



811/OOP/2024-OOPM
Čj.: UZSVM/OOP/704/2024-OOPM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený na základě pověření ze dne 3.2.2023 Ing. Jiřím Grodou, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 115-9517990247/0100

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. j. UZSVM/OOP/704/2024-OOPM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

Pozemková parcela	Výměra m²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
1550/10	1147	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa	14.700,--
1544/2	68	ostatní plocha	ostatní komunikace		2.040,--
1561/2	31	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	620,--
1564/4	1608	ovocný sad		zemědělský půdní fond	32.160,--
1569/3	45	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	900,--

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Velká Polom, obec Velká Polom, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava.

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, č. j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Opava dne 21.12.2020 rozhodnutím č.j. UZSVM/OOP/11041/2020-OOPM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně součástí (trvalé porosty), se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu, a nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti. Přejímající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy včetně jejich součástí (trvalé porosty) přebírá za účelem přičlenění k okolnímu lesnímu porostu na pozemcích v právu hospodařit přejímajícího.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran

nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s nimi.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s. p.

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Jiří Groda
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava
Lesy České republiky, s.p.
(přejímající)