

Kupní smlouva

Smluvní strany:

Hrnčířská Beroun s.r.o.
se sídlem Hrnčířská 642, 266 01 Beroun
IČO: 29141109
zastoupená: René Frankem, jednatelem společnosti
číslo účtu: 262875552/0300
(dále také jako „prodávající“)

a

Město Beroun
se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
IČO: 00233129
zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města Beroun
(dále také jako „kupující“)

uzavírají níže uvedeno dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu dle ustanovení § 2079 občanského zákoníku

I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu stavbu na pozemku p.č. st. 7031 v obci a k.ú. Beroun (původní pozemek p.č. st. 293/4 byl přečíslován v rámci revize katastru) provedenou podle územního souhlasu spis. zn. 366/2020/VÝST ze dne 13. 1. 2020 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k ní, kupující se zavazuje stavbu převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku II. této smlouvy. Pozemek je ve vlastnictví města Beroun.

2. Předávaná stavba zahrnuje:

- SO 01 – stanice pro dobíjení elektrokol;
- kabelová přípojka NN CYKY-J 3x4mm v déle 2m, včetně elektroměrového pilíře;
- betonový pilíř, na kterém bude osazen stojan pro osm jízdních elektrokol;
- zpevněné plochy pro stojany elektrokol cca 15 m²;
- opěrnou zídku cca 8m a max. výška 1,0m (společně „předmět koupě“).

3. Městský úřad Beroun, odbor výstavby dne 29. 6. 2020 vydal pod č.j. MBE/39160/2020/VÝST-Pv, spisová značka 8739/2020/VÝST kolaudační souhlas s užíváním stavby, tento kolaudační souhlas nabyl právních účinků dne 30. 6. 2020.

II. Kupní cena

1. Kupní cena za předmět koupě, včetně nákladů na elektrické připojení byla sjednána ve výši 1 000,-Kč včetně DPH. Kupní cena je splatná nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne nabytí vlastnického práva kupujícího k předmětu koupě, tj. ode dne podpisu předávacího protokolu, na účet prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy.

III. Převod vlastnictví

1. Kupující nabyde vlastnické právo k předmětu koupě dnem podpisu předávacího protokolu, který bude sepsán mezi prodávajícím a kupujícím. Za kupujícího je předávací protokol oprávněn podepsat zaměstnanec Odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun.

IV. Závěrečná ujednání

1. Kupní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Pro naplnění dikce zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů se smluvní strany dohodly, že hodnota kupní smlouvy činí 225 403,-Kč bez DPH.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato kupní smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění kupní smlouvy se smluvní strany dohodly, že je do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po podpisu smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této kupní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení a kupující 1 vyhotovení.
5. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Beroun č. 375/43/RM/2024 ze dne 17. 7. 2024. Město Beroun prohlašuje ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
6. Smluvní strany prohlašují, že kupní smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, kupní smlouvu si před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ní souhlasí, což stvrzují připojením vlastnoručních podpisů.

V Berouně dne: 29. 7. 2024

V Berouně dne: 31. 7. 2024

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....
René Frank
jednatel společnosti

.....
RNDr. Soňa Chalupová
starostka města