

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00
Praha 1, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted]
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")
a

Follow Bubble s.r.o.

IČO: 27721876

DIČ: CZ27721876

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. Zn. C 290104
Františka Křížka 1, 170 00 Praha 7

Zastoupen [redacted]

Bankovní spojení: 35-9137620287/0100

ID datové schránky: 4iys9e2



(dále jen "nájemce")

TSKRP000HN5I

uzavírají tento

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. 1/23/4565/369

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše **Garážový komplex Letná** pro parkovací stání [redacted], kterým se
mění:

☒ RZ vozidla

Původní RZ [redacted]

Přidaná RZ [redacted]

☐ doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

☒ rozsah předmětu nájmu:

Původní počet míst 2

Nový počet míst 5

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která
tvoří jeho nedílnou součást.

☐ výše (sazba) nájemného:

původní nájemné

nová sazba: Kč/1 parkovací místo/ měsíc

☐ následující skutečnosti, uvedené v čl. smlouvy

☐ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

☒ ostatní skutečnosti: Změna parkovací stání:

Původní parkovací stání č. [redacted]

Zrušené parkovací stání č. [redacted]

Nové a přidané parkovací stání č. [redacted]

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: Přidání RZ. Změna a přidání parkovacích míst s platností
od 01.08.2024.

Článek II. Výše nájemného

- 1) ☐ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.
2) ☒ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno

niže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem 13 000,-Kč ☐ bez DPH ☒ včetně DPH ☒ měsíčně ☐ ročně

☐ celkem, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☒ je splatné v pravidelných splátkách po 13 000,-Kč dle splátkového kalendáře, vždy k 15. Dni v měsíci běžného kalendářního roku.

☐ celkové nové nájemné:

uhrazeno k: - Kč

přeplatek: - Kč

nedoplatek: - Kč

☐ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši - Kč

☐ převodem na č. ú.:

☐ na adresu:

☒ Původní splátkový kalendář se na budoucí plnění tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 30.07.2024

Za pronajímatele:

Hlavní město Praha zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

V Praze dne 30.7.2024

Za nájemce:

.....

Splátkový kalendář - daňový doklad					Příloha ke smlouvě 1234565369		strana 1 z 2	
Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581 Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2 110 00 Praha 1					PID smlouvy TSKRP000HN5I Variabilní symbol 1234565369 Konstantní symbol 308 Smlouva číslo 1234565369			
Peněžní ústav Číslo účtu					Odběratel IČO: 27721876 DIČ: CZ27721876 Follow Bubble s.r.o. Františka Křížka 362/1 17000 Praha 7 - Holešovice Holešovice Bank. spoj. Číslo účtu /			
					Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1234565369 Datum vystavení dokladu 30.07.2024			
Předmět plnění: neuvedeno: ('3310') Rozsah plnění (MJ): Pronájem parkovacího místa č.								
Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Dañ	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti	
3 305,79	0,00	3 305,79	21 %	694,21		4 000,00		
					0,00	4 000,00	15.01.2024	
3 305,79	0,00	3 305,79	21 %	694,21		4 000,00		
					0,00	4 000,00	15.02.2024	
3 305,79	0,00	3 305,79	21 %	694,21		4 000,00		
					0,00	4 000,00	15.03.2024	
3 305,79	0,00	3 305,79	21 %	694,21		4 000,00		
					0,00	4 000,00	15.04.2024	
3 305,79	0,00	3 305,79	21 %	694,21		4 000,00		
					0,00	4 000,00	15.05.2024	
3 305,79	0,00	3 305,79	21 %	694,21		4 000,00		
					0,00	4 000,00	15.06.2024	
4 297,52	0,00	4 297,52	21 %	902,48		5 200,00		
					0,00	5 200,00	15.07.2024	
247,95	0,00	247,95	21 %	52,05		300,00		
					0,00	300,00	14.08.2024	
10 743,80	0,00	10 743,80	21 %	2 256,20		13 000,00		
					0,00	13 000,00	15.08.2024	
10 743,80	0,00	10 743,80	21 %	2 256,20		13 000,00		
					0,00	13 000,00	15.09.2024	
10 743,80	0,00	10 743,80	21 %	2 256,20		13 000,00		
					0,00	13 000,00	15.10.2024	
10 743,80	0,00	10 743,80	21 %	2 256,20		13 000,00		
					0,00	13 000,00	15.11.2024	
10 743,80	0,00	10 743,80	21 %	2 256,20		13 000,00		
					0,00	13 000,00	15.12.2024	
10 743,80	0,00	10 743,80	21 %	2 256,20		13 000,00		
					0,00	13 000,00	15.01.2025	

Splátkový kalendář - daňový doklad					Příloha ke smlouvě 1234565369		strana 2 z 2	
10 743,80	0,00	10 743,80	21 %	2 256,20	13 000,00			
					0,00	13 000,00	15.02.2025	
10 743,80	0,00	10 743,80	21 %	2 256,20	13 000,00			
					0,00	13 000,00	15.03.2025	
Doplňující informace: Pronájem parkovacího místa č. [REDACTED]								
V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1234565369								
Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu: Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. Veletřzní 1623/24 17000 Praha 7 - Holešovice Vystavil: [REDACTED] Telefon: [REDACTED] Počet příloh:								