

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2407 uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, **Dukelská 11b – oprava ZTI – 2. a 3. část**

**Objednatel**                 **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**  
Sídlo                           Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
Zastoupený                 ředitelkou Ing. Jaroslavou Bernhardovou  
Telefon                       495 774 111  
ID datové schránky       rkyk8m9  
IČ                              648 11 069  
DIČ                            CZ64811069  
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 51  
Bankovní spojení        Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové  
                                  č. účtu 27-315020217/0100  
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:  
xxx, technik střediska, tel. xxx, email xxx@snhk.cz  
xxx, vedoucí střediska, tel. xxx, email xxx@snhk.cz

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel**                 **V.P.N., spol. s r.o.**  
Sídlo                           Bartoňova 893, Studánka, 530 12 Pardubice  
Zastoupený                 jednatelem Bc. Petrem Novotným  
Telefon                       xxx  
Email                         xxx  
ID datové schránky       9vdbajd  
IČ                              25947281  
DIČ                            CZ25947281  
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16714  
Bankovní spojení        xxx  
                                  č. účtu xxx  
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických:  
xxx, technik staveb, tel. xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

### I.

Vzhledem k okolnostem, které nastaly v průběhu realizace:

- po odstranění několika vrstev tapet je nutné před výmalbou opravit vrchní vnitřní omítku v pokoji v bytě č. 42 v 6.NP, chodbě a kuchyni v bytě č. 32 v 5.NP, v kuchyni v bytě č. 23 ve 4.NP;
- po demontáži vestavěné obývací stěny v bytě č. 42 v 6.NP byla zjištěna plíseň, je nutné aplikovat dvojnásobný protiplísňový nátěr; před položením dlažby je nutné vyrovnat podlahy samonivelačním potěrem tl. 25 - 30 mm;
- v bytě č. 13 v 3.NP po kontrole kamerovou zkouškou a rozkrytí sádrokartonového podhledu je nutné realizovat kompletní opravu, která nebyla obsažena v PD;
- po zjištění špatného stavu stávajících svislých rozvodů ÚT během bouracích prací je nutné je nahradit;
- v bytě č. 3 ve 2.NP a v bytě č. 33 v 5.NP je objednatelem požadována výměna dožilé prošlapané části PVC krytiny nad rozsah uvažovaný v PD;
- po provedení bouracích prací v jednotlivých bytech je nutné upravit, resp. zvýšit výměru keramické dlažby a obkladů oproti PD podle skutečného stavu;

se mění rozšiřuje předmět díla, tedy se mění cena a termín dokončení díla. Proto se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně smlouvy o dílo uzavřené dne 1. 3. 2024 (dále jen „smlouva“) formou tohoto dodatku č. 1.

Znění tohoto dodatku bylo schváleno na poradě vedení objednatele dne 29. 7. 2024.

## II.

1. Původní text čl. V. odst. 1. „Cena za dílo“

„1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

**celková smluvní cena činí bez DPH 2 278 909,77 Kč**

(slovy: dva miliony dvě stě sedmdesát osm tisíc devět set devět korun českých sedmdesát sedm haléřů)

mění následovně:

„1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

**celková smluvní cena činí bez DPH 2 541 851,53 Kč**

(slovy: dva miliony pět set čtyřicet jeden tisíc osm set padesát jedna korun českých padesát tři haléřů)“

2. Původní text věty druhé čl. IV. odst. 1. „Doba plnění“ se mění následovně:

Zhotovitel provede a předá dílo do (vč. vyklizení staveniště):

**6. 8. 2024**

## III.

1. Ostatní ujednání uzavřené smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Hradci Králové dne 29. 7. 2024

.....  
za zhotovitele  
Bc. Petr Novotný  
jednatel

.....  
za objednatele  
Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Vyhotovila Lxxx

Příkazce operace:  
Správce rozpočtu:  
Dne: 29. 7. 2024