**Rozsah a četnost úklidových prací – běžný úklid DM Pha9**

**4 osoby x 8 hodin denně, 5 dnů v týdnu + Vedoucí zakázky 3 hodiny denně, 5 dnů v týdnu**

|  |  |
| --- | --- |
| **DENNĚ tj. každý pracovní den** | |
| **Budovy SO 02 a SO 03 společné prostory:** | |
| Chodby v přízemí  Chodby před výtahy  Chodby v patrech | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy |
| Prostor hlavního vstupu + zádveří | 1) vysávání koberce |
| Vstupní hala – recepce | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka), včetně potravinových automatů |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy |
| 3) vlhké otření stolů, konferenčního stolku, pohovky |
| Podesta u schodiště a schodiště do 1. patra v budově SO 02 | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka, zábradlí) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy |
| 3) mytí okenního parapetu |
| Kabiny výtahů | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) vyčištění drážek posuvných dveří vysavačem |
| 3) zametení a mokré vytírání podlahy |
| 4) setření prachu, ohmatů /skvrn ze dveří, dveřních zárubní, obkladů nebo omyvatelných stěn |
| 5) mytí a leštění zrcadel |
| Patrové chodby  Chodby v patrech před výtahy | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahových ploch |
| Posilovna v přízemí SO 02 (místnost 1.50 a 1.51) | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla posilovacích strojů, vypínače, tlačítka) |
| 2) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| WC vedle tělocvičny v přízemí SO 03 (místnosti 1.84 a 1.85) | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla a baterie |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mísy |
| 5) vlhké otření obkladů v okolí umyvadla |
| 6) mytí a leštění zrcadla |
| 7) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 8) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, držáku na toaletní papír |
| 9) ometení pavučin |
| Společenské místnosti na patrech:  přízemí – 9. patro SO 03,  2.patro – 10. patro SO 02 | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) včetně kuchyňského koutu |
| 2) zametení a mokré vytírání podlah dezinfekčním prostředkem |
| 3) vlhké otření stolů, konferenčního stolku, TV, ometení pavučin |
| 4) vlhké otření pečící trouby a dalších kuch. spotřebičů z vnější strany |
| 5) mytí pracovní plochy kuch. linky, dřezu, dřezové baterie, obkladů nad pracovní plochou |
| 6) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| **Budova SO 04 „ATRIUM“:** | |
| Vstupní chodba  Dámské a pánské WC | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla a baterie |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mís, pisoárů |
| 5) vlhké otření obkladů v okolí umyvadla |
| 6) mytí a leštění zrcadel |
| 7) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, držáku na toaletní papír |
| 8) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 9) ometení pavučin |
| **Budova SO 01 „školní jídelna“ – kolem 10:00 h** | |
| Chodba včetně prostor v zádveří za hlavním vstupem | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) vysávání podlahové krytiny (koberec) |
| Dámské a pánské WC | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla a baterie |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mís, pisoárů |
| 5) vlhké otření obkladů v okolí umyvadla |
| 6) mytí a leštění zrcadel |
| 7) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, držáku na toaletní papír |
| 8) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 9) ometení pavučin |
| Jídelna | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |

|  |  |
| --- | --- |
| **2 x TÝDNĚ**  **pokud určený den v týdnu připadne na den prac. klidu, bude dohodnut náhradní termín** | |
| **Budovy SO 02 a SO 03:** | |
| Patrové chodby  Vstupní hala | 1) vynesení tříděného odpadu z kontejnerů a výměna odpadkových pytlů |
| 2) mytí a leštění zrcadel |
| Studentské pokoje – vstupní chodbička | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| Studentské pokoje - WC + koupelna | 1) dezinfekce dotykových míst kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla, baterie, sprchové vaničky/ vany |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mísy |
| 5) vlhké otření obkladů/ stěny v okolí umyvadla |
| 6) mytí a leštění zrcadel |
| 7) vlhké otření zrcadlové skříňky |
| 8) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, držáku na toaletní papír |
| 9) ometení pavučin |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SO 02** | **BUDOVA 02 - číslo patra** | | | | |  | **SO 03** | **BUDOVA 03 - číslo patra** | | | | | |
| **Pondělí** | **10** | **9** | **8** | **2** | **5** |  | **Pondělí** | **9** | **8** | **7** | **1** | **2** |
| **Úterý** |  | **7** | **6** | **3** | **4** |  | **Úterý** |  | **6** | **5** | **3** | **4** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Čtvrtek** | **10** | **9** | **8** | **2** | **5** |  | **Čtvrtek** | **9** | **8** | **7** | **1** | **2** |
| **Pátek** |  | **7** | **6** | **3** | **4** |  | **Pátek** |  | **6** | **5** | **3** | **4** |

|  |  |
| --- | --- |
| **1 x TÝDNĚ** | |
| **Budovy SO 02 a SO 03:** | |
| Schodiště a schodišťové chodby v patrech  Schodiště z přízemí do suterénu SO 02 | 1) mokré vytírání podlahy |
| 2) dezinfekce dotykových míst (zábradlí, kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| Posilovna v přízemí SO 02  (místnost 1.50 a 1.51) | 1) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 2) vysávání podlahové krytiny |
| 3) mytí a leštění zrcadel |
| 4) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní |
| 5) ometení pavučin |
| Tělocvična v přízemí SO 03  (místnost 1.83) | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy (dřevěná) |
| 3) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní |
| 4) mytí a leštění zrcadel |
| 5) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 6) ometení pavučin |
| Společenské místnosti na patrech | 1) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, obkladů nebo omyvatelných stěn |
| 2) ometení pavučin |
| **Budova SO 01:** | |
| Jídelna | 1) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, včetně mytí a leštění prosklených vstupních dveří |
| 2) mytí okenních parapetů |
| 3) ometení pavučin |

|  |  |
| --- | --- |
| **1 x MĚSÍČNĚ** | |
| **Budovy SO 02 a SO 03:** | |
| Vstupní hala | 1) mytí a leštění proskleného hlavního vstupu do budovy (cca 30 m²) |
| 2) ometení pavučin |
| 3) mytí okenních parapetů a krytu topení |
| 4) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, obkladů nebo omyvatelných stěn |
| WC u společenské místnosti na jednotlivých patrech | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla a baterie |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mísy |
| 5) vlhké otření obkladů v okolí umyvadla |
| 6) mytí a leštění zrcadla |
| 7) ometení pavučin |
| 8) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, obkladů nebo omyvatelných stěn |
| Chodby v přízemí  Patrové chodby  Schodiště a schodišťové chodby v patrech  Schodiště z přízemí do suterénu SO 02 | 1) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, obkladů nebo omyvatelných stěn |
| 2) ometení pavučin |
| 3) mytí okenních parapetů |
| **Suterén budovy SO 02:** | |
| Chodby, sklady, dílny | 1)zametení amokré vytírání podlah včetně chodby pod SO 01 – chodba 0.17 (40,20 m²) |
| 2) dezinfekce dotykových míst (zábradlí, kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla a baterie |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mísy |
| 5) vlhké otření obkladů v okolí umyvadla |
| 6) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, držáku na toaletní papír |
| 7) ometení pavučin |

|  |  |
| --- | --- |
| **3 ÚKLIDY V MĚSÍCI – na základě vyžádání zákazníkem.**  **Převod nevyčerpaných úklidů do následujícího měsíce.** | |
| **Budova SO 04 „ATRIUM“:** | |
| Společenské sály (Sál 1 a Sál 2) | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 3) zametení a mokré vytírání podlahy |
| 4) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní |
| 5) ometení pavučin |
| 6) mytí a leštění zrcadel |
| **2 ÚKLIDY V MĚSÍCI – na základě vyžádání zákazníkem.**  **Převod nevyčerpaných úklidů do následujícího měsíce.** | |
| **Budova SO 03:** | |
| Pokoje 005, 006 „IZOLACE“ v přízemí SO 03 | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla a baterie |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mísy |
| 5) vlhké otření obkladů v okolí umyvadla |
| 6) mytí a leštění zrcadla |
| 7) vlhké otření zrcadlové skříňky |
| 8) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní |
| 9) ometení pavučin |
| 10) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |

|  |  |
| --- | --- |
| **2 x ročně – PROSINEC a ČERVEN** | |
| **Budovy SO 02 a SO 03:** | |
| Společenské místnosti na patrech - lednice | 1) dezinfekční mytí lednic – vnitřní i vnější – 20 ks |

Úklidová činnost definice pojmů:

**Mokré vytírání:** po zametení smetákem, pomocí mopu + kbelíku s ždímacím mechanismem za využití vody a odpovídajícího množství čistícího prostředku, s potřebnou výměnou vody, tak, aby nezůstávaly na povrchu šmouhy

**Vysávání:** vyčištění podlahových krytin za použití elektrického vysavače

**Mytí:** pomocí hadru, utěrky nebo houbičky za použití vody a odpovídajícího množství čistícího/ dezinfekčního prostředku

**Dezinfekční mytí:** po běžném mytí provést mytí s přidáním dezinfekčního prostředku

**Vlhké otření:** pomocí řádně vyždímaného hadru, utěrky, houbičkyza použití vody a odpovídajícího množství čistícího prostředku

**Setření prachu:** vhodnou utěrkou za použití odpovídajícího přípravku na odstranění prachu**.**

**Rozsah a četnost úklidových prací – běžný úklid Domov mládeže, Praha 2, Dittrichova 15**

|  |  |
| --- | --- |
| **1 x DENNĚ tj. každý pracovní den (vyjma středy)** | |
| **1.SUTERÉN (1PP):** | |
| Prostor hlavního vstupu - závětří  Vstupní schodiště  Botárna (78/74), (74A)  Chodba u botárny (79)  Hala před jídelnou  Hlavní schodiště ze suterénu do 6. patra  Kabina výtahu | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení/mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) setření prachu na površích do 2m výšky, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní |
| 4) mytí skleněných výplní dveří |
| 5) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 6) ometení pavučin |
| **1.SUTERÉN (1PP) „školní jídelna“** | |
| Předsíň jídelny (75)  Jídelna (76)  Umývárna + WC (77) | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) mytí/ otírání jídelních stolů |
| 4) dezinfekční mytí umyvadla, baterie, sprchové vaničky/ vany |
| 5) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mísy |
| 6) vlhké otření obkladů/ stěny v okolí umyvadla |
| 7) mytí a leštění zrcadel |
| 8) setření prachu na površích do 2m výšky , ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní |
| 9) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 10) ometení pavučin |

|  |  |
| --- | --- |
| **2 x TÝDNĚ PONDĚLÍ a ČTVRTEK**  **pokud určený den v týdnu připadne na den prac. klidu, bude dohodnut náhradní termín** | |
| **1.patro (2NP) + 2.patro (3NP):** |  |
| Patrové chodby - haly  Studentské pokoje – vstupní chodbička | 1) vynesení kontejnerů tříděného odpadu a odpadkového koše, výměna odpadkového pytle |
| 2) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 3) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 4) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 5) ometení pavučin |
| Studentské pokoje -  WC + koupelna | 1) dezinfekce dotykových míst kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla, baterie, sprchové vaničky/ vany |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mísy |
| 5) vlhké otření obkladů/ stěny v okolí umyvadla |
| 6) mytí a leštění zrcadel |
| 7) vlhké otření zrcadlové skříňky |
| 8) setření prachu na površích do 2m výšky, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, držáku na toaletní papír |
| 9) ometení pavučin |
| Dozorna (53), (44) | 1) dezinfekce dotykových míst kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) setření prachu na površích do 2m výšky, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní |
| 4) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 5) ometení pavučin |
| **2 x TÝDNĚ ÚTERÝ a PÁTEK**  **pokud určený den v týdnu připadne na den prac. klidu, bude dohodnut náhradní termín** | |
| **4.patro (5NP):** |  |
| Patrové chodby – haly  Studentské pokoje – vstupní chodbička | 1) vynesení kontejnerů tříděného odpadu a odpadkového koše, výměna odpadkového pytle |
| 2) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 3) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 4) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 5) ometení pavučin |
| Studentské pokoje -  WC + koupelna | 1) dezinfekce dotykových míst kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) dezinfekční mytí umyvadla, baterie, sprchové vaničky/ vany |
| 4) dezinfekční mytí vnitřních i vnějších ploch WC mísy |
| 5) vlhké otření obkladů/ stěny v okolí umyvadla |
| 6) mytí a leštění zrcadel |
| 7) vlhké otření zrcadlové skříňky |
| 8) setření prachu na površích do 2m výšky, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, držáku na toaletní papír |
| 9) ometení pavučin |
| Dozorna (25) | 1) dezinfekce dotykových míst kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) zametení a mokré vytírání podlahy dezinfekčním prostředkem |
| 3) setření prachu na površích do 2m výšky, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní |
| 4) vynesení odpadkového koše a výměna odpadkového pytle |
| 5) ometení pavučin |

Úklidová činnost definice pojmů:

**Mokré vytírání:** po zametení smetákem, pomocí mopu + kbelíku s ždímacím mechanismem za využití vody a odpovídajícího množství čistícího prostředku, s potřebnou výměnou vody, tak, aby nezůstávaly na povrchu šmouhy

**Vysávání:** vyčištění podlahových krytin za použití elektrického vysavače

**Mytí:** pomocí hadru, utěrky nebo houbičky za použití vody a odpovídajícího množství čistícího/ dezinfekčního prostředku

**Dezinfekční mytí:** po běžném mytí provést mytí s přidáním dezinfekčního prostředku

**Vlhké otření:** pomocí řádně vyždímaného hadru, utěrky, houbičkyza použití vody a odpovídajícího množství čistícího prostředku

**Setření prachu:** vhodnou utěrkou za použití odpovídajícího přípravku na odstranění prachu – povrchy: nábytek, zařízení místnosti, parapety

**Rozsah úklidových prací – generální úklid v objemu cca:**

* **1700 hodin úklidových činností na ploše 6.700 m² na DM Pha9**
* **155 hodin úklidových činností na ploše 2.000 m² na DM Pha2**

**Termíny jednotlivých úklidových činností během července a srpna určuje zadavatel v návaznosti na koordinaci souvisejících služeb/ stavebních prací/ provozu Domova mládeže.**

|  |  |
| --- | --- |
| **GENERÁLNÍ ÚKLID – ČERVENEC/ SRPEN** | |
| **Budovy SO 01, SO 02, SO 03, SO 04 v DM Pha9**  **Budova DM Pha2** | |
| Studentské pokoje  Společenské místnosti  Kanceláře (20)  Chodby  Školní kuchyň  Školní jídelna  „Atrium“ | 1) svěšení a opětovné pověšení záclon a závěsů, cca 700 ks |
| 2) oboustranné mytí oken včetně rámů a parapetů - cca 4000 m² (cca 800 m² lze umýt pouze z vnitřní strany) |
| 3) čištění žaluzií suchou technologií, cca 600 m² |
| **Budovy SO 02 a SO 03**  **Budova DM Pha2** | |
| Studentské pokoje - obytná část  Celkem 268 stud. pokojů | 1) dezinfekce dotykových míst (kliky, madla/ držadla, vypínače, tlačítka) |
| 2) mytí dveří a zárubní |
| 3) mokré vytírání podlahy – dezinfekční |
| 4) vysávání matrací a úložných prostor v postelích, 517 lůžek celkem |
| 5) odstranění prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku vč. židlí, parapetů, skříní a jiných předmětů, včetně vnitřních prostor |
| 6) vlhké otření topných těles – 268 ks |
| 7) odstranění prachu z vnější strany svítidel – 1085 ks |
| 8) ometení pavučin |
| 9) zametení 26 balkonů na pokojích (72 m² celkem) |
| Studentské pokoje – soc. zařízení + vstupní chodbička | 1) kompletní úklid WC, koupelny a vstupní chodbičky |
| Společenské místnosti | 1) sundání potahů ze sedacích pohovek a následné povlečení (56 ks) |
| 2) vysávání sedacích pohovek (56 ks) |
| 3) kompletní úklid společenských místností včetně kuchyněk |
| Patrové chodby  Chodby před výtahy  Schodiště a schodišťové chodby | 1) setření prachu, ohmatů a skvrn ze dveří, dveřních zárubní, obkladů nebo omyvatelných stěn |
| 2) ometení pavučin |
| 3) zametení a mokré vytírání podlahových ploch |
| 4) zametení 16 balkonů na patrových chodbách (50 m² celkem) |
| Vstupní chodba, jídelna, kuchyně a kancelář v budově SO 01 | 1) vlhké otření topných těles |
| 2) odstranění prachu z vnější strany svítidel – 40 ks |
| 3) ometení pavučin |
| Budova SO 04 Atrium | 1) kompletní úklid šatny a soc. zařízení, chodeb a sálů |
| 2) ometení pavučin |
| Budova / patro na DM Pha9 | 1) kompletní úklid po stavebních pracích – rekonstrukci celého jednoho patra, cca 380 m² |

**Kompletní úklid zahrnuje:**

vlhké otření nábytku zvnějšku i zevnitř, vlhké otření veškerého zařízení místností včetně dveří, zárubní, okenních parapetů, vyčištění skvrn a odstranění prachu, umýt, vyčistit a vydezinfikovat sporák/ vařič/ varnou desku, troubu, MW troubu, digestoř, lednici, a jiné kuch. spotřebiče, pracovní desku, obklady na stěnách, zamést a vytřít podlahy, omést pavučiny, umýt, vyčistit a vydezinfikovat záchodovou mísu zvnějšku i zevnitř včetně sedacího prkýnka, poklopu a nádoby na splachovací vodu, umýt baterie, umyvadlo, odpad, vylít vodu a otřít pouzdro na WC štětku, vyleštit zrcadla, odstranit rez a vodní kámen, to vše vždy za použití vhodného čistícího/ dezinfekčního prostředku.