**SPU 273160/2024**

 **UID: spuess920c2938**

**DODATEK č. 1**

**K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 109 N 21/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Glauder s.r.o.**

sídlo: Větřkovice č.p. 19, 747 43 Větřkovice

IČO: 077 31 442

DIČ: CZ07731442

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 77032

osoba oprávněná jednat za společnost: Martin Glauder – jednatel

(dále jen "pachtýř")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 109 N 21/22 ze dne 21. 12. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu.

1. Na základě čl. V smlouvy, resp. „Oznámení změny výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 109 N 21/22 ze dne 21. 12. 2019“ č.j. SPU 292362/2023/Ba ze dne 21. 7. 2023 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 70 395 Kč (slovy: Sedmdesáttisíctřistadevadesátpětkorun českých).
2. Revizí údajů katastru nemovitostí v katastrálním území Kerhartice u Budišova nad Budišovkou došlo k sloučení pozemku p.č. 217/1 do pozemku p.č. 206/8, čímž došlo k zániku pozemku p.č. 217/1 a zvýšení výměry u pozemku p.č. 206/8 z původních 84 859 m2 na 85 215 m2. Dále došlo k sloučení pozemku p.č. 224 do pozemku p.č. 662, čímž došlo k zániku pozemku p.č. 224 a zvýšení výměry u pozemku p.č. 662 z původních 945 m2 na 1 197 m2

Předmět smlouvy je nově specifikován v „Příloze pachtovní smlouvy č. 109N21/22“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné zůstává zachováno ve výši 70 395 Kč (slovy: Sedmdesáttisíctřistadevadesátpětkorun českých).
2. K 1. 10. 2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 70 395 Kč (slovy: Sedmdesáttisíctřistadevadesátpětkorun českých).
3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 8. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 17.7.2024

.………………………………………………

Glauder s.r.o.

Martin Glauder – jednatel

pachtýř

.…………………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

propachtovatel

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace …………………………….

ID dodatku ……………………………………

ID verze ………………………………………

Registraci provedl ……………………………………….

V Ostravě dne ………………………………. ………………………………………

 *podpis odpovědného zaměstnance*