

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 2024/OZP/1162

Tato SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 10**
se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
zastoupen: Ing. arch. Martin Valovič, starosta
ke smluvnímu jednání
oprávněn: Bc. Martin Pecánek, vedoucí Odboru životního prostředí
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Dodavatel: **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**
se sídlem: Vinohradská 3216/163, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČO: 27205703
DIČ: CZ27205703
zastoupen: Mgr. Petr Janů, předseda představenstva
Mgr. Petr Scholz, místopředseda představenstva
zapsán v OR: vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 9712
(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“ a společně také jen jako „**Smluvní strany**“)

PREAMBULE

- (A) Objednatel je městskou částí hlavního města Prahy ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů;
- (B) Objednatel je vlastníkem 100 % akcií Dodavatele a Dodavatel je tak dceřinou společností Objednatele;
- (C) tato Smlouva byla uzavřena bez zadávacího řízení v rámci vertikální spolupráce ve smyslu § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele poskytovat Objednateli následující služby:

- a) uklízení, odvoz a odstraňování odpadu zjištěného na základě podnětů Objednatele a nacházejícího se na veřejném prostranství na území Objednatele mimo místa určená pro jeho odkládání;
 - b) aktivní monitorování určených lokalit na území Objednatele provozní motorizovanou úklidovou hlídkou Dodavatele v terénu, zaměřené na vyhledávání odpadu nacházejícího se na veřejném prostranství na území Objednatele mimo místa určená pro jeho odkládání, a následný úklid a odstranění takto zjištěného odpadu;
 - c) (dále souhrnně také jako „Operativní úklid“).
- 1.2. Účelem Smlouvy je zajistit a udržovat čistotu a pořádek na území Objednatele, přičemž Operativní úklid je službou doplňující k celoplošnému úklidu území Objednatele prováděnému jinými dodavateli na základě uzavřených smluv.
- 1.3. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně poskytnuté a provedené plnění dle této Smlouvy zaplatit Dodavateli dohodnutou cenu uvedenou v bodě 3.1 této Smlouvy.
- 1.4. Dodavatel bude provádět plnění dle bodu 1.1 písm. a) této Smlouvy na základě podnětů od Objednatele, které bude Dodavatel přijímat elektronicky prostřednictvím e-mailové adresy uklid@majetkova.cz, příp. místo něj prostřednictvím jiného elektronického systému, bude-li tak Objednatelem stanoveno. Podněty jménem Objednatele jsou oprávněny zasílat jím stanovené kontaktní osoby nebo osoby jimi pověřené. Podněty zaslány jinými osobami není Dodavatel povinen se zabývat.
- 1.5. Dodavatel je povinen provádět také nezbytné činnosti související s jeho plněním dle této Smlouvy.
- 1.6. Služby uvedené v bodě 1.1 Smlouvy bude Dodavatel na žádost Objednatele provádět motorizovanou úklidovou hlídkou, přičemž pro účely této Smlouvy je motorizovanou úklidovou hlídkou tým alespoň dvou pracovníků Dodavatele v pracovním oděvu viditelně označeném názvem Dodavatele vybavený komunálním úklidovým vozidlem.
- 1.7. Dodavatel má dle této Smlouvy závazek zajistit polep úklidového vozidla využívaného pro účely této Smlouvy logem či motivem služby, jehož grafický vzor/předlohu v elektronické podobě obdrží od Objednatele. Části pracovních oděvů, u kterých bude Objednatelem vyžadováno označení logy a motivy této služby (např. trika, bundy, vesty), zajistí v potřebném počtu, velikosti a kvalitě na své náklady Objednatel. Nebudou-li tyto pracovní oděvy Objednatelem zajištěny do 1 měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy, je Dodavatel oprávněn je pořídit (dle obdržené grafického vzoru/předlohy) a úhradu nákladů následně požadovat na Objednateli. Do té doby mohou pracovníci používat vhodné pracovní oblečení i bez požadovaného označení.
- 1.8. Dodavatel provede na své náklady odstranění veškerého sesbíraného odpadu dle bodu 1.1 Smlouvy. Se shromážděným odpadem musí být nakládáno v souladu s předpisy v oblasti nakládání s odpady, především zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění. Dodavatel na základě požadavku Objednatele zašle informaci o množství odpadu odstraněného při plnění služby dle bodu 1.1 Smlouvy.
- 1.9. Území Objednatele je vymezeno v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m., kterou se vydává Statut hlavního města Prahy ve znění pozdějších předpisů.
- 1.10. Smluvní strany se dohodly na tom, že Dodavatel bude provádět úklid dle Oznámení a zjištění v pracovních dnech v čase 9:00-17:00 (dále také jako „Provozní doba“).

- 1.11. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že Operativní úklid s přihlédnutím k vybavení Dodavatele nezahrnuje úklid a likvidaci nebezpečného odpadu či znečištění velikostně nadměrného, či objemného odpadu. V případě zjištění tohoto typu znečištění nebo odpadu je Dodavatel dle závažnosti tohoto zjištění povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však tentýž den, informovat Objednatele. Konkrétnější podoba tohoto omezení bude vymezena na úrovni kontaktních osob.

2. Lhůty

- 2.1. Dodavatel uklidí a odstraní odpad dle bodu 1.1 písm. a) Smlouvy na základě podnětu Objednatele vždy nejpozději do konce následujícího pracovního dne od obdržení podnětu Objednatele. Podněty, které budou Objednatelem označeny jako „Urgentní“, budou Dodavatelem řešeny přednostně do 4 pracovních hodin.
- 2.2. Úklid a odstranění odpadu zjištěného dle bodu 1.1 písm. b) Smlouvy provede Dodavatel bezprostředně po jeho zjištění.
- 2.3. Neprovedení plnění dle této Smlouvy, s nímž je Dodavatel v prodlení, a to ani v dodatečně poskytnuté lhůtě výzvou Objednatele, je podstatným porušením této Smlouvy.
- 2.4. Smluvní strana není v prodlení s plněním dle této Smlouvy, prokáže-li, že jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.
- 2.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že vyskytnou-li se na straně Dodavatele závažné provozní důvody, znemožňující provádění Operativního úklidu, je Dodavatel oprávněn nejvýše na 1 pracovní den přerušit zajišťování Operativního úklidu, aniž by to bylo považováno za porušení této Smlouvy. Dodavatel je povinen o přerušení neprodleně informovat Objednatele a bez zbytečného odkladu zajistit obnovení poskytování služby. Počet dnů, kdy bylo zajištění Operativního úklidu takto přerušeno, nesmí přesáhnout 18 pracovních dnů / 1 kalendářní rok.
- 2.6. Za přerušení dle bodu 2.5 této Smlouvy nebude považován případ, kdy Dodavatel od Objednatele neobdrží podněty dle bodu 1.4 této Smlouvy.

3. Odměna a platební podmínky

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli za řádně poskytnuté a provedené plnění dle Smlouvy částku ve výši **264.726 Kč bez DPH** měsíčně (dále jen „Cena“). V Ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady Dodavatele spojené s poskytováním a prováděním plnění dle Smlouvy. V Ceně jsou již zahrnuty např. náklady Dodavatele na prostředky používané Dodavatelem při poskytování a provádění plnění dle Smlouvy, náklady na cestovné a další nutné výdaje Dodavatele spojené s poskytováním plnění dle Smlouvy a plněním souvisejícím.
- 3.2. V případě, že Dodavatel bude nucen přerušit zajišťování Operativního úklidu dle bodu 2.5 této Smlouvy, bude Cena za příslušný kalendářní měsíc poměrně ponížena o částku rovnající se 1/22 Ceny za každý den přerušení.
- 3.3. Faktury musí splňovat všechny náležitosti podle platných účetních a daňových předpisů.
- 3.4. Faktura musí být Dodavatelem odeslána elektronicky do datové schránky ID: irnb7wg. Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.

- 3.5. Splatnost každé faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 3.6. V případě, že faktura obsahuje vady, je povinen Dodavatel fakturu opravit. Doba splatnosti faktury pak běží ode dne doručení Dodavatelem opravené faktury.
- 3.7. Úhrady faktur vystavených Dodavatelem dle této Smlouvy provede Objednatel bezhotovostním převodem na účet Dodavatele uvedený v příslušných fakturách, ke kterým se úhrada vztahuje.
- 3.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit Dodavateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky, s níž bude Objednatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 3.9. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
- 3.10. Zanikne-li Smlouva dříve než na konci kalendářního měsíce, Cena se poměrně sníží dle počtu dní, o který tato Smlouva zanikne dříve než na konci kalendářního měsíce.
- 3.11. Jakákoliv platba uskutečněná na základě této Smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu Objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

4. Doba trvání Smlouvy

- 4.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu 4 let počínaje dnem uzavření této Smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany mohou Smlouvu bez uvedení důvodu vypovědět. Výpovědní doba činí 3 měsíce, začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 4.3. Smluvní strany mohou od Smlouvy jednostranně odstoupit v zákonem stanovených případech.

5. Další ujednání

- 5.1. Dodavatel je povinen poskytovat Objednateli měsíčně reporty ve formátu „xls“ o poskytování a provádění plnění dle této Smlouvy. Strukturu a podrobnosti reportu bude stanovena dodatečně.
- 5.2. Dodavatel je povinen poskytovat a provádět plnění dle této Smlouvy řádně, ve vysokém standardu, který odpovídá odborným i obecným ukazatelům kvality služeb, v souladu s touto Smlouvou a dle pokynů Objednatele.
- 5.3. Dodavatel je oprávněn pověřit plněním nebo částí plnění dle této Smlouvy třetí osobou. Pokud Dodavatel, byť částečně, provede plnění pověřením třetích osob, má za provedení takového plnění (případně takových částí plnění) stejnou odpovědnost, jako by takové plnění (případně částí plnění) prováděl sám.
- 5.4. Dodavatel vybaví své pracovníky prostředky k zajištění řádného poskytování plnění dle této Smlouvy.
- 5.5. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si veškerou potřebnou součinnost pro řádný výkon práv a povinností dle této Smlouvy.

- 5.6. Dodavatel umožní Objednateli provést kontrolu poskytování a provádění plnění dle této Smlouvy, a to kdykoliv dle požadavku Objednatele. K tomu Objednateli poskytne veškerou potřebnou součinnost. K umožnění provedení kontroly poskytování a provádění plnění dle bodu 1.1 písm. b) Smlouvy Dodavatel na dotaz Objednatele sdělí Objednateli aktuální polohu motorizované úklidové hlídky.
- 5.7. Dodavatel je povinen při poskytování služeb jednat v zájmu Objednatele a dbát jeho pokynů, nejsou-li v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 5.8. Dodavatel odpovídá za veškeré újmy zaviněné jím nebo jeho pracovníky při poskytování služeb. Této odpovědnosti se zproští mimo jiné, pokud prokáže, že újma byla způsobena jednáním nebo pokyny Objednatele.
- 5.9. Dodavatel bezodkladně poskytne Objednateli potvrzení, že odstranění odpadů dle Smlouvy bylo provedeno v souladu s právními předpisy. Nesplnění této povinnosti ani na písemnou žádost Objednatele ve lhůtě v žádosti uvedené je podstatným porušením této Smlouvy.
- 5.10. Smluvní strany ustanovily pro účely této Smlouvy následující kontaktní osoby:
- a. Za Objednatele:
 - i. Lukáš Kratochvíl, tel. [REDACTED] e-mail: lukas.kratochvil@praha10.cz
 - ii. Jiří Jeřábek, tel. [REDACTED] e-mail: jiri.jerabek@praha10.cz
 - b. Za Dodavatele:
 - i. [REDACTED] e-mail: uklid@majetkova.cz

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění Smlouvy a veškerých jejích dodatků v registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel.
- 6.2. Tato smlouva a veškeré její dodatky se řídí právním řádem České republiky.
- 6.3. Tuto Smlouvu lze změnit či doplnit pouze dodatky uzavřenými v písemné formě.
- 6.4. V případě, že jakékoli ujednání této Smlouvy je či se v budoucnu stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ujednání nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se pro takový případ zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ujednání této Smlouvy jiným ujednáním, které svým obsahem, účelem a smyslem odpovídá nejlépe původnímu ujednání a této Smlouvě jako celku.
- 6.5. Pokud není tato Smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží 1 stejnopis.
- 6.6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Objednatel potvrzuje, že před uzavřením této Smlouvy byly splněny všechny zákonné požadavky nezbytné pro platné uzavření této Smlouvy.

6.7. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že si tuto Smlouvu řádně přečetla, jejímu obsahu plně porozuměla, že tato Smlouva je projevem její pravé a svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy připojuje sama či její oprávněný zástupce níže svůj vlastnoruční podpis.

Objednatel

V Praze dne _____ 2024

Městská část Praha 10

**Martin
Pecánek**

Digitálně
podepsal Martin
Pecánek
Datum:
2024.07.29
15:06:36 +02'00'

Bc. Martin Pecánek
vedoucí Odboru životního prostředí

Dodavatel

V Praze dne _____ 2024

PRAHA 10 – Majetková, a.s.

**Mgr.
Petr
Janů**

Digitálně
podepsal Mgr.
Petr Janů
Datum:
2024.07.31
09:38:04 +02'00'

Mgr. Petr Janů
předseda představenstva

**Mgr.
Petr
Scholz**

Digitálně
podepsal Mgr.
Petr Scholz
Datum:
2024.07.31
09:54:53 +02'00'

Mgr. Petr Scholz
místopředseda představenstva