Č.j.: SPU 292242/2024/Kun

 UID: spuess920c726b

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí pobočky pro Šumperk

adresa: Nemocniční 1852/53, 78701 Šumperk,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Farma Morava, spol. s r. o.**sídlo: Malá Morava 74, Hanušovice, 78833
IČO: 60318937
DIČ: CZ60318937
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11911 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Walter Köhler, jednatel a Ing. Eduard Urbášek, jednatel

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 170N07/63**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 31.07.2007nájemní smlouvu č. 170N07/63 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu **31.08.2024.**

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu s datem účinnosti 01.09.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 170N07/63 byl zjištěn nedoplatek ve výši 39.727 Kč (slovy: třicetdevěttisícsedmsetdvacetsedm korun českých).

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 01.10.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 17010763.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 01.08.2024 V Malé Moravě dne 31.07.2024

…………………………………..

Ing. Kateřina Neumanová

vedoucí pobočky pro Šumperk

pronajímatel

…………………………………….

Farma Morava, spol. s r. o.

Walter Köhler, jednatel

Ing. Eduard Urbášek, jednatel

nájemce

Za správnost: Marta Kunderová

……………………………..…..

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Marta Kunderová

V Šumperku dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*