

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324170012

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**EGREGA s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Bieblova 38/2,  
Slezské Předměstí, Hradec Králové  
PSC 500 03  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Hradci Králové, oddíl C, vl. 39930  
zastoupený: ---  
IČO: 06264816  
DIČ: CZ06264816  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	801 000 Kč
DPH:	168 210 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>969 210 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.10.2024

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**EGREGA s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324170012											
LS/LZ:	LS Hořice											
ORĚ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1434											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1434-269-B-a-09, 1434-269-A-a-08											
GPS souřadnice OM	50.502817N 15.437911E											
Skupina dřevin:	SM, JV, MD, OsL-M, HB, BR, BK, OL											
% zastoupení dřevin:	SM 85%, MD 3%, JV 3%, BK 2%, OL 1%, HB 1%, LP 1%, BR 1%											
Termín prohlídky:	22.7.2024											
Termín zahájení těžby	25.7.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.10.2024											
Vyvolávací cena:	791 000	Kč	Vysoutěžená cena:	801 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		HB		JV		LP		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10							1	0.03				
12							2	0.1				
16									1	0.09		
18							2	0.33	1	0.16		
20							3	0.67				
22					3	0.66	2	0.56				
24	1	0.23			1	0.29			1	0.33		
26							1	0.4				
28					1	0.42	1	0.5				
32					3	1.75						
34					1	0.68					1	1
36					3	2.35	1	1.03				
40							1	1.34	1	1.5		
42							1	1.51	1	1.56		
44							1	1.7				
46			1	1.07	1	1.38	1	1.77				
48			1	1.18							1	1.93
50							1	2.15			1	2.15
60							1	3.43				
62											1	3.2
66	1	4.71										
72											1	4.07
76	1	6.45									1	4.61
<b>Celkem</b>	<b>3</b>	<b>11.39</b>	<b>2</b>	<b>2.25</b>	<b>13</b>	<b>7.53</b>	<b>19</b>	<b>15.52</b>	<b>5</b>	<b>3.64</b>	<b>6</b>	<b>16.96</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>10.75</b>		<b>2.08</b>		<b>6.95</b>		<b>14.47</b>		<b>3.39</b>		<b>15.6</b>
Dřevina	OL		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			2	0.1								
14			2	0.14								
16	1	0.09	2	0.26								
18			12	2.05								
20			13	3.18								
22			20	6.18								
24	1	0.35	20	7.97								
26	1	0.38	27	13.84								
28	4	2.19	27	16.94								
30			22	16.44								
32			23	19.98								
34	2	1.68	11	11.13								
36			22	26.17								
38	1	1.23	16	21.75								
40	1	1.36	16	24.35								
42	1	1.59	13	22.22								
44			16	30.29								
46			11	23.27								
48			11	25.31								
50			5	12.79								
52			12	32.96								



54			3	9.1								
56			6	19.56								
58			4	14.3								
60			2	7.7								
62			2	8.14								
64			1	4.46								
80			1	7.21								
<b>Celkem</b>	12	8.87	322	387.79	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		8.17		353.31		0		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	382		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):									453.95
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):									414.72
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klešt požadujeme vyvozit na OM a nedostupný klešt ručně uklídit dle pokynu [redacted] (valy, hromady); místo uložení klestu určí [redacted]; vyvezený klešt zůstane majetkem LČR. Zbytkový klešt po vyvezení doklidit mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted]. V klestu vyvezeném na OM je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Klešt nutno vyklídit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin! Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadab a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	nejdou											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Aukce je na dvě části. 1 část 269B09 je od kácení přirozené obnovy a clonná seč vyznačená ve zbytku porostu. 2 část 269A08 je dotěžení porostní skupiny. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem ZELENÉ barvy. Porostní skupiny jsou vysvěrkované. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem zelené barvy (Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny barevnými body na kmenech ve výčetní výšce a patě). Z porostu 269A8 je přibližování po soukromé louce. V JPRL 269A8 je část těžby riziková (možného dopadu stromů = nutné lanování) dům a zahrada. Část aukčního bloku se nachází v prudkém svahu. V aukčním bloku se nachází velké množství přirozeného zmlazení, které je nutné zachovat. Nevhodné přirozené zmlazení (keře, jeřáby, poničené těžbou) bude vyřezáno a uklizeno s klestem. Předpokládaná technologie těžby ze 100 % JMP + UKT v JPRL 269A08 (cca 40% objemu celk.těžby) a 100 % harvester v JPRL 269B09. Výskyt přirozeného zmlazení na ploše, nutné jeho zachování a nepoškození!!!!!!! Nevhodné přirozené zmlazení (keře, jeřáby, poničené těžbou) bude vyřezáno a uklizeno s klestem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). Aukční blok se nachází na revíru Kumburk, podrobné podmínky sdělí [redacted] na tel. [redacted].											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	4.7.2024											
<b>Seznam dokumentů:</b>	AUKCE_Mapova_přiloha.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

EGREGA s.r.o.