

Dodatek č. 7

k nájemní smlouvě č. 74002003 uzavřené dne 8.6.2000 mezi smluvními stranami:

1. Statutární město Brno, Dominikánské nám.č. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

IČ : 44992785

Bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú. : [REDAKCE]

dále jen pronajímatel

a

2. Základní umělecká škola Vítězslavy Kaprálové Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Palackého tř. 70, 612 00 Brno

IČ: 62156586

zastoupená: Janou Sapákovou, ředitelkou

dále jen nájemce

na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

čl.III.

Doba nájmu

- text článku se ruší a nově zní takto:

„Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 8. 2017.“

čl. IV.

Cena nájmu a způsob její úhrady

- text článku se doplňuje takto:

„S účinností od 1. 9. 2016 se výše nájemného sjednává v částce 320.444,- Kč za rok.“

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v 6-ti stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Doložka

Záměr změny nájemní smlouvy byl zveřejněn zákonným způsobem dne 27. 5. 2016.

Tento dodatek ke smlouvě o nájmu byl schválen usnesením Rady města Brna R7/070. konané dne 28. 6. 2016 a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Brně dne [REDAKCE] 30. 06. 2016

[REDAKCE] **pr on a j í m a t e l**

30. 06. 2016

N á j e m c e

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-007 -

R7/070 jednání Rady města Brna
konané dne 28.6.2016
p o v ě ř i l o

vedoucího Odboru správy majetku
podpisem této smlouvy

ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA
VÍTEZSLAVY KAPRÁLOVÉ BRNO,
příspěvková organizace
Palackého tř. 70, 612 00 Brno

Výpočtový list

Bank. spojení pronajímatele	
Uživatel	
Jméno	Základní umělecká škola Vítězslavy Kaprálové Brno, příspěvková organizace
IČ	62156586
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	7014250601	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	ŠKOLA	PALACKÉHO 1425/146	
Číslo prostoru	601	612 00 Brno	
Smlouva	74002003,Dodatek č.1,2,3,4,5,6,7	Platnost smlouvy	Od 01.09.2000 do 31.08.2017
Splatnost	05.04.,05.07.,05.10.,05.01.	Podání výpovědi	
Doba placení	Čtvrtletní	Penalizace	Úrok z prodlení (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (místnost)		
Topení	TOPENÍ	Směrné číslo (120/2011)	0
Podlaží	0	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	2

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	80 111,00 V
<i>Nájemné celkem</i>	<i>80 111,00</i>
Čtvrtletní předpis celkem Kč	80 111,00
Platební příkaz	80 111,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
BUDOVA	TOPENÍ	507,90	0,00	0,00	0,00	507,90	604,21	306 878,00
POZEMEK	TOPENÍ	962,00	0,00	0,00	0,00	962,00	14,10	13 566,00
Celkem		1 469,90	0,00	0,00	0,00	1 469,90		320 444,00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční nonplatek "Úrok z prodlení (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 602 00 Brno

Pronají

VÍTEZSLAVY KAPRÁLOVÉ BRNO,
příspěvková organizace
Palackého tř. 70, 612 00 Brno
IČ: 621 56 586

Nájemce

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 602 00 Brno

Správce