



UZSVM/S/93616/2024

Čj.: UZSVM/S/64226/2024-HSPH

**Rámcová dohoda na zpracování znaleckých posudků
na oceňování nemovitého majetku
č. 173/2024
pro Územní pracoviště Střední Čechy**

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a analogicky podle § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“), na veřejnou zakázku s názvem „**Oceňování nemovitého majetku pro Územní pracoviště Střední Čechy**“

Systémové číslo NEN veřejné zakázky: N006/24/V00015444

Smluvní strany:

Objednatel:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná: JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze, pověřená zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední Čechy

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX vedeného u XXXXXXXXXXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXX

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel č. 1:

Ing. Zdeněk Bureš

se sídlem/místem podnikání: Švermova 342, 391 02 Sezimovo Ústí

zastoupený: Ing. Zdeňkem Burešem

IČO: 735 62 939

DIČ: CZ6209250025

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném XXXXXXXXXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 2:**Ing. Petr Zítek**

se sídlem/místem podnikání: Babákova 2155/12, 148 00 Praha 4 – Chodov

zastoupený: Ing. Petrem Zítkem

IČO: 714 54 748

DIČ: CZ6411191325

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 3:**Ing. Štěpán Štarha**

se sídlem/místem podnikání: Štěpánov nad Svratkou 16, 592 63 Štěpánov nad Svratkou

zastoupený: Ing. Štěpánem Štarhou

IČO: 675 21 894

DIČ: není plátce DPH

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 4:**Ing. Pavel Pech**

se sídlem/místem podnikání: Voznice 133, 263 01 Dobříš

zastoupený: Ing. Pavlem Pechem

IČO: 470 58 994

DIČ: CZ6404050818

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXXXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: XXXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 5:**XP invest, s.r.o.**

se sídlem/místem podnikání: Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2

zastoupený: MUDr. Michalem Málkem, jednatelem

IČO: 284 62 572

DIČ: CZ28462572

zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném u XXXXXXXX, oddíl: XXX, vložka: XXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č. ú.: XXXXXXXXXXX vedeného u XXXXXXXXXXX

datová schránka: XXXXXXXXXXXX

Zhotovitel č. 6:**Ing. Monika Rejtharová**

se sídlem/místem podnikání: Karla Tájka 1503, 250 01 Brandýs nad Labem

zastoupený: Ing. Monikou Rejtharovou

IČO: 711 31 621

DIČ: není plátce DPH

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXXXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 7:**Ing. Taťana Holoušová, CSc.**

se sídlem/místem podnikání: Lamačova 861, 152 00 Praha 5

zastoupený: Ing. Taťanou Holoušovou, CSc.

IČO: 430 31 005

DIČ: není plátce DPH

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXXX.

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 8:**Ing. Vladimír Leeb**

se sídlem/místem podnikání: Karla Tájka 1503, 250 01 Brandýs nad Labem

zastoupený: Ing. Vladimírem Leebem

IČO: 102 21 310

DIČ: CZ5707020902

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXXX, vedeného u České spořitelny a.s.

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 9:**Ing. Dagmar Leebová**

se sídlem/místem podnikání: Karla Tájka 1503, 250 01 Brandýs nad Labem

zastoupený: Ing. Dagmar Leebovou

IČO: 112 68 417

DIČ: CZ6051060708

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 10:**Ing. Tomáš Hora**

se sídlem/místem podnikání: Ve Stráni 201, 274 01 Slaný

zastoupený: Ing. Tomášem Horou

IČO: 762 42 072

DIČ: není plátce DPH

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXX

Zhotovitel č. 11:**Ing. Zbyněk Dlask**

se sídlem/místem podnikání: J.K. Tyla 1282, 277 11 Neratovice

zastoupený: Ing. Zbyněkem Dlaskem

IČO: 123 93 002

DIČ: CZ5601220174

zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném u XXXXXXXXXXXXXXXX

zapsán v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXX, vedeného u XXXXXXXXX

IDDS: XXXXXXXXXXXX

(dále též „**zhotovitel**“ nebo „**zhotovitelé**“, oprávněné osoby ve věcech realizace Smlouvy za jednotlivé zhotovitele dále jen „**oprávněné osoby zhotovitele**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou dohodu (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Zhotovitelé prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky ve Smlouvě stanovené a jsou oprávněni Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že zadal, jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 31 ZZVZ, veřejnou zakázku malého rozsahu pod číslem Národního elektronického nástroje (dále jen „**NEN**“) N006/24/V00015444 s názvem „**Oceňování nemovitého majetku pro Územní pracoviště Střední Čechy**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), a to pro lokality odboru HMS, OP Beroun, OP Kolín, OP Příbram a SO Mladá Boleslav, které jsou vymezeny seznamem obcí/soudních okresů uvedených v příloze č. 1 Smlouvy.
- 1.4. Zhotovitelé berou na vědomí, že objednatel považuje jejich účast ve veřejné zakázce za potvrzení skutečnosti, že jsou ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku schopni při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jejich povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jednání bez této odborné péče půjde k jejich tíži.
- 1.5. Smluvní strany také prohlašují, že pokud Smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět Smlouvy.
- 1.6. Smluvní strany také prohlašují, že při postupu dle Smlouvy se řídí zákonem č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech, v platném znění (dále jen „**ZZnal**“), jeho prováděcí vyhláškou č. 503/2020 Sb., o výkonu znalecké činnosti, v platném znění (dále jen „**vyhláška č. 503/2020 Sb.**“), dále zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, a vyhláškou č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), v platném znění.

Článek II.

Předmět Smlouvy

- 2.1. Smlouva upravuje podmínky zadávání jednotlivých dílčích zakázek na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku (dále také „**plnění**“ nebo „**práce**“) dle vymezení v příloze č. 1 Smlouvy po dobu trvání platnosti a účinnosti Smlouvy s tím, že **objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek** (dále také „**objednávka**“ nebo „**objednávky**“) zaslaných vybraným zhotovitelům, jejichž nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější ve smyslu Čl. II. odst. 2.3 písm. f) Smlouvy (dále jen „**vybraný zhotovitel**“) prostřednictvím NEN, kdy jejich přijetím vybraným zhotovitelem dojde mezi objednatelem a vybraným zhotovitelem k uzavření smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku. Předmětem ocenění mohou být i **součásti a příslušenství nemovitých věcí**.

- 2.2. Zhotovitelé se podpisem Smlouvy zavazují zpracovávat znalecké posudky, jejichž obsahem bude oceňování nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit objednatel, pro potřeby Územního pracoviště Střední Čechy objednatel, kdy podmínky plnění jsou vymezeny v odst. 2.3. Smlouvy, a objednatel se zavazuje platit zhotovitelům za zpracovávání znaleckých posudků cenu v souladu s Čl. IV. Smlouvy.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách plnění Smlouvy:
- a) Jednotlivé požadavky na provedení prací uvedených v odst. 2.1. Smlouvy budou zadávány operativně podle potřeb objednatel písemnými objednávkami oprávněnými osobami objednatel s uvedením závazného termínu zpracování, který bude v rozmezí od **10** do **30** kalendářních dnů od akceptace objednávky;
 - b) Oprávněná osoba objednatel osloví před odesláním písemné objednávky všechny zhotovitele prostřednictvím NEN k podání nabídky. Součástí oslovení bude specifikace a konkretizace předmětu objednávky (dále jen „**výzva k podání nabídky**“). Součástí každé výzvy k podání nabídky musí být minimálně:
 - **identifikace** nemovitého majetku jako **předmětu ocenění**, včetně přiložené kopie LV a fotodokumentace;
 - **účel** znaleckého posudku, pro který má být použit (ve smyslu § 40 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 503/2020 Sb.) včetně uvedení možných účastníků budoucího právního jednání, které souvisí se zadáním znaleckého posudku, pokud jsou v době zadávání známi, aby zhotovitelé mohli posoudit svou případnou **podjatost** ve smyslu § 18 ZZnal;
 - **lhůta pro podání nabídky**, která bude činit nejméně **2** pracovní dny ode dne odeslání výzvy k podání nabídky;
 - **lhůta pro zpracování znaleckého posudku**, určená dle písm. a) tohoto odstavce Smlouvy;
 - jméno, příjmení a kontaktní údaje oprávněné osoby objednatel;
 - v případě, že se bude jednat o **revizní znalecký posudek**, tak informaci o této skutečnosti spolu s již vypracovaným znaleckým posudkem;
 - **místo plnění** (dle přílohy č. 1 Smlouvy);
 - **další skutečnosti**, které by mohly mít vliv na přesnost závěru znaleckého posudku ve smyslu § 40 odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2020 Sb.; případně **informaci, že není požadována prohlídka předmětu ocenění; či informaci, zda je požadován znalecký posudek v elektronické podobě** ve formátu pdf/a na přenosném médiu.
 - c) V Nabídkovém listu (příloha č. 2) bude ze strany objednatel předvyplněno pole „Popis plnění“ a zhotovitel je povinen uvést zbylé požadované údaje, které představuje počet měrných jednotek potřebných k provedení díla (hodin), cenu za jednotku (v Kč) bez DPH/včetně DPH, a **celkovou nabídkovou cenu** (v Kč) bez DPH/včetně DPH (pokud zhotovitel není plátcem DPH, uvede nabídkovou cenu bez DPH jako cenu s DPH). Celková nabídková cena se bude skládat ze součtu tvořeného počtem hodin práce vynásobeným cenou za 1 hodinu práce, přičemž nesmí být překročeny jednotkové ceny za 1 hodinu práce uvedené zhotovitelem v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce, které jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy. Tato cena v sobě bude dále zahrnovat jak cenu samotného zpracování znaleckého posudku, tak případné další náklady vzniklé při nezbytných činnostech souvisejících s

plněním předmětu Smlouvy (např. náklady za materiál, dopravu, poplatky, pojištění, administrativu, přenosná média aj.).

- d) Nabídku jsou zhotovitelé povinni podat prostřednictvím NEN, a to v souladu s podmínkami stanovenými ve výzvě k podání nabídky a Smlouvě.
- e) Oprávněná osoba objednatele si vyhrazuje právo zrušit dílčí zakázku bez udání důvodu před odesláním objednávky.
- f) Oprávněná osoba objednatele bez zbytečného odkladu po posouzení a vyhodnocení nabídek tuto skutečnost zaznamená v NEN. Objednávka bude zadána zhotoviteli, který předloží na základě výzvy k podání nabídky ekonomicky nejvýhodnější nabídku, **tj. nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou zpracovanou dle výzvy k podání nabídek a Smlouvy**. V případě rovnosti celkových nabídkových cen ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude vybrána ta nabídka, která byla podána dříve.
- g) Vybranému zhotoviteli zašle oprávněná osoba objednatele písemnou objednávku prostřednictvím NEN a vybraný zhotovitel je povinen prostřednictvím NEN zaslat objednateli písemnou akceptaci objednávky do **2** pracovních dnů od jejího doručení. Neakceptuje-li vybraný zhotovitel objednávku postupem a ve lhůtě dle předchozí věty, nebo odstoupil-li od objednávky po její akceptaci, může vyzvat objednatel zhotovitele, který se při vyhodnocení nabídek umístil další v pořadí; obdobným způsobem může postupovat objednatel až do doby, kdy bude objednávka akceptována nebo kdy objednávku odmítne i zhotovitel, který se při vyhodnocování nabídek umístil poslední v pořadí.
- h) Pokud se v průběhu provádění prací vyskytnou překážky bránící vybranému zhotoviteli ve vyřízení objednávky ve stanoveném termínu, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli. Na základě tohoto oznámení a po posouzení povahy překážky objednatel rozhodne o dalších podmínkách realizace prací *analogicky* s podmínkami pro změnu závazku dle ZZVZ, nebo objednávku zruší.

Článek III.

Místo a lhůta plnění

- 3.1. Vybraný zhotovitel se zavazuje vyhotovit a předat objednateli plnění nejpozději do uplynutí lhůty uvedené v písemné objednávce, která je totožná se lhůtou uvedenou ve výzvě k podání nabídky.
- 3.2. Vybraný zhotovitel splní svou povinnost provést práce předáním řádného plnění ve lhůtě stanovené v objednávce, přičemž do lhůty se nezapočítává doba od odevzdání plnění objednateli do doby doručení Protokolu o převzetí či nepřevzetí objednaného znaleckého posudku dle Čl. V. odst. 5.2. Lhůta se považuje za splněnou doručením plnění do místa plnění dle Čl. II. odst. 2.3. písm. b) Smlouvy.
- 3.3. Smlouva je uzavřena na dobu 2 let nebo do vyčerpání finančního limitu, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve. Maximálním finančním limitem je částka 1 900 000,- Kč bez DPH, tj. 2 299 000,- Kč, včetně DPH (dále jako „**finanční limit**“). Do tohoto finančního limitu budou započítávány veškeré úhrady za provádění prací dle Smlouvy. Smlouva nezakládá povinnost objednatele činit výzvy k podání nabídky, ani vyčerpat maximální částku z finančního limitu.

Článek IV.

Cena znaleckého posudku

- 4.1. Smluvní ceny za plnění jednotlivých objednávek odpovídají výši příslušné celkové nabídkové ceny dle Čl. II. odst. 2.3. písm. c) Smlouvy pro danou objednávku.
- 4.2. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto Článku jsou nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši po celou dobu platnosti dílčí smlouvy o dílo uzavřené pro účely realizace příslušné objednávky s tím, že jednotkové ceny za 1 hodinu práce uvedené zhotovitelem v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce, které jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy, jsou sjednány jako konečné a platné v nezměněné výši po celou dobu účinnosti Smlouvy.
- 4.3. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto Článku obsahují veškeré náklady a výdaje za materiál, dopravu, pohonné hmoty, poplatky, diety, administrativu, správní poplatky za potřebné dokumenty, kolky, náklady za vyhotovení příslušného počtu stejnopisů znaleckého posudku v listinné podobě a za přenosné médium pro předání znaleckého posudku v elektronické podobě, za všechny práce, služby, dodávky (materiál) a jiné aktivity nebo činnosti vybraného zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, související s komplexním zajištěním předmětu Smlouvy.
- 4.4. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto Článku lze upravit analogicky k § 100 odst. 1 ZZVZ, kdy objednatel si vyhrazuje změnu závazku spočívající ve zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“); v takovém případě bude změněna (zvýšena nebo snížena) cena o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH, ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH, o hodnotu odpovídající této změně.
- 4.5. Všechny služby, práce nebo související dodávky musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu a kvalitě, a to bez jakéhokoliv omezení. Vybraný zhotovitel není oprávněn „doučtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro poskytnutí řádného plnění, a to např. i z důvodu, že vybraný zhotovitel chybně odhadl dílčí a tedy i celkovou smluvní cenu za plnění objednávky, anebo poskytnul nekvalitní plnění, v jehož důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění objednávky.

Článek V.

Předání a převzetí plnění

- 5.1. Vybraný zhotovitel se zavazuje předat plnění dle příslušné objednávky v místě plnění ve smyslu Čl. III. odst. 3.2. Smlouvy a ve lhůtě stanovené příslušnou objednávkou, a to ve **2 vyhotoveních** v listinné podobě.
- 5.2. Plnění se považuje za řádně zpracované, jestliže nemá žádné vady a nedodělky. O převzetí či nepřevzetí plnění objednatel vyhotoví a doručí vybranému zhotoviteli protokol, který bude podepsán některou z oprávněných osob objednatele, a to do **30 kalendářních dnů** od předání plnění dle odst. 5.1. tohoto Článku. V případě, že plnění nebude obsahovat dle objednatele vady, objednatel vyhotoví „**Protokol o převzetí objednaného znaleckého posudku**“ (příloha č. 4). V případě, že plnění bude obsahovat dle objednatele vady, a to včetně vad zjevných, objednatel vyhotoví „**Protokol o nepřevzetí objednaného znaleckého posudku**“ (příloha č. 5). V případě zjevných vad vybraný zhotovitel nemůže namítat pozdní namítnutí takových vad. Dalším možným důvodem k nepřevzetí plnění jsou jiné vady plnění, které neumožňují použít plnění k požadovanému účelu.

- 5.3. Vybraný zhotovitel je povinen do **3 pracovních dnů** od doručení Protokolu o nepřevzetí objednaného znaleckého posudku písemně oznámit, zda namítané vady uznává, či nikoliv, přičemž vybraný zhotovitel vady uzná rovněž tím, že ve lhůtě dle této věty neučiní žádné písemné oznámení. Již poskytnuté plnění je zhotovitel povinen přepracovat ve lhůtě do **10 pracovních dnů** od doručení Protokolu o nepřevzetí objednaného znaleckého posudku, a to na vlastní náklady. Termín pro splnění prací se prodlužuje pouze o lhůtu, odpovídající počtem dní době od odevzdání vadného plnění objednateli do doby doručení Protokolu o nepřevzetí objednaného znaleckého posudku vybranému zhotoviteli. Opravené vadné plnění bude vybraným zhotovitelem předáno objednateli v místě plnění dle Čl. III. odst. 3.2. Smlouvy. Pokud při opravě vadného plnění je nutné upravit původně předaný znalecký posudek jako plnění, vybraný zhotovitel provede takovou úpravu formou dodatku původního znaleckého posudku.
- 5.4. V případě, že zhotovitel vady a nedodělky plnění neodstraní ve lhůtě dle odst. 5.3. tohoto Článku, případně je odmítne odstranit vůbec, objednatel má právo takové plnění nepřevzít a odstoupit od příslušné objednávky; tím není dotčena možnost objednatele převzít plnění včetně vad a nedodělků neuznaných ze strany vybraného zhotovitele.

Článek VI.

Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Cenu objednatel zaplatí na základě daňového dokladu - faktury za plnění dle objednávky vystavené vybraným zhotovitelem a doručené objednateli v souladu s touto Smlouvou. Faktura bude vystavena a předána objednateli vždy až po předání a převzetí plnění (tj. ode dne doručení Protokolu o převzetí objednaného znaleckého posudku) dle Čl. V. Smlouvy.
- 6.2. Faktura musí být doručena objednateli nebo předána osobně na podatelnu místa plnění, a to nejpozději **do 10 pracovních dnů** ode dne převzetí řádného plnění objednatelem (tj. ode dne doručení Protokolu o převzetí objednaného znaleckého posudku dle Čl. V. odst. 5.2., respektive odst. 5.3. či 5.4. Smlouvy).
- 6.3. Faktura bude uhrazena bankovním převodem se splatností 21 kalendářních dnů ode dne prokazatelného převzetí faktury objednatelem, popř. ode dne prokazatelného převzetí opravené (doplněné) faktury ze strany objednatele.
- 6.4. Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně:
- a) popis uskutečněných prací;
 - b) uvedení celkové nabídkové ceny;
 - c) číslo objednávky objednatele;
 - d) úplné bankovní spojení vybraného zhotovitele včetně čísla účtu;
 - e) veškeré náležitosti dle § 29 ZDPH (pokud je vybraný zhotovitel plátcem DPH);
 - f) náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.
- 6.5. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu vybranému zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura obsahovat náležitosti dle Smlouvy či přesáhne dohodnutou smluvní cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 21 kalendářních dnů začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.

- 6.6. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.7. V případě, že vybraný zhotovitel je plátcem DPH registrovaným v České republice, uplatní se a jsou pro něj závazná ujednání následujících odstavců 6.8. až 6.11. tohoto Článku.
- 6.8. Vybraný zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději **do 2 pracovních dnů** od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je vybraný zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 6.9. Vybraný zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě Smlouvy bude od data podpisu Smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je vybraný zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
- 6.10. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od vybraného zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu vybraného zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn. že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené vybraným zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 6.11. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka vybraného zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen vybraného zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
- 6.12. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.13. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 12. příslušného kalendářního roku, není-li ujednáno jinak. Objednatel nebude v prodlení, pokud fakturu, doručenou v příslušném kalendářním roce po tomto datu, uhradí do 28. 2. následujícího kalendářního roku. Vybraný zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a výslovně souhlasí, že objednatel není v takových případech v prodlení.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce **osobně** dle náležitostí a v souladu s platnými právními předpisy, popř. v souladu s jinými souvisejícími předpisy, platnými v době zadání dílčí zakázky.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit skutečnost, pro kterou nesmí provést znalecký úkon, objednateli.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že při zpracování znaleckého posudku provede vždy **prohlídku předmětu ocenění**. Prohlídka oceňovaného majetku musí být doložena fotodokumentací pořízenou zhotovitelem. Fotodokumentace počtem a kvalitou odpovídá znaleckému úkonu. Fotodokumentace musí být čitelná, řádně popsána. Musí být jasné, který předmět nebo jeho část zobrazuje s uvedením jména autora fotodokumentace a datem vzniku. Prohlídka musí být vždy závazně doložena minimálně jednou vlastní fotografií

a minimálně jedním snímkem ortofotomapy (nikoliv starší než 1 měsíc od data ocenění) z katastru nemovitostí. Vedle závazného pořízení vlastní fotodokumentace je možné doplnit podklady fotodokumentací z internetu, s citací zdroje, a to za předpokladu, že tímto postupem nebudou porušena autorská práva třetích osob, případně se jedná o fotodokumentaci, jejíž autor souhlasil s jejím volným šířením. Pokud je použita fotodokumentace z internetu, tak zhotovitel je povinen oprávněnost užití doložit, jinak se jedná o vadu plnění. Prohlídku lze vypustit pouze v případě, že je to tak stanoveno objednatelům ve výzvě k podání nabídky dle Čl. II. odst. 2.3. Smlouvy. Nesplnění této povinnosti představuje podstatnou vadu plnění na straně zhotovitele.

- 7.4. Není-li v objednávce stanoveno jinak, zhotovitel provádí práce rovněž v souladu s dokumentem „**Specifikace požadavků na zpracování znaleckého posudku**“ (dále jen „**Specifikace**“ - příloha č. 6). Zhotovitel potvrzuje, že se se Specifikací seznámil před podpisem Smlouvy. Pokud je Specifikace upravena, tak její aktuální znění objednatel poskytne zhotoviteli v listinné nebo elektronické podobě. V případě, že v průběhu plnění předmětu Smlouvy nabyde platnosti a účinnosti aktualizovaná Specifikace, zhotovitel je povinen se při plnění předmětu Smlouvy řídit tímto novým dokumentem, a to od okamžiku, kdy je mu doručen. Jakýkoli nesoulad se Specifikací je vždy považován za vadu plnění a je možným důvodem k nepřevzetí plnění objednatel, pokud není v objednávce stanoveno jinak.
- 7.5. Znalecký posudek rovněž musí obsahovat doložku znalce, o tom, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku před samotnou znaleckou doložkou. Nesplnění této povinnosti představuje podstatnou vadu plnění.
- 7.6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání Smlouvy mít platně sjednané pojištění nejméně ve výši minimálního limitu pojistného plnění pro příslušný obor a odvětví dle vyhlášky č. 503/2020 Sb. a na výzvu objednatel doložit plnění této povinnosti do **5 pracovních dnů** od obdržení výzvy objednatel.
- 7.7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním znaleckých posudků coby výsledků prací.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatel neposkytne plnění ani jeho dílčí části jiné osobě než objednateli, totéž platí i pro nakládání s předanými podklady. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu Smlouvy a upozorňovat objednatel na případnou nevhodnost jím udělených pokynů.
- 7.9. Zhotovitel je povinen se písemně vyjádřit a vypořádat se se všemi **námitkami třetích osob** v již převzatém plnění, a to **po dobu 2 let** ode dne převzetí plnění objednatel, přičemž tato povinnost je již zahrnuta ve smluvní ceně dle Čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy. Správnost původně převzatého plnění buď písemně potvrdí, nebo námitky akceptuje, a to do **10 pracovních dnů** od doručení takové žádosti objednatel. Pokud jsou námitky ze strany zhotovitele akceptovány, a při opravě vadného plnění je nutné upravit původně převzatý znalecký posudek jako plnění, vybraný zhotovitel provede takovou úpravu formou dodatku původního znaleckého posudku ve lhůtě **10 pracovních dnů** od doručení takové žádosti objednatel, přičemž vyhotovení takového dodatku je již zahrnuto ve smluvní ceně dle Čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatel zajistit převzatý znalecký posudek v elektronické podobě ve formátu pdf/a na přenosném médiu **do 20 kalendářních dnů** od doručení takového požadavku, pokud tak nebylo stanoveno v rámci samotné výzvy k podání nabídky, to **po dobu 2 let** ode dne převzetí plnění objednatel, přičemž tato povinnost je již zahrnuta ve smluvní ceně dle Čl. IV. odst. 4.1.

Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatele zajistit další stejnopisy znaleckého posudku ve lhůtě do **20 kalendářních dnů** od doručení takového požadavku za obvyklé ceny, to **po dobu 2 let** ode dne převzetí plnění objednatelem.

- 7.11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady vztahující se k poskytovanému plnění (včetně účetních dokladů) v souladu s platnými a účinnými právními předpisy České republiky a na písemnou žádost objednatele mu do **5 pracovních dnů** umožnit k takovým dokumentům přístup.
- 7.12. Zhotovitel je povinen za účelem ověření plnění svých povinností vytvořit podmínky subjektům oprávněným dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, k provedení kontroly vztahující se k realizaci Smlouvy nebo objednávky, poskytnout oprávněným osobám veškeré doklady vztahující se k realizaci předmětu Smlouvy nebo objednávky, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci předmětu Smlouvy nebo objednávky a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, včetně toho, že se zhotovitel podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění Smlouvy a objednávky ochranu osobních údajů zaměstnanců objednatele, příp. i dalších osob. Smluvní strany se zavazují postupovat v souvislosti s plněním Smlouvy a objednávky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. zejména podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.
- 7.14. Vyjma situace uvedené v odst. 7.2. tohoto Článku je dále zhotovitel povinen neprodleně oznámit písemnou formou objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy, a to nejvýše do **3 pracovních dnů**, kdy se o takové překážce dozvěděl. Tato povinnost se rovněž vztahuje na situace, kdy zhotovitel pozbyde oprávnění k výkonu znalecké činnosti z důvodu přechodných ustanovení ve ZZnal.
- 7.15. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků zhotovitele dle Smlouvy. Objednatel se zavazuje zajistit součinnost dle Smlouvy potřebnou k tomu, aby jednotlivé části předmětu plnění Smlouvy v rozsahu stanoveném Smlouvou byly realizovány co nejdříve, nejpozději však v termínech stanovených Smlouvou, nebo navazující objednávkou, zejména zajistit nezbytnou spolupráci a součinnost osob zastupujících objednatele po celou dobu realizace předmětu Smlouvy.

Článek VIII.

Vlastnické právo a užití

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že vlastnické právo a nebezpečí škody na věci ke všem hmotným součástem plnění v rámci Smlouvy a na ni navazujících objednávek předaných zhotovitelem objednateli v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem ve smyslu Čl. V. odst. 5.2. (respektive odst. 5.3. či 5.4.) Smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním plnění nebo jeho dílčí části nebo

prostou existencí plnění nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností zhotovitele dotčena práva třetích osob, nese zhotovitel vedle odpovědnosti za takovéto vady plnění dle Smlouvy i odpovědnost za veškeré škody, které tím objednateli vzniknou.

- 8.3. Za významnou činnost, kterou ve smyslu § 105 odst. 2 ZZVZ musí zhotovitel plnit sám, se považuje činnost spočívající ve znaleckých posudcích z oboru Ekonomika, odvětví Oceňování nemovitých věcí. Zhotovitel je oprávněn přibrat konzultanta – znalce z oboru Ekonomika, ovšem odlišného odvětví - v případě, kdy ke zpracování znaleckého posudku dle jeho vymezení ve výzvě k podání nabídky nebude oprávnění zhotovitele dostačujícím.

Článek IX.

Povinnost mlčenlivosti

- 9.1. Zhotovitel je povinen zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění Smlouvy, vybraný zhotovitel je povinen zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění předmětu objednávky, a bez písemného souhlasu objednatele je nesmí zpřístupnit žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem Smlouvy, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou, ledaže se jedná:
- o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 9.1. tohoto Článku všechny osoby, které se budou podílet na provádění prací dle Smlouvy, vybraný zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 9.1. tohoto Článku všechny osoby, které se budou podílet na provádění prací dle objednávky. Zhotovitel nebo vybraný zhotovitel, jehož osoby se budou podílet na provádění prací dle Smlouvy nebo dle objednávky, bude odpovídat za porušení povinnosti mlčenlivosti těchto osob, jako by tuto povinnost porušil sám.
- 9.3. Povinnost mlčenlivosti zavazuje zhotovitele následující rok od ukončení smluvního vztahu s objednatel, a to bez přihlídnutí k tomu, jakým způsobem byl smluvní vztah ukončen.

Článek X.

Smluvní sankce

- 10.1. V případě prodlení vybraného zhotovitele, tj. v případě, že vybraný zhotovitel řádně nevyhotoví a nepředá objednateli plnění ve lhůtě dle Čl. III. odst. 3.1. Smlouvy, případně ve lhůtě dle Čl. V. odst. 5.3. Smlouvy, se vybraný zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,3 % denně** z výše smluvní ceny dle Čl. IV. odst. 4.1., a to za každý kalendářní den prodlení.
- 10.2. V případě, že vybraný zhotovitel poruší povinnost uvedenou v Čl. VII. odst. 7.2., odst. 7.8. Smlouvy, a v Čl. IX. Smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **15 %** ze smluvní ceny dle Čl. IV. odst. 4.1. příslušné objednávky. Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu u každé takové objednávky samostatně, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v Čl. VII. odst. 7.6., odst. 7.9., odst. 7.10., nebo odst. 7.14. Smlouvy, tak je takový zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **100 Kč**, a to za každý kalendářní den prodlení.
- 10.4. Každý ze zhotovitelů nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, vybraný zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu objednávky a jsou povinni jakoukoliv škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
- 10.5. Objednatel je povinen uhradit vybranému zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury vybraného zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení z dané částky dle platné právní úpravy.
- 10.6. Smluvní sankce jsou splatné 15. kalendářní den po doručení příslušné výzvy povinné smluvní straně.
- 10.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

Článek XI.

Odstoupení od Smlouvy, odstoupení od objednávky, výpověď

- 11.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od objednávky (dílčí smlouvy) s vybraným zhotovitelem (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v těchto případech:
- v průběhu plnění se objednatel dozví o skutečnosti, která by mohla zakládat důvodnou pochybnost vybraného zhotovitele o jeho nepodjatosti ve smyslu § 18 ZZnal;
 - vybraný zhotovitel v průběhu plnění objednávky podstatně poruší Smlouvu;
 - vybraný zhotovitel se dostane do prodlení delšího než **5 kalendářních dnů** s řádným provedením předmětu objednávky.
- 11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy se zhotovitelem (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v těchto případech:
- zhotovitel nejméně třikrát v průběhu posledních 12 měsíců včetně porušil Smlouvu ve smyslu Čl. VII. odst. 7.1., 7.2., 7.3., 7.4., 7.5., 7.8., 7.9., 7.10., 7.11. 7.12. a 7.13.;
 - zhotoviteli nejméně třikrát v průběhu posledních 12 měsíců včetně bylo oprávněně vráceno plnění k přepracování ve smyslu Čl. V. odst. 5.3. Smlouvy;
 - pozbude-li zhotovitel oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle Smlouvy;
 - zhotovitel se dostane do prodlení delšího než **5 kalendářních dnů** s doložením povinnosti mít sjednané platné pojištění;
 - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je tento zhotovitel v úpadku.
- 11.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy nebo objednávky (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) pouze v tomto případě:
- jestliže v průběhu plnění se dozví o skutečnosti, která by mohla zakládat důvodnou pochybnost o jeho nepodjatosti ve smyslu § 18 ZZnal;

- jestliže se objednatel dostane do prodlení s úhradou řádně vyfakturované odměny (ceny) delšího než 60 kalendářních dní, za které odpovídá.

- 11.4. Odstoupení od Smlouvy nebo objednávky je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od Smlouvy nebo objednávky dotčené smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy je vždy s účinky do budoucna.
- 11.5. Odstoupení od Smlouvy nebo od objednávky se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejm. smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok před odstoupením, a smluvní povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Odstoupení objednatele od Smlouvy s některým ze zhotovitelů nemá vliv na platnost a účinnost Smlouvy uzavřené s ostatními zhotoviteli.
- 11.7. Objednatel může Smlouvu vypovědět vůči všem zhotovitelům nebo i vůči některému ze zhotovitelů z jakéhokoliv důvodu, či bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíc s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli-ům výpověď doručena.
- 11.8. Ukončení Smlouvy nezabavuje zhotovitele povinnosti poskytnout objednateli plnění dle příslušné objednávky, nesdělí-li objednatel zhotoviteli či jiným právním jednáním nedá zhotoviteli najevo, že na poskytnutí plnění nadále netrvá.

Článek XII.

Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran

- 12.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby ve věcech realizace Smlouvy a/nebo objednávek (oprávněné osoby objednatele, oprávněné osoby zhotovitele, společně také „**oprávněné osoby**“). Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v obchodních záležitostech souvisejících s uzavíráním a plněním objednávek. Oprávněné osoby nejsou oprávněny Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárními orgány.
- 12.2. Oprávněnými osobami objednatele jsou:
 - a) pro Odbor Hospodaření s majetkem státu na adrese: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město 128 00 Praha 2 (pro obvody Okresního soudu Mělník, Praha-východ, Praha-západ)
Mgr. Martin Mottl, tel.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX
Bc. Kateřina Urbanová, tel.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
 - b) pro Odloučené pracoviště Beroun na adrese: Politických vězňů 20, 266 01 Beroun (pro obvody Okresního soudu Beroun, Kladno, Rakovník)
Mgr. Martin Hampl, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX
Ing. Michaela Beranovská, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX
Ivan Mertlík, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX
 - c) pro Odloučené pracoviště Kolín na adrese: Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín 1 (pro obvody Okresního soudu Kutná Hora, Kolín, Nymburk)
Ing. Karel Žáček, tel.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

Ing. Zuzana Chládková, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

d) pro Odloučené pracoviště Příbram na adrese: náměstí T.G.M. 145, 261 01 Příbram
(pro obvody Okresního soudu Příbram, Benešov)

Ing. Milan Voříšek, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

Bc. Ivana Přívorová, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

Ing. Vladimíra Buchalová, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

pro Samostatné oddělení Mladá Boleslav na adrese: V. Klementa 467, 293 01 Mladá Boleslav (pro obvody Okresního soudu Mladá Boleslav)

Ing. Martina Čáková, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.3. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 1 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Zdeněk Bureš, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.4. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 2 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Petr Zítek, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.5. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 3 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Štěpán Štarha, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.6. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 4 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Pavel Pech, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.7. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 5 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Veronika Chroustová, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

Martin Málek, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.8. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 6 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Monika Rejtharová, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.9. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 7 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Taťana Holoušová, CSc., tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.10. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 8 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Vladimír Leeb, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.11. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 9 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Dagmar Leebová, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

12.12. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 10 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Tomáš Hora, tel. XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

12.13. Oprávněnými osobami zhotovitele č. 11 ve věci plnění Smlouvy jsou:

Ing. Zbyněk Dlask, tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

12.14. Jakékoli právní jednání, oznámení, žádost či jiné sdělení (dále jen „písemnost“), jež má být učiněno či dáno smluvní straně dle Smlouvy, bude učiněno písemně. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi smluvními stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, kurýrní službou, datovou schránkou či elektronickou poštou, a to na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví Smlouvy, v tomto Článku nebo na takové adresy, které si strany Smlouvy vzájemně písemně oznámí. Pokud je písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), považuje se za doručenu dnem, o němž tak ZDS stanoví.

12.15. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti zaslané poštou považují za doručené nejpozději třetí pracovní den ode dne odeslání.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

13.1. Jakékoliv změny či doplnění Smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke Smlouvě schválených všemi smluvními stranami, a to s výjimkou změn oprávněných osob vč. kontaktních údajů uvedených v Čl. XII. Smlouvy a přílohy č. 6 Smlouvy, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně smluvním stranám, tedy změna se neprovádí formou písemného dodatku ke Smlouvě.

13.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv podle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákonu o registru smluv), v platném znění.

13.3. Objednatel zašle Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu po jejím podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Smlouvy.

13.4. Pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

13.5. Smlouva je uzavřena elektronicky.

13.6. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti může uveřejnit Smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele odkazem na umístění veřejné zakázky na profilu objednatele.

13.7. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze 2 dne: 26. 7. 2024

V Sezimově Ústí dne: 18.7.2024

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze,
pověřená zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Ing. Zdeněk Bureš
Zhotovitel č. 1

V Praze 4 dne: 19.7.2024

.....
Ing. Petr Zítek
Zhotovitel č. 2

Ve Štěpánově nad Svatkou dne: 22.7.2024

.....
Ing. Štěpán Štarha
Zhotovitel č. 3

Ve Voznici dne: 22. 7. 2024

.....
Ing. Pavel Pech
Zhotovitel č. 4

V Praze 2 dne: 23. 7. 2024

.....
MUDr. Michal Málek
XP invest, s.r.o.
Zhotovitel č. 5

V Brandýse nad Labem dne: 22. 7. 2024

.....
Ing. Monika Rejtharová
Zhotovitel č. 6

V Praze 5 dne: 17. 7. 2024

.....
Ing. Taťana Holoušová, CSc.
Zhotovitel č. 7

V Brandýse nad Labem dne: 22. 7. 2024

.....
Ing. Vladimír Leeb
Zhotovitel č. 8

V Brandýse nad Labem dne: 19. 7. 2024

.....
Ing. Dagmar Leebová
Zhotovitel č. 9

Ve Slaném dne: 24. 7. 2024

.....
Ing. Tomáš Hora
Zhotovitel č. 10

V Neratovicích dne: 24. 7. 2024

.....
Ing. Zbyněk Dlask
Zhotovitel č.11

Přílohy:

1. Seznam obvodů okresních soudů
2. Nabídkový list
3. Přehled jednotkových cen
4. Protokol o převzetí objednaného znaleckého posudku
5. Protokol o nepřevzetí objednaného znaleckého posudku
6. Specifikace požadavků na zpracování znaleckého posudku

Seznam obvodů okresních soudů

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
538043	Babice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538051	Bašť	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539104	Bojanovice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534684	Borek	Mělník	OHMS Střední Čechy
538086	Bořanovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538094	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
571199	Bratřínov	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538108	Brázdim	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
599735	Březová-Oleško	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534714	Býkev	Mělník	OHMS Střední Čechy
534722	Byšice	Mělník	OHMS Střední Čechy
540048	Buš	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
564869	Březí	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
534731	Cítov	Mělník	OHMS Střední Čechy
598291	Čakovičky	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539121	Černolice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539139	Černošice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534749	Čečelice	Mělník	OHMS Střední Čechy
532215	Červený Újezd	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539147	Číčovice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531570	Dobřeň	Mělník	OHMS Střední Čechy
539155	Čisovice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539163	Davle	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538132	Čelákovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539201	Dolany nad Vltavou	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539171	Dobrovíz	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539180	Dobříč	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534765	Dolní Beřkovice	Mělník	OHMS Střední Čechy
531987	Dolní Zimoř	Mělník	OHMS Střední Čechy
539198	Dobřichovice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534773	Dřínov	Mělník	OHMS Střední Čechy
538141	Čestlice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539210	Dolní Břežany	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
565008	Dobročovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
534790	Horní Počaply	Mělník	OHMS Střední Čechy
538167	Dobřejovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
564885	Doubek	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538191	Dřevčice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
531146	Drahelčice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534803	Hořín	Mělník	OHMS Střední Čechy
539228	Holubice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534781	Dřísy	Mělník	OHMS Střední Čechy
539236	Horoměřice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531499	Hostín	Mělník	OHMS Střední Čechy
531928	Hostín u Vojkovic	Mělník	OHMS Střední Čechy
564915	Herink	Praha-východ	OHMS Střední Čechy

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
534820	Chlumín	Mělník	OHMS Střední Čechy
539244	Hostivice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538221	Horoušany	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539252	Hradištko	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539261	Hvozdnice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538230	Hovorčovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539287	Choteč	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538248	Hrusice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
534838	Chorušice	Mělník	OHMS Střední Čechy
539295	Chrástany	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538256	Husinec	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539309	Chýně	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
513431	Chýnice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534846	Chvatěruby	Mělník	OHMS Střední Čechy
538264	Jenštejn	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539317	Jeneč	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531871	Jeviněves	Mělník	OHMS Střední Čechy
539325	Jesenice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538272	Jirny	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538281	Kaliště	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
531774	Kadlín	Mělník	OHMS Střední Čechy
539333	Jílové u Prahy	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538299	Kamenice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539341	Jíloviště	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531651	Kanina	Mělník	OHMS Střední Čechy
534897	Kly	Mělník	OHMS Střední Čechy
564974	Káraný	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538311	Klecany	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539350	Jinočany	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538345	Kojetice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538329	Klíčany	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
513628	Klokočná	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
531553	Konětopy	Mělník	OHMS Střední Čechy
534901	Kokořín	Mělník	OHMS Střední Čechy
534935	Kostelec nad Labem	Mělník	OHMS Střední Čechy
538370	Kostelec u Křížků	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539368	Kamenný Přívoz	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534960	Křenek	Mělník	OHMS Střední Čechy
564991	Křenice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
571792	Kozomín	Mělník	OHMS Střední Čechy
599727	Karlík	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538418	Křížkový Újezdec	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
534951	Kralupy nad Vltavou	Mělník	OHMS Střední Čechy
571211	Klínec	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
534978	Ledčice	Mělník	OHMS Střední Čechy
531898	Lhotka	Mělník	OHMS Střední Čechy
539384	Kněževes	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535001	Liběchov	Mělník	OHMS Střední Čechy

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
539392	Kosoř	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
571784	Libiš	Mělník	OHMS Střední Čechy
538426	Kunice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
531502	Liblice	Mělník	OHMS Střední Čechy
564982	Květnice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538914	Lázně Toušeň	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
571261	Kytín	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531677	Lobeč	Mělník	OHMS Střední Čechy
535028	Lužec nad Vltavou	Mělník	OHMS Střední Čechy
534986	Lhota	Mělník	OHMS Střední Čechy
538442	Líbeznice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539406	Lety	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538451	Louňovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538469	Máslovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538477	Měšice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538485	Mirošovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538493	Mnichovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539414	Libčice nad Vltavou	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535036	Malý Újezd	Mělník	OHMS Střední Čechy
529575	Medonosy	Mělník	OHMS Střední Čechy
598267	Modletice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535044	Mělnické Vtelno	Mělník	OHMS Střední Čechy
534676	Mělník	Mělník	OHMS Střední Čechy
535052	Mšeno	Mělník	OHMS Střední Čechy
538507	Mochov	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535061	Nebužely	Mělník	OHMS Střední Čechy
531863	Nedomice	Mělník	OHMS Střední Čechy
535079	Nelahozeves	Mělník	OHMS Střední Čechy
538515	Mratín	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535087	Neratovice	Mělník	OHMS Střední Čechy
538523	Mukařov	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538540	Nehvizdy	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538558	Nová Ves	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539422	Libeň	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531707	Nosálov	Mělník	OHMS Střední Čechy
538566	Nový Vestec	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
571326	Lichoceves	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539457	Líšnice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539490	Měchenice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
564907	Nupaky	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538574	Odolena Voda	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535117	Nová Ves	Mělník	OHMS Střední Čechy
540765	Mníšek pod Brdy	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531618	Nučice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538582	Ondřejov	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539503	Ohrobec	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538604	Panenské Břežany	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
529656	Pětihosty	Praha-východ	OHMS Střední Čechy

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
535133	Obříství	Mělník	OHMS Střední Čechy
538612	Petřikov	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
571334	Okoř	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539511	Okrouhlo	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539520	Ořech	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538621	Podolanka	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538639	Polerady	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
599221	Popovičky	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538655	Předboj	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539546	Petrov	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539562	Pohoří	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539571	Průhonice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538671	Přezletice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538698	Radějovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538701	Radonice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539597	Psáry	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538728	Říčany	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
598283	Sedlec	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535141	Ovčáry	Mělník	OHMS Střední Čechy
532789	Ptice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538752	Senohraby	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538761	Sibřina	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538647	Postřížín	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
571318	Roblín	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535168	Řepín	Mělník	OHMS Střední Čechy
538779	Sluhy	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538787	Sluštice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538809	Strančice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538825	Struhařov	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539627	Roztoky	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531723	Rudná	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538833	Sulice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
598305	Svémyslice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535192	Spomyšl	Mělník	OHMS Střední Čechy
539643	Řevnice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539651	Řitka	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531731	Stránka	Mělník	OHMS Střední Čechy
535214	Střemy	Mělník	OHMS Střední Čechy
539660	Slapy	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539686	Statenice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538841	Světice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538850	Svojetice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538876	Šestajovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539708	Středokluky	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535222	Tišice	Mělník	OHMS Střední Čechy
531561	Tuhaň	Mělník	OHMS Střední Čechy
571342	Svrkyně	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
529583	Tupadly	Mělník	OHMS Střední Čechy

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
538884	Škvorec	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
599492	Újezdec	Mělník	OHMS Střední Čechy
539732	Štěchovice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
531821	Tachlovice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535257	Úžice	Mělník	OHMS Střední Čechy
535265	Velký Borek	Mělník	OHMS Střední Čechy
538892	Tehov	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
599719	Tehovec	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538957	Úvaly	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538965	Veleň	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
598313	Trnová	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538973	Veliká Ves	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535273	Veltrusy	Mělník	OHMS Střední Čechy
531936	Vidim	Mělník	OHMS Střední Čechy
539759	Třebotov	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539767	Tuchoměřice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
538981	Velké Popovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
538990	Větrušice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539775	Tursko	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539015	Vodochody	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535290	Vojkovice	Mělník	OHMS Střední Čechy
535303	Vraňany	Mělník	OHMS Střední Čechy
571351	Úholičky	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539031	Všestary	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
535311	Všestudy	Mělník	OHMS Střední Čechy
539040	Vyšehořovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
532991	Úhonice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539805	Únětice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535320	Všetaty	Mělník	OHMS Střední Čechy
539813	Velké Přílepy	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535338	Vysoká	Mělník	OHMS Střední Čechy
535354	Zálezlice	Mělník	OHMS Střední Čechy
505781	Zápy	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
513458	Vestec	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539830	Vonoklasy	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535362	Záryby	Mělník	OHMS Střední Čechy
539848	Vrané nad Vltavou	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539058	Zdiby	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
531511	Zlončice	Mělník	OHMS Střední Čechy
539856	Všenory	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
571288	Zahořany	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535389	Zlosyň	Mělník	OHMS Střední Čechy
539872	Zbuzany	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539881	Zlatníky-Hodkovice	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
539066	Zeleneč	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
513644	Zlatá	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539082	Zlonín	Praha-východ	OHMS Střední Čechy
539091	Zvánovice	Praha-východ	OHMS Střední Čechy

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
539902	Zvole	Praha-západ	OHMS Střední Čechy
535397	Želízy	Mělník	OHMS Střední Čechy
529303	Benešov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532568	Bernartice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532380	Blažejovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532096	Borovnice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532924	Bukovany	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529451	Bystřice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530743	Bílkovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532878	Chleby	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529770	Chlum	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532045	Chlístov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529788	Chmelná	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529796	Chocerady	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532606	Choratice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529818	Chotýšany	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532037	Chrástany	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532886	Chářovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532690	Ctiboř	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529621	Divišov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529648	Dolní Kralovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532151	Drahňovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532843	Dunice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532746	Děkanovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529702	Heřmaničky	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532932	Hradiště	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529737	Hulice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529745	Hvězdonice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529842	Jankov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529851	Javorník	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532134	Ješetice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
531031	Kamberk	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529907	Keblov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
533084	Kladruby	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529931	Kondrac	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529940	Kozmice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529958	Krhanice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
540498	Kosova Hora	Příbram	OP Příbram, oddělení Benešov
529974	Krňany	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530026	Kuňovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529991	Křečovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530000	Křivsoudov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530051	Lešany	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530069	Libež	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532258	Litichovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530093	Loket	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530107	Louňovice pod Bláníkem	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532193	Lštění	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
530115	Maršovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530158	Mezno	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530166	Miličín	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530174	Miřetice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530191	Mnichovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530204	Mrač	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530212	Načeradec	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530263	Nespeky	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530298	Netvořice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530301	Neustupov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530310	Neveklov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530344	Olbramovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
599395	Ostrov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530352	Ostředek	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
533076	Pavlovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530409	Petroupim	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
598470	Osečany	Příbram	OP Příbram, oddělení Benešov
532649	Popovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530450	Postupice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530441	Poříčí nad Sázavou	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530476	Pravonín	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530514	Psáře	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
538680	Pyšely	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530492	Přestavlky u Čerčan	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530522	Rabyně	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530531	Radošovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
541133	Prosenická Lhota	Příbram	OP Příbram, oddělení Benešov
530549	Rataje	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532550	Ratměřice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
598488	Radíč	Příbram	OP Příbram, oddělení Benešov
532231	Slověnice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530611	Smilkov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532436	Snět	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530638	Soběhrdy	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
599387	Soutice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530573	Sedlec-Prčice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
599379	Stranný	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
599361	Strojetice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530689	Struhařov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530719	Studený	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530701	Střeziměř	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
534382	Sázava	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530751	Tehov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530760	Teplyšovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530778	Tichonice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532592	Tisem	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532541	Tomice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530816	Trhový Štěpánov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
530841	Týnec nad Sázavou	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
541419	Štětkovice	Příbram	OP Příbram, oddělení Benešov
532304	Třebešice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530867	Veliš	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530883	Vlašim	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532614	Vodslivý	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530891	Vojkov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530905	Votice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530913	Vracovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530921	Vranov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
530948	Vrchotovy Janovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
513482	Vysoký Újezd	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532061	Václavice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532266	Všechlapy	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
571415	Xaverov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
531022	Zdislavice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
531049	Zvěstov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529478	Čakov	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529486	Čechtice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529532	Červený Újezd	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529516	Čerčany	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529541	Český Šternberk	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
529567	Čtyřkoly	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
538710	Řehenice	Praha-Východ	OP Příbram, oddělení Benešov
532941	Řimovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
532509	Šetějovice	Benešov	OP Příbram, oddělení Benešov
534421	Bavoryně	Beroun	OP Beroun
565423	Bdín	Rakovník	OP Beroun
531057	Beroun	Beroun	OP Beroun
541672	Branov	Rakovník	OP Beroun
531081	Broumy	Beroun	OP Beroun
531103	Bubovice	Beroun	OP Beroun
534145	Bykoš	Beroun	OP Beroun
531120	Bzová	Beroun	OP Beroun
531073	Běštín	Beroun	OP Beroun
531090	Březová	Beroun	OP Beroun
565041	Břežany	Rakovník	OP Beroun
531138	Cerhovice	Beroun	OP Beroun
531251	Chaloupky	Beroun	OP Beroun
534455	Chlustina	Beroun	OP Beroun
534447	Chodouň	Beroun	OP Beroun
533670	Chrstenice	Beroun	OP Beroun
541699	Čistá	Rakovník	OP Beroun
531294	Chyňava	Beroun	OP Beroun
565181	Děkov	Rakovník	OP Beroun
531154	Drozdv	Beroun	OP Beroun
529711	Drahouš	Rakovník	OP Beroun
531162	Felbabka	Beroun	OP Beroun

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
531171	Hlásná Třebaň	Beroun	OP Beroun
531201	Hostomice	Beroun	OP Beroun
541729	Hořesedly	Rakovník	OP Beroun
531189	Hořovice	Beroun	OP Beroun
541737	Hořovičky	Rakovník	OP Beroun
565202	Hracholusky	Rakovník	OP Beroun
531227	Hudlice	Beroun	OP Beroun
541761	Hřebečnický	Rakovník	OP Beroun
531235	Hvozdec	Beroun	OP Beroun
531243	Hýskov	Beroun	OP Beroun
541770	Hředle	Rakovník	OP Beroun
531219	Hředle	Beroun	OP Beroun
565334	Hvozd	Rakovník	OP Beroun
541818	Chrášťany	Rakovník	OP Beroun
565270	Janov	Rakovník	OP Beroun
531308	Jivina	Beroun	OP Beroun
541834	Jesenice	Rakovník	OP Beroun
565440	Kalivody	Rakovník	OP Beroun
531316	Karlštejn	Beroun	OP Beroun
565288	Karlova Ves	Rakovník	OP Beroun
541877	Kněževes	Rakovník	OP Beroun
565199	Kolešov	Rakovník	OP Beroun
531324	Komárov	Beroun	OP Beroun
531332	Koněprusy	Beroun	OP Beroun
533793	Korno	Beroun	OP Beroun
534072	Kotopeky	Beroun	OP Beroun
541893	Kolešovice	Rakovník	OP Beroun
541907	Kounov	Rakovník	OP Beroun
565385	Kozojedy	Rakovník	OP Beroun
565351	Krakov	Rakovník	OP Beroun
565369	Krakovec	Rakovník	OP Beroun
541940	Kroučová	Rakovník	OP Beroun
598500	Krty	Rakovník	OP Beroun
541966	Krupá	Rakovník	OP Beroun
533203	Králův Dvůr	Beroun	OP Beroun
531375	Kublov	Beroun	OP Beroun
541974	Krušovice	Rakovník	OP Beroun
541982	Křivoklát	Rakovník	OP Beroun
533335	Lhotka	Beroun	OP Beroun
531448	Libomyšl	Beroun	OP Beroun
531456	Liteň	Beroun	OP Beroun
542008	Lašovice	Rakovník	OP Beroun
531472	Lochovice	Beroun	OP Beroun
531464	Loděnice	Beroun	OP Beroun
542016	Lišany	Rakovník	OP Beroun
534404	Lužce	Beroun	OP Beroun
542032	Lubná	Rakovník	OP Beroun
533939	Lázovice	Beroun	OP Beroun

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
542041	Lužná	Rakovník	OP Beroun
533319	Malá Víska	Beroun	OP Beroun
531537	Mezouň	Beroun	OP Beroun
565377	Malinová	Rakovník	OP Beroun
542067	Městečko	Rakovník	OP Beroun
531545	Mořina	Beroun	OP Beroun
533912	Mořinka	Beroun	OP Beroun
542075	Milostín	Rakovník	OP Beroun
534218	Málkov	Beroun	OP Beroun
565466	Milý	Rakovník	OP Beroun
531529	Měňany	Beroun	OP Beroun
542105	Mšec	Rakovník	OP Beroun
542113	Mšecké Žehrovice	Rakovník	OP Beroun
533602	Nenačovice	Beroun	OP Beroun
542121	Mutějovice	Rakovník	OP Beroun
534269	Nesvačily	Beroun	OP Beroun
531588	Neumětely	Beroun	OP Beroun
542130	Nesuchyně	Rakovník	OP Beroun
531596	Nižbor	Beroun	OP Beroun
598585	Nezabudice	Rakovník	OP Beroun
542164	Nové Strašecí	Rakovník	OP Beroun
531600	Nový Jáchymov	Beroun	OP Beroun
542181	Nový Dům	Rakovník	OP Beroun
531626	Olešná	Beroun	OP Beroun
542199	Olešná	Rakovník	OP Beroun
531634	Osek	Beroun	OP Beroun
531642	Osov	Beroun	OP Beroun
534111	Otmíče	Beroun	OP Beroun
531669	Otročiněves	Beroun	OP Beroun
542202	Oráčov	Rakovník	OP Beroun
542211	Panoší Újezd	Rakovník	OP Beroun
544248	Pavlíkov	Rakovník	OP Beroun
542229	Petrovice	Rakovník	OP Beroun
534285	Podbrdy	Beroun	OP Beroun
531685	Podluhy	Beroun	OP Beroun
531693	Praskolesy	Beroun	OP Beroun
542237	Pochvalov	Rakovník	OP Beroun
598577	Přerubenice	Rakovník	OP Beroun
542253	Příčina	Rakovník	OP Beroun
565261	Přílepy	Rakovník	OP Beroun
542270	Pšovlky	Rakovník	OP Beroun
542288	Pustověty	Rakovník	OP Beroun
599760	Račice	Rakovník	OP Beroun
541656	Rakovník	Rakovník	OP Beroun
531715	Rpety	Beroun	OP Beroun
598526	Roztoky	Rakovník	OP Beroun
542326	Ruda	Rakovník	OP Beroun
542334	Rynholec	Rakovník	OP Beroun

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
565504	Řeřichy	Rakovník	OP Beroun
542351	Řevničov	Rakovník	OP Beroun
531740	Skuhrov	Beroun	OP Beroun
533963	Skřípel	Beroun	OP Beroun
542369	Senec	Rakovník	OP Beroun
542377	Senomaty	Rakovník	OP Beroun
542385	Skryje	Rakovník	OP Beroun
531758	Srbsko	Beroun	OP Beroun
531766	Stašov	Beroun	OP Beroun
531782	Suchomasty	Beroun	OP Beroun
531791	Svatá	Beroun	OP Beroun
531804	Svatý Jan pod Skalou	Beroun	OP Beroun
531812	Svinaře	Beroun	OP Beroun
542415	Slabce	Rakovník	OP Beroun
565407	Smilovice	Rakovník	OP Beroun
531839	Tetín	Beroun	OP Beroun
531847	Tlustice	Beroun	OP Beroun
531855	Tmaň	Beroun	OP Beroun
534463	Točnick	Beroun	OP Beroun
531880	Trubská	Beroun	OP Beroun
533106	Trubín	Beroun	OP Beroun
542431	Srbeč	Rakovník	OP Beroun
542458	Svojetín	Rakovník	OP Beroun
542466	Sýkořice	Rakovník	OP Beroun
542474	Šanov	Rakovník	OP Beroun
531910	Velký Chlumec	Beroun	OP Beroun
534234	Vinařice	Beroun	OP Beroun
534048	Vižina	Beroun	OP Beroun
531944	Vráž	Beroun	OP Beroun
531961	Vysoký Újezd	Beroun	OP Beroun
598496	Šípy	Rakovník	OP Beroun
531952	Všeradice	Beroun	OP Beroun
565326	Švihov	Rakovník	OP Beroun
542504	Třeboc	Rakovník	OP Beroun
531979	Zadní Třebaň	Beroun	OP Beroun
531995	Zaječov	Beroun	OP Beroun
542512	Třtice	Rakovník	OP Beroun
565512	Václavy	Rakovník	OP Beroun
532011	Zdice	Beroun	OP Beroun
532002	Záluží	Beroun	OP Beroun
531901	Újezd	Beroun	OP Beroun
542563	Velká Buková	Rakovník	OP Beroun
529699	Velká Chmelištná	Rakovník	OP Beroun
565130	Všesulov	Rakovník	OP Beroun
542598	Všetaty	Rakovník	OP Beroun
542601	Zavidov	Rakovník	OP Beroun
542610	Zbečno	Rakovník	OP Beroun
532029	Žebrák	Beroun	OP Beroun

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
599417	Železná	Beroun	OP Beroun
598518	Žďár	Rakovník	OP Beroun
535010	Běleč	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532070	Běloky	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532088	Beřovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
535125	Bílichov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532100	Blevice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532118	Brandýsek	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532126	Braškov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532142	Bratronice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532169	Buštěhrad	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532185	Cvrčovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532207	Černuc	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532223	Doksy	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
513130	Dolany	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
512991	Drnek	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532274	Družec	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532282	Dřetovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532291	Dřínov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
513075	Hobšovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532312	Horní Bezděkov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532321	Hořešovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
535150	Hořešovičky	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532339	Hospozín	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532347	Hostouň	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532355	Hradečno	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532363	Hrdlív	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532371	Hřebeč	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532398	Chržín	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532401	Jarpice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532410	Jedomělice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532428	Jemníky	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532444	Kačice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532452	Kamenné Žehrovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
513032	Kamenný Most	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532053	Kladno	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532461	Klobuky	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532479	Kmetiněves	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532487	Knovíz	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532495	Koleč	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
535109	Královice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
571512	Kutrovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532517	Kvílice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532525	Kyšice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
541991	Lány	Rakovník	OP Beroun
532533	Ledce	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
513041	Lhota	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
564150	Libochovičky	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
571601	Libovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532576	Libušín	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532584	Lidice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
571555	Líský	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
535095	Loucká	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532622	Makotřasy	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532631	Malé Kyšice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
513113	Malé Přítočno	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532657	Malíkovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
571521	Neprobylice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532673	Olovnice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532665	Neuměřice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532681	Otvovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
564192	Páleč	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532711	Pavlov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532720	Pchery	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532738	Pletený Újezd	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
564125	Plchov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532754	Podlešín	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
564087	Poštovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532762	Pozdeň	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532771	Přelíc	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532797	Řisuty	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532801	Sazená	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532819	Slaný	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532827	Slatina	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532835	Smečno	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532851	Stehelčevy	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532860	Stochov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
599441	Stradonice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
551457	Studeněves	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
599433	Svárov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532908	Svinařov	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532916	Šlapanice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532959	Třebichovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532967	Třebíz	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532975	Třebusice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532983	Tuchlovice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
532177	Tuřany	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533009	Uhý	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533017	Unhošť	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533025	Velká Dobrá	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533033	Velké Přítočno	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533041	Velvary	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533050	Vinařice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533068	Vraný	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
571431	Vrbičany	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
571598	Zájezd	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
533092	Zákolany	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
571423	Zichovec	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533114	Zlonice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533122	Zvoleněves	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
599425	Želenice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533149	Žilina	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
533157	Žižice	Kladno	OP Beroun, odd. Kladno
531367	Adamov	Kutná Hora	OP Kolín
533173	Barchovice	Kolín	OP Kolín
531111	Bernardov	Kutná Hora	OP Kolín
533181	Bečváry	Kolín	OP Kolín
533971	Bílé Podolí	Kutná Hora	OP Kolín
537021	Běrunice	Nymburk	OP Kolín
530964	Bludov	Kutná Hora	OP Kolín
533980	Bohdaneč	Kutná Hora	OP Kolín
530832	Brambory	Kutná Hora	OP Kolín
537039	Bobnice	Nymburk	OP Kolín
531286	Bratčice	Kutná Hora	OP Kolín
533190	Bělušice	Kolín	OP Kolín
533211	Břežany I	Kolín	OP Kolín
537047	Bříství	Nymburk	OP Kolín
533220	Břežany II	Kolín	OP Kolín
533238	Býchory	Kolín	OP Kolín
537055	Budiměřice	Nymburk	OP Kolín
533246	Cerhenice	Kolín	OP Kolín
533998	Církvice	Kutná Hora	OP Kolín
599671	Čilec	Nymburk	OP Kolín
534005	Čáslav	Kutná Hora	OP Kolín
529524	Čejkovice	Kutná Hora	OP Kolín
599476	Církvice	Kolín	OP Kolín
537080	Činěves	Nymburk	OP Kolín
599301	Černíky	Nymburk	OP Kolín
537098	Dlouhopolsko	Nymburk	OP Kolín
537101	Dobšice	Nymburk	OP Kolín
537110	Dvory	Nymburk	OP Kolín
533262	Červené Pečky	Kolín	OP Kolín
534013	Černíny	Kutná Hora	OP Kolín
533271	Český Brod	Kolín	OP Kolín
537128	Dymokury	Nymburk	OP Kolín
534021	Červené Janovice	Kutná Hora	OP Kolín
533254	Černé Voděradky	Kolín	OP Kolín
533289	Dobřichov	Kolín	OP Kolín
534854	Hořany	Nymburk	OP Kolín
533297	Dolní Chvatliny	Kolín	OP Kolín
534030	Čestín	Kutná Hora	OP Kolín
513181	Dománovice	Kolín	OP Kolín
533301	Doubravčice	Kolín	OP Kolín
564681	Drahobudice	Kolín	OP Kolín

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
529559	Dobrovítov	Kutná Hora	OP Kolín
537152	Hořátev	Nymburk	OP Kolín
537161	Hradčany	Nymburk	OP Kolín
599450	Grunta	Kolín	OP Kolín
531260	Dolní Pohled	Kutná Hora	OP Kolín
531341	Drobovice	Kutná Hora	OP Kolín
531197	Hlízov	Kutná Hora	OP Kolín
531430	Horka I	Kutná Hora	OP Kolín
533327	Horní Kruty	Kolín	OP Kolín
534056	Horka II	Kutná Hora	OP Kolín
531359	Horky	Kutná Hora	OP Kolín
537179	Hradištko	Nymburk	OP Kolín
599638	Hrubý Jeseník	Nymburk	OP Kolín
531481	Horušice	Kutná Hora	OP Kolín
564800	Hradešín	Kolín	OP Kolín
599620	Chleby	Nymburk	OP Kolín
537217	Choťanky	Nymburk	OP Kolín
537225	Chotěšice	Nymburk	OP Kolín
534994	Choťovice	Nymburk	OP Kolín
537233	Chrást	Nymburk	OP Kolín
534706	Chroustov	Nymburk	OP Kolín
537250	Jíkev	Nymburk	OP Kolín
533378	Jevany	Kolín	OP Kolín
599581	Jiřice	Nymburk	OP Kolín
533343	Chotutice	Kolín	OP Kolín
534064	Hostovlice	Kutná Hora	OP Kolín
533351	Chrástky	Kolín	OP Kolín
533360	Jestřabí Lhota	Kolín	OP Kolín
537268	Jizbice	Nymburk	OP Kolín
537276	Kamenné Zboží	Nymburk	OP Kolín
531413	Hraběšín	Kutná Hora	OP Kolín
537292	Kněžice	Nymburk	OP Kolín
513415	Kbel	Kolín	OP Kolín
571687	Klášteřínská Skalice	Kolín	OP Kolín
551481	Kněžičky	Nymburk	OP Kolín
537306	Kolaje	Nymburk	OP Kolín
537314	Kostelní Lhota	Nymburk	OP Kolín
529630	Kostomlátky	Nymburk	OP Kolín
537331	Kostomlaty nad Labem	Nymburk	OP Kolín
533386	Klučov	Kolín	OP Kolín
537349	Košík	Nymburk	OP Kolín
564761	Konojedy	Kolín	OP Kolín
533165	Kolín	Kolín	OP Kolín
534081	Chabeřice	Kutná Hora	OP Kolín
537357	Kounice	Nymburk	OP Kolín
533394	Konárovice	Kolín	OP Kolín
534943	Kouty	Nymburk	OP Kolín
534099	Chlístovice	Kutná Hora	OP Kolín

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
533408	Kořenice	Kolín	OP Kolín
533424	Kouřim	Kolín	OP Kolín
533416	Kostelec nad Černými lesy	Kolín	OP Kolín
534102	Chotusice	Kutná Hora	OP Kolín
534129	Kácov	Kutná Hora	OP Kolín
533432	Kozojedy	Kolín	OP Kolín
534137	Kluky	Kutná Hora	OP Kolín
533441	Krakovany	Kolín	OP Kolín
537373	Kovanice	Nymburk	OP Kolín
537390	Krchleby	Nymburk	OP Kolín
533459	Krupá	Kolín	OP Kolín
531405	Kobylnice	Kutná Hora	OP Kolín
599484	Krychnov	Kolín	OP Kolín
537403	Křečkov	Nymburk	OP Kolín
533467	Křečhoř	Kolín	OP Kolín
571717	Kšely	Kolín	OP Kolín
537411	Křinec	Nymburk	OP Kolín
533475	Libenice	Kolín	OP Kolín
537438	Libice nad Cidlinou	Nymburk	OP Kolín
551465	Košice	Kutná Hora	OP Kolín
533483	Libodřice	Kolín	OP Kolín
513270	Lípec	Kolín	OP Kolín
537446	Loučeň	Nymburk	OP Kolín
537454	Lysá nad Labem	Nymburk	OP Kolín
537462	Mčely	Nymburk	OP Kolín
534153	Krchleby	Kutná Hora	OP Kolín
534161	Křesetice	Kutná Hora	OP Kolín
533505	Lošany	Kolín	OP Kolín
537489	Městec Králové	Nymburk	OP Kolín
533513	Malotice	Kolín	OP Kolín
533955	Kutná Hora	Kutná Hora	OP Kolín
537497	Milčice	Nymburk	OP Kolín
564702	Masojedy	Kolín	OP Kolín
534170	Ledečko	Kutná Hora	OP Kolín
537501	Milovice	Nymburk	OP Kolín
534919	Netřebice	Nymburk	OP Kolín
513288	Mrzky	Kolín	OP Kolín
599654	Nový Dvůr	Nymburk	OP Kolín
533521	Nebovidy	Kolín	OP Kolín
534188	Malešov	Kutná Hora	OP Kolín
537004	Nymburk	Nymburk	OP Kolín
533548	Nučice	Kolín	OP Kolín
534200	Miskovice	Kutná Hora	OP Kolín
530999	Močovice	Kutná Hora	OP Kolín
537551	Odřepsy	Nymburk	OP Kolín
537560	Okřínek	Nymburk	OP Kolín
537578	Opočnice	Nymburk	OP Kolín
537586	Opolany	Nymburk	OP Kolín

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
599662	Oseček	Nymburk	OP Kolín
571636	Němčice	Kolín	OP Kolín
534226	Nepoměřice	Kutná Hora	OP Kolín
533564	Oleška	Kolín	OP Kolín
533530	Nová Ves I	Kolín	OP Kolín
534242	Nové Dvory	Kutná Hora	OP Kolín
534251	Okřesaneč	Kutná Hora	OP Kolín
534277	Onomyšl	Kutná Hora	OP Kolín
533556	Ohaře	Kolín	OP Kolín
533572	Ovčáry	Kolín	OP Kolín
537616	Oskořínek	Nymburk	OP Kolín
571679	Oplany	Kolín	OP Kolín
530956	Opatovice I	Kutná Hora	OP Kolín
537624	Ostrá	Nymburk	OP Kolín
513423	Pašinka	Kolín	OP Kolín
537641	Pečky	Kolín	OP Kolín
533581	Plaňany	Kolín	OP Kolín
531278	Paběnice	Kutná Hora	OP Kolín
537675	Pňov-Předhradí	Nymburk	OP Kolín
537632	Pátek	Nymburk	OP Kolín
537659	Písková Lhota	Nymburk	OP Kolín
537667	Písty	Nymburk	OP Kolín
533599	Polepy	Kolín	OP Kolín
513237	Polní Chrčice	Kolín	OP Kolín
537683	Poděbrady	Nymburk	OP Kolín
513148	Polní Voděrady	Kolín	OP Kolín
537705	Poříčany	Kolín	OP Kolín
513369	Přehvozdí	Kolín	OP Kolín
564788	Prusice	Kolín	OP Kolín
513393	Přistoupim	Kolín	OP Kolín
533611	Přišimasy	Kolín	OP Kolín
534307	Pertoltice	Kutná Hora	OP Kolín
533629	Radim	Kolín	OP Kolín
533637	Radovesnice I	Kolín	OP Kolín
534315	Petrovice I	Kutná Hora	OP Kolín
534323	Petrovice II	Kutná Hora	OP Kolín
533645	Radovesnice II	Kolín	OP Kolín
599590	Podmoky	Nymburk	OP Kolín
537721	Přerov nad Labem	Nymburk	OP Kolín
528196	Podveky	Kutná Hora	OP Kolín
534331	Potěhy	Kutná Hora	OP Kolín
537756	Rožďalovice	Nymburk	OP Kolín
537764	Sadská	Nymburk	OP Kolín
534340	Rašovice	Kutná Hora	OP Kolín
537772	Sány	Nymburk	OP Kolín
533653	Ratboř	Kolín	OP Kolín
534358	Rataje nad Sázavou	Kutná Hora	OP Kolín
534757	Seletice	Nymburk	OP Kolín

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
526622	Rohozec	Kutná Hora	OP Kolín
537781	Semice	Nymburk	OP Kolín
534366	Řendějov	Kutná Hora	OP Kolín
534374	Samopše	Kutná Hora	OP Kolín
537799	Senice	Nymburk	OP Kolín
537748	Ratenice	Kolín	OP Kolín
537802	Sloveč	Nymburk	OP Kolín
530859	Semtěš	Kutná Hora	OP Kolín
537811	Sokoleč	Nymburk	OP Kolín
537837	Stará Lysá	Nymburk	OP Kolín
531383	Schořov	Kutná Hora	OP Kolín
534391	Slavošov	Kutná Hora	OP Kolín
534293	Soběšín	Kutná Hora	OP Kolín
533661	Rostoklaty	Kolín	OP Kolín
533718	Stříbrná Skalice	Kolín	OP Kolín
534889	Starý Vestec	Nymburk	OP Kolín
533696	Skvrňov	Kolín	OP Kolín
533700	Starý Kolín	Kolín	OP Kolín
533726	Svojšice	Kolín	OP Kolín
537888	Tatce	Nymburk	OP Kolín
533734	Tismice	Kolín	OP Kolín
531065	Souňov	Kutná Hora	OP Kolín
533742	Toušice	Kolín	OP Kolín
537853	Straky	Nymburk	OP Kolín
534412	Staňkovice	Kutná Hora	OP Kolín
530875	Starkoč	Kutná Hora	OP Kolín
533751	Třebovle	Kolín	OP Kolín
531391	Sudějov	Kutná Hora	OP Kolín
533769	Tři Dvory	Kolín	OP Kolín
533777	Tuchoraz	Kolín	OP Kolín
534439	Suchdol	Kutná Hora	OP Kolín
534196	Svatý Mikuláš	Kutná Hora	OP Kolín
537861	Stratov	Nymburk	OP Kolín
537896	Třebestovice	Nymburk	OP Kolín
533785	Tuklaty	Kolín	OP Kolín
533807	Týnec nad Labem	Kolín	OP Kolín
533815	Uhlířská Lhota	Kolín	OP Kolín
533823	Veletov	Kolín	OP Kolín
537900	Úmyslovice	Nymburk	OP Kolín
531421	Šebestěnice	Kutná Hora	OP Kolín
530930	Štipoklasy	Kutná Hora	OP Kolín
533831	Velim	Kolín	OP Kolín
530981	Třebešice	Kutná Hora	OP Kolín
530972	Třebětín	Kutná Hora	OP Kolín
571741	Třebonín	Kutná Hora	OP Kolín
536083	Velenice	Nymburk	OP Kolín
571644	Štíhlce	Kolín	OP Kolín
534480	Tupadly	Kutná Hora	OP Kolín

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
533840	Velký Osek	Kolín	OP Kolín
534871	Velenka	Nymburk	OP Kolín
537942	Vestec	Nymburk	OP Kolín
533858	Veltruby	Kolín	OP Kolín
534498	Uhlířské Janovice	Kutná Hora	OP Kolín
533866	Vitice	Kolín	OP Kolín
537951	Vlkov pod Oškobrhem	Nymburk	OP Kolín
599611	Vrbice	Nymburk	OP Kolín
533882	Volárna	Kolín	OP Kolín
534501	Úmonín	Kutná Hora	OP Kolín
537977	Vrbová Lhota	Kolín	OP Kolín
534510	Úžice	Kutná Hora	OP Kolín
534528	Vavřinec	Kutná Hora	OP Kolín
533874	Vlkančice	Kolín	OP Kolín
534536	Vidice	Kutná Hora	OP Kolín
537985	Všechlapy	Nymburk	OP Kolín
534544	Vinaře	Kutná Hora	OP Kolín
537993	Vykáň	Nymburk	OP Kolín
564796	Výžerky	Kolín	OP Kolín
564826	Vrátkov	Kolín	OP Kolín
534552	Vlačice	Kutná Hora	OP Kolín
534471	Záhornice	Nymburk	OP Kolín
533904	Vyžlovka	Kolín	OP Kolín
534561	Vlastějovice	Kutná Hora	OP Kolín
534579	Vlkaneč	Kutná Hora	OP Kolín
533891	Vrbčany	Kolín	OP Kolín
531014	Vodranty	Kutná Hora	OP Kolín
534587	Vrdy	Kutná Hora	OP Kolín
513202	Zalešany	Kolín	OP Kolín
533921	Zásmuky	Kolín	OP Kolín
534595	Záboří nad Labem	Kutná Hora	OP Kolín
599697	Zbožíčko	Nymburk	OP Kolín
534862	Zvěřínek	Nymburk	OP Kolín
534609	Zbizuby	Kutná Hora	OP Kolín
534617	Zbraslavice	Kutná Hora	OP Kolín
534625	Zbýšov	Kutná Hora	OP Kolín
534633	Zruč nad Sázavou	Kutná Hora	OP Kolín
513261	Žabonosy	Kolín	OP Kolín
513164	Ždánice	Kolín	OP Kolín
538035	Žehuň	Nymburk	OP Kolín
534641	Žáký	Kutná Hora	OP Kolín
503410	Žitovlice	Nymburk	OP Kolín
533947	Žiželice	Kolín	OP Kolín
534650	Žehušice	Kutná Hora	OP Kolín
534668	Žleby	Kutná Hora	OP Kolín
535427	Bakov nad Jizerou	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535443	Bělá pod Bezdězem	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535451	Benátky nad Jizerou	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
535478	Bezno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565750	Bílá Hlína	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535486	Bítouchov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535508	Boreč	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535516	Boseň	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570788	Bradlec	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571946	Branžež	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535559	Brodce	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535567	Březina	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535583	Březno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
599514	Březovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535605	Bukovno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570991	Ctiměřice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535621	Čachovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535630	Čistá	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570818	Dalovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535656	Dlouhá Lhota	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535672	Dobrovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571989	Dobšín	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535702	Dolní Bousov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535711	Dolní Krupá	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535729	Dolní Slivno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570940	Dolní Stakory	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535745	Domousnice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571067	Doubravička	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535818	Horky nad Jizerou	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535834	Horní Bukovina	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
599531	Horní Slivno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535869	Hrdlořezy	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565733	Hrušov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
599522	Husí Lhota	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565989	Hlavenec	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565784	Charvatce	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535923	Chocnějovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535931	Chotětov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571849	Chudíř	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535966	Jabkenice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535974	Jivina	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
566039	Jizerní Vtelno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
529613	Josefův Důl	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536008	Katusice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536024	Klášter Hradiště nad Jizerou	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571075	Kluky	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536041	Kněžmost	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571172	Kobylnice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536067	Kochánky	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570974	Kolomuty	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
599557	Koryta	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
570826	Kosmonosy	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536121	Kosořice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
566047	Košátky	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571971	Kováň	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
572012	Kovanec	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536164	Krásná Ves	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536130	Kostelní Hlavno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536172	Krnsko	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536181	Kropáčova Vrutice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536202	Ledce	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536211	Lhotky	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565563	Lipník	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570770	Loukov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536261	Loukovec	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536270	Luštěnice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565644	Mečeříž	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
535419	Mladá Boleslav	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536326	Mnichovo Hradiště	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565822	Mohelnice nad Jizerou	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571865	Mukařov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536334	Němčice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571156	Nemyslovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536351	Nepřevázka	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571997	Neveklovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571121	Niměřice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536377	Nová Telib	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571806	Nová Ves u Bakova	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570893	Obrubce	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536407	Obruby	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571032	Pěčice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
598241	Pětikozly	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536431	Petkovy	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536440	Písková Lhota	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536458	Plazy	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565580	Plužná	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570753	Prodašice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536491	Předměřice nad Jizerou	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570923	Přepeře	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571938	Ptýrov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565652	Rabakov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565636	Rohatsko	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
529605	Rokytá	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571148	Rokytovec	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536580	Řepov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565661	Řitonicе	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
529591	Sedlec	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536610	Semčice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
599573	Sezemice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
536636	Skalsko	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
557030	Skorkov	neuvedeno	SO Mladá Boleslav
536652	Smilovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536661	Sojovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565539	Sovínky	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536709	Strašnov	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571954	Sudovo Hlavno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571881	Strážiště	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536717	Strenice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565920	Sudoměř	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536768	Sukorady	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570982	Tuřice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570761	Ujkovice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536857	Velké Všelisy	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565725	Veselice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565628	Vinařice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
570842	Vinec	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
565571	Vlkava	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
572021	Vrátno	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536938	Všejanya	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
571814	Zdětín	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536971	Žďár	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536989	Žerčice	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
536997	Židněves	Mladá Boleslav	SO Mladá Boleslav
529672	Bezděkov pod Třemšínem	Příbram	OP Příbram
564559	Bohostice	Příbram	OP Příbram
539953	Bohutín	Příbram	OP Příbram
539970	Borotice	Příbram	OP Příbram
539988	Bratkovice	Příbram	OP Příbram
540013	Březnice	Příbram	OP Příbram
540021	Buková u Příbramě	Příbram	OP Příbram
564664	Bukovany	Příbram	OP Příbram
564419	Cetyně	Příbram	OP Příbram
540072	Čenkov	Příbram	OP Příbram
540081	Čím	Příbram	OP Příbram
540099	Daleké Dušníky	Příbram	OP Příbram
513504	Dlouhá Lhota	Příbram	OP Příbram
540111	Dobříš	Příbram	OP Příbram
540129	Dolní Hbity	Příbram	OP Příbram
599298	Drahenice	Příbram	OP Příbram
540145	Drahlín	Příbram	OP Příbram
540153	Drásov	Příbram	OP Příbram
540170	Drevníky	Příbram	OP Příbram
540188	Drhovy	Příbram	OP Příbram
598381	Dubenec	Příbram	OP Příbram
540218	Dublovice	Příbram	OP Příbram
564508	Dubno	Příbram	OP Příbram
598402	Háje	Příbram	OP Příbram

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
540242	Hluboš	Příbram	OP Příbram
564605	Hlubyně	Příbram	OP Příbram
564257	Horčápsko	Příbram	OP Příbram
540285	Hřimězdice	Příbram	OP Příbram
513580	Hudčice	Příbram	OP Příbram
540315	Hvožďany	Příbram	OP Příbram
540323	Chotilsko	Příbram	OP Příbram
564249	Chrást	Příbram	OP Příbram
540358	Chraštice	Příbram	OP Příbram
540374	Jablonná	Příbram	OP Příbram
540391	Jesenice	Příbram	OP Příbram
540404	Jince	Příbram	OP Příbram
540439	Kamýk nad Vltavou	Příbram	OP Příbram
540447	Klučenice	Příbram	OP Příbram
598461	Kňovice	Příbram	OP Příbram
599204	Korkyně	Příbram	OP Příbram
513555	Kotenčice	Příbram	OP Příbram
529681	Koupě	Příbram	OP Příbram
540536	Kozárovice	Příbram	OP Příbram
540552	Krásná Hora nad Vltavou	Příbram	OP Příbram
540579	Křepenice	Příbram	OP Příbram
540587	Křešín	Příbram	OP Příbram
540625	Láz	Příbram	OP Příbram
564346	Lazsko	Příbram	OP Příbram
513521	Lešetice	Příbram	OP Příbram
598411	Lhota u Příbramě	Příbram	OP Příbram
540714	Malá Hraštice	Příbram	OP Příbram
540749	Milešov	Příbram	OP Příbram
540757	Milín	Příbram	OP Příbram
599751	Modřovice	Příbram	OP Příbram
540781	Mokrovraty	Příbram	OP Příbram
540790	Nalžovice	Příbram	OP Příbram
564478	Narysov	Příbram	OP Příbram
540811	Nečín	Příbram	OP Příbram
540820	Nedrahovice	Příbram	OP Příbram
540846	Nechvalice	Příbram	OP Příbram
564524	Nepomuk	Příbram	OP Příbram
564222	Nestrašovice	Příbram	OP Příbram
540889	Nová Ves pod Pleší	Příbram	OP Příbram
540897	Nové Dvory	Příbram	OP Příbram
540901	Nový Knín	Příbram	OP Příbram
513571	Občov	Příbram	OP Příbram
540935	Obecnice	Příbram	OP Příbram
540943	Obory	Příbram	OP Příbram
540951	Obořiště	Příbram	OP Příbram
540960	Ohrazenice	Příbram	OP Příbram
598372	Ostrov	Příbram	OP Příbram
541010	Ouběnice	Příbram	OP Příbram

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
541028	Pečice	Příbram	OP Příbram
541044	Petrovice	Příbram	OP Příbram
541052	Pičín	Příbram	OP Příbram
564214	Počaply	Příbram	OP Příbram
541087	Počepice	Příbram	OP Příbram
564486	Podlesí	Příbram	OP Příbram
539911	Příbram	Příbram	OP Příbram
513547	Příčovy	Příbram	OP Příbram
564389	Radětice	Příbram	OP Příbram
541206	Rosovice	Příbram	OP Příbram
541231	Rožmitál pod Třemšínem	Příbram	OP Příbram
541257	Rybníky	Příbram	OP Příbram
541273	Sádek	Příbram	OP Příbram
541281	Sedlčany	Příbram	OP Příbram
564630	Sedlice	Příbram	OP Příbram
541311	Smolotely	Příbram	OP Příbram
541320	Solenice	Příbram	OP Příbram
541338	Stará Huť	Příbram	OP Příbram
564583	Starosedlský Hrádek	Příbram	OP Příbram
541371	Suchodol	Příbram	OP Příbram
541389	Svaté Pole	Příbram	OP Příbram
541397	Svatý Jan	Příbram	OP Příbram
564273	Svojšice	Příbram	OP Příbram
529664	Těchařovice	Příbram	OP Příbram
541427	Tochovice	Příbram	OP Příbram
598429	Trhové Dušníky	Příbram	OP Příbram
541451	Třebско	Příbram	OP Příbram
598330	Tušovice	Příbram	OP Příbram
513539	Velká Lečice	Příbram	OP Příbram
541508	Věšín	Příbram	OP Příbram
541516	Višňová	Příbram	OP Příbram
541524	Volenice	Příbram	OP Příbram
541541	Voznice	Příbram	OP Příbram
564362	Vrančice	Příbram	OP Příbram
541567	Vranovice	Příbram	OP Příbram
598437	Vševily	Příbram	OP Příbram
541583	Vysoká u Příbramě	Příbram	OP Příbram
541591	Vysoký Chlumec	Příbram	OP Příbram
541613	Zalužany	Příbram	OP Příbram
564320	Zbenice	Příbram	OP Příbram
513512	Zduchovice	Příbram	OP Příbram
564338	Županovice	Příbram	OP Příbram

*zákon č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů.☐

****Zkratky:**

OP - odloučené pracoviště

SO - samostatné oddělení

Kód obce	Název obce	Název okresu dle přílohy č. 3 zákona č. 6/2002 Sb.*	Příslušnost hospodaření (název OP/SO/OHMS)**
----------	------------	--	---

OHMS - odbor Hospodaření s majetkem státu územního pracoviště

Nabídkový list dílčí zakázky (minitendr)
z Rámcové dohody na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku
č. ... pro Územní pracoviště Střední Čechy

Identifikace

uchazeče:

Jméno/název/obchodní firma:	
IČO:	

Kontaktní osoba uchazeče pro tuto nabídku:

Jméno:	
Adresa:	
Tel.: E-mail:	

Popis plnění (*identifikace nemovitého majetku, včetně přiložené kopie LV a určení požadované oceňovací práce – viz Čl. II. odst. 2.3. písm. b) rámcové dohody*):

- identifikace nemovitého majetku jako předmětu ocenění, včetně přiložené kopie LV a fotodokumentace (*parc. č. ..., výměra ... m², druh pozemku ..., způsob využití ..., zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro ..., Katastrální pracoviště ..., na listu vlastnictví 60000 pro k. ú. ..., obec ...*);
- účel znaleckého posudku, pro který má být použit (ve smyslu § 40 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 503/2020 Sb.) včetně uvedení možných účastníků budoucího právního jednání, které souvisí se zadáním znaleckého posudku, pokud jsou v době zadávání známi, aby zhotovitelé mohli posoudit svou případnou podjatost ve smyslu § 18 ZZnal;
- lhůta pro podání nabídky, která bude činit nejméně 2 pracovní dny ode dne odeslání výzvy k podání nabídky;
- lhůta pro zpracování znaleckého posudku, určená dle Čl. II odst. 2.3. písm. a) rámcové dohody;
- jméno, příjmení a kontaktní údaje oprávněné osoby objednatele;
- v případě, že se bude jednat o revizní znalecký posudek, tak informaci o této skutečnosti spolu s již vypracovaným znaleckým posudkem;
- místo plnění (dle přílohy č. 1 rámcové dohody);
- další skutečnosti, které by mohly mít vliv na přesnost závěru znaleckého posudku ve smyslu § 40 odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2020 Sb.; případně informaci, že není požadována prohlídka předmětu ocenění; či informaci, zda je požadován znalecký posudek v elektronické podobě ve formátu pdf/a na přenosném médiu.

Naše nabídková cena pro tuto dílčí zakázku činí:

NABÍDKOVÝ LIST						
Popis plnění	měrná jednotka	počet měrných jednotek potřebných k provedení díla	cena za měrnou jednotku bez DPH	cena za měrnou jednotku s DPH	celková nabídková cena bez DPH	celková nabídková cena s DPH (nabídková cena, bude hodnocena)
	hodina (h)				0	0

UPOZORNĚNÍ: Do elektronického formuláře v NEN uvede zhotovitel dílčí zakázky pouze „Celkovou nabídkovou cenu“. Pokud se tento údaj bude lišit od celkové nabídkové ceny v nabídkovém listu, bude zhotovitel vyloučen.

Celková nabídková cena se bude skládat ze součtu tvořeného počtem hodin práce vynásobeným cenou za 1 hodinu práce, přičemž nesmí být překročeny jednotkové ceny uvedené zhotovitelem v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce, které jsou uvedeny v příloze č. 3 rámcové dohody. Tato cena v sobě bude zahrnovat jak cenu samotného zpracování znaleckého posudku, tak případné další náklady vzniklé při nezbytných činnostech souvisejících s plněním předmětu rámcové dohody (např. doprava, správní poplatky aj.).

Příloha č. 3 Rámcové dohody na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku
č. 173/2024
pro Územní pracoviště Střední Čechy

Přehled jednotkových cen

Zhotovitel	Cena za 1 hod. v Kč*
Ing. Zdeněk Bureš	484,00
Ing. Petr Zítek	490,00
Ing. Štěpán Štarha	700,00
Ing. Pavel Pech	700,00
XP invest, s.r.o.	726,00
Ing. Monika Rejtharová	800,00
Ing. Taťana Holoušová, CSc.	800,00
Ing. Vladimír Leeb	847,00
Ing. Dagmar Leebová	847,00
Ing. Tomáš Hora	1.000,00
Ing. Zbyněk Dlask	1.200,00

* U plátců DPH je jednotková cena uvedena vč. DPH

Příloha č. 4 Rámcové dohody na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku
č.173/2024
pro Územní pracoviště Střední Čechy

Objednatel:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná:, ředitel/-ka Územního pracoviště

oprávněná osoba objednatele:

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

Zhotovitel:

.....

se sídlem/místem podnikání:

zastoupený:(jméno, příjmení, funkce)

IČO:

DIČ:

zapsaný v, vedeném u: v

oddíl:

vložka:

Protokol o převzetí objednaného znaleckého posudku

Po provedeném prověření předepsaných a dohodnutých náležitostí vypracovaného znaleckého posudku v souladu s platným zněním vnitřního předpisu č. 7/2014 Postupy při určování a sjednávání cen Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který jsme obdrželi dne

tímto potvrzuji,

že předmětný znalecký posudek č., ze dne, byl vypracován ve smyslu podmínek Rámcové dohody na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku, dle Objednávky a Specifikace požadavků na zpracování znaleckého posudku, je v souladu s požadavky obecně závazných norem nebo předpisů (zákon č. 254/2019 Sb., vyhláška č. 503/2020 Sb., zákon č. 151/1997 Sb., vyhláška č. 441/2013 Sb.), odpovídá a je v souladu s požadovaným zadáním a zjevně netrpí žádnými zřejmými vadami a nedodělkami. Vzhledem k tomu není sepisován soupis vad a nedodělků.

Převzetím znaleckého posudku objednatel nepřebírá odpovědnost za správnost ocenění. Za správnost ocenění nese odpovědnost zhotovitel i po převzetí znaleckého posudku a realizaci převodu oceňované nemovitosti.

Tento protokol je podkladem pro vypracování a vystavení faktury za provedené dílo.

Po obdržení faktury bude tato následně zpracována a odeslána k úhradě v dohodnutém termínu splatnosti. Uhrazena bude převodním příkazem na účet zhotovitele.

V

.....
Za objednatele

Příloha č. 5 Rámcové dohody na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku
č. 173/5024
pro Územní pracoviště Střední Čechy

Objednatel:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná:, ředitel/-ka Územního pracoviště

oprávněná osoba objednatele:

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

Zhotovitel:

.....

se sídlem/místem podnikání:

zastoupený:(jméno, příjmení, funkce)

IČO:

DIČ:

zapsaný v, vedeném u: v

oddíl:

vložka:

Protokol o nepřevzetí objednaného znaleckého posudku

Po provedeném prověření předepsaných a dohodnutých náležitostí v souladu s platným zněním vnitřního předpisu č. 7/2014 Postupy při určování a sjednávání cen Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k vypracování znaleckého posudku č., ze dne, který jsme obdrželi dne

nebyl uvedený znalecký posudek převzat, jelikož má následující vady a nedodělky:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zhotovitel je povinen do tří pracovních dnů od doručení tohoto Protokolu o nepřevzetí objednaného znaleckého posudku (dále jen „**Protokol**“) písemně oznámit, zda výše uvedenou vadu uznává či nikoliv. Zhotovitel vady uzná rovněž tím, že ve lhůtě dle předchozí věty neučiní žádné písemné oznámení. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně nejpozději do **10 pracovních dnů** od doručení Protokolu, pokud nebude dohodnuto jinak. Lhůta pro přepracování díla musí být stanovena tak, aby nezmařila další práce nebo úkony.

V

.....

Za objednatele

Příloha č. 5 Rámcové dohody na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku
č. 173/5024
pro Územní pracoviště Střední Čechy

Pozn.: Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v Rámcové dohodě na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku, konkrétní Objednávce a Specifikaci požadavků na zpracování znaleckého posudku, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů (zákon č. 254/2019 Sb., vyhláška č. 503/2020 Sb., zákon č. 151/1997 Sb., vyhláška č. 441/2013 Sb).

Objednatel převezme pouze takové dílo, které bylo řádně splněno bez vad a nedodělků a ve shodě se zadáním znaleckého posudku, obecně závaznými právními předpisy. Jakýkoliv nesoulad se závaznými právními předpisy je vždy považován za vadu díla a je důvodem nepřevzetí díla objednatelem. Dalším důvodem k nepřevzetí díla jsou jiné vady díla, které neumožňují použít dílo k požadovanému účelu. Zhotovitel buď rozporované části díla potvrdí, nebo dodatkem k původnímu znaleckému posudku opraví takové části díla. Náklady s tím spojené jsou součástí nabídkové a sjednané ceny.

Specifikace požadavků na zpracování znaleckého posudku

Čl. 1

Základní ustanovení

1. Je-li objednán znalecký posudek za účelem určení **ceny v místě a čase** obvyklé ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, je nedílnou součástí Objednávky tato „**Specifikace požadavků na zpracování znaleckého posudku**“.
2. Znalecký posudek musí být zpracován v souladu s § 28 zákona č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech (dále jen „**zákon č. 254/2019 Sb.**“) a v souladu s § 39 až 59 vyhlášky č. 503/2020 Sb., o výkonu znalecké činnosti (dále jen „**vyhláška č. 503/2020 Sb.**“).
3. Specifikace znaleckého posudku jsou obsaženy v jeho Objednávce, která má písemnou podobu a obsahuje přesnou identifikaci majetku, který má být předmětem ocenění, včetně součástí a příslušenství.
4. Kromě věcné specifikace předmětu ocenění se požaduje, aby znalec využil všechny relevantní zdroje informací a prameny (nejen ty, které mu dodal zadavatel) a aby byl schopen informační zdroje, z nichž při ocenění vycházel, doložit.
5. Ve znaleckém posudku musí být průkazným způsobem doložena provedená **analýza trhu**, případně uvedeny kroky, které měly v tomto smyslu negativní výsledek.
6. Postup znalce se skládá z následujících kroků:
 - a) výběr zdroje dat [§ 52 písm. a) vyhlášky č. 503/2020 Sb.],
 - b) sběr a tvorba dat [§ 52 písm. b) vyhlášky č. 503/2020 Sb.],
 - c) zpracování dat [§ 52 písm. c) vyhlášky č. 503/2020 Sb.],
 - d) provedení analýzy a zformulování jejích výsledků [§ 52 písm. d) vyhlášky č. 503/2020 Sb.],
 - e) interpretace výsledků analýzy dat [§ 52 písm. e) vyhlášky č. 503/2020 Sb.],
 - f) kontrola výše uvedeného postupu [§ 52 písm. f) vyhlášky č. 503/2020 Sb.],
 - g) zformulování závěru [§ 52 písm. g) vyhlášky č. 503/2020 Sb.].
7. Posudek musí být zpracován tak, že všechny volitelné parametry musí být řádně zdůvodněny.
8. Posudek musí obsahovat tyto náležitosti:
 - a) titulní stranu (§ 28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb.),
 - b) zadání (§ 28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb.),
 - c) výčet podkladů (§ 28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb., § 41 vyhlášky č. 503/2020 Sb.),
 - d) nález (§ 28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb., § 41 vyhlášky č. 503/2020 Sb.),
 - e) posudek (§ 28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb., § 41 vyhlášky č. 503/2020 Sb.),
 - f) odůvodnění v rozsahu umožňujícím přezkoumatelnost znaleckého posudku (§ 28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb., § 41 vyhlášky č. 503/2020 Sb.),
 - g) závěr (§ 28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb., § 41 vyhlášky č. 503/2020 Sb.),
 - h) je-li to možné, přílohy potřebné k zajištění přezkoumatelnosti znaleckého posudku (§ 28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb., § 43 odst. 2 vyhlášky č. 503/2020 Sb.),

- i) doložku znalce o tom, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, analogicky k ustanovení § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, (musí být umístěna vždy před znaleckou doložku),
- j) znaleckou doložku (§ 28 odst. 2 a odst. 7 zákona č. 254/2019 Sb.) a
- k) otisk znalecké pečeti (28 odst. 2 zákona č. 254/2019 Sb.).

Náležitosti znaleckého posudku jsou podrobně popsány v Metodické příručce k ilustrativnímu znaleckému posudku¹⁾ (dále jen „**Příručka**“). Příručka dále popisuje postup znalce ve vztahu k ilustrativnímu znaleckému posudku z oboru ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí.²⁾

Čl. 2

Závazné úrovně zpracování znaleckého posudku

1. Při určení obvyklé ceny se vždy v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 151/1997 Sb.**“), preferuje porovnávací způsob ocenění, vycházející ze **skutečně dosahovaných sjednávaných cen stejných, popřípadě obdobných předmětů ocenění v obvyklém obchodním styku** na tuzemském trhu v daném místě a čase.
2. V odůvodněných případech v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. a vyhláškou č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**oceňovací vyhláška**“), nelze-li obvyklou cenu určit, oceňuje se majetek a služba „tržní hodnotou“, která v souladu s § 1b oceňovací vyhlášky vychází z více způsobů oceňování, a to zejména způsobu porovnávacího, výnosového nebo nákladového, se zohledněním tržního rizika a předpokládaného vývoje na dílčím trhu, na kterém by byl předmět ocenění obchodován. Při určení tržní hodnoty předmětu ocenění, s výjimkou služeb, se přihlíží k možnosti jeho nejvyššího a nejlepšího využití, které je ke dni ocenění možné, fyzicky dosažitelné, právně přípustné a ekonomicky proveditelné. Nebude-li při určení tržní hodnoty možné některý ze způsobů při ocenění využít, musí být tato skutečnost ve znaleckém posudku řádně odůvodněna.
3. V souladu s ustanovením § 1c oceňovací vyhlášky se spolu s určením obvyklé ceny nemovité věci nebo její tržní hodnoty **vždy určí i cena zjištěná**. Případné rozdíly v ocenění je třeba náležitě odůvodnit.
4. Při zpracovávání znaleckého posudku je doporučeno respektovat **základní principy ocenění**, uvedené v čl. 3 interní cenové metodiky - „Postupy při oceňování majetku státu“³⁾ (dále jen „**Postupy**“) a zároveň je třeba vždy vycházet z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. a oceňovací vyhlášky.
5. Pro zpracování znaleckého posudku **doporučujeme** využít Postupy, vydané dle příslušných ustanovení vnitřního předpisu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a v souladu s relevantními právními předpisy (zejména zákon č. 151/1997 Sb., zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, výměry MF, oceňovací vyhláška a další). Při použití jiného, s metodami definovanými v právních předpisech dle předchozí věty srovnatelného a s evropskými standardy kompatibilního způsobu ocenění, vedoucího ke zjištění obvyklé ceny, je nezbytné tento postup řádně zdůvodnit a okomentovat. Dále doporučujeme pro zpracování znaleckého posudku využít ilustrativní znalecký posudek a Příručku.

¹⁾ Příručku vydalo Ministerstvo spravedlnosti ve spolupráci s Ministerstvem financí v roce 2023. Spolu s ilustrativním znaleckým posudkem je dostupná na stránkách Ministerstva spravedlnosti <https://znalci.justice.cz/> (v záložce Znalci-Dokumenty) a na intranetu Úřadu v sekci Majetek a majetkové agendy - Cenová problematika - Metodika.

²⁾ Ilustrativní znalecký posudek je vypracován jako modelový příklad a nemá normativní povahu.

³⁾ Aktuální znění poskytuje oprávněná osoba objednatele spolu s příslušnou písemnou objednávkou, pokud jej vybraný zhotovitel již v minulosti neobdržel.

6. Zajištění principu maximální **transparentnosti**, zpětné **kontrolovatelnosti** a **vnitřní konzistence** ocenění je vyžadováno s ohledem na skutečnost, že se jedná o ocenění majetku státu. Z tohoto hlediska je možné považovat za minimální a přijatelný stupeň kontrolovatelnosti znaleckého posudku dodržení následujících podmínek:
- a) identifikace a podrobný popis oceňovaného majetku v členění dle vzoru „Objednávky znaleckého posudku“ v rozsahu a struktuře obvyklé při ocenění dle oceňovací vyhlášky, včetně příslušné fotodokumentace, aktuálního výpisu z KN, snímku katastrální mapy apod.;
 - b) identifikace a orientační popis porovnávaného ekvivalentu s uvedením informačních zdrojů o uskutečněných transakcích případně nabídkách předmětného majetku a služeb, které byly znalcem ověřeny;
 - c) všechny faktory, mající zásadní vliv na cenu oceňovaného majetku, musejí být ve znaleckém posudku uvedeny a míra jejich vlivu náležitě zdůvodněna, případně zdokumentována.
7. Znalec musí s přihlédnutím k § 28 zákona č. 254/2019 Sb. vyslovit o každé určené ceně jednoznačný závěr a pokud podklady a metodika neumožňují vyslovit jednoznačný závěr, uvede znalec skutečnost snižující přesnost závěru. Závěrečný výrok o ceně musí vyjadřovat, jaká cena (hodnota) byla určena, dále pak k jakému datu a k jakému účelu.
8. Zadavatel požaduje, aby výsledná obvyklá cena, tržní hodnota a cena zjištěná oceňovaného majetku byla určena bez DPH.