**Smluvní podmínky k objednávce č.OBJ/0482/2024/OŠK – Oprava (výměna) koberců v divadelním sále na I. st. MZŠ Polesná**

1. Zhotovitel bude na základě této objednávky a cenové nabídky zhotovitele podané v rámci poptávkového řízení, provádět pro objednatele dílo spočívající v opravě (výměně) koberců v divadelním sále na I. St. MZŠ Polesná. Renovace proběhne kompletní výměnou starých koberců za nové.
2. Osoba oprávněná jednat v technických záležitostech na základě této objednávky jménem objednatele je Vladimír Saitz, e-mail: [vladimir.saitz.ml@praha21.cz](mailto:vladimir.saitz.ml@praha21.cz), tel: 608 209 907.
3. **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 4 týdnů od předání místa plnění. V případě prodlení dokončit dílo řádně a včas se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.**
4. Případné vícepráce či méněpráce oproti cenové nabídce zhotovitele musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
5. V případě nedodržení technologických postupů dle platných právních předpisů, norem a zadání objednatele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele uvést dílo do souladu s platnými právními předpisy, normami a zadáním zhotovitele.
6. Zhotovitel přejímá **záruku za jakost díla**, tj. zhotovitel se zavazuje, že bude dílo způsobilé pro účely specifikované dle této objednávky a že si zachová smluvené vlastnosti a jakost v souladu se zadáním objednatele a cenovou nabídkou zhotovitele, tj. že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadání objednatele a cenové nabídce zhotovitele, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují. **Záruční doba činí 2 roky.** Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně písemně oznámit zhotoviteli (postačí e-mailem na adresu marek.ai@seznam.cz) její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Vada bude odstraněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o vadě. V případě neodstranění záruční vady do 30 kalendářích dnů je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 12 měsíců. Běh této nové záruční doby neskončí před uplynutím záruční doby na celé dílo. V případě, že zhotovitel vadu včas (do 30 kalendářních dnů) neodstraní, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.
7. Výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od výzvy objednatele k jejich úhradě. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši.
8. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla. Od doby zahájení prací na díle až do protokolárního převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou v místě provádění díla uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu své činnosti, včetně pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, a to nejméně do data dokončení díla.
9. Fakturace proběhne po celkovém dokončení díla. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli na adresu [faktury@praha21.cz](mailto:faktury@praha21.cz). Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Faktura musí být správná, úplná, průkazná, srozumitelná a vedená způsobem zaručujícím její trvalost. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a náležitosti dle daňových předpisů (zejména § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je-li objednatel plátcem DPH. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vydání faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
10. Objednávka včetně smluvních podmínek bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění objednávky zajistí objednatel.

V …………………………… dne……………….. V …………………………… dne………………..

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

objednatel zhotovitel