivého díla bezprostředně po předání a převzetí Pracoviště.
2. Veškeré věci (stavební a jiný materiál, komponenty, zařizovací předměty) potřebné k provedení Jednotlivého díla (dále „**Věci k provedení díla**“) zajišťuje na své náklady a nebezpečí Zhotovitel, ledaže by podle dohody s Objednatelem určité Věci k provedení díla zajišťoval Objednatel; cena Věcí k provedení díla zajišťovaných Zhotovitelem je součástí ceny Jednotlivého díla stanovené postupem podle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen prováděním Jednotlivého díla pověřit pouze ty osoby, které mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost. Zhotovitel je povinen při provádění Jednotlivého díla dodržovat platné technické normy a postupy, obecně závazné právní předpisy, se kterými se musí Zhotovitel seznámit vždy před započítím provádění Jednotlivého díla (zejména pak ve vztahu k ochraně života a zdraví při práci, k hygieně, ochraně přírody a požární bezpečnosti), podmínky dohodnuté v této Smlouvě, směrnice a jiná nařízení či vnitřní předpisy Objednatele, jejichž aktuální znění bude Zhotoviteli vždy předloženo k podpisu a v neposlední řadě podmínky určené Objednatelem v jednotlivých objednávkách. Zhotovitel se zavazuje, že se před vstupem na staveniště a započítím výkonu prací pro Objednatele v každém případě podrobně seznámí s plánem Objednatele upravujícím podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je dále povinen před vstupem na staveniště a započítím výkonu prací pro Objednatele podpisem ve stavebním deníku potvrdit, že se s příslušným plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci seznámil a zavazuje se při výkonu práce tímto plánem řídit a dodržovat pokyny autorského dozoru Objednatele.
4. Jakýkoli odpad, který při provádění Jednotlivého díla vznikne, je Zhotovitel povinen neprodleně odstraňovat. Zhotovitel a Objednatel se dohodli na přistavení kontejneru na náklady Objednatele.
5. Zhotovitel je před započítím prací povinen zkontrolovat místo provádění Jednotlivého díla a provést s Objednatelem nebo odpovědným zástupcem Objednatele ve stavebním deníku zápis o převzetí místa provádění Jednotlivého díla, ve kterém bude uveden soupis případných poškození součástí Jednotlivého díla (např. oděrky či škrábance na nové podlaže, uražené rohy a pod), které se budou vyskytovat v místě provádění Jednotlivého díla před započítím prací prováděných Zhotovitelem. Výše uvedený zápis ve stavebním deníku musí být potvrzen podpisem zástupce Objednatele a Zhotovitele. Pokud součásti Jednotlivého díla v místě provádění Jednotlivého díla nebudou při nástupu Zhotovitele vykazovat žádné známky poškození, potvrdí Zhotovitel a Objednatel tuto skutečnost rovněž zápisem ve stavebním deníku opatřeným podpisem Zhotovitele a Objednatele. Po ukončení prací Zhotovitelem bude místo provádění Jednotlivého díla zkontrolováno Objednatelem a způsobem podle tohoto odstavce bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem opět učiněn zápis ve stavebním deníku o odevzdání místa provádění Jednotlivého díla Objednateli, ve kterém bude uveden soupis případných poškození součástí Jednotlivého díla, ke kterým došlo v místě plnění Jednotlivého díla v průběhu provádění prací Zhotovitelem. Pokud se v místě provádění Jednotlivého díla budou při převzetí místa provádění Jednotlivého díla Objednatelem vyskytovat poškození součástí Jednotlivého díla, které zde, v době převzetí místa provádění Jednotlivého díla Zhotovitelem, nebyly přítomny (bude porovnáno se stavem evidovaným v zápisu o převzetí místa plnění Zhotovitelem ve stavebním deníku), zavazuje se Zhotovitel tato poškození na své náklady odstranit a uvést poškozené součásti Jednotlivého díla do původního stavu ve lhůtě **do 30 pracovních dnů** ode dne provedení zápisu o odevzdání místa provádění Jednotlivého díla Objednateli ve stavebním deníku. Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost stanovenou v předešlé větě tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn Zhotovitelem způsobené vady či poškození odstranit sám a požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na jejich odstranění a náhradu vzniklé škody.
6. Jestliže Jednotlivé dílo nebude Zhotovitelem předáno Objednateli nejpozději do 1 měsíce od marného uplynutí lhůty plnění podle čl. VII odst. 1 Smlouvy, pak Objednateli vznikne právo od objednávky na příslušné Jednotlivé dílo odstoupit.

Článek VIII. Předání a převzetí Jednotlivého díla

1. Závazek Zhotovitele provést Jednotlivé dílo dle této Smlouvy a jednotlivých objednávek je splněn jeho řádným dokončením a předáním provedeného Jednotlivého díla Objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Jednotlivé dílo a předat jej dokončené Objednateli. Jednotlivé dílo se provádí a předává ve stavu stanoveném předpisy platných norem.

3. Předání a převzetí Jednotlivého díla bude provedeno fyzickou kontrolou Objednatele a autorského dozoru Objednatele a potvrzeno v zápise o předání a převzetí Jednotlivého díla. O předání a převzetí Jednotlivého díla provedou obě strany zápis do stavebního deníku Zhotovitele i Objednatele.

Článek IX.

Nabytí vlastnického práva a přechod nebezpečí škody

1. Vlastníkem Jednotlivého díla je po dobu provádění až do zaplacení celkové ceny Jednotlivého díla Zhotovitel.
2. Nebezpečí škody na Jednotlivém díle nese po dobu provádění Jednotlivého díla Zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na Objednatele okamžikem převzetí Jednotlivého díla od Zhotovitele.

Článek X.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že Jednotlivé dílo bude zhotoveno v souladu s touto Smlouvou a jeho provedení bude odpovídat popisu vyplývajícímu z této Smlouvy a jednotlivých objednávek. Zhotovitel je povinen při provádění Jednotlivého díla dodržovat obecně závazné právní předpisy tam, kde tyto provedení Jednotlivého díla určují, jakož i platné technické normy (ČSN), které si mezi sebou smluvní strany sjednávají jako závazné, nestanoví-li Smlouva přísnější podmínky.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Jednotlivé dílo v délce:
 - Záruka na práce 5 let.
 - Záruka na Jednotlivá díla je 36 měsíců.
 - Ostatní materiál má délku záručních dob uvedenou dle výrobce. V případě, že se záruční doby liší, platí záruční doba delší.
(dále jen „Záruční doba“)

Záruka počíná běžet od okamžiku převzetí řádně předaného Jednotlivého díla Objednateli.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Jednotlivé dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v Záruční době. Nároky z vad se nedotýkají nároku na náhradu škody.
4. V případě, že Objednatel zjistí vadu Jednotlivého díla, je povinen písemně bezodkladně informovat Zhotovitele o takovéto vadě. V písemné reklamaci je Objednatel povinen detailně popsat zjištěnou vadu a okolnosti jejího vzniku a její projevy. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bezodkladně, nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. Veškeré náklady na odstranění záručních vad hradí Zhotovitel. **Písemná forma reklamace je dodržena i v případě oznámení vad nebo uplatnění reklamace prostřednictvím e-mailu.**
5. Oznámení vady lze uplatnit nejpozději do posledního dne Záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den Záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Doba od uplatnění práva až po provedení opravy nebo úpravy se do Záruční doby nepočítá.

Článek XIII.

Komunikace smluvních stran

1. Písemná komunikace se činí v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo datových schránek na adresy či telefonní čísla osob odpovědných za vzájemnou komunikaci Smluvních stran uvedených v tomto článku, pokud v konkrétní záležitosti nevyplývá ze Smlouvy něco jiného. Smluvní strana je oprávněna si zvolit způsob komunikace, pokud v konkrétním případě není touto Smlouvou stanovena povinnost komunikovat prostřednictvím e-mailu. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenu dnem, kdy je druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Smlouvy za doručenu desátého dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě, za předpokladu, že byla písemná zpráva či dokument zaslán na adresu, která odpovídá sídlu té které Smluvní strany dle obchodního rejstříku a/nebo adresy uvedené v záhlaví Smlouvy. Objednatel a Zhotovitel určují pro vzájemný styk z hlediska plnění předmětu Smlouvy tyto odpovědné osoby:

Za Zhotovitele:

Ladislav Šišolák, Tel: + 420 603 203 088, email: info@strechyfrancie.cz

Za Objednatele:

Zdeněk Milan, Tel: +420 721 553 776, email: starosta@zastavka.cz

Článek XIV.**Ochrana informací, mlčenlivost**

1. Za důvěrné se považují zejména všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění by mohlo způsobit škodu či být na újmu. Důvěrné informace mohou být Smluvními stranami použity výhradně k plnění této Smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby jejich zaměstnanci či jiné osoby, které pro ně vykonávají činnost, zachovaly mlčenlivost o všech informacích, s nimiž přijdou do styku v rámci plnění dle této Smlouvy, nebo které byly některou Smluvní stranou označeny za důvěrné (vše dále jen „důvěrné informace“).
3. Obě Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat žádným způsobem důvěrné informace druhé Smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit předmět této Smlouvy. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění této Smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují učinit opatření k ochraně důvěrných informací. Smluvní strany nesdělí či nepřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužijí ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužijí. Smluvní strany jsou povinny zajistit, že nebudou neoprávněně pořizovány kopie důvěrných informací, a nebudou zjišťovány informace, které nejsou nezbytně nutné ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
5. Důvěrnými informace nejsou informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon. Zpřístupnění informací je možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
6. Obě smluvní strany v této Smlouvě poskytují výslovný souhlas, aby obě smluvní strany, případně pověřené třetí osoby mohly pořizovat, shromažďovat a ukládat, fotografie, video záznamy o průběhu realizace Jednotlivých děl a celého Díla. Smluvní strany následně tyto záznamy uloží po dobu stanovenou dle platných právních norem. Tyto záznamy mohou obě smluvní strany předat třetím osobám a institucím (Policie ČR, Stavební úřad, Právní kancelář, apod.) v případě řešení sporů.
7. Smluvní strany se zavazují pro případ, že se v průběhu plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s údaji druhé Smluvní strany vyplývajících z její provozní činnosti, tyto údaje v žádném případě nezneužít, nezměnit ani jinak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
8. Smluvní strany se zavazují chránit osobní údaje. Pokud se Smluvní strany v rámci plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s osobními údaji, jsou povinny je ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli zpracování osobních údajů v režimu tohoto smluvního vztahu bude prováděno v souladu s požadavky nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále prováděcích předpisů na národní úrovni.

Článek XV.**Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě, kterých jsou jednotlivé Smluvní strany částečně nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze Smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu Smlouvy předvídat. Pod pojmem vyšší moc se rozumí zejména veškeré události uznané Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, mezi které patří zejména: mobilizace, válka, generální stávková, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze Smluvních stran. V případě vzniku některé z

událostí, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená Smluvní strana druhé Smluvní straně začátek a konec této události během tří dnů od jejího vzniku a do tří dnů ode dne jejího skončení.

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této Smlouvy musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke Smlouvě.
2. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné, Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného, a úmyslu obou smluvních stran v den uzavření této Smlouvy.
3. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku (pravidlo contra proferentem) a ustanovení § 1764 až § 1766 občanského zákoníku (o změně okolností).
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení některé z povinností smluvních stran stanovených v této Smlouvě, která je utvrzena smluvní pokutou, není zaplacením smluvní pokuty dotčen nárok té smluvní strany, která svou povinnost neporušila, na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení této povinnosti utvrzené smluvní pokutou.
5. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno, dáno či doručeno druhé smluvní straně dle této Smlouvy, musí být vyhotoveno v písemné formě a obsahovat podpis jednajícího, s výjimkou případů, pro které je v této Smlouvě výslovně stanoveno, že postačí forma prostého e-mailu.
6. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení občanského zákoníku, jakož i dalších obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této Smlouvy, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že nebyla podepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zdola své vlastnoruční podpisy, resp. podpisy osob, které za ně jednájí.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Zastávce dne 1.7.2024

V Brně dne 1.7.2024



Střechy Francie s.r.o.
Ladislav Šišolák

Příloha: Stavební rozpočet díla „Rekonstrukce schodů na pozemcích parc.č. 577/5 a č. 570/8, v k.ú. Zastávka.



Stavební rozpočet

Název stavby: **Schody park segment** Doba výstavby: Objednatel: **Obec Zastávka**
 Druh stavby: Začátek výstavby: **23.04.2024** Projektant:
 Lokalita: **Zastávka** Konec výstavby: Zhotovitel: **Střechy Francie s.r.o.**
 JKSO: Datum zpracování: **23.04.2024** Zpracoval:

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Celkem/MJ	Celková
		13	Hloubené vykopávky				56 336,83		0,0000
1		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	38,1942	1 475,01	56 336,83	0,0000	0,0000
		31	Zdi podpěrné a volné				152 476,80		41,0090
2		311321825R00	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 25/30	m3	15,31044	3 954,99	60 552,64	2,5301	38,7374
3		311351805R00	Bednění nadzákladových zdí pohledových hladkých, oboustr	m2	35,89508	959,01	34 423,74	0,0603	2,1648
4		311351806R00	Bednění nadzákladových zdí pohledových hladkých, oboustr	m2	35,89508	298,49	10 714,32	0,0000	0,0000
5		311351924R00	Lišta do bednění pro sražení hran monolit. konstrukci TLL 20	m	427	97,10	41 461,70	0,0003	0,1068
6		421351191R00	Příplatek za bednění náběhů rovinných, deskové kce.	m2	68	78,30	5 324,40	0,0000	0,0000
		43	Schodiště				258 563,74		51,5705
7		430321414R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 25/30	m3	19,5268	5 045,00	98 512,71	2,5251	49,3067
8		430361821R00	Výztuž schodišťových konstrukcí přímočarých B500B z oceli	t	1,35414	77 430,00	104 851,06	1,0209	1,3825
9		433351131R00	Bednění schodnic přímočarých - zřízení	m2	27,2	1 567,00	42 622,40	0,0324	0,8813
10		433351132R00	Bednění schodnic přímočarých - odstranění	m2	27,2	195,50	5 317,60	0,0000	0,0000
11		421351191R00	Příplatek za bednění náběhů rovinných, deskové kce.	m2	92,72	78,30	7 259,98	0,0000	0,0000
		96	Bourání konstrukcí				128 528,78		66,6816
12		961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	33,3408	3 855,00	128 528,78	2,0000	66,6816
		H99	Ostatní přesuny hmot				218 996,47		0,0000
13		998981123R00	Přesun hmot demolice postup. rozebráním v. do 21m	t	159,269	1 375,01	218 996,47	0,0000	0,0000
		S	Přesuny sutí				123 408,68		0,0000
14		979082113R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1000 m	t	120,024	352,00	42 248,45	0,0000	0,0000
15		979082119R00	Příplatek k přesunu sutí za každých dalších 1000 m	t	120,024	26,20	3 144,63	0,0000	0,0000
16		979990103R00	Poplatek za uložení sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	120,024	650,00	78 015,60	0,0000	0,0000
			VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				129 148,00		0,0000
		03VRN	Zařízení staveniště				18 500,00		0,0000
17		030001VRN	Zařízení staveniště	Soubor	1	18 500,00	18 500,00	0,0000	0,0000
		07VRN	Provozní vlivy				86 000,00		0,0000
18		070001VRN	Manipulační technika	Soubor	2	43 000,00	86 000,00	0,0000	0,0000
		08VRN	Náklady na pracovníky				24 648,00		0,0000
19		081002VRN	Doprava zaměstnanců	Soubor	1560	15,80	24 648,00	0,0000	0,0000

Celkové náklady: 1 067 459,30 Kč