



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KUPNÍ SMLOUVA 14/2024

DLE § 2079 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PLATNÉM ZNĚNÍ
(dále jen „Občanský zákoník“)

Kupující	město Valašské Klobouky
Sídlo	Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky
Zastoupena	Josef Bělaška, starosta
IČ	002 84 611
DIČ	CZ00226611. Pro tuto veřejnou zakázku není zadavatel plátcem DPH.
Bankovní spojení	Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu	292669434/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	██████████, ██████████
Telefon	+██████████
E-mail	██████████

dále jen „**Kupující**“ na straně jedné

a

Prodávající	Nomiland s.r.o.
se sídlem v Klimkovicích, Vřesinská 828, 742 83 IČO: 033 80 963 DIČ: CZ03380963, Prodávající je plátcem DPH. zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 59952 jednatel Ing. Štefan Fejko bankovní spojení: ČSOB, a.s. (<i>Bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost registrovaný u správce daně</i>) č. účtu: 266607096/0300 e-mail: , tel.:	

dále jen jako „**Prodávající**“ na straně druhé.

Kupující a Prodávající jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“.



I. PREAMBULE

1. Kupující provedl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem

**„S radostí do školky – modernizace Mateřské školy ve Valašských
Kloboukách – vybavení kuchyně a nábytek MŠ“**

Část 2 – nábytek

(dále jen „Zadávací řízení“) na uzavření této kupní smlouvy o dodávkách (dále jen „Kupní smlouva“).

2. Kupní smlouvou se rozumí smlouva mezi Kupujícím a vybraným Prodávajícím, na jejímž základě vybraný Prodávající poskytne Kupujícímu předmět plnění. Tato Kupní smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.
3. Prodávající se zavazuje, že kromě ustanovení této Kupní smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky Zadávacího řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto Zadávacího řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této Kupní smlouvy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Kupní smlouvy je dodávka vnitřního vybavení do Mateřské školy ve Valašských Kloboukách včetně dopravy, kompletace a montáže dodaného vybavení.

Podrobné technické podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 (v položkovém rozpočtu) a v projektové dokumentaci zpracované UPOSS, spol. s r.o., Luhačovice, Uherskobrodská 962, PSČ 76326, IČ 423 409 18.

2. Dodávka dále zahrnuje:

- a) obstarání, dodávku požadovaného zboží dle požadavků Kupujícího,
- b) nakládku, dopravu, vyložení, předání a převzetí v místě plnění – MŠ Valašské Klobouky, Školní 850, 766 01 Valašské Klobouky,
- c) předměty plnění budou označeny v souladu s pravidly publicity – Integrovaný regionální operační program (IROP),
- d) montáž a instalace zboží v místě plnění,
- e) provedení veškerých předepsaných zkoušek dodávek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání Kupujícímu,
- f) poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu a opravy součástí dodávky,
- g) zajištění a kontrolu jakosti dodávky v souladu s normami EN a ČSN,
- h) předání kompletní technické dokumentace v českém jazyce v tištěné i elektronické podobě,



- i) předání tištěných záručních listů a tištěných návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce,
 - j) protokolární předání předmětu plnění Kupujícímu po uvedení do provozu,
 - k) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení. **V souladu s podmínkami poskytovatele dotace je Prodávající povinen dodržet v průběhu provádění díla zásadu „významně nepoškozovat“ („DNSH“) – splnění této zásady spočívá zejména v předcházení vzniku odpadů a recyklace odpadu vznikajícího v průběhu provádění díla, minimalizace zatěžování dotčené lokality hlukem, prachem a emisemi znečišťujících látek, nezhoršení kvality vody aj.,**
 - l) úklid místa plnění před protokolárním předáním a převzetím zboží.
3. Prodávající je povinen dodat zboží v technickém provedení dle přílohy č. 1 této Kupní smlouvy.
 4. Dodávka se považuje za řádně a včas předanou dnem protokolárního předání a převzetí předmětu dodávky se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů v místě určeném pro dodávku.
 5. Veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité a musí odpovídat technickým normám EU a ČSN.
 6. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
 7. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu zboží za podmínek uvedených v této Kupní smlouvě ve sjednaném sortimentu, množství, jakosti a čase a převést na Kupujícího vlastnické právo ke zboží.
 8. Kupující se zavazuje zaplatit za zboží dodané v souladu s touto Kupní smlouvou kupní cenu sjednanou v této Kupní smlouvě.

III. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena zboží je sjednána na základě výsledku Zadávacího řízení a činí:

Celková kupní cena zboží:

707 798,73 Kč (bez DPH)

148 637,73 Kč DPH 21 %

856 436,46 Kč (včetně DPH)

(slovy: osm set padesát šest tisíc čtyři sta třicet šest a 46/100 korun českých)

2. Podrobný rozpis ceny je uveden v příloze č. 1 Cenová nabídka (položkový rozpočet pro dodávku).
3. Veškeré ceny dohodnuté v této Kupní smlouvě jsou cenami v korunách českých. Ceny nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou.
4. Cena byla dohodnuta na základě cenové nabídky vypracované Prodávajícím. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky cenové nabídky nemají v žádném případě vliv na kupní cenu, ani na rozsah plnění Prodávajícího, ani na další ujednání Smluvních stran v této Kupní smlouvě. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou cenami pevnými po celou dobu plnění.
5. Prodávající výslovně prohlašuje a ujišťuje Kupujícího, že kupní cena již v sobě zahrnuje nejen veškeré režijní náklady Prodávajícího spojené s plněním dle této Kupní smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této Kupní smlouvy z jeho strany.



6. Kupní cena bude snížena v případě, že část sjednaného předmětu plnění nebude na základě požadavku Kupujícího plněna.
7. Změna kupní ceny musí být vždy sjednaná písemně číslovaným dodatkem k této Kupní smlouvě a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě kupní ceny takto:
 - a) Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohy;
 - b) Kupní cena bude Kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím, kde dnem zdanitelného plnění bude den protokolárního předání a převzetí zboží;
 - c) Přílohou daňového dokladu musí být protokol o předání a převzetí zboží potvrzený oběma Smluvními stranami.
2. Daňový doklad musí být předložen Kupujícímu nejpozději **do 15 dnů** ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní Kupujícímu provést jeho kontrolu.
3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Kupní smlouvou, je Kupující oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Prodávajícímu, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Kupujícímu.
4. Kupní cena je převážně hrazena z prostředků **Integrovaný regionální operační program (IROP)**. Prodávající bude povinen připravovat a vystavit daňový doklad dle požadavků Kupujícího s ohledem na požadavky poskytovatele dotace (IROP). Daňový doklad (faktura) bude trvanlivě a nesmazatelně označen textem „*Tento doklad je hrazen v rámci projektu č. CZ.06.04.01/00/22_006/0000305, z dotace IROP*“).
5. Splatnost daňového dokladu vystaveného Prodávajícím je **do 30 dnů** ode dne doručení Kupujícímu, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla Kupujícího. Kupujícímu bude zaslán daňový doklad spolu s veškerými požadovanými dokumenty na adresu sídla Kupujícího. Daňové doklady (faktury) může zhotovitel zaslat elektronicky, a to buď do datové schránky Kupující nebo na e-mail Kupujícího [REDACTED]; elektronický podpis není vyžadován; faktura může být ve formátu ISDOC.

V. DOBA, MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ DLE KUPNÍ SMLOUVY

1. Kupující pro plnění předmětu veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Zahájení doby plnění :

**Po nabytí účinnosti této kupní smlouvy
(vložením do registru smluv)**

Kupující je povinen Prodávajícího neprodleně informovat o nabytí účinnosti Kupní smlouvy.

Zahájením doby plnění má Kupující na mysli výrobu a nákup zařízení vybavení MŠ VK.



Předání montážního pracoviště a dodání vybavení interiéru mateřské školy na základě písemné výzvy, která bude Prodávajícímu doručena na adresu jeho sídla uvedenou v záhlaví této kupní smlouvy, za předpokladu že budou dokončeny stavební práce na MŠ VK, které předchází dodání vybavení mateřské školky ve Valašských Kloboukách. Výzva by byla zaslána min. 5 dnů před požadovaným zahájením dodávek a montáží. Předpoklad dokončení stavebních prací MŠ VK je 05/2025.

Doba provádění montáže a instalace:

**6 kalendářních týdnů od předání
montážního staveniště**

2. Plnění díla bude zahájeno za předpokladu, že bude splněna následující podmínka:

a) bude ukončeno zadávací řízení,

pokud se Kupující a Prodávající nedohodnou jinak.

3. Kupující si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny termínu plnění dle odst. 1 tohoto článku v případě, že nebude připraveno montážní pracoviště s ohledem na probíhající stavební práce. Kupující zdůrazňuje, že se jedná o možnost, nikoli však povinnost změnit termín plnění, která bude vždy posuzována jednotlivě s ohledem na konkrétní okolnosti a bude řešena dodatkem k této Kupní smlouvě.

4. Kupující si vyhrazuje právo, že veškerý dodávaný nábytek a vybavení bude před jeho dodáním písemně odsouhlasen Kupujícím. Předchází-li dodání nábytku a vybavení jeho výroba, bude Kupujícím odsouhlasen způsob výroby, barevnost a ostatní detaily výroby nábytku a odsouhlaseny vzorky použitých materiálů před jeho výrobou. Kupující si rovněž vyhrazuje právo odsouhlasit nákup typového vybavení před jeho nákupem.

5. Místo plnění: **MŠ Valašské Klobouky, Školní 850, 766 01 Valašské Klobouky.**

VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Prodávající zaručuje Kupujícímu, že dodané zboží a všechny jeho součásti a příslušenství budou v souladu s touto Kupní smlouvou zejména:

a) nové a nepoužité,

b) plně funkční,

c) použitelné v České republice. Zejména v této souvislosti Prodávající zaručuje Kupujícímu, že předmět plnění získal veškerá nezbytná osvědčení pro jeho užití v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Prodávající předá kopie těchto osvědčení Kupujícímu při předání dodávky,

d) bude odpovídat druhu, jakosti a provedení stanoveným v Kupní smlouvě,

e) bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,

f) bez právních vad. Prodávající v této souvislosti zaručuje Kupujícímu, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a pokud Prodávající není výrobcem, že Prodávající uhradil cenu za předmět plnění dle smlouvy, na základě které ho nabyt,

g) bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění,

h) bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.



2. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku na jakost zboží v délce trvání **24 měsíců** dne protokolárního převzetí a předání zboží. Zárukou za jakost přejímá Prodávající závazek, že dodané zboží bude po tuto dobu způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu, a že si zachová smlouvené vlastnosti. Prodávající odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Kupující je povinen záruční vady oznámit Prodávajícímu bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže zboží užívat pro jeho vady, za které odpovídá Prodávající.
3. Místem plnění záruky je místo montáže (instalace), pokud není uvedeno v technických podmínkách jinak.
4. Zboží má vady, jestliže nebylo dodáno v souladu s touto Kupní smlouvou, poruší-li Prodávající tuto Kupní smlouvu, zejména pokud nebylo dodáno v sjednaném druhu, množství a jakosti. Za vady se považují i vady v návodech (manuálech) k použití, dokladech a dokumentech.
5. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v okamžiku převzetí Kupujícím, i když se vada stane zjevnou až po této době. Prodávající odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku předání a převzetí zboží Kupujícím, jestliže je způsobena porušením povinnosti Prodávajícího.
6. Obecně platí, že jakékoli nároky plynoucí z některé z poskytnutých záruk, které byly uplatněny Kupujícím vůči Prodávajícímu, považují Smluvní strany za oprávněné, pokud Prodávající neprokáže opak. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných Kupujícím.
7. Prodávající je povinen záruční vady zboží odstranit na své náklady (bezplatně).
8. Kupující nahlásí vadu Prodávajícímu, a to telefonicky a následně e-mailem. Prodávající neprodleně potvrdí písemně (e-mailem) přijetí závady a navrhne způsob odstranění (např. výměna, návštěva servisního technika, vzdálené odstranění problémů, atd). Kontakty pro nahlášení reklamovaných vad: telefon **Prodávajícího** - , e-mail **Prodávajícího** -
9. O odstranění reklamované vady sepíše Kupující zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li Prodávající vadu předmětu plnění ve lhůtě 10 dnů od odmítnutí uznání odstranění vady nebo oznámí-li Prodávající před uplynutím této lhůty Kupujícímu, že vady neodstraní, je Kupující oprávněn odstoupit od této Kupní smlouvy. Současně je Kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Kupujícímu Prodávající.
10. Smluvní strany se dohodly, že Kupující je oprávněn zboží opatřovat polepy či nápisy. Tyto úpravy nejsou důvodem nemožnosti odstoupení od této Kupní smlouvy nebo vrácení vadného plnění Prodávajícímu a Prodávající se zavazuje takto upravené zboží přijmout bez nároku na jakoukoliv náhradu.
11. Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá kupní cena, Kupující není v prodlení s úhradou kupní ceny až do vyřešení reklamace.
12. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady zboží není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody a ušlého zisku.
13. Prodávající je povinen řádně vést servisní evidenci zboží a poskytovat z ní na vyžádání údaje. Prodávající je povinen poskytnout Kupujícímu kompletní údaje do tří pracovních dnů od jejich vyžádání.
14. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Prodávající sám na své náklady v součinnosti s Kupujícím a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Kupujícího.



15. Po dobu záruky je Prodávající povinen poskytovat bezplatnou telefonickou podporu Kupujícímu v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00 hodin.

Kontakty pro bezplatnou telefonickou podporu: .

VII. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN PŘI PLNĚNÍ DLE KUPNÍ SMLOUVY

1. Prodávající je povinen pověřit plněním závazků z této Kupní smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
2. Veškerá komunikace na základě této Kupní smlouvy je činěna písemně, není-li touto Kupní smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si Smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá Smluvní strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Kupní smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
3. Kupující se zavazuje zajistit pracovníkům Prodávajícího během plnění předmětu této Kupní smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Prodávající se zavazuje dodržovat v objektech Kupujícího příslušné bezpečnostní předpisy.
4. Při plnění této Kupní smlouvy je Prodávající vázán touto Kupní smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Kupujícího, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Kupujícího. Prodávající je povinen včas písemně upozornit Kupujícího na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Kupující navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Prodávající neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
5. Prodávající se zavazuje:
 - a) informovat neprodleně Kupujícího o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Kupní smlouvy,
 - b) plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Kupní smlouvy,
 - c) požádat včas Kupujícího o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Kupní smlouvy.
6. Prodávající není oprávněn postoupit, ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Kupní smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
7. Prodávající není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na Kupujícího nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci Kupujícího, bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Výše uvedeným omezením není dotčena možnost Prodávajícího uvádět činnost dle této Kupní smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném jiným zadavatelem.
8. Prodávající je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s předmětem této Kupní smlouvy (zejm. účetní doklady) od účinnosti této Kupní smlouvy do 31. 12. 2035, včetně umožnění přístupu k ní.
9. Prodávající je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou Předmětu plnění nebo služeb z veřejných výdajů.



10. Prodávající prohlašuje, že není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. že není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

Prodávající dále prohlašuje, že:

- nevyužije při plnění Kupní smlouvy poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky, a dále
- neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek, a dále
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění této Kupní smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

V případě změny výše uvedeného je Prodávající povinen o změně/změnách neprodleně informovat Kupujícího.

VIII. SOCIÁLNÍ A ENVIRONMENTÁLNÍ ODPOVĚDNOST, INOVACE

- Kupující požaduje, aby Prodávající a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- Prodávající se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- Prodávající a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- Prodávající a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.



5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Prodávající provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Kupujícího poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Prodávající se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Kupujícího. Dále se předpokládá, že Prodávající a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se Kupující dozví, že Prodávající nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Prodávající povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Prodávajícího.
7. Prodávající se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.

IX. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY

Vlastnictví ke zboží dodanému na základě této Kupní smlouvy přechází na Kupujícího okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí zboží oběma Smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na Kupujícího rovněž nebezpečí škody na zboží.

X. SMLUVNÍ SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny za zboží bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení s protokolárním předáním a převzetím zboží;
 - b) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
 - c) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
 - d) Kupující zaplatí Prodávajícímu úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto Kupní smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
 - e) pokud bude Kupujícímu krácena dotace z důvodu zavinění Prodávajícím, zejména: nestrpění finanční kontroly třetích osob a nedodržení archivace dokladů ve smyslu této Kupní smlouvy a dalších požadavků na Prodávajícího vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace a rozhodnutí o poskytnutí dotace, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši krácené dotace, která bude stanovena poskytovatelem dotace.
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Smluvní strany se tímto dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty uvedené v těchto obchodních podmínkách, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.



XI. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Tato Kupní smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností Smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může Kupní smlouva zaniknout dohodou Smluvních stran. Návrhy na ukončení Kupní smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoli ze Smluvních stran.
2. Kterákoli Smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné Kupní smlouvy. Je tedy povinna druhé Smluvní straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující Smluvní strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující Smluvní strana nezbujuje svých závazků z Kupní smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující Smluvní strana nesplní, nebo není druhé Smluvní straně zpráva doručena včas, má druhá Smluvní strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující Smluvní strana oznámit druhé Smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení Kupní smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě Smluvní strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze Smluvních stran zjistila podstatné porušení Kupní smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který Smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Kupní smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Stanoví-li oprávněná Smluvní strana pro dodatečné plnění lhůtu, což však u podstatného porušení smlouvy učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však Smluvní strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná Smluvní strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení Kupní smlouvy by nebylo podstatné.
5. Podstatným porušením Kupní smlouvy opravňujícím Kupujícího odstoupit od Kupní smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech Kupní smlouvy se rozumí:
 - a) prodlení Prodávajícího se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů;
 - b) v případě, že Prodávající postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním Kupujícího, Kupující jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a Prodávající tak neučiní;
 - c) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek Prodávajícího.
6. Podstatným porušením Kupní smlouvy opravňujícím Prodávajícího odstoupit od Kupní smlouvy je prodlení Kupujícího s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné Kupní smlouvě dohodnutého platebního režimu delším než 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
7. V případě, že se Kupujícímu nepodaří zajistit finanční prostředky, má Kupující právo jednostranně odstoupit od Kupní smlouvy nebo její části.



8. Důsledky odstoupení od Kupní smlouvy:

- a) odstoupením od Kupní smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, Kupní smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od Kupní smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením Kupní smlouvy; řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Kupní smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku Kupní smlouvy;
- b) závazky Prodávajícího, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoli odstoupení od Kupní smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou Prodávající do takového odstoupení realizoval;
- c) odstoupí-li některá ze Smluvních stran od Kupní smlouvy na základě ujednání z Kupní smlouvy vyplývajících, Smluvní strany vypořádají své závazky z Kupní smlouvy takto:
 - (i) Prodávající provede soupis všech provedených dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena kupní cena;
 - (ii) Prodávající provede finanční vyčíslení provedených dodávek a prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - (iii) Prodávající vyzve Kupujícího k "dílčímu předání plnění" a Kupující je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - (iv) Kupující uhradí Prodávajícímu provedené dodávky a práce do doby odstoupení od Kupní smlouvy na základě vystavené faktury.

9. V případě, že nedojde mezi Prodávajícím a Kupujícím dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XI této Kupní smlouvy.

XII. SPORY

1. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vzniklé z Kupní smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.
2. Jakýkoli spor vzniklý z Kupní smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi Smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem.

XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění Kupní smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti Kupní smlouvy a které nemohly být ani Kupujícím, ani Prodávajícím objektivně předvídaný nebo odvráceny.
2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou Smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady, příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě Smluvní strany další provádění předmětu plnění, resp. změnu dodatkem ke Kupní smlouvě.



XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Prodávající není v rámci plnění této Kupní smlouvy zpracovatelem osobních údajů, jejichž správcem je Kupující, ani by neměl při plnění této Kupní smlouvy přijít do styku s takovými osobními údaji. V případě, že by se Prodávající při plnění této Kupní smlouvy náhodně seznámil s osobními údaji, jejichž správcem je Kupující, je povinen tyto údaje považovat za důvěrné informace a jako s důvěrnými s nimi zacházet, jakož i zachovat mlčenlivost ve vztahu k takovým osobním údajům, a dále je povinen učinit taková opatření, aby nemohlo dojít k dalšímu neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití přiměřeně tak, jak je uvedeno v Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které stanovuje práva a povinnosti při zpracování osobních údajů, v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, případně pak v dalších zákonech, které budou mít přímou souvislost k ochraně osobních údajů. V případě, že nastane skutečnost uvedená v předchozí větě, je Prodávající povinen zavázat k mlčenlivosti i veškeré své zaměstnance, jakož i veškeré třetí osoby, které by mohly přijít s takovými informacemi (osobními údaji) v rámci své činnosti, byť nahodile, do styku.
2. Tato Kupní smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tato Kupní smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že Kupující v zákonné lhůtě odešle tuto Kupní smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. V případě, že ihned po podpisu této Kupní smlouvy není jednou ze Smluvních stran oznámeno písemně druhé Smluvní straně (postačí e-mailem prostřednictvím kontaktní osoby/zástupcem ve věcech technických), že Kupní smlouva nebo její přílohy obsahují obchodní tajemství, berou Smluvní strany na vědomí, že tato Kupní smlouva nebo její přílohy neobsahují obchodní tajemství.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Kupní smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této Kupní smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
6. Tuto Kupní smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma Smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Kupní smlouva.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Kupní smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této Kupní smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této Kupní smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této Kupní smlouvy.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Kupní smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Kupní smlouvy, ledaže je v Kupní smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
9. Nedílnou součástí této Kupní smlouvy je Příloha č. 1 Kupní smlouvy – Cenová nabídka (položkový rozpočet pro dodávky)
10. Tato Kupní smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve třech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž Kupující obdrží dvě vyhotovení a Prodávající jedno vyhotovení.
11. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Kupní smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Kupní smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

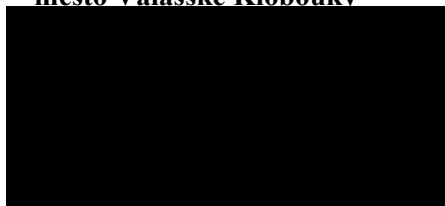
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Rozhodnuto orgánem obce: Rada města Valašské Klobouky
Datum a číslo jednací: dne 10. 06. 2024, č. j. RM/41/291/2024

Ve Valašských Kloboukách dne viz el. podpis

V Klimkovicích dne viz el. podpis

Kupující

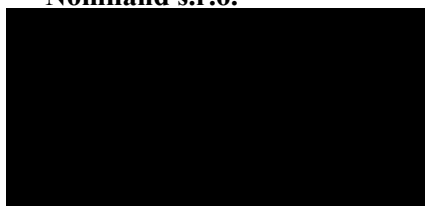
město Valašské Klobouky



Josef Bělaška, starosta

Prodávající

Nomiland s.r.o.



Ing. Štefan Fejko, jednatel