

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

1/ Objednatel

ZÁMEK SLAVKOV – AUSTERLITZ, příspěvková organizace

se sídlem ve Slavkově u Brna, Palackého nám. 1, 684 01

IČ: 00373320, DIČ: CZ00373320

zastoupený ředitelkou Mgr. Evou Kellner Fialovou

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2/ Zhotovitel

David Matal

se sídlem v Býkovice č.p. 88, Blansko 67971

IČ: 06783856

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo – restaurování štukových omítek na komínových prvcích včetně barevné retuše (dále jen „Dílo“). Dílo bude provedeno v souladu se závazným stanoviskem vydaným Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem kultury a památkové péče vedeným pod č. j. JMK 65493/2024.

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

(3) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn dílo provést, přičemž k tomu disponuje adekvátním oprávněním, a to konkrétně živnostenským oprávněním pro předmět Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti Přípravné a dokončovací práce, specializované stavební činnosti, Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných posudků.

(4) Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

(5) Předmětem díla jsou rovněž veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob v místech dotčených stavbou), zařízení, provozování a ochrana staveniště, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti včetně poplatku za uskladnění, vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti, dokumentace skutečného provedení.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena do **70.000,- Kč** bez DPH.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele vedený u Česká spořitelna, a.s., a to na základě Zhotovitelem vystavené faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb.

(3) Nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy uhradí Objednatel na shora uvedený účet 100% celkové ceny.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 31.8. 2024
- (2) Zhotovitel provede dílo ve Slavkově u Brna, Palackého náměstí 1.

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) O předání a převzetí Díla sepiší Zhotovitel s Objednatelem předávací protokol.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba [REDAKCE] je oprávněna kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (dle ČNB) z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (dle ČNB) z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- (3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Záruční doba

- (1) Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za dílo v délce 24 měsíců. V rozsahu provedených prací uvedených v čl. I, bod 1.
- (2) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemně.
- (3) Objednatel má právo po dobu záruční doby požadovat bezplatné odstranění vad. Je-li vada neodstranitelná, je zhotovitel povinen vadnou část díla vyměnit.

(4) Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem a reklamované vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, který bude dohodnut s Objednatelem.

(5) Neodstraní-li Zhotovitel vady v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn odstranit vady na vlastní náklady, kdy takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit na základě jím vystavené faktury ve lhůtě splatnosti.

(6) Záruční doba se prodlužuje o dobu uplatnění reklamace vady (počínaje datem uplatnění reklamace a konče datem odstranění vady).

(7) Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným a neodborným používáním díla nebo jeho částí Objednatelem.

VIII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabyvá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(4) Tato smlouva nabyvá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech příloh a případných dodatků. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

Ve Slavkově u Brna dne 31. 7. 2024

Ve Slavkově u Brna dne 31. 7. 2024



Objednatel
amek-slavkov.cz



Zhotovitel