

Kupní smlouva

DOKRAN s.r.o., IČO: 07494157, DIČ: CZ07494157

se sídlem: Alšova 1000, 435 11 Lom

zastoupená: Bc. Danielem Běhounkem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 42401

(na straně druhé, dále jen „**Prodávající**“)

a

Město Lom. IČ: 00266035, DIČ: CZ00266035

se sídlem: náměstí Republiky 13, 435 11 Lom

zastoupené Vladimírem Urbanem, starostou

Bankovní spojení: 1041418379/0800

(na straně jedné, dále jen „**Kupující**“)

a

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku vzájemně dohodly a mezi sebou uzavřely tuto kupní smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

I. Preambule

- 1.1. Tato smlouva je uzavírána mezi Kupujícím, jakožto zadavatelem zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „**Dodávka sloupů veřejného osvětlení a svítidel**“ a Prodávajícím, jakožto dodavatelem uvedené veřejné zakázky.

II. Předmět smlouvy, předmět koupě a místo plnění

- 2.1. Touto smlouvou se Prodávající zavazuje dodat a odevzdat Kupujícímu věci (dále jen „Zboží“) **specifikované včetně množství a ceny jednotlivých položek v nabídce Kupujícího ze dne 20.06.2024**, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí, a to řádně, včas a v jakosti vyplývající z ujednání této smlouvy, jinak v jakosti obvyklé, plně způsobilé k použití k účelu specifikovanému v této smlouvě, a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo ke Zboží. Kupující se zavazuje, že Zboží převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu, to vše za podmínek a způsobem stanoveným touto smlouvou.
- 2.2. Místo plnění: sídlo Kupujícího

III. Termín plnění

- 3.1. Prodávající je povinen dodat Zboží Kupujícímu nejpozději **do 6 týdnů** po podpisu této smlouvy.

- 3.2. Nejpozději při odevzdání Zboží dle čl. 3.1 této smlouvy je Prodávající povinen předat Kupujícímu veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání Zboží, a to v místě plnění.

IV. Kupní cena a její změny

- 4.1. Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit za Zboží vzájemně předem odsouhlasenou kupní cenu v celkové výši **596.792,- Kč bez DPH, tj. 722.118,32 Kč s DPH** (dále jen „Kupní cena“). Jedná se o Kupní cenu pevnou a maximální. Kupní cena zahrnuje i veškeré vedlejší náklady Prodávajícího, a to zejména náklady na dopravu Zboží do místa plnění a případně další náklady na služby či činnosti realizované Prodávajícím v souvislosti s dodávkou Zboží dle této smlouvy.

V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu dle čl. 4.1. této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného v souladu s příslušnými právními předpisy, a to v souladu s níže uvedenými platebními podmínkami a výhradně v Kč:
- 5.1.1. Prodávající není oprávněn požadovat zaplacení zálohy.
 - 5.1.2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po řádném odevzdání Zboží v souladu s čl. 7.1 této smlouvy.
 - 5.1.3. Faktura vystavená v souladu s touto smlouvou na Kupní cenu je splatná ve lhůtě 14 dní ode dne doručení Kupujícímu.
 - 5.1.4. Faktura musí obsahovat bankovní účet Prodávajícího uvedený v této smlouvě.
- 5.2. Neobsahuje-li faktura Prodávajícího stanovené náležitosti nebo obsahuje-li chybné údaje, je Kupující oprávněn takový daňový doklad vrátit Prodávajícímu. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti od okamžiku doručení správně vystavené faktury Kupujícímu.

VI. Součinnost Kupujícího a Prodávajícího při plnění této smlouvy

- 6.1. Prodávající je povinen neprodleně informovat Kupujícího o všech překážkách bránících řádnému a včasnému plnění povinností Prodávajícího dle této smlouvy a o všech dalších skutečnostech podstatných pro plnění povinností Prodávajícím dle této smlouvy (zejména z hlediska kvality, rozsahu a splnění termínů).
- 6.2. Prodávající je povinen umožnit vstup do objektů a na pozemky, na kterých jsou plněny povinnosti dle této smlouvy.

VII. Odevzdání Zboží

- 7.1. Prodávající splní svou povinnost odevzdat Zboží Kupujícímu jeho předáním Kupujícímu v místě plnění na základě oboustranně podepsaného předávacího

protokolu a po předání veškerých dokumentů a dokladů ve smyslu čl. 3.2. této smlouvy.

7.2. Zboží jako celek bude předáno Prodávajícím a převzato Kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu, který musí obsahovat minimálně:

- údaje o Prodávajícím a Kupujícím;
- identifikaci Zboží, které je předmětem předání a převzetí;
- prohlášení Kupujícího, že předávané Zboží přijímá;
- prohlášení Kupujícího o tom, že zboží přijímá s výhradami či bez výhrad;
- pokud Kupující převezme zboží s výhradami, specifikace těchto výhrad;
- seznam vad přeжатé položky Zboží s termíny jejich odstranění;
- záznam o předání dokumentů a dokladů dle čl. 3.2. této smlouvy.

7.3. Prodávající nese nebezpečí vzniku škody na Zboží až do jeho převzetí Kupujícím v souladu s touto smlouvou. Stejným okamžikem přechází na Kupujícího rovněž vlastnické právo ke Zboží.

7.4. Kupující je oprávněn převzít zboží i s vadami. Převzetí zboží s vadami se však jakkoliv nedotýká nároků Kupujícího z odpovědnosti za vady / za záruční vady Zboží.

VIII. Sankce

8.1. V případě, že bude Prodávající v prodlení s odevzdáním Zboží, je Kupující oprávněn po Prodávajícím požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové Kupní ceny za každý jednotlivý den prodlení.

8.2. V případě, že Prodávající bude v prodlení s odstraněním řádně uplatněné vady Zboží, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý den svého prodlení.

8.3. V případě, že se Prodávající ocitne v prodlení s předáním dokladů dle čl. 3.2 této smlouvy, je Prodávající povinen Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý den svého prodlení.

8.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 15 (patnácti) dnů ode dne doručení písemné výzvy Kupujícího k její úhradě.

8.5. V případě prodlení Kupujícího s úhradou v souladu s touto smlouvou řádně vystavené faktury o více než 30 dní, je Prodávající oprávněn účtovat a Kupující je v případě účtování povinen Prodávajícímu uhradit úrok z prodlení ve výši 0.1% z fakturované částky za každý den prodlení.

8.6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody a ušlého zisku v plné výši.

IX. Jakost Zboží a záruka

- 9.1. Prodávající zaručuje, že Zboží má a bude mít po sjednanou záruční dobu vlastnosti sjednané v této smlouvě a v přílohách k ní, vlastnosti odpovídající příslušným technickým normám a právním předpisům platným v době odevzdání Zboží, jinak vlastnosti obvyklé. Prodávající dále zaručuje, že Zboží je bez právních vad a je způsobilé k užívání k účelu stanovenému touto smlouvou, jinak k obvyklému účelu. Prodávající odpovídá za to, že užíváním Zboží Kupujícím, nebude porušeno žádné právo třetí osoby ani právní předpis.
- 9.2. Kupující není povinen kontrolovat, a to ani namátkově, při převzetí vlastnosti odevzdaného Zboží. Toto ustanovení nezbavuje Prodávajícího záruční odpovědnosti za smlouvenou kvalitu a jakost a provedení odevzdaného Zboží.
- 9.3. Vadou, na kterou se vztahuje záruční odpovědnost Prodávajícího, je rovněž nedodání či vadné či neúplné dodání dokumentace podle čl. 3.2. této smlouvy.
- 9.4. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Zboží v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet od okamžiku odevzdání Zboží ve smyslu čl. 7.1. této smlouvy. Do záruční doby se nezapočítává doba, po kterou Kupující nemůže Zboží pro jeho vady užívat.
- 9.5. Vadu Zboží, na které se vztahuje záruka, lze notifikovat písemně kdykoliv v průběhu záruční doby, ostatní vady Zboží je Kupující povinen notifikovat písemně bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Kupující je povinen Prodávajícímu umožnit případnou prohlídku Zboží. Písemná forma notifikace vad je zachována i v případě, že vady jsou notifikovány faxem, e-mailem či jiným obdobným prokazatelným způsobem.
- 9.6. Kupující je oprávněn podle své volby a podle povahy vady uplatnit tyto nároky z vad Zboží, resp. z poskytnuté záruky:
- a) požadovat odstranění vady Zboží na náklady Prodávajícího ve lhůtách podle odst. 9.8. a 9.9. tohoto článku smlouvy; v případě prodlení Prodávajícího s odstraňováním notifikovaných vad Zboží, je Kupující oprávněn vady odstranit sám popř. prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího;
 - b) požadovat přiměřenou slevu z Kupní ceny;
 - c) v případě, že Zboží vykazuje vady neopravitelné, které znemožňují užívání Zboží v souladu s účelem této smlouvy nebo v souladu s obvyklým účelem, je Kupující oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy nebo její části týkající se vadného plnění; tím nejsou dotčena další práva Kupujícího, zejména právo na náhradu vzniklé škody, ušlého zisku či práva na zaplacení příslušných smluvních pokut; za neopravitelnou vadu ve smyslu tohoto ujednání je považována i vada vyskytnuvší se opakovaně;
 - d) v případě prodlení Prodávajícího s odstraněním vad o více než 14 dní odstoupit od této smlouvy nebo její části týkající se vadného plnění.
- 9.7. Ustanovení § 2110 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se nepoužije.

- 9.8. Prodávající je povinen zahájit odstraňování řádně notifikovaných vad Zboží ihned, nejpozději do pěti pracovních dnů od jejich oznámení.
- 9.9. Prodávající se dále zavazuje, že řádně notifikované vady odstraní neprodleně, nejpozději do 15 pracovních dnů po jejich notifikaci, případně ve lhůtě dohodnuté s Kupujícím.
- 9.10. Prodávající je povinen odstranit notifikované vady ve výše uvedené lhůtě i v případě, že s notifikací vady nesouhlasí. V případě, že se notifikace ukáže jako neoprávněná, má Prodávající nárok na náhradu svých účelně vynaložených nákladů vynaložených na odstranění domnělé vady dodaného Zboží. V případě, že se notifikace dodaného Zboží ukáže jako oprávněná, má Kupující nárok na náhradu veškerých účelně vynaložených nákladů spojených s notifikací. Tím nejsou dotčena další práva Kupujícího, zejména právo na náhradu vzniklé škody či práva na zaplacení příslušných smluvních pokut.
- 9.11. K oprávněnosti uplatněné notifikace je Prodávající povinen se vyjádřit nejpozději ve lhůtě 15 kalendářních dnů od data notifikace příslušné vady.
- 9.12. Záruka za jakost se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku vyšší moci.
- 9.13. Ujednání tohoto článku se přiměřeně použije i na uplatnění nároků z vadného plnění, na které se nevztahuje záruka.

X. Ukončení smlouvy

- 10.1. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo její části v následujících případech:
 - a) v případě prodlení Prodávajícího s odevzdáním Zboží o více než 15 kalendářních dnů,
 - b) v případech uvedených v této smlouvě,
 - c) v případě, že Prodávající opakovaně přes upozornění Kupujícího poruší své povinnosti podle této smlouvy;
 - d) v případě, že bude vydáno rozhodnutí o úpadku Prodávajícího.
- 10.2. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení Kupujícího se zaplacením jakékoliv částí ceny Zboží o více než 30 dní, nebo pokud je vydáno rozhodnutí o úpadku Kupujícího.
- 10.3. Odstoupením od smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 10.4. Plnil-li Prodávající již zčásti své povinnosti dle této smlouvy, může Kupující zvolit, zda odstoupí jen od nesplněného zbytku plnění či od plnění jako celku. Kupující je oprávněn též zvolit, zda od smlouvy odstoupí pouze s účinky do budoucna či zpětně.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu Kupujícího.
- 11.2. Smlouva může být doplňována nebo pozměňována pouze číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují vyrozumět bez zbytečného odkladu druhou stranu o případných změnách skutečností v této smlouvě uvedených.
- 11.3. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 11.4. Veškeré spory vzniknuvší z této smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit vzájemnou dohodou. Nepodaří-li se odstranit smírnou cestou spor týkající se vztahů z této smlouvy, budou všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodovány příslušnými soudem.
- 11.5. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné či nevymahatelné, nemá toto za následek neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít tentýž účel jako ustanovení původní.
- 11.6. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena buď datovou schránkou, osobně, doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami v této smlouvě dohodnuto jinak.
- 11.7. Smluvní strany potvrzují autentičnost textu této Kupní smlouvy a vzájemně prohlašují, že tato byla sjednána svobodně, vážně, srozumitelně, nikoli v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.
- 11.8. Tato smlouva včetně jejich příloh nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.9. Nedílnou součástí smluvních ujednání podle této smlouvy jsou tyto přílohy seřazené podle pořadí závaznosti pro případ rozporů:

Příloha č. 1 Nabídka Prodávajícího ze dne 20.06.2024

V případě rozporů uvedených příloh a této smlouvy jsou rozhodná ujednání této smlouvy.

11.10. Tato smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Lomu dne 11.07.2024

V Lomu dne 11.7.2024

Kupující





.....
MĚSTO LOM ⓘ
se sídlem Městský úřad Lom
nám. Republiky čp. 13, 435 11 Lom
IČO: 00266035, DIČ: CZ00266035

Prodávající



Dokan s.r.o.
Elektro/Stavba/Engineering
Alšova 1000, 435 11 Lom
IČ: 07494157 DIČ: CZ07494157
Tel.: +420 777 000 228
.....

DODAVATEL		OBJEDNATEL	
Dokran s.r.o.		Město Lom	
Alšova 1000			
Lom 43511			
IČO:07494157			
Info@dokran.cz			
420 777 000 228			
<u>NABÍDKA VYDANÁ</u>			
Poptávka ze dne:	10.06.2024 - dodání osvětlovacích těles, stožárů a výložníků.		
datum vystavení	20.06.2024		
<u>Dle objednávky dodáno</u>			
1) K8 třístupňový	38	8758,00 Kč	332804,00 Kč
2) Výložník UD 1/60-1000	16	848,00 Kč	13568,00 Kč
3) Svítidlo dle specifikace IZYLUM	38	6590,00 Kč	250420,00 Kč
4) Regulace příkonu v ceně svítidla	0		
			596792,00 Kč
předal :	Bc. Daniel Běhounek		
dne:	20.06.2024		
	Dokran s.r.o. Elektro/Stavba/Engineering Alšova 1000, 435 11 Lom IČ: 07494157 DiČ: CZ07494157 Tel.: +420 777 000 228		
Uvedené ceny jsou bez DPH.			