

Smlouva o dílo

(dále jen smlouva)

Uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. Zákona 89/2012 Sb. (občanský zákoník), mezi těmito smluvními stranami:

I. Označení smluvních stran

1. Objednatel: ZŠ, PŠ a MŠ, Česká Lípa, Moskevská 679, p.o.
se sídlem: Moskevská 679, 470 01 Česká Lípa
IČ: 908 82 228 DIČ: CZ 70982228 (nejsme plátcí DPH)
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jindřiškou Pomikálkovou - ředitelkou
bankovní spojení: [REDAKCE], Moneta Money Bank, a.s.,
Česká Lípa
2. Zhotovitel: Richard Zelenka
se sídlem: [REDAKCE]
IČ: 445 6 12 88
zastoupený ve věcech smluvních: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE], ČSOB Nový Bor

II. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 2.1. Předmětem této smlouvy je:
zhotovení díla „ZŠ ul. Moskevská 679 Česká Lípa dle přílohy č. 1, „Rozpis cenové nabídky“.
- 2.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3. Zhotovením díla se rozumí úplné, a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.4. V rámci uvedených činností je zhotovitel povinen zejména:
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí; zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu bezpečnosti práce;

III. Cena díla

- 3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a je v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 3.2. Celková cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:
- | | |
|--------------|------------------|
| Cena bez DPH | 149 998,- Kč |
| DPH 21% | není plátcem DPH |
- 3.3. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla.

IV. Termín plnění

- 4.1. Datum zahájení plnění předmětu díla: do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště
- 4.2. Datum ukončení plnění předmětu díla: nejpozději do 31.08.2016

V. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění předmětu díla je objekt ZŠ Moskevská 679, Česká Lípa 470 01

VI. Platební podmínky

- 6.1. Faktury budou zhotovitelem vystaveny průběžně dle obvedené práce a předání díla bez vad a nedodělků.
- 6.2. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.3. Splatnost faktur bude 14-ti denní po jejich doručení objednateli.
- 6.4. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
- IČ objednatele a zhotovitele
 - splatnost v souladu s touto smlouvou
 - datum vystavení daňového dokladu
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu

VII. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 7.2. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.3. Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla dle této smlouvy třetím osobám, případně objednateli, odpovídá v plné výši zhotovitel.

VIII. Převzetí díla nebo jeho části

- 8.1. **Ukončení díla**
- Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení

a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.

- b) Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

- 8.2. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.

IX. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 9.1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **36 měsíců**.
- 9.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení výzvy k provedení bezplatného záručního servisu písemně sdělit uživateli, v jakém termínu nastoupí a provede uvedený bezplatný servis.
- 9.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 9.4. Zhotovitel zároveň musí, do 15 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.3. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 10.4. Splatnost všech smluvních pokut, na které vznikne smluvní straně nárok dle této smlouvy, činí 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XI. Nebezpečí škody na věci

- 11.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelům nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na:
- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných, atd. částech.
- 11.2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a souvisejícími právními předpisy.
- 13.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
- 13.3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 13.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 13.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 13.6. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 13.7. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 13.8. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 13.9. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha:

Cenová nabídka zhotovitele.

V České Lípě dne 20.6.2017

V České Lípě dne 20.6.2017

.....
za objednatele
Mgr. Jindřiška Pomikálková
ředitelka školy

.....
za zhotovitele
Richard Zelenka