

Československá obchodní banka, a. s.

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. BXXXVI 46

(„Banka“)

za Banku: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Pobočka: FIB Ústí n.L. - Mírové nám., Mírové náměstí 1/1, 400 40, Ústí nad Labem

a

Město Česká Kamenice

se sídlem: Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice, Česká republika

IČO: 00261220

(„Klient“)

za Klienta: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(Banka a Klient společně též „Smluvní strany“) uzavírají
podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („Občanský zákoník“), tuto

Smlouvu o úvěru č. 2024009620

(„Smlouva“).

Součástí Smlouvy jsou Úvěrové obchodní podmínky ČSOB ze dne 1.7.2020 („ÚOP“), které tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. Odchylná ustanovení Smlouvy mají přednost před zněním ÚOP. Klient byl s ÚOP seznámen, rozumí jim a s jejich zněním souhlasí. Klient bere na vědomí, že nesplnění povinností uvedených v ÚOP má stejné právní následky jako nesplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy.

Informativní přehled základních parametrů Úvěru:

Výše a měna: 12 000 000 Kč
Účel: Energetické úspory CDM
Typ úvěru: účelový
Úroková sazba: fixní úroková sazba pro období čerpání a první období splácení ve výši 4,60 % p.a.
Období čerpání: do dne 31.12.2026
Splatnost: do dne 29.7.2044

Článek I.**Úvěr a čerpání**

- 1) Banka se zavazuje poskytovat Klientovi peněžní prostředky z úvěru podle Smlouvy („Úvěr“) do výše 12 000 000 Kč („Úvěrový limit“) na financování investiční akce "Energetické úspory CDM" („Účel“), financovaný Účel dále též „Projekt“.
- 2) V Období čerpání je možné opakované čerpání Úvěru, přičemž však součet všech jednotlivých čerpání na financování Projektu (kumulace všech vyčerpaných částek) nepřekročí částku 20 000 000 Kč.
- 3) Klient se zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit a zaplatit z nich úroky.
- 4) Úvěr může být čerpán v období od prvního pracovního dne následujícího po dni uzavření Smlouvy do dne 31.12.2026 (včetně) („Období čerpání“), pokud:
 - a) Banka obdržela nejpozději 2 pracovní dny před požadovaným dnem čerpání žádost o čerpání,
 - b) Klient plní vůči Bance řádně a včas své povinnosti převzaté Smlouvou a/nebo v souvislosti se Smlouvou,
 - c) jsou splněny obecné podmínky čerpání uvedené v ÚOP,
 - d) byly Bance předloženy dokumenty Klienta (zejména žádosti vč. jejích příloh), na jejichž základě bylo vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace („Rozhodnutí“), resp. uzavřena

- smlouva o financování („**Smlouva o financování**“), a předloženy dokumenty dokládající, že příslušný řídicí orgán daného operačního programu („**Řídicí orgán**“) vydal Rozhodnutí, resp. že došlo k uzavření Smlouvy o financování na realizaci Projektu, přičemž předpokládaná výše dotací bude činit minimálně 10 000 000 Kč (dotace, které Klient v souvislosti s realizací Projektu obdrží z Fondů EU, státního rozpočtu či dalších veřejných rozpočtů a fondů dále jen „**Dotace**“),
- e) Klient Bance prokázal, že podmínky a závazné parametry Rozhodnutí, resp. Smlouvy o financování, se zásadně neliší od podkladů k Projektu předložených Klientem Bance, a že Klient splní požadavky a parametry stanovené pro realizaci Projektu a pro čerpání Dotací,
 - f) Klient Bance předložil pravomocné stavební povolení nebo ohlášení příslušnému stavebnímu odboru na realizaci Projektu,
 - g) Klient Bance předložil smlouvu/smlouvy o dílo k Projektu, uzavřenou/uzavřené s příslušným dodavatelem/dodavateli, ve formě a obsahu přijatelném pro Banku,
 - h) Klient Bance doložil rozpočet stavby (propočtení nákladů) včetně časového a finančního harmonogramu,
 - i) Klient předložil Bance originál, popř. úředně ověřený zápis z jednání zastupitelstva Klienta, ze kterého je zřejmé, že zastupitelstvo schválilo: i) Projekt a ii) přijetí Úvěru.
- 5) Banka pro Klienta vede účet č. xxxxxxxxxxxxxxxx/0300 v Kč („**Účet**“).
- 6) Banka Klientovi poskytne Úvěr převody příslušných částek z úvěrového účtu na Účet v případě čerpání Úvěru za účelem:
- a) úhrady dluhu (faktury, účtu) po doložení Klientem neuhrazených faktur nikoliv však faktur zálohových, účtů apod.,
 - b) refundace částek již Klientem uhrazených v souladu s Účelem, po doložení faktur nikoliv však faktur zálohových, účtů apod. a prokázání, že tyto faktury, účty apod. byly Klientem příslušnému dodavateli / prodávajícímu plně uhrazeny; refundace je možná (i) pouze v případě částek (faktur, účtů apod.) uhrazených nad sjednaný podíl vlastních zdrojů Klienta na financování a (ii) jen u faktur (účtů apod.) vystavených a uhrazených ne dříve než 6 měsíců před uzavřením Smlouvy a nejpozději před splněním podmínek čerpání Úvěru, vždy nejvíce do výše předmětného dluhu vůči dodavateli / prodávajícímu včetně DPH sníženého o již uhrazené zálohy.
- 7) Banka bude vystavovat výpisy z úvěrového účtu a zasílat je Klientovi.

Článek II.

Úroky a poplatky

- 1) V období ode dne prvního čerpání Úvěru do 29.6.2027 je Úvěr úročen fixní úrokovou sazbou ve výši 4,60 % p.a. Od následujícího dne bude Úvěr úročen úrokovou sazbou ve výši sjednané Smluvními stranami formou dodatku ke Smlouvě, a to vždy před počátkem příslušného období fixace s tím, že nedojde-li nejpozději 5 pracovních dní před počátkem příslušného období fixace ke sjednání úrokové sazby formou dodatku ke Smlouvě, bude Úvěr v příslušném období fixace úročen úrokovou sazbou, která je součtem pětiletého úrokového SWAPu (pro poslední období fixace dvouletého úrokového SWAPu) a marže (přirážky) v pevné výši 5 % p.a.
- 2) V první den po skončení prvního období fixace počíná běh dalších období fixace, začínajících vždy v první den po skončení předcházejícího období fixace a končících 29.6.2032, následně 29.6.2037, následně 26.6.2042.
- 3) Případně-li první den období fixace na jiný než pracovní den, prodlužuje se trvání dosavadního období fixace mimořádně do dne předcházejícího nejbližšímu následujícímu pracovnímu dni.
- 4) Poslední období fixace (v rámci Období splácení) skončí v den předcházející dni, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen. Je-li Klient v prodlení se splácením trvajícím po dni, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen, poslední období fixace pokračuje a trvá do úplného splacení všech dluhů Klienta vyplývajících ze Smlouvy.
- 5) Úrok z Úvěru je splatný vždy (i) v poslední pracovní den každého kalendářního měsíce a (ii) v den, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen.
- 6) Klient se zavazuje zaplatit Bance za správu Úvěru poplatek v měsíční výši 200 Kč. Tento poplatek je splatný vždy v den splatnosti úroků z Úvěru.

- 7) Klient se zavazuje zaplatit Bance za nečerpání Úvěru v plné výši Úvěrového limitu jednorázový poplatek ve výši 1 % z nevyčerpané částky Úvěrového limitu. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů od posledního dne Období čerpání.
- 8) Z každé splatné a nezaplacené částky podle Smlouvy (kromě úroku) se Klient zavazuje zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši 20 % p.a. V případě, že právní předpis závazně stanoví jinou (nižší) sazbu úroku z prodlení, zavazuje se Klient zaplatit Bance úrok z prodlení pouze ve výši stanovené právním předpisem upravujícím úroky z prodlení.

Článek III. **Splácení**

- 1) Klient je povinen splatit Úvěr:
 - a) v období do 31.12.2026 nepravidelnými splátkami přednostně z docházejících Dotací. Každá Dotace bude v plné výši použita k provedení splátky/splátek Úvěru, a to do 10 dnů od obdržení příslušné Dotace. Při těchto mimořádných splátkách nebude Banka účtovat poplatek za předčasné splacení Úvěru,
 - b) v období od 1.1.2027 do 29.7.2044 v pravidelných splátkách ve výši 1/211 (slovy: jednédvěstějedenáctiny) ze zůstatku nesplacené jistiny Úvěru k datu 31.12.2026 (první až předposlední splátka se zaokrouhlením na celé koruny dolů a poslední splátka ve výši zbývající nesplacené jistiny k datu konečné splatnosti Úvěru) se splatností vždy v poslední den každého kalendářního měsíce.
- 2) Kromě splátky/splátek Úvěru z Dotace, může Klient splatit jistinu Úvěru po vzájemné předchozí dohodě s Bankou i dříve, a to jednou či více mimořádnými splátkami, vždy k datu splatnosti Úvěru. Klient se zavazuje za předčasné splacení Úvěru zaplatit za každou mimořádnou splátku Úvěru poplatek ve výši nejméně 2 % z předčasně splacené částky - jistiny Úvěru. Konkrétní výše a splatnost poplatku bude sjednána v dohodě o mimořádné splátce.

Článek IV. **Zajištění**

- 1) Dluhy ze Smlouvy či se Smlouvou související nebudou zajištěny.

Článek V. **Prohlášení**

- 1) Klient Bance prohlašuje ke dni uzavření Smlouvy, že:
 - a) jeho prohlášení obsažená v Příloze č. 1 Smlouvy jsou aktuální, pravdivá a úplná,
 - b) řádně uzavřel Smlouvu, je plně oprávněn plnit veškeré své závazky ze Smlouvy a transakce zamýšlené Smlouvou a obdržel veškerá povolení, souhlasy, vyjádření, registrace vnitřní či vnější povahy, které jsou k tomu nezbytné,
 - c) uzavření Smlouvy a plnění jeho závazků z ní není v rozporu s (i) jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, na základě níž má Klient jakékoli povinnosti, (ii) jeho zakladatelským právním jednáním, statutem nebo jiným organizačním dokumentem (je-li Klient právnickou osobou), nebo (iii) právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Klienta nebo jakéhokoli jeho majetku,
 - d) Smlouva souvisí s jeho vlastním podnikáním nebo s jeho jinými ekonomickými aktivitami, má sám nebo prostřednictvím svých poradců dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy a před jejím uzavřením obsah Smlouvy posoudil a plně pochopil a zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením,
 - e) při jednání o uzavření Smlouvy mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se Klient mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl Klientovi zřejmý zájem Banky Smlouvu uzavřít,
 - f) má k uzavření Smlouvy na dobu uvedenou ve Smlouvě vážné důvody spočívající v optimalizaci financování svých potřeb,
 - g) souhlasí s tím, že se Smlouvou (včetně podmínek zajištění a zajišťovacích dokumenty) bude seznámen příslušný Řídící orgán, popř. subjekty jím určené a současně také souhlasí s tím, aby Banka poskytovala těmto institucím informace o skutečnostech, týkajících se Klienta, které jsou jinak předmětem bankovního tajemství,

- h) provádí svou činnost a realizuje Projekt v souladu s příslušnými právními předpisy, jejichž předmětem je ochrana životního prostředí, a že obdržel všechna příslušná povolení, certifikáty a souhlasy,
- i) Účel Úvěru a realizace Projektu jsou v souladu s podmínkami Dotací,
- j) je právnickou osobou uvedenou v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění („**Zákon o registru smluv**“) a že na Smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Článek VI.

Závazky

- 1) Klient se zavazuje, že od uzavření Smlouvy do zániku veškerých existujících, budoucích či podmíněných dluhů ze Smlouvy:
 - a) bude plnit závazky obsažené v ÚOP,
 - b) zajistí, aby Projekt byl realizován v souladu s veškerými podmínkami příslušného operačního programu a zejména to, aby bylo dosaženo parametrů a došlo ke splnění podmínek vyplývajících z Rozhodnutí, ze Smlouvy o financování a z pravidel pro poskytování Dotací („**Pravidla**“),
 - c) umožní kdykoli na požádání dohlídku Bance, Řídícímu orgánu (nebo subjektu jimi určenému) a dodá podklady a informace, které lze rozumně vyžadovat k ověření účelovosti použití peněžních prostředků z Úvěru k realizaci Projektu a provádění Projektu v souladu se Smlouvou a Pravidly,
 - d) bude písemně informovat Banku bez zbytečného odkladu o případných změnách Smlouvy o financování a o případném porušení Rozhodnutí nebo Smlouvy o financování či Pravidel ze strany Klienta,
 - e) bude informovat Banku písemnou formou vždy do 3 pracovních dnů o každém podání žádosti o přiznání Dotace, a rozhodnutí o výplatě Dotace či její části, a rozhodnutí o snížení či nevyplacení Dotace či její části. Dále bude Banku informovat vždy do 5 dnů o připsání Dotace či její části na účet Klienta,
 - f) bude bez zbytečného odkladu písemně informovat Banku o porušení právních předpisů, jejichž předmětem je ochrana životního prostředí, přičemž zde uvede opatření, která přijal nebo hodlá přijmout k nápravě tohoto porušení,
 - g) bude předkládat Bance v průběhu realizace Projektu (kdy je nutno plnit stanovené parametry Projektu sledované zprostředkujícími subjekty, implementačními agenturami, resp. Řídícími orgány a jejich monitorovacími orgány) a dále až po dobu, kdy je Klient povinen plnit podmínku uchovatelnosti Dotace, resp. do splacení Úvěru (pokud je splatnost Úvěru kratší než stanovená doba uchovatelnosti Dotace) následující dokumenty:
 - (i) kopie zápisů ze všech kontrol prováděných výše uvedenými subjekty,
 - (ii) kopie všech zpráv o realizaci Projektu a monitorovacích zpráv, které je Klient povinen předkládat výše uvedeným subjektům,
 - (iii) kopie všech záznamů o skutečnostech majících vliv na realizaci Projektu a kopie záznamů o dalších skutečnostech, které by mohly ovlivnit věřitelské riziko Banky a jsou předávány výše uvedeným subjektům,
 - (iv) kopie žádostí o platby Dotací a rozhodnutí o jejich výplatě (vč. rozhodnutí o jejím snížení či nevyplacení Dotace nebo její části) - pouze v průběhu realizace Projektu,
 - (v) písemné informace o jakémkoli podezření na vznik nesrovnalosti v Projektu (dle definice nesrovnalosti v příslušných předpisech ČR a EU, zejm. dle Nařízení Rady č. 2988/95 z 18.12.1995, čl. 1 odst. 2, rozšířeno o národní pohled v Metodice finančních toků a kontroly strukturálních fondů a Fondu soudržnosti na příslušné programovací období) („**Nesrovnalosti**“) a maximálně 5 dní poté, co obdrží výzvu k objasnění Nesrovnalostí, tuto výzvu předá Bance a bude jí průběžně zasílat veškeré podklady a dokumentaci související s řešením Nesrovnalostí,
 - h) bude předkládat Bance dokumenty a výkazy v následujícím rozsahu a lhůtách:
 - (i) předběžný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (FIN 2-12 M) za uplynulé účetní období do 31.3.

- následujícího roku a předběžnou rozvahu Klienta (Úč OÚPO 3-02) včetně přílohy (Úč OÚPO 5-02) za uplynulé účetní období do 31.3. následujícího roku,
- (ii) konečný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (FIN 2-12 M) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku a konečnou rozvahu Klienta (Úč OÚPO 3-02) včetně přílohy (Úč OÚPO 5-02) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku,
 - (iii) schválený rozpočet na další rok (popřípadě rozpočtové provizorium) do 30 dnů po jeho schválení zastupitelstvem Klienta, nejpozději však do 29.11. v kalendářním roce,
- i) povede u Banky alespoň 1 účet a bude na tento účet nebo účty vedené Bankou směřovat své příjmy nejméně ve výši 50 000 000 Kč za každý kalendářní rok. Klient bude veškeré platby související s Projektem provádět prostřednictvím Účtu. V případě Dotací bude tento závazek plněn tak, že pokud Dotace budou Klientovi poskytovány na účet u ČNB, bude je Klient vždy v plné výši převádět na Účet, a to do 5 dnů od připsání Dotace na účet Klienta u ČNB,
 - j) uveřejní prostřednictvím registru smluv Smlouvu bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy v rozsahu nezbytném pro splnění povinnosti stanovené Zákonem o registru smluv. Klient přitom znečitelní veškeré osobní údaje (včetně kontaktních údajů, podpisů či podpisových vzorů) osob zastupujících Banku a čísla bankovních účtů, jakož i jakékoli jiné informace, o jejichž znečitelnění Banka požádá Klienta, pokud to Zákon o registru smluv u takových informací umožňuje.

Článek VII.

Případy porušení

- 1) Případy porušení („**Případ porušení**“) jsou:
 - a) porušení stanovená v ÚOP,
 - b) podíl výše čistého provozního výsledku, kterým je rozdíl mezi výší opakujících se příjmů (daňové příjmy – druh příjmu 1XXX, příjmy z vlastní činnosti – druh příjmu 211X, odvody přebytků organizací s přímým vztahem – druh příjmu 212X, příjmy z pronájmu majetku – druh příjmu 213X, příjmy z úroků a realizace finančního majetku – druh příjmu 214X a neinvestičních přijatých dotací – druh příjmu 411X a 412X) a výší opakujících se výdajů (běžné výdaje – druh výdaje 5XXX s výjimkou převodů vlastním rezervním fondům – druh výdaje 5344, převodů vlastním rozpočtovým účtům – druh výdaje 5345, ostatním převodům vlastním fondům – druh výdaje 5349 a ostatních neinvestičních výdajů – druh výdaje 59XX) k výši dluhové služby (splátky krátkodobých vydaných dluhopisů a přijatých krátkodobých zapůjčených prostředků, splátek dlouhodobých vydaných dluhopisů a dlouhodobých zapůjčených prostředků), to vše dle Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, regionálních rad a dobrovolných svazků obcí (UFIS-50M), vyjádřený v procentech, poklesne pod hodnotu 120 %, přičemž rozhodným dnem je vždy poslední den příslušného kalendářního roku,
 - c) došlo k porušení Rozhodnutí nebo Smlouvy o financování či pravidel pro poskytování dotací vztahujících se k Projektu a v důsledku toho může být ohroženo splácení jakékoli částky podle Smlouvy v dohodnutém termínu, anebo Klientovi vznikla či může vzniknout povinnost vrátit poskytnutou dotaci nebo její část,
 - d) Klient neprovedl mimořádnou splátku Úvěru z obdržené Dotace/Dotací, tak jak je uvedeno v odst. 1) Článku "Splácení" Smlouvy.
- 2) Nastal-li Případ porušení, Banka je oprávněna, vedle opatření obsažených v ÚOP, oznámením odeslaným Klientovi:
 - a) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč, a to v případě, že jde o Případ porušení spočívající v tom, že Klient porušil jeden či více svých závazků ze Smlouvy nebo z ÚOP. Klient je povinen Bance tuto smluvní pokutu zaplatit do 7 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo Banky na náhradu škody v plné výši včetně práva na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty.

Článek VIII.**Závěrečná ustanovení**

- 1) Písemná komunikace mezi Bankou a Klientem se uskutečňuje korespondenčně v listinné podobě a/nebo elektronicky prostřednictvím služeb elektronického bankovníctví a/nebo datové schránky.
- 2) Smlouva může být uzavřena v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě může být Smlouva uzavřena, pokud Klient:
 - a) podepíše Smlouvu biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě písmoznaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Smlouvu v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečetí a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo
 - b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („**CEB smlouva**“). Smlouvu je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 3) Smlouva je platná dnem jejího uzavření. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právním jednáním v listinné podobě nebo v elektronické podobě.
- 4) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy nejsou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení i celé Smlouvy.
- 5) V právních vztazích založených Smlouvou se nepřihlíží k zavedené praxi či zvyklostem Smluvních stran a obchodním zvyklostem.
- 6) Nastane-li Příklad porušení, je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy) v celém jejich rozsahu, nebo zčásti, na jinou osobu, a Klient pro takový případ souhlasí s poskytnutím informací (bankovního tajemství) vyplývajících ze Smlouvy takové osobě. Jinak je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést na jinou osobu pouze s předchozím souhlasem Klienta, přičemž tento souhlas nebude Klientem bezdůvodně odepřen či zdržen.
- 7) Bez předchozího písemného souhlasu Banky nesmí Klient jakkoli převést jakékoli své dluhy či pohledávky ze Smlouvy či se Smlouvou související, ani Smlouvu postoupit.
- 8) Banka je oprávněna jednostranně započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Klientem na jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky Klienta za Bankou (včetně pohledávek vzniklých v souvislosti s vedením účtů a jednorázových vkladů u Banky).
- 9) Klient není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky za Bankou.
- 10) Ustanovení Smlouvy představují úplná ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazují veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy. Součástí Smlouvy jsou všechny její přílohy. Žádná Smluvní strana se nemůže dovolávat jakékoli dohody či ujednání neuvedeného výslovně ve Smlouvě.
- 11) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12) Jakékoli vzdání se práva z porušení Smlouvy či prodloužení jakékoli lhůty podle Smlouvy musí být písemné a je omezeno na skutečnosti v tomto vzdání se či prodloužení výslovně uvedené. Neuplatnění jakéhokoli práva ze Smlouvy není vzdáním se tohoto práva. Jakékoli ukončení Smlouvy má účinky pouze do budoucna.
- 13) Banka zpracovává osobní údaje v souvislosti s jednáním o uzavření Smlouvy a s jejím plněním. Detailní informace související se zpracováním osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu „Informace o zpracování osobních údajů“ přístupném na webových stránkách www.csob.cz a v provozních prostorách poboček Banky.
- 14) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.
- 15) Smlouva a veškeré mimosmluvní závazky s ní související se řídí českým právem.

V příloze:

Příloha č. 1 - Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace

Příloha č. 2 - ÚOP

V České Kamenici dne 31.07.2024

Československá obchodní banka, a. s.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Město Česká Kamenice

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Banka

.....
Klient

Ověření
podpisu/totožnosti:

Zastupitelstvo rozhodlo o uzavření Smlouvy na svém zasedání dne 25.6.2024. Klient tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění změn a doplňků potvrzuje, že byly splněny podmínky požadované právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle Smlouvy.

.....
Klient

Ověření
podpisu/totožnosti:

