

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

o nájmu nebytových prostor č. 0874-49 ze dne 31.07.2023

(uzavřená podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Jiřím Dohnalem, radním
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon:
e-mail:
datová schránka:

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

Thanh Tung Vu

se sídlem: Mladoboleslavská 951, 190 17 Praha - Vinoř
IČO: 27881199
DIČ: CZ8804243745
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon:
e-mail:
datová schránka:

dále jen „nájemce“
na straně druhé

se v souladu s usnesením RMČ Praha 11 č. 0705/33/R/2024 ze dne 17.07.2024 dohodly
na ukončení nájemní smlouvy č. SM2300000711 ze dne 31.07.2023 o nájmu nebytových
prostor č. 0874-49 o výměře 118,48 m² v objektu v ulici Opatovská, čp. 874, Praha 4,

ke dni 31.07.2024.

Předmět nájmu předá nájemce pronajímateli zastoupenému správcem, tj. společností
Jihoměstská majetková a.s., formou protokolu, nejpozději v den skončení nájmu v souladu
s článkem XII., odstavcem 3. nájemní smlouvy.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato dohoda je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel jeden stejnopis a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem této dohody seznámily, a že všechna ujednání v ní obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Tato dohoda je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem **31.07.2024**, ne však dříve, než bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 0705/33/R/2024 ze dne 17.07.2024 podstatné náležitosti dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor.
2. K podpisu dohody je oprávněn radní Jiří Dohnal, na základě usnesení RMČ č. 0705/33/R/2024 ze dne 17.07.2024 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2024/02 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

29 -07- 2024

Praha:

Praha: 30.7.2024

PRONAJÍMATEL

NÁJEMCE

Thanh Tung Vu