

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 130N19/31

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing.Olga Chvátalová vedoucí Pobočky Tachov
adresa: T.G.Masaryka 1326, 34701 Tachov
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového
úřadu účinného ke dni právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 40010-3723001/0710
(dále jen „propachtovatel“)
– na straně jedné –

a

pan Hirš Ctirad
sídlo : , Planá
PSC : 348 15
IČ : 18251552

Bankovní spojení :
Číslo účtu :

(dále jen „pachtýř“)
-na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 130N19/31 ze dne 22.8.2019,ve znění dodatku č.1 ze dne 21.6.2022,kterým dochází k vypuštění nemovitosti, ke sloučení pachtovní smlouvy č. 42N14/31 a 130N19/31 a následně k úpravě ročního pachtovného procentní sazbou určenou dle výrobních oblastí z ceny pozemků dle vyhlášky Ministerstva zemědělství od 1.8.2024:

1. Na základě smlouvy,ve znění dodatku č. 1 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 6 151,00 Kč (slovy : Šesttisíc sto padesát jedna korunčeských).

Dne **9.8.2022** došlo k zápisu vlastnického právo **Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky,k pozemku p.č.435/3 k.ú. Holubín, obec Chodová Planá, katastr nemovitostí na základě zápisu Z-3070/2022.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1.tohoto dodatku dochází ke snížení ročního nájemného na částku **6 147,00 Kč** (slovy : Šesttisíc stočtyřicet sedm korunčeských).

Předpis k 1.10.2022 činil 5 841,00 Kč - alikvotní pachtovné.

Předpis k 1.10.2023 činil 6 147,00 Kč – roční pachtovné.

2.Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1.tohoto dodatku bude zvýšené na částku **142 258,00 Kč** (slovy : Stočtyřicetdva tisíc dvěšest padesát osm korunčeských)-viz.příloha.

K 1.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku **28 832,00 Kč** (slovy: Dvacetosmtisíc osmsettřicetdva korun českých)-alivkotní pachtovné-viz příloha.

K 1.10.2025 je pachtýř povinen zaplatit částku **142 258,00 Kč** (Stočtyřicetdvatisíc dvěšestpadesát osm korun českých) – roční pachtovné.

3.Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5.Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 31.7.2024

.....
ČR- Státní pozemkový úřad
Ing.Olga Chvátalová
vedoucí Pobočky Tachov
propachtovatel

.....
Hirš Ctirad
pachtýř

Za správnost: Bc. Zdeňka Sklenářová

.....
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl

V dne