

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona 513/91 Sb., obchod. zákoníku

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel: Město Tábor

Žižkovo náměstí 2

390 15 Tábor

zastoupená: Ing. Jiřím Fišerem, starostou města

IČO: 00253014

DIČ: CZ00253014

(dále jen objednatel)

I.2. Zhotovitel: KASYS s.r.o. se sídlem Plzeň, Guldenerova 9,

okres Plzeň-město, PSČ 326 00

zapsána obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem

Plzni oddíl C, vložka 2572

zastoupená: Mgr. Michaelou Šoleovou, jednatelkou společnosti

Ing. Petrem Altmannem, prokuristou společnosti

IČO: 46882481

DIČ: CZ46882481

bankovní spojení: KB a.s., č. ú.: 33202311/0100

(dále jen zhotovitel)

I.3. Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla dle SKP 45.42.12 (ostatní zámečnické a kompletační práce - včetně dodávky) v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve smlouvě.

II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem smlouvy je:

a) dodávka a montáž 1 ks archivačního systému Rotomat včetně zaškolení

b) stavební úpravy dle projektu

v budově Husovo nám. 2938, Tábor.

Rozsah předmětu díla je uveden v technické a cenové specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.2. Předmět smlouvy je objednatel oprávněn upravit i v průběhu prací, případně omezit rozsah některých prací a dodávek, nebo jejich rozsah rozšířit a zhotovitel je povinen objednatelům požadované změny akceptovat.

Práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah předmětu díla dle této smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány a bude dohodnuta případná změna doby dodávky a s tím souvisejících ujednání a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

III. Doba a místo provedení díla

- III.1. Smlouva podle čl. II. bude splněna a dílo předáno objednateli v těchto termínech:
- a) veškeré stavební práce budou dokončeny do 12 týdnů od podepsání smlouvy o dílo
 - b) dodávka, montáž archivačního systému Rotomat bude dokončena do 12 týdnů od podepsání smlouvy o dílo
- Místem provedení díla je objekt budovy Husovo nám.2938, Tábor.
- III.2. Lhůta dodávky díla může být dohodou smluvních stran upravena v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu dodávky nebo z důvodů nepřipravenosti prostorů k realizaci díla. Lhůta dodávky se však neprodlouží v případě, kdy přerušení prací nastalo z důvodu jejich vadné dodávky zhotovitelem.

IV. Cena díla

- IV.1. V souladu se zákonem o cenách č. 526/90 Sb. sjednávají smluvní strany pevnou smluvní cenu díla ve výši :
- a) **743.400,- Kč** bez DPH - dodávka, montáž archivačního systému Rotomat včetně zaškolení
(slovy sedmsetčtyřicettřítisícčtyřista korun)
 - b) **79.936,- Kč** bez DPH - stavební úpravy dle projektu
(slovy sedmdesátdevěttisícdevětsetřicetšest korun)
- IV.2. K této pevné smluvní ceně je zhotovitel oprávněn účtovat příslušnou DPH ve výši 21 % smluvní ceny díla.
- IV.3. Zhotovitel si vyhrazuje právo změny ceny díla v rozsahu této smlouvy, pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy ke změně požadavků na funkčnost a provedení jednotlivých pozic této smlouvy ze strany objednatele. Případná změna ceny bude s objednatelům projednána a musí být ze strany objednatele potvrzena.
- IV.4. Smluvní cena díla obsahuje všechny nezbytné práce, tj. i ty, které nejsou výslovně popsány, ale jejichž provedení logicky vyplývá ze zadaných prací. V pevné ceně díla jsou zahrnuty i náklady na dopravu, stěhování a proškolení do příslušných prostorů objektu budovy Městského úřadu Tábor, Husovo nám. 2938, Tábor

V. Platební podmínky

- V.1. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení díla po protokolárním předání dokončeného díla objednateli podle odst. VIII.14 a po odstranění případných vad a nedodělků.
- V.2. Faktura jako daňový a účetní doklad bude obsahovat následující identifikační údaje a náležitosti:
- označení faktury , číslo smlouvy objednatele
 - sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět díla a den dodání
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - údaje pro daňové účely
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - razítko a podpis oprávněného zástupce zhotovitele

V případě, že platební doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je objednatel oprávněn platební doklad vrátit zhotoviteli do data jeho smluvní splatnosti.

- V.3. Smluvní splatnost platebního dokladu se stanoví 21 (slovy dvacetjedna) dní po jeho doručení objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- V.4. Zhotovitel veškeré platební doklady doručí objednateli na adresu Městského úřadu Tábor, Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor.
- V.5. Případná smluvní pokuta dle ustanovení odst. VI.2. bude vypořádána mezi smluvními stranami formou slevy z ceny díla ve výši smluvní pokuty v konečné faktuře za dílo.

VI. Sankce, záruky, servis a odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dále dohodly na následujících smluvních sankcích:

- VI.1. Smluvní strany se dohodly, že: v případě prodlení vyúčtování zálohové platby nebo daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak
- VI.2. Zhotovitel zaplatí objednateli následující smluvní pokutu:
 - Za prodlení s jednotlivými částmi díla v termínech plnění uvedených v čl. III. smlouvy, a to 0,1% z ceny samostatné dodávky za každý kalendářní den prodlení.
 - Za prodlení s odstraněním závady v termínu dle čl. VI.5. smlouvy ve výši 1000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a každý kalendářní den prodlení.
 - Za prodlení s vyklizením pracoviště ve lhůtě dle čl. VIII.16. smlouvy ve výši 1000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
- VI.3. Smluvní strany dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody, ani povinnosti splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
- VI.4. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti podle technické dokumentace a vlastnosti obvyklé pro dodávku tohoto druhu a to od písemného předání díla po úhrnnou dobu uvedenou v záručním listě. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným užíváním.
- VI.5. V průběhu záruční lhůty je zhotovitel povinen bez úplaty a nejpozději do 48 hodin od oznámení závady objednatelem vadu odstranit a to opravou nebo výměnou vadné části díla za bezvadnou. V případě mechanických poruch většího rozsahu vyžadujících provedení demontáže zařízení do 1 týdne od nahlášení závady. Vady vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným užíváním zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu na náklady objednatele.
- VI.6. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit veškerý sortiment náhradních dílů v délce minimálně 10 let od předání díla.
- VI.7. Objednatel nebo uživatel je povinen reklamaci vady díla uplatnit u zhotovitele prokazatelně a bez zbytečného odkladu. Oznámením závady zhotoviteli přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.

VI.8. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 344 a násl. obchodního zákoníku pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících odstavcích za porušení podstatné:

- a) Prodlení zhotovitele s dodáním díla v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo o více než šedesát dnů.
- b) Nekvalitní provádění prací, na které byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn zápisem v montážním deníku.
- c) Nedodržení rozsahu předmětu smlouvy dle čl. II.
- d) Prodlení objednatele s úhradou platebního dokladu o více než dvacet dnů.
- e) Zhotovitel nepředložil, příp. nepředal objednateli prohlášení o shodě vlastnosti předmětu díla s požadavky technických předpisů, ačkoliv podle zák. č. 22/97 Sb., byl tak povinen učinit.
- f) Dalšími důvody k odstoupení od smlouvy, a to s okamžitým účinkem v případě, že druhá smluvní strana přestane být plně právně způsobilým subjektem, na její majetek byl prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut z důvodu nedostatku majetku, bylo zahájeno vyrovnávací řízení nebo smluvní strana vstoupila do likvidace.

V ostatním se má zato, že porušení smlouvy není podstatné.

VI.9. Pro případ odstoupení od smlouvy smluvní strany dohodly následující postup:

- a) Oprávněná strana oznámí po předchozím písemným upozornění a stanovení nového termínu dodávky písemně zdůvodněné odstoupení na poslední známou adresu druhé strany s tím, že odstoupení nabývá platnosti dnem následujícím po převzetí tohoto oznámení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká ustanovení čl. IX této smlouvy, ze kterého práva a povinnosti smluvních stran trvají i po ukončení smlouvy.

Veškerá podání, se považují za doručená, byla-li zaslána na adresu sídla smluvní strany uvedené při uzavření této smlouvy, nebo na poslední známou adresu písemně ohlášenou. V případě, že adresát zásilku nepřevzme má se za to, že poštovní zásilka byla adresátu doručena, a to třetí den po předání doporučené zásilky poště k doručení.

- b) Objednatel má právo na dokončení prací jiným zhotovitelem s tím, že prokazatelné náklady, které mu přerušáním prací a změnou dodavatele vznikly, půjdou k tíži zhotovitele.
- c) Zhotovitel bude fakturovat objednateli dosud provedené práce a řádně dodaný a zbudovaný materiál. Objednatel je povinen uhradit fakturu až po splnění zhotovitelových závazků. Zhotovitel nemá vůči objednateli právo na další platby nebo úhrady.
- d) Ve vlastnictví objednatele zůstane již zhotovená část díla a zhotovitel by byl povinen vrátit tu část ceny z díla zaplacené objednatelem, která by převyšovala cenu již zhotovené části díla. Zhotovitel je povinen vrátit objednateli ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy příslušnou dokumentaci včetně dalších písemností, které mají souvislost se stavbou a které v průběhu provádění díla převzal.
- e) Zhotovitel je povinen na objednatelovu výzvu vyklidit do 3 dnů staveniště a ostatní mu předané prostory a protokolárně je objednateli předat.

VI.10. Zhotovitel se zavazuje vykonávat i pozáruční servis, který bude realizován na základě samostatné servisní smlouvy.

VII. Odpovědnost za vady díla

- VII.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
- VII.2. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny nedodržením správného zacházení s dílem, případně za vady, které nevyplývají ze zákonné odpovědnosti dle ustanovení obchodního zákoníku.
- VII.3. Drobné odchylky od projektové nebo výrobní dokumentace, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují sjednanou cenu prací, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty souhlasným zápisem obou stran.

VIII. Další ujednání

- VIII.1. Objednatel se zavazuje písemným protokolem předat prostory připravené k dodávce díla, prosté nároků třetích osob, v termínu nejpozději do 3 dnů před stanoveným termínem hmotné dodávky.
- VIII.2. Pro zajištění hladkého a bezpečného průběhu dodávky díla, dle čl. II této smlouvy se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli následující:
- volný přístup na pracoviště v době od 06.00 do 18.00
 - umožnění zaparkování pro vykládku dodávaných systémů (čas a termín bude dohodnut týden před zahájením montáže)
 - uzamykatelnou místnost nebo místnosti o celkové rozloze cca 30 m² pro uskladnění pomocného materiálu a pracovního náradí (možno považovat jednu z místností spadající do předmětu dodávky smlouvy)
 - přívod a dodávku elektrické energie na pracoviště
 - osvětlení pracoviště
 - možnost využití mechanizačních prostředků pro nezbytné úklidové práce spojené s dodávkou díla dle této smlouvy
 - vytápění pracovních prostor, je-li nutné
 - možnost přívodu vody
 - sociální zařízení pro pracovníky zhotovitele
 - možnost využívání výtahů pro přesun materiálu na dobu nezbytně nutnou
 - zajištění přísunových cest v objektu pro materiál na dobu nezbytně nutnou
- VIII.3. V případě nezpůsobilosti pracoviště pro začátek dodávky a montážních prací, případně při nezajištění podmínek nutných pro započetí díla ve smyslu čl. II této smlouvy sepíše objednatel se zhotovitelem zápis, na základě kterého bude vypracován dodatek ke smlouvě, ve kterém se sjedná nový termín začátku a ukončení díla.
- VIII.4. Zhotovitel se zavazuje, že dodané dílo bude plně odpovídat platným normám a předpisům v ČR pro tento druh zařízení. Zařízení budou dodána v technickém provedení plně odpovídajícím osvědčení, které pro ně byla vydána Institutem technické inspekce Praha. U výrobků a materiálů, kterých se týká zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, je zhotovitel povinen prokázat shodu těchto výrobků a materiálů s požadavky technických předpisů vydáním kopie prohlášení o shodě.
- VIII.5. Předání díla objednateli bude provedeno na základě přijímacího řízení, které bude uzavřeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Za objednatele převezme dílo Ing. Antonín Hlavaček – vedoucí odboru dopravně správních agend MěÚ Tábor. Zhotovitel oznámí objednateli písemně termín přijímacího řízení nejpozději 3 dny předem. Součástí přijímacího řízení bude kontrola kompletnosti díla v rozsahu přílohy 1 této smlouvy, funkční zkouška

díla, zaškolení obsluhy objednatele a předání návodu k obsluze (v českém jazyce).

VIII.6. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na svůj náklad nečistoty vzniklé prováděním prací.

Odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto povinností.

VIII.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Při zjištění, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s obsahem této smlouvy, projektovou dokumentací, nebo v rozporu se smluvními podmínkami dle čl. VIII.6. smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli nápravu věci.

VIII.8. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetím osobám za škody, které při dodávce díla dle této smlouvy svou činností způsobí. Objednatel neodpovídá zhotoviteli nebo třetím osobám za škody, které zhotoviteli nebo třetím osobám vzniknou v souvislosti s provedením díla dle čl. II. smlouvy.

VIII.9. Zhotovitel povede montážní deník a bude do deníku zapisovat všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen u vedoucího montáže.

Do montážního deníku jsou oprávněni nahlížet a provádět zápisy:

- Za zhotovitele: Ing. Petr Altmann, Jaroslav Novák
- Za objednatele: Ing. Antonín Hlaváček, Mgr. Vladimír Helma

VIII.10. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k prověření všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to nejméně tři pracovní dny předem. Smluvní strany berou na vědomí, že důsledky této skutečnosti řeší ustanovení § 553 obchodního zákoníku.

VIII.11. Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smluvené vlastnosti díla musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

VIII.12. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny vady a nedodělky, které budou zjištěny při předání díla a to v termínu určeném objednatelem.

VIII.13. Zhotovitel je povinen přistoupit v průběhu provádění díla na změny, které objednatel požaduje.

VIII.14. Dílo bude provedeno po odstranění případných vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání objednateli v rozsahu čl. II. a termínu dle čl. III. této smlouvy.

VIII.15. Zhotovitel předá spolu s dílem objednateli záruční list, dodací list, návod k obsluze a údržbě a technickou dokumentaci.

VIII.16. Zhotovitel pracoviště vyklidí do 48 hodin po dokončení díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na pracovišti jen materiál potřebný k odstranění vad a nedodělků a po jejich odstranění je povinen pracoviště předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

VIII.17. Vlastnické právo k dílu dle čl. II. přechází po protokolárním předání díla a zaplacení díla v objektu objednatele.

Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených, včetně majetku objednatele, nese zhotovitel do okamžiku jeho protokolárního předání objednateli.

VIII.18. Zhotovitel zabezpečí, aby jeho pracovníci dodržovali pravidla spořitelního provozu a svou činností omezovali provoz objednatele nebo činnost ostatních dodavatelů jen v nezbytně nutném případě.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci při plnění předmětu této smlouvy svým oděvem (viditelně označeného názvem firmy), chováním a vystupováním nenarušovali příznivé image objednatele.

IX. Závěrečná ustanovení

IX.1. V technických záležitostech jsou oprávněni jednat:

- za objednatele: Mgr. Vladimír Helma, Ing. Antonín Hlaváček,
- za dodavatele: Mgr. Michaela Šoleová, Ing. Petr Altmann

IX.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

IX.3. Zhotovitel doložil své oprávnění k realizaci dodávky, která je předmětem této smlouvy tím, že objednateli předložil úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku.

IX.4. Veškeré údaje obsažené v informacích, dokladech a dokumentacích poskytnutých objednatelem k dodávce díla nebo skutečnosti, se kterými zhotovitel při dodávce díla přišel do styku, jsou považovány smluvními stranami za důvěrné, ve smyslu ustanovení § 271 obchodního zákoníku.

Zhotovitel je povinen o těchto údajích zachovávat mlčenlivost a to i po dodávce díla dle této smlouvy.

IX.5. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a všeobecnými platnými právními normami.

IX.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po jejím podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran čl. I. smlouvy.

IX.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Technická specifikace a cenová kalkulace

Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Plzni dne 12.7.2017

V Táboře dne

Za KASYS s.r.o.:

Za Město Tábor:

.....
Ing. Petr Altmann
prokurista společnosti

.....
Ing. Jiří Fišer
starosta města

Příloha č. 1

Technická specifikace díla:

Hänel Rotomat	
umístění / typ zařízení	živnostenský odbor - R 7-600/115/285/280
výška zařízení (mm)	3 540
šířka zařízení (mm)	2 850
hloubka zařízení (mm)	1 155 + 300 pracovní plocha
výška prac. plochy nad podlahou (mm)	750
max. výška ukládaného dokumentu (mm)	255
max. šířka ukládaného dokumentu (mm)	325
využitelná hloubka zásobníku / dráhy (mm)	410
počet polic	21
nosnost police (kg)	115
provedení police	2 teleskop. zásuvky pro 4/3 drahách pro formát A4 na šířku
kapacita pro formát A5 na šířku (bm)	60,3
řídící jednotka	MP-0N
hmotnost prázdného zařízení (kg)	2 250
nosnost zařízení (kg)	2 415
maximální celková hmotnost (kg)	4 665
napájení (V)	230
2 x motor (dvojstupňový) kW	0,9 / 1,3
jištění (A)	16
další vybavení	- osvětlení pracovní plochy - uzamykatelné dveře výdejního místa
zabezpečení	- elektromechanické (bezp. klapky) - 2 páry samotestovacích světelných závor

Cenová kalkulace:

	Položka	Cena za kus v Kč	Počet kusů	Celková cena v Kč
1.	Hänel Rotomat typ R7-600 – kapacita 60,3 bm	688.900,-	1	688.900,-
2.	Montáž zařízení vč. dopravy	54.500,-	1	54.500,-
3.	Stavební úpravy	79.936,-	1	79.936,-
4.	Celkem bez DPH			823.336,-
5.	DPH 21 %			172.901,-
6.	Celková cena vč. DPH			996.237,-