

Smlouva

o zajištění provozu, komplexní údržbě, pohotovostní službě a opravách elektrického zařízení

Č. j.: SÚJB/VZ/11142/2024
Číslo smlouvy objednatele: 01/240013

Smluvní strany

1. Česká republika - Státní úřad pro jadernou bezpečnost

se sídlem: Senovážné náměstí č. 9, 110 00 Praha 1
zastoupeným: Ing. Michal Merxbauer, Ph.D., ředitel sekce ŘTP
IČO: 48136069
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 3808881/0710
(dále jen „objednatel“)

a

2. Josef Peterka

se sídlem: Jílovská 426, 142 00, Praha 4
zapsaná: v ŽO/4/13688/MLE
zastoupená: Josef Peterka
IČO: 11209674
DIČ: CZ430725020
bankovní spojení: Komerční banka Praha
č. účtu: 897949041/0100
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě nabídky zhotovitele a za podmínek níže stanovených touto Smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I. Předmět a účel smlouvy

- Předmětem této smlouvy je **provádění pravidelných a mimořádných revizí elektrické instalace a hromosvodů dle ČSN 33 1500, revize elektrických spotřebičů a elektrického přenosného nářadí dle ČSN 33 1600 ed.2 (dále jen „revizní činnosti“). Dále zajištění pohotovosti 24 hodin a odstraňování poruch na elektrickém zařízení s dobou nástupu do 2 hodin od nahlášení poruchy (dále jen „pohotovostní práce“).**
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý revize provádět a touto smlouvou se zavazuje, že dohodnuté revize za úplaty provede dle potřeb objednatele. Objednatel se zavazuje za řádně provedené revize zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- Předmětem smlouvy je:
 - Pravidelné revize elektrické instalace a hromosvodu
 - Mimořádné revize elektrické instalace a hromosvodu, včetně určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3+Z1+Z2.
 - Opravy, montáž a údržba elektrické instalace a zajištění pohotovosti 24 hodin
 - Pravidelné revize elektrických spotřebičů a elektrického přenosného nářadí.

Článek II. Místo a způsob provádění revizních činností a pohotovostní práce

- Zhotovitel se zavazuje revize provádět v místě sídla objednatele, kterým je sídlo Státního úřadu pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, Praha 1, 110 00.

- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provádět revize v termínech a v souladu s platnými ČSN a to zejména ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 ed.2.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Případný nárok na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním zhotovitele se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
- 2.4 Zhotovitel bude provádět pravidelné revize v termínech daných ČSN a právními předpisy podle odstavce 2.2, zhotovitel je sám odpovědný za to, aby pravidelné revize byly provedeny v těchto termínech. Objednatel nebude vyzývat zhotovitele k provedení pravidelných revizí.
- 2.5 Pohotovostní práce budou konány ve dvou možných případech: na základě telefonického vyrozumění kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobou objednatele nebo na základě zjištění poruchy na základě revizní činnosti zhotovitele. V případě zjištění poruchy na základě revizní činnosti zhotovitele vyrozumí zhotovitel neprodleně objednatele a dohodnou si vzájemně termín a způsob odstranění zjištěné poruchy.
- 2.6 Kontaktní osoby zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v příloze č. 1.
- 2.7 Zhotovitel může k provedení díla využít třetí osoby jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

III. Cena

- 3.1 Ceny revizních a montážních prací jsou specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy.
- 3.2 Celková cena plnění z rámce sjednaného touto smlouvou však nesmí přesáhnout 826 446,00 Kč bez DPH, 1 000 000,00 Kč s DPH za 48 kalendářních měsíců po sobě jdoucích.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Faktura zhotovitele vystavená do 10 dnů ode dne protokolárního předání skupiny pravidelných revizních činností nebo protokolárního předání dokončené pohotovostní práce je splatná vždy do 21 dnů ode dne doručení objednateli a musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty a obsahovat číslo smlouvy objednatele.
- 4.2 Splněním povinnosti objednatele zaplatit fakturu se rozumí odpis z jeho účtu s určením na účet zhotovitele.
- 4.3 Objednatel, který bude v prodlení se zaplacením ceny, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dané nařízením vlády za každý započatý den prodlení. Zaplacené úroky z prodlení pokrývají i případnou náhradu škody objednatele.
- 4.4 Pro případ prodlení zhotovitele s prováděním revizní činnosti a pohotovostních prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 150 Kč za každý jednotlivý případ a za každý započatý den prodlení s tím, že zaplacená smluvní pokuta nepokrývá náhradu škody objednatele.
- 4.5 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich vyúčtování smluvní straně.
- 4.6 Pokud faktura nebude obsahovat všechny smlouvou a zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti v délce 21 dnů. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny.
- 4.7 Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady revizní činnosti nebo pohotovostních prací ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 dnů.
- 4.8 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny nebo její části.
- 4.9 Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. srpna každého kalendářního roku o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen „míra inflace“ vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Na tuto změnu nebude uzavřen dodatek, ale

zhotovitel je povinen o výši navýšení na daný rok písemně informovat objednatele, a to nejpozději do 30. dubna tohoto roku, jinak ke zvýšení ceny plnění na daný rok nedojde.

- 4.10 Celková cena a ceny mohou být změněny při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty, a to o stejnou výši, o jakou bude zvýšena nebo snížena sazba DPH. Na změnu cen se v takovém případě nebude uzavírat písemný dodatek.

V. Součinnost objednatele

- 5.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup na místo provádění revizní činnosti dle této smlouvy dle objednatelem schváleného harmonogramu prací a při pohotovostních pracích.
- 5.2 O předání a převzetí skupiny revizních činností nebo pohotovostních prací bude sepsán předávací protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných kontaktními osobami obou smluvních stran. V protokolu bude uvedeno, zda je dílo bez vad. Pokud se vyskytnou vady, které nemají vliv na způsobilost sloužit jeho účelu, bude v protokolu uvedena lhůta a způsob jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje odstranit takové vady v souladu s předávacím protokolem. Za předávací protokol bude považován i montážní výkaz, výkaz prací, či obdobný výkaz prací, služeb a použitého materiálu.
- 5.3 Objednatel není povinen převzít skupinu revizních činností nebo pohotovostní práci, které mají vady. V případě vad, které mají vliv na způsobilost sloužit jeho účelu, se skupina revizních činností nebo pohotovostní práce nepovažují za dokončené. Nepřevzeme-li je objednatel z tohoto důvodu, není v prodlení. Vady musí být objednatelem specifikovány v zápisu o nepřevzetí skupiny revizních činností nebo pohotovostních prací a tyto vady je zhotovitel povinen odstranit do 20 dnů. Po odstranění vady postupují smluvní strany podle odstavce 5.2.

VI. Záruka

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedenou revizní činnost a pohotovostní práci v délce 24 měsíců. Záruka běží vždy od data převzetí provedených výkonů objednatelem.
- 6.2 Zhotovitel po dobu záruky zaručuje:
- bezvadnou jakost provedené revizní činnosti a pohotovostní práce,
 - že provedené revizní činnosti a pohotovostní práce budou plně odpovídat této smlouvě,
 - že revizní činnosti a pohotovostní práce budou splňovat požadavky všech platných souvisejících norem (ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000 – 6 ed.2 včetně změn), včetně předpisů výrobce zařízení.
- 6.3 Vady revizní činnosti a pohotovostní práce vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u kontaktní osoby zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů ode dne zjištění vady písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou. Jde-li o vadu neopravitelnou, jde o podstatné porušení smlouvy, objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí či novým bezvadným plněním, nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje reklamované vady bezplatně odstranit novým bezvadným provedením revize nebo dodáním bezvadného materiálu nebo komponentu namísto vadné dodávky a to ve lhůtách stanovených pro dokončení servisní práce v čl. II. této smlouvy.
- 6.5 Záruční doba na opravenou (vyměněnou) část servisovaného zařízení či jeho části neběží po dobu od nahlášení opravy až do provedení servisní opravy a převzetí opravy objednatelem.
- 6.6 Bezplatné odstranění vady zhotovitelem se nevztahuje na vady nahlášené v době záruky, o nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny nesprávným užíváním zařízení či poškozením objednatelem nebo třetí osobou.

- 6.7 V případě, že do zařízení, které je předmětem této smlouvy, zasáhne objednatel nebo třetí osoba nad rámec oprávnění uživatele, což musí zhotovitel objednateli prokázat, zhotovitel neručí za vady díla následně vzniklé na oddělitelné části zařízení dotčené nepovoleným zásahem, pokud takový nepovolený zásah objednateli prokáže.
- 6.8 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním podnikatelské činnosti, s pojistným plněním odpovídající hodnotě nejméně 5 mil. Kč, a zavazuje se toto pojištění po dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti. Objednatel potvrzuje, že při podpisu smlouvy obdržel kopii dokladu o platném pojištění zhotovitele.

VII. Ostatní ustanovení

- 7.1 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy ani není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoli pohledávku, která mu vznikne podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, na třetí osobu.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.
- 8.2 Smlouvu může každá smluvní strana ukončit písemnou výpovědí, která běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně a skončí uplynutím dvou kalendářních měsíců.
- 8.3 Právní vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.4 Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případech hrubého a trvajícího porušování smluvních podmínek, za které se považuje opakované prodlení s plněním závazků smluvní strany, ačkoliv dotčená smluvní strana poskytla druhé smluvní straně přiměřenou lhůtu k dodatečnému splnění závazků. V tom případě se přijatá plnění nevracejí.
- 8.5 Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele.
- 8.6 Jakákoliv změna v této smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 8.7 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech o stejné právní síle originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 8.8 Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.9 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého obsahu smlouvy prostřednictvím registru smluv.
- 8.10 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 8.11 Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je ukončena platnost smlouvy č. objednatele 02/01/0196 uzavřené dne 13. 5. 2002.

8.12 Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem smlouvy před jejím podpisem seznámili, a že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

8.13 Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy

- Kontaktní osoby zhotovitele a objednatele
- Ceny revizních a elektromontážních prací

V Praze dne

V Praze dne

Ing. Michal Merxbauer, Ph.D.

objednatel

Josef Peterka

zhotovitel

Příloha č. 2 smlouvy - Ceny revizních a elektromontážních prací

p.č.	Specifikace položky	Jednotka množství	Množství
1	Elektromontážní práce běžné	hod	400 Kč
2	Pohotovostní práce	hod	500 Kč
3	Pohotovostní výjezd paušál Výjezd	položka km	1000 Kč 17 Kč
4	Pravidelná revize hromosvodu	svod	600 Kč
5	Pravidelná revize nouzového osvětlení	podlaží	2000 Kč
6	Paušál za pohotovost	měsíc	5000 Kč
7	Revize spotřebičů a náradí	ks	60 Kč
8	Pravidelní revize elektroinstalace	objekt	dle ÚRS ceníku v max. výši 70%

Ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH