

Č.J.:KRPA- 215530-4 /ČJ-2024-0000MN-S

Identifikátor: není

Č. SSD:

Výtisk č.:
počet listů:4
přílohy:1/4

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

Čl. I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 75151472
DIČ: CZ75151472
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1
Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701
Číslo účtu: 3509881/0710
Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku
Tel.: 974 885 400
Fax: 271 736 878
e-mail: krpa.osnm.evidence@pcr.cz
dále jen „objednatel“

2. společnost: ELITT stavební s.r.o.
se sídlem: Dvorecká 1162/2a, 147 00 Praha 4 - Podolí
IČ: 064 08 991
DIČ: CZ 06408 991
Vedená v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 281626
bankovní spojení: Raiffesen bank a.s..
číslo účtu: 2739519002/5500
jednající prostřednictvím: 
mobil: 
E-mail: knizeova@elitt-stavebni.cz
na straně druhé jakožto zhotovitelem
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 6, 27 písm. b.) a 31 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších

předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (*dále jen „občanský zákoník“*), **tuto smlouvu o dílo.**

Čl. II.

Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli:

Údržbové práce na objektu KŘ P hlm Prahy

Místo plnění: Chodovecké náměstí 314/12, Praha 4 - Chodov

1. Rozsah a specifikace je uvedena v oceněném položkovém rozpočtu vyhotoveném zhotovitelem dne 24. srpna 2023, viz. příloha č. 1 této smlouvy.

V rozsahu:

Specifikace a rozsah prací:

Práce a dodávky HSV:

- Oprava omítek a SDK podhledů
- Čištění a sanace ostění v 1.PP
- Malířské a lakýrnické práce
- Drobné zámečnické práce
- Opravy a úpravy elektroinstalace, včetně výměny osvětlovacích těles
- Truhlářské práce – výměna vnitřních parapetů
- Klempířské práce – dodávka a montáž nových venkovních parapetů 2ks
- Dodávka a montáž nových poštovních schránek
- Úprava venkovní zahrady – sekání a odvoz travnatého porostu
- Seřízení okenních křídel a dveří
- Kompletní čistý úklid dotčeného objektu, včetně oken
- Přesuny sutě a odvoz materiálu na skládku

Práce a dodávky PSV:

- Elektroinstalační práce + revize spotřebičů
- Zdravotechnika – práce ZTI + ÚT

objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem při provádění díla je objednatelem zplnomocněn p. **Michal Moučka (tel.: 974 885 416, mobilní telefon 731 553 468)**.
3. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

Čl. III.

Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Nabídková cena celkem:

Nabídková cena celkem:

381 007,00 Kč bez DPH

45 720,84 Kč – DPH

Celková nabídková cena 426 727,84 Kč včetně DPH

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místo plnění: **objekt KŘ P hl m Praha – Chodovecké náměstí 314/12, Praha 4 - Chodov**
4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Zahájení prací: **ihned po podpisu této Smlouvy o dílo a dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.**
6. Dílo bude předáno nejpozději do **05.08. 2024**.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po odsouhlasení soupisu provedených prací zástupcem objednatele.
5. Splatnost faktury je min. 21 dnů od data prokazatelného doručení objednateli s potvrzeným a odsouhlaseným rozsahem provedených prací za účtované období. Konečná faktura bude vystavena max. do patnácti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Čl. V. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty se budou řešit ve smyslu ustanovení §§ 2048 a 2051 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. V případě přerušování prací a dodávek ze strany dodavatele, vedoucí k nedokončení díla, budou neprovedené práce a dodávky oceněny dle cen v místě a čase obvyklých v cenové

Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.

1. Zhotovitel zajistí realizaci předmětu smlouvy kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadovanou činnost.
2. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
3. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvojích stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu a elektronicky podepsána.
5. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
7. Tato smlouva nabývá platnost dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zabezpečí objednatel a o této skutečnosti bude neprodleně prokazatelně informovat zhotovitele. Tato povinnost objednatele se vztahuje zároveň na případné uzavřené dodatky ke smlouvě.
8. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
9. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

Praha


jednatel společnosti

Praha

plk. Ing. Pavel Dombrovský

náměstek ředitele Krajského ředitelství
policie hlavního města Prahy pro ekonomiku

