



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 993/140/2024

Darovací smlouva

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

zastoupený hejtmánem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA

k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje

IČO: 708 90 749

na straně dárce a obdarovaného

dále jako „Kraj Vysočina“

a

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo náměstí 971/1, 586 01 Jihlava

zastoupené náměstkem primátora Ing. arch. Martinem Laštovičkou

IČO: 002 86 010

na straně dárce a obdarovaného

dále jako „statutární město Jihlava“

dále společně také jako „smluvní strany“

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je mimo jiné vlastníkem:

pozemku par. č. 5994/1 – ostatní plocha, silnice

v katastrálním území a obci Jihlava, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na LV 1078 pro uvedené katastrální území a obec.

S uvedeným pozemkem má právo hospodařit Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČO: 000 90 450.

Statutární město Jihlava je mimo jiné vlastníkem:

pozemku par. č. 5535/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

pozemku par. č. 5535/52 – ostatní plocha, jiná plocha,

pozemku par. č. 5535/53 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

pozemku par. č. 5535/55 – ostatní plocha, jiná plocha,

pozemku par. č. 5994/53 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

pozemku par. č. 6000 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

v katastrálním území a obci Jihlava, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na LV 10001 pro uvedené katastrální území a obec.

Článek II.

Kraj Vysočina touto smlouvou daruje následující pozemky, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi statutárnímu městu Jihlava:

katastrální území a obec Jihlava:

pozemek par. č. 5994/70 o výměře 158 m²,

pozemek par. č. 5994/72 o výměře 290 m²,

pozemek par. č. 5994/73 o výměře 58 m²,
pozemek par. č. 5994/74 o výměře 9 m²,
pozemek par. č. 5994/75 o výměře 13 m²,
oddělené dle geometrického plánu č. 8261-19381/2022 ze dne 20.12.2022 z pozemku par. č. 5994/1 v k. ú. a obci Jihlava,

části pozemků označené jako

díl „g“ o výměře 54 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 5535/28,

díl „m“ o výměře 9 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 5535/52,

díl „n“ o výměře 268 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 5994/71,

díl „i“ o výměře 1 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 5994/53,

díl „p“ o výměře 33 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 6000,

vše dle geometrického plánu 8261-19381/2022 ze dne 20.12.2022 v k. ú. a obci Jihlava.

Hodnota pozemků je dle účetní evidence, vedené majetkovým správcem Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, příspěvkovou organizací, stanovena pro darované pozemky v této výši:

Pozemek nebo díl	Účetní hodnota v Kč
5994/70	27 712,66
5994/72	50 865,00
5994/73	10 173,00
5994/74	1 578,57
5994/75	2 280,16
5994/1/g	9 471,41
5994/1/m	1 578,57
5994/1/n	47 006,28
5994/1/i	175,40
5994/1/p	5 788,09

Statutární město Jihlava s tímto darem souhlasí a výše uvedené nemovité věci přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Statutární město Jihlava touto smlouvou daruje následující pozemek, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi Kraji Vysočina:

katastrální území a obec Jihlava:

část pozemku označená jako

díl „k“ o výměře 2 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/53,

sloučený do pozemku par. č. 5994/1

dle geometrického plánu 8261-19381/2022 ze dne 20.12.2022 v k. ú. a obci Jihlava.

Hodnota pozemku je dle účetní evidence, vedené statutárním městem Jihlava, stanovena pro darovaný pozemek ve výši 350,00 Kč.

Kraj Vysočina s tímto darem souhlasí a výše uvedenou nemovitou věc přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Článek III.

Kraj Vysočina prohlašuje, že na jím převáděných pozemcích uvedených v čl. II. této smlouvy neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl statutární město Jihlava povinen upozornit, vyjma věcných břemen zapsaných na LV 1078 pro katastrální území Jihlava. Statutární město Jihlava se seznámilo se stavem jemu převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy ke dni sepsání této darovací smlouvy.

Statutární město Jihlava prohlašuje, že na jím převáděném pozemku uvedeném v čl. II. této smlouvy neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by bylo Kraj Vysočina povinn upozornit, vyjma věcných břemen zapsaných na LV 10001 pro katastrální území Jihlava. Kraj Vysočina se seznámil se stavem jemu převáděného pozemku uvedeného v čl. II. této smlouvy ke dni sepsání této darovací smlouvy.

Podpisem této smlouvy její smluvní strany stvrzují, že znají skutečný právní a faktický stav převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy a že s ním souhlasí.

Článek IV.

Smluvní strany nabydou vlastnické právo k převáděným pozemkům dle čl. II. této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývají veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí spojená.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy provede Kraj Vysočina a náklady s tímto návrhem spojené uhradí smluvní strany rovným dílem.

Smluvní strany tímto navrhuji Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava zapsat na příslušné listy vlastnictví pro katastrální území Jihlava, kde jsou jako výluční vlastníci uvedeni Kraj Vysočina a statutární město Jihlava, pozemky dle článku II. této smlouvy.

Článek V.

Skutečností ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž Kraj Vysočina obdrží jeden stejnopis, statutární město Jihlava dva stejnopisy a jeden stejnopis je určený pro Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava pro založení do sbírky listin.

Článek VI.

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 24. 10. – 24. 11. 2023.

Doložka dle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů:

Darování a nabytí nemovitých věcí uvedených v článku II. této smlouvy projednalo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 12. 12. 2023 a usnesením č. 0517/07/2023/ZK rozhodlo převést darem a nabýt darem pozemky uvedené v čl. II této smlouvy.

Článek VII.

Záměr o darování nemovité věci dle čl. II této smlouvy byl zveřejněn dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické, ode dne 13.05.2024 do 29.05.2024 pod čj. MMJ/MO/108556/2024, UID jihlvp24v00yll.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy na jeho 13. zasedání dne 18.06.2024 usnesením č. 650/24-ZM.

Článek VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy kromě podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj Vysočina, statutární město Jihlava zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se svými vnitřními předpisy.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

03. 07. 2024
V Jihlavě dne

24. 07. 2024
V Jihlavě dne



Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátora



Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje



Kraj Vysočina
Jihlava 1382/17, 585 01 Jihlava

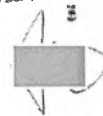
22

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

str: 1

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m2		zjednodušené evidence			ha	m2	
55527		72944	18	11							

Registrace města Jihlavy
stavební úřad



ke spis.zn. MMJ/SÚ/16962/2024 ze dne 19.3.2024

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení: Ing. František Prkna	Jméno, příjmení: Ing. František Prkna
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 504/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 504/1995
	Dne: 20.12.2022 Číslo: 405/2022	Dne: 21.12.2022 Číslo: 407/2022
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil: Progeo Jihlava spol.s.r.o. Masarykovo náměstí 1102/37 Jihlava 58601	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu vlistinné podobě.
Číslo plánu: 8261-19381/2022	Ing. Iva Šádková KÚ pro Vysočinu KP Jihlava PGP-1955/2022-707 2022.12.21 14:32:38 +01'00'	
Okres: Jihlava		
Obec: JIHLAVA		
Kat. území: JIHLAVA		
Mapový list: Jihlava 7-5/34		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str. 1

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zapsaná výměra	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										ha	m2			
5535/10	1	45 80	ostat. pl. jiná plocha	5535/10	1	45 78	ostat. pl. jiná plocha		2	5535/10	5131	1	45 78	
				5535/58		2	ostat. pl. ostat. komunikace		2	5535/10	5131		2	
5535/53		4	ostat. pl.	zaniká										
5535/28		19 24	ostat. komunikace ostat. pl. ostat. komunikace	5535/28		19 82	ostat. pl. ostat. komunikace		2	5535/28	10001		19 24	c
										5535/53	10001		3	h
										5994/1	1078		54	g
												*1).	19 81	
5535/52		1 48	ostat. pl. jiná plocha	5535/52		1 46	ostat. pl. jiná plocha		2	5535/52	10001		1 37	b
										5994/1	1078		9	m
													1 46	
5535/55		19	ostat. pl. jiná plocha	5535/55		3	ostat. pl. jiná plocha		2	5535/55	10001		3	
5552/7		20 54	orná půda	5552/7		18 11	orná půda		2	5552/7	6581		18 11	
				5552/35		2 09	ostat. pl.		2	5552/7	6581		2 09	
				5552/36		34	ostat. komunikace ostat. pl.		2	5552/7	6581		34	
5994/1		2 60 37	ostat. pl. silnice	5994/1		2 51 46	zeleň ostat. pl. silnice		2	5994/1	1078	2	51 44	l
				5994/70		1 58	ostat. pl. zeleň		2	5994/53	10001		2	k
				5994/71		2 97	ostat. pl. ostat. komunikace		2				2 51 46	
										5994/1	1078		1 58	
										5535/28	10001		0,11	j
										5535/52	10001		3	f
										5535/52	10001		9	o
										5535/53	10001		1	d
										5535/55	10001		16	e
										5994/1	1078		2 68	n
													2 97	
				5994/72		2 90	ostat. pl. zeleň		2	5994/1	1078		2 90	
				5994/73		58	ostat. pl.		2	5994/1	1078		58	
				5994/74		9	ostat. komunikace ostat. pl.		2	5994/1	1078		9	
				5994/75		13	zeleň ostat. pl.		2	5994/1	1078		13	
5994/53		2 98	ostat. pl. ostat. komunikace	5994/53		2 97	zeleň ostat. pl.		2	5994/53	10001		2 96	a
										5994/1	1078		1	i
													2 97	
6000		49 28	ostat. pl. ostat. komunikace	6000		49 61	ostat. pl. ostat. komunikace		2	6000	10001		49 28	celá
										5994/1	1078		33	p
													49 61	
		4 99 92		*1).		4 99 94								

*1). Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr parcel a dílů podle odst. 14.7 b) přílohy vyhlášky.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
1783-1	669246,73	1131890,54	3	doč.barvou-ohrožen údržbou
3586-13	669133,92	1131645,65	3	doč.barvou-ohrožen údržbou
3647-37	669109,41	1131663,74	3	obrubičnik-barvou
4548-111	669177,12	1131796,63	3	doč.kolíkem-ohrožen údržbou
4548-121	669228,39	1131865,31	3	doč.barvou-ohrožen údržbou
4548-122	669167,60	1131773,35	3	doč.kolíkem-ohrožen údržbou
5383-68	669131,25	1131621,01	3	doč.barvou-ohrožen údržbou
7899-1	669136,78	1131661,27	3	doč.kolíkem-ohrožen údržbou
7899-5	669129,28	1131661,32	3	doč.kolíkem-ohrožen údržbou
7899-6	669128,66	1131658,80	3	obrubičnik-barvou
3	669136,34	1131644,78	3	lom obrubičniku
4	669136,47	1131643,19	3	lom obrubičniku
5	669136,45	1131641,31	3	lom obrubičniku
6	669135,45	1131637,37	3	lom obrubičniku
7	669136,18	1131645,49	3	lom obrubičniku
8	669135,83	1131646,47	3	lom obrubičniku
9	669135,40	1131647,32	3	lom obrubičniku
10	669134,82	1131648,16	3	lom obrubičniku
12	669129,19	1131660,94	3	obrubičnik-barvou
16	669165,47	1131765,87	3	obrubičnik-barvou
17	669172,55	1131785,45	3	obrubičnik-barvou
24	669175,38	1131792,37	3	obrubičnik-barvou
25	669134,62	1131648,41	3	obrubičnik-barvou
32	669181,78	1131802,88	3	obrubičnik-barvou
33	669224,45	1131860,03	3	obrubičnik-barvou
35	669238,38	1131879,05	3	obrubičnik-barvou
57	669127,69	1131659,05	3	lom obrubičniku
61	669128,24	1131661,20	3	lom obrubičniku
62	669132,83	1131659,94	3	lom obrubičniku
63	669133,84	1131659,99	3	lom obrubičniku
64	669135,27	1131660,31	3	lom obrubičniku
65	669136,67	1131660,83	3	lom obrubičniku
66	669138,01	1131661,68	3	lom obrubičniku
67	669138,38	1131661,96	3	lom obrubičniku
70	669149,48	1131706,32	3	lom obrubičniku
79	669154,16	1131724,86	3	lom obrubičniku
80	669157,80	1131739,44	3	lom obrubičniku
81	669161,06	1131751,91	3	lom obrubičniku
82	669162,74	1131757,69	3	lom obrubičniku
83	669163,98	1131761,48	3	lom obrubičniku
84	669165,91	1131767,18	3	lom obrubičniku
85	669167,53	1131771,95	3	lom obrubičniku
86	669169,41	1131776,59	3	lom obrubičniku
88	669169,63	1131771,44	3	lom obrubičniku
89	669167,35	1131764,83	3	lom obrubičniku
91	669164,56	1131756,25	3	lom obrubičniku
92	669163,14	1131751,42	3	lom obrubičniku
98	669159,40	1131737,02	3	lom obrubičniku
99	669156,01	1131723,40	3	lom obrubičniku
106	669151,59	1131705,96	3	lom obrubičniku
109	669144,83	1131678,74	3	lom obrubičniku
112	669143,83	1131674,94	3	lom obrubičniku
115	669131,97	1131657,90	3	lom obrubičniku
116	669132,96	1131657,74	3	lom obrubičniku
117	669133,97	1131657,76	3	lom obrubičniku
118	669134,91	1131657,90	3	lom obrubičniku
119	669135,89	1131658,16	3	lom obrubičniku

120	669137,78	1131658,91	3	lom obrubniku
121	669139,46	1131659,96	3	lom obrubniku
122	669140,33	1131660,95	3	lom obrubniku
123	669141,45	1131662,19	3	lom obrubniku
125	669142,01	1131663,03	3	lom obrubniku
126	669142,39	1131663,91	3	lom obrubniku
128	669145,10	1131674,57	3	lom obrubniku
129	669149,96	1131693,99	3	lom obrubniku
130	669154,08	1131710,50	3	lom obrubniku
131	669157,74	1131725,04	3	lom obrubniku
132	669161,65	1131740,57	3	lom obrubniku
133	669163,38	1131747,35	3	lom obrubniku
134	669164,98	1131753,13	3	lom obrubniku
135	669166,11	1131756,98	3	lom obrubniku
136	669168,32	1131763,66	3	lom obrubniku
137	669171,58	1131773,07	3	lom obrubniku
139	669173,43	1131777,74	3	lom obrubniku
140	669174,10	1131779,64	3	lom obrubniku
141	669174,27	1131780,59	3	lom obrubniku
146	669174,27	1131782,09	3	lom obrubniku
149	669171,51	1131776,10	3	lom obrubniku
150	669171,47	1131781,14	3	lom obrubniku
152	669173,01	1131784,40	3	lom obrubniku
159	669175,43	1131791,65	3	lom obrubniku
160	669175,88	1131790,55	3	lom obrubniku
161	669176,06	1131790,24	3	lom obrubniku
162	669176,84	1131789,70	3	lom obrubniku
165	669186,45	1131812,62	3	lom obrubniku
170	669222,48	1131861,51	3	lom obrubniku
172	669224,48	1131864,31	3	lom obrubniku
176	669237,10	1131885,94	3	lom obrubniku
182	669237,90	1131883,11	3	lom obrubniku
185	669225,09	1131861,06	3	lom obrubniku
186	669224,05	1131859,39	3	lom obrubniku
187	669222,26	1131856,95	3	lom obrubniku
193	669187,30	1131809,47	3	lom obrubniku
197	669177,72	1131789,45	3	lom obrubniku
198	669178,40	1131789,77	3	lom obrubniku
199	669179,59	1131790,46	3	lom obrubniku
200	669184,91	1131799,49	3	lom obrubniku
201	669190,25	1131807,86	3	lom obrubniku
202	669198,24	1131819,26	3	lom obrubniku
203	669206,21	1131830,43	3	lom obrubniku
205	669224,55	1131855,30	3	lom obrubniku
206	669234,24	1131868,21	3	lom obrubniku
207	669237,30	1131872,78	3	lom obrubniku
208	669238,33	1131877,42	3	lom obrubniku
209	669238,42	1131880,42	3	lom obrubniku
210	669238,32	1131881,16	3	lom obrubniku