

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

- 1) název: **Statutární město Havířov**  
IČ: 00297488  
DIČ: CZ 00297488  
sídlo: Svornosti 86/2, 736 01, Město, Havířov  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 19-3525220237/0100  
zastoupeno na základě příkazní smlouvy společností:  
název: **Městská realitní agentura, s.r.o.**  
IČ: 64084744  
sídlo: U Lesa 865/3a, 736 01, Město, Havířov  
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631  
zástupce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel společnosti  
(dále také jen „**objednatel**“)
- 2) název: TechClean, s.r.o.  
IČ: 60777541  
DIČ: CZ60777541  
sídlo: Slovenská 1085/1a, 702 00 Ostrava – Přívoz  
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. C 6866  
zástupce: TSC Management, s.r.o., korporátní jednatel, se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 19938608, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. C 94302, kterého při výkonu funkce zastupuje Mgr. Robert Labuda, Radek Fál, osobní jednatel  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 35-9549790207/0100  
(dále také jen „**zhotovitel**“)

Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této smlouvy dochází k zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

- a) název veřejné zakázky: Čištění fasády na ul. Horymírova 2, 4, 6, Havířov  
b) evidenční číslo: VZ/84/MRA/24

(dále také jen „**předmětná veřejná zakázka**“)

## I. Základní ustanovení

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil se zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce, jak vyplývá z Výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace, včetně všech příloh, a že pro účely plnění této smlouvy je v plném rozsahu vázán svou nabídkou podanou v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou. Veškeré podmínky týkající se realizace předmětné veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci dle předchozí věty tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy zůstávají beze změny v platnosti veškerá prohlášení a doklady, které zhotovitel předložil objednateli za účelem prokázání kvalifikace a způsobilosti v souvislosti s plněním předmětné veřejné zakázky. Zhotovitel jako osoba hlásící se k odbornému výkonu činností, které jsou předmětem této smlouvy, rovněž prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“).

- 3) Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou k jejímu podpisu řádně oprávněni.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ způsobení škody v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy, přičemž pojistná částka činí alespoň 1,0 násobek ceny díla, nejméně však 3.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje zachovat pojištění dle předchozí věty po celou dobu provádění díla a na základě předchozí písemné výzvy objednatele mu předložit doklad o trvajícím platném a účinném pojištění.

## **II. Předmět smlouvy**

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek plynoucích z této smlouvy a zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo:

**Čištění fasády na ul. Horymírova 2, 4, 6, Havířov**  
(dále také jen „dílo“)

- 2) Závazná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Je-li podkladem k provedení díla též položkový rozpočet předložený zhotovitelem, je zhotovitel povinen provést dílo v souladu s tímto rozpočtem.
- 3) Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce nebo dodávky, které nejsou v zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému provedení díla potřeba. Provedení díla zahrnuje rovněž provedení veškerých opatření za účelem řádného zabezpečení místa provádění díla, jeho pravidelný a závěrečný úklid, jakož i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku.
- 4) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

## **III. Místo plnění**

- 1) Místo plnění je specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.

## **IV. Termín plnění**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 5 dnů od převzetí místa plnění. Místo plnění bude zhotoviteli protokolárně předáno do 20 dnů od účinnosti této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany z organizačních důvodů jinak, vyzve objednatel zhotovitele k převzetí místa plnění alespoň 3 dny předem a zhotovitel se zavazuje místo plnění ve stanoveném termínu řádně převzít.
- 2) V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel provádění díla a termín pro provedení díla se prodlouží o dobu přerušování provádění díla.

## **V. Cena díla, vyúčtování**

- 1) Cena díla vzešla z vyhodnocení nabídky zhotovitele učiněné v zadávacím řízení na předmětnou veřejnou zakázku a činí částku 162.308,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Tato cena díla je určena jako cena nepřekročitelná, přičemž jsou v ní zahrnuty veškeré možné náklady zhotovitele na provedení díla podle této smlouvy.
- 2) Splatnost ceny díla je do 30 dní od provedení vyúčtování.
- 3) Právo na zaplacení ceny díla vznikne zhotoviteli okamžikem převzetí díla objednatelem; je-li dílo převzato s výhradami, vznikne právo na zaplacení ceny díla až okamžikem odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad objednatele. Cenu díla je zhotovitel povinen vyúčtovat objednateli do 15 dnů od ode dne vzniku práva na zaplacení ceny díla, a to řádným daňovým dokladem obsahujícím náležitosti dle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále obsahujícím údaj „daň odvede zákazník“. Povinné přílohy daňového dokladu tvoří soupis provedených prací a doklad prokazující převzetí díla objednatelem.

- 4) Nebude-li cena díla zhotovitelem vyúčtována objednateli řádným daňovým dokladem včetně požadovaných příloh, případně nebude-li přiložený soupis skutečně provedených prací a dodávek odpovídat skutečnosti nebo překročí-li cenu díla sjednanou dle odstavce 1 této smlouvy, nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny, resp. její části.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

#### **VI. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla**

- 1) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Pro potřeby provedení díla si zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.
- 2) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Pokud však zhotovitel obdrží od objednatele příkaz ohledně způsobu provádění díla, je jim zhotovitel vázán. V případě, že je pokyn objednatele nevhodný, bude postupováno v souladu s ustanovením § 2594 občanského zákoníku.
- 3) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel neprovádí dílo řádně a v souladu s touto smlouvou, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od této smlouvy; tím není dotčeno právo objednatele uplatnit v souvislosti s porušením smluvních povinností zhotovitele smluvní pokutu v souladu s touto smlouvou.
- 4) Zhotovitel zajistí na svůj náklad a v souladu s příslušnou právní úpravou likvidaci všech odpadů.
- 5) Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s veškerými podklady tvořícími zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce, zejména v souladu s projektovou dokumentací, byla-li zhotoviteli předložena, s příslušnými právními předpisy, doporučenými technickými normami ČSN a předepsanými či doporučenými technologickými postupy výrobců použitých materiálů. Zjistí-li zhotovitel při plnění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu odpovídající změnu díla.
- 6) Využije-li zhotovitel při provádění díla dodávky el. energie, vody nebo jiných médií, jejichž dodávku zajišťuje objednatel, je povinen spotřebu těchto dodávek uhradit objednateli a dle požadavků objednatele zajistit řádný způsob měření spotřeby těchto dodávek, nedohodne-li se s objednatelem jinak. Bližší podmínky a nezbytné údaje pro určení spotřeby dodávek dle tohoto odstavce uvedou smluvní strany v protokolu o předání a převzetí místa plnění.
- 7) Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby v co nejmenší míře svou činností obtěžoval třetí osoby, a zdržet se při provádění díla jakékoli jednání, kterým by mohlo dojít k ohrožení či poškození dobrého jména objednatele. Bude-li dílo prováděno za provozu dotčených objektů, je zhotovitel povinen postupovat tak, aby tento provoz nebyl v souvislosti s prováděním díla omezen nad nezbytnou míru, a šetřit práva objednatele či třetích osob užívajících objekty dotčené prováděním díla. Po celou dobu provádění díla je dodavatel povinen zajistit bezpečný přístup či příjezd k pozemkům, jakož i bezpečný vstup a pohyb ve vnitřních prostorech, jsou-li tyto pozemky či prostory dotčeny prováděním díla. Dojde-li činností zhotovitele v souvislosti s prováděním díla k negativním dopadům do místa plnění (poškození zatravněných ploch, propady dlážděných ploch apod.), je zhotovitel povinen veškeré tyto dopady v termínu pro provedení díla odstranit navrácením do původního stavu.
- 8) Bez písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel použít jiné materiály nebo provést změny oproti sjednaným vlastnostem díla, popřípadě oproti dohodnutému technologickému postupu. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 9) V případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím jiné osoby - poddodavatele, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je oprávněn plnit dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, které uvedl v Seznamu poddodavatelů v rámci své nabídky na realizaci předmětné veřejné zakázky, a to pouze v rozsahu uvedeném v Seznamu poddodavatelů; plnit dílo prostřednictvím jiného poddodavatele, plnit jinou část díla nebo plnit dílo prostřednictvím poddodavatele ve větším rozsahu, než vyplývá ze Seznamu poddodavatelů, je zhotovitel oprávněn pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10) Zhotovitel se zavazuje, že na plnění díla dle této smlouvy se budou v rozsahu odpovídajícím jejich funkci podílet osoby, jejichž kvalifikaci zhotovitel doložil v rámci své nabídky na předmětnou veřejnou zakázku, a že tyto osoby budou pravidelně osobně přítomny na místě provádění díla a budou objednateli

poskytovat řádnou součinnost. Neměl-li zhotovitel povinnost dokládat kvalifikaci příslušných osob dle předchozí věty, je povinen zajistit provádění díla pod odborným dohledem pověřeného zástupce, jeho prostřednictvím poskytovat objednateli potřebnou součinnost a zajistit přítomnost pověřeného zástupce při všech kontrolních prohlídkách provádění díla objednatelem.

- 11) Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s prováděním díla objednateli, popř. jiným osobám škodu, anebo vznikne-li objednateli nebo jiné osobě škoda způsobená vadou díla, je zhotovitel povinen nejpozději do 15 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod takovou škodu odstranit, a pokud to není možné, tak jí finančně nahradit.
- 12) V případě výskytu zvlášť nepříznivých klimatických podmínek, pro které nelze práce na díle řádně provádět ani za ztížených podmínek, s většími náklady nebo s vynaložením většího úsilí, je zhotovitel oprávněn přerušit po dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek práce na díle, které jsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny. Přerušением prací na díle dle předchozí věty není dotčena povinnost zhotovitele pokračovat v dalších pracích na díle (např. přípravné práce), ledaže takové práce s ohledem na povahu a stupeň provádění díla nebo s ohledem na dodržení technologických postupů provádět nelze. Dojde-li k přerušení prací na díle dle tohoto odstavce, je zhotovitel oprávněn žádat o prodloužení termínu pro provedení díla pouze v oprávněných případech, a to nejdéle o dobu přerušení prací. Oprávněnými případy pro prodloužení termínu provedení díla dle předchozí věty se rozumí případy, kdy by s přihlédnutím ke všem okolnostem, tj. zejména k včasnému zahájení prací na díle, ročnímu období, ve kterém byly práce zahájeny, harmonogramu postupu prací a jeho dosavadnímu dodržování zhotovitelem, dostatečnému nasazení a využití kapacit zhotovitele, k dobré organizaci práce zhotovitele, možnosti provádět práce, které nejsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny, k respektování pokynů technického dozoru investora a očekávanému vývoji klimatických podmínek, nebylo možné spravedlivě požadovat dodržení původně sjednaného termínu provedení díla. Jsou-li splněny výše uvedené podmínky, vyznačí se údaj o prodloužení termínu provedení díla včetně kladného stanoviska technického dozoru investora do stavebního deníku; nejsou-li podmínky dle předchozí věty splněny, není objednatel povinen k žádosti zhotovitele o prodloužení termínu přihlížet.
- 13) V případě přerušení provádění díla je zhotovitel povinen provést vlastním nákladem veškerá s tím související opatření, včetně opatření potřebných k odvrácení případné škody na díle, zabezpečení staveniště a jeho pravidelné kontroly.
- 14) Bude-li při provádění díla zhotovitelem užito vyhrazené zdvihací zařízení ve smyslu nařízení vlády č. 193/2022 Sb., o vyhrazených technických zdvihacích zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, je zhotovitel povinen dodržovat veškerá ustanovení uvedeného nařízení, včetně řádného zpracování a uplatnění systému bezpečné práce. Bez ohledu na použitá zařízení je zhotovitel povinen při provádění díla provést veškerá opatření a dodržovat veškeré povinnosti plynoucí z právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci či požární ochranu.
- 15) Zhotovitel je povinen předložit objednateli při předání místa plnění registr rizik k prováděné činnosti a stanovené pracovní postupy při provádění díla ve smyslu ust. § 5 zák. č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 16) Vyžaduje-li to povaha díla, zhotovitel se zavazuje, že si včas zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací a záboru veřejných prostranství dle příslušných právních předpisů. V případě, že získání povolení dle předchozí věty je nezbytné pro samotné zahájení prací na díle, je zhotovitel povinen požádat o vydání příslušných povolení bezodkladně ode dne účinnosti této smlouvy.

## **VII. Provedení díla**

- 1) Dílo je provedeno, jakmile je dokončeno a předáno objednateli. K dokončení díla je zapotřebí, aby zhotovitel předvedl objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 2) Dílo bude předáno jako celek, nikoliv po částech.
- 3) K předání díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 1 pracovní den před pracovním dnem, ve kterém bude dílo předáno objednateli. Zhotovitel je povinen před předáním díla řádně předvést objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu a následně předat dokončené dílo objednateli. Při předání díla předá zhotovitel objednateli též všechny doklady související s provedením a užíváním díla, zejména návody k použití, záruční listy, prohlášení o shodě, atesty či certifikáty použitých materiálů apod.
- 4) O předání a převzetí díla smluvní strany sepsí protokol o předání díla, ze kterého bude mj. plynout, zda objednatel převzal dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V případě, že objednatel bude mít k dílu

oprávněné výhrady, není povinen dílo převzít.

- 5) Převzal-li objednatel dílo s výhradami, je zhotovitel povinen veškeré vady a nedodělky dle výhrad objednatele odstranit do lhůty, kterou smluvní strany sjednají v písemném předávacím protokolu, jinak do 3 dnů od předání díla.
- 6) Zhotovitel ihned po provedení díla vyklidí místo provádění díla, ledaže se smluvní strany dohodnou na jiné lhůtě.

#### **VIII. Záruční doba**

- 1) Na dokončené dílo se sjednává záruka v délce 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla. Je-li výrobcem či dodavatelem použitých materiálů, výrobků či technologií deklarována záruka delší, uplatní se tato delší záruka. Záruka se vztahuje na vady díla spočívající v obnově mechtů, řas a jiných forem znečištění fasády dotčeného objektu, jejichž obnově byl zhotovitel povinen předejít aplikací příslušných přípravků v souladu se závaznou specifikací díla dle přílohy č. 1 této smlouvy
- 2) Zhotovitel je povinen odstranit vady, které se na díle vyskytly v záruční době, do 15 dnů od uplatnění vady, popř. do termínu sjednaného mezi smluvními stranami v souvislosti s uplatněním konkrétní vady. Po uplynutí těchto lhůt je objednatel oprávněn vady odstranit bez vlivu na záruční podmínky vlastními silami nebo prostřednictvím třetího subjektu, s tím, že náklady s tím spojené je povinen uhradit zhotovitel.

#### **IX. Smluvní pokuty**

- 1) V případě prodlení zhotovitele s převzetím místa plnění anebo s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků sepsaných při předání díla (je-li dílo s těmito vadami či nedodělků převzato) do dohodnutého termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 4) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 5) V případě prodlení zhotovitele s vyklizením místa plnění je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 6) V případě jiného porušení povinnosti zhotovitele vyplývajícího z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu až do výše 5 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní pokuta může být uplatněna opakovaně, jestliže zhotovitel od porušování dané povinnosti bezodkladně neupustil nebo nezjednal nápravu.
- 7) Právo na zaplacení smluvní pokuty nevylučuje právo objednatele požadovat po zhotoviteli vedle uplatněné smluvní pokuty též v plné výši náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala.
- 8) Peněžité nároky zhotovitele dle této smlouvy, zejm. nárok na úplatu za spotřebu el. energie, vody nebo jiných médií, na náhradu nákladů za zajištění odstranění vad neodstraněných zhotovitelem, na náhradu škody či na zaplacení smluvní pokuty, jsou splatné do 3 dnů ode dne, kdy byl zhotovitel k jejich úhradě vyzván; za výzvu se považuje také doručení příslušného daňového dokladu.
- 9) Objednatel je oprávněn jakékoli své peněžité pohledávky za zhotovitelem vzniklé v souvislosti s prováděním díla započíst na peněžité pohledávky zhotovitele, přičemž v rozsahu, v jakém se pohledávky vzájemně kryjí, je objednatel oprávněn odepřít plnění peněžité pohledávky dodavatele až do okamžiku, kdy se vzájemné pohledávky stanou způsobilé k započtení. Ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.

#### **X. Zveřejnění smlouvy**

- 1) Zhotovitele souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn zveřejnit identifikační údaje zhotovitele a dále cenu sjednanou touto smlouvou.
- 2) Zhotovitel výslovně souhlasí s případným zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

#### XI. Závěrečná ujednání

- 1) V otázkách neupravených touto smlouvou se právní vztah z této smlouvy řídí občanským zákoníkem.
- 2) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu, popřípadě její část, postoupit třetí osobě. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu, popř. její část třetí osobě. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této smlouvy.
- 3) V záležitostech vztahující se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:  
Objednatel:  
Ve věcech smluvních:  
xxxxxxxxxxxxx tel. č. 596808112 email: reditel@mra.cz  
Ve věcech technických:  
xxxxxxxxxxxxx tel. č. 596808119 email: [xxxxxxx@mra.cz](mailto:xxxxxxx@mra.cz)  
  
Zhotovitel:  
Ve věcech smluvních:  
Radek Fál tel. č. 602227061 email: radek.fal@tsc-group.cz  
Ve věcech technických:  
xxxxxxxxxxxxx tel. č. xxxxxxxxxx email: xxxxxxxxxx@tech-clean.cz
- 4) Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 5) Nedílnou součástí této smlouvy tvoří Příloha č. 1 – Specifikace díla
- 6) Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tato smlouva povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísň, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

Přílohy: 1. Specifikace díla

V Havířově dne.....

V Havířově dne .....

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel

## Příloha č. 1 Specifikace díla

Provede se čištění fasády celého obytného domu v rozsahu 2900m<sup>2</sup>, na ul. Horymírova 2, 4, 6 v Havířově-Městě. Práce bude provedena za příznivých klimatických podmínek při teplotách 5 – 30 °C. Pomocí rozprašovače nebo válečku se nanese přípravek pro hubení nečistot, odmaštění a rozpuštění atmosférických usazenin. Dále bude provedeno vysokotlaké horkovodní-paní čištění povrchů od hrubého znečištění organických a atmosférických nečistot a plísní použitím odstraňovače řas, mechů a lišejníků. Čištění bude provedeno tak, aby nedocházelo ke sdírání povrchu fasády. Po dokončení čištění bude na fasádu aplikován vodu odpuzující přípravek na fasády budov, který snižuje nasákavost povrchu, odpuzuje vodu a tím snižuje znečištění povrchu a zlepšuje odolnost proti špinění, tvorbě řas, mechů a lišejníků.

## Příloha č. 1 Specifikace díla

Provede se čištění fasády celého obytného domu v rozsahu 2900m<sup>2</sup>, na ul. Horymírova 2, 4, 6 v Havířově-Městě. Práce bude provedena za příznivých klimatických podmínek při teplotách 5 – 30 °C. Pomocí rozprašovače nebo válečku se nanese přípravek pro hubení nečistot, odmaštění a rozpuštění atmosférických usazenin. Dále bude provedeno vysokotlaké horkovodní-parní čištění povrchů od hrubého znečištění organických a atmosférických nečistot a plísní použitím odstraňovače řas, mechů a lišejníků. Čištění bude provedeno tak, aby nedocházelo ke sdírání povrchu fasády. Po dokončení čištění bude na fasádu aplikován vodu odpuzující přípravek na fasády budov, který snižuje nasákavost povrchu, odpuzuje vodu a tím snižuje znečištění povrchu a zlepšuje odolnost proti špinění, tvorbě řas, mechů a lišejníků.