

### Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě č. 74002003 uzavřené dne 8.6.2000 mezi smluvními stranami:

**1. Statutární město Brno, Dominikánské nám.č.1, 601 67 Brno  
zastoupené primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA**

IČ : 44992785

Bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú. : [REDAKCE]

**dále jen p r o n a j í m a t e l**

a

**2. Základní umělecká škola Vítězslavy Kaprálové, Brno, Palackého tř.70**

se sídlem: Palackého 70, 612 00 Brno

IČ: 62156586

zastoupená: Janou Sapákovou, ředitelkou

**dále jen n á j e m c e**

na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

#### čl.III.

##### Doba nájmu

- text článku se ruší a nově zní takto:

**„Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 8. 2015.“**

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v 6-ti stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

#### Doložka

Záměr změny nájemní smlouvy byl zveřejněn zákonným způsobem dne 27. 6. 2014.

Tento dodatek ke smlouvě o nájmu byl schválen usnesením Rady města Brna R6/144 konané dne 16. 7. 2014 a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Brně dne 17. 07. 2014

Pronajímatel [REDAKCE]

Nájemce [REDAKCE]

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor správy majetku  
Husova 3, 601 67 Brno  
-007 -

26/144 jednání [REDAKCE] města Brna  
konané dne [REDAKCE] 2014  
pověřilo [REDAKCE]  
vedoucího Odboru správy majetku  
podpisem této smlouvy

ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA  
VÍTEZSLAVY KAPRÁLOVÉ  
Palackého třída 70  
612 00 Brno

## Výpočtový list platný od 09.2014

<b>Bank. spojení pronajímatele</b>	
<b>Uživatel</b>	
Jméno	ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA VÍTEZSLAVY KAPRÁLOVÉ, BRNO, PALACKÉHO TR.70
IČ	62156586
DIČ	
Plátce DPH	Ne

<b>Variabilní symbol</b>	7014250601	<b>Adresa prostoru</b>	
<b>Nebytový prostor</b>	ŠKOLA	<b>Adresa prostoru</b>	PALACKÉHO 1425/146
<b>Číslo prostoru</b>	601		612 00 Brno
<b>Smlouva</b>	74002003,Dodatek č.1,2,3,4,5	<b>Platnost smlouvy</b>	Od 01.09.2000 na dobu neurčitou
<b>Splatnost</b>	05.10.2014	<b>Podání výpovědi</b>	
<b>Doba placení</b>	Čtvrtletní	<b>Penalizace</b>	Úrok z prodlení
<b>Druh vztahu</b>	Nájemce	<b>Počet osob</b>	1
<b>Výpočet nájemného</b>	Dohodnutá sazba za m2 (místnost)	<b>Směrné číslo (120/2011)</b>	0
<b>Topení</b>	TOPENÍ	<b>Výtah</b>	N
<b>Podlaží</b>	0	<b>Počet místností</b>	2
<b>Tech. stav</b>			

### Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	92 249,00 V
<i>Nájemné celkem</i>	<i>92 249,00</i>
Čtvrtletní předpis celkem Kč	92 249,00
<b>Platební příkaz</b>	<b>92 249,00</b>

### Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
BUDOVA	TOPENÍ	507,90	0,00	0,00	0,00	507,90	700,00	355 530,00
POZEMEK	TOPENÍ	962,00	0,00	0,00	0,00	962,00	14,00	13 468,00
<b>Celkem</b>		<b>1 469,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 469,90</b>		<b>368 998,00</b>

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení" dle nájemní smlouvy.

  
Pronajímatele

  
Nájemce

STATISTICKÝ ÚŘAD  
MAGISTRÁT  
Odbor správy  
Husova 3. 60  
.....01.5.  
.....  
Správce 