

Smlouva o dílo č. 2024/003

Sociální Služby města Milevsko, 5. května 1510, 399 01 Milevsko

Zastoupené: Mgr. Marií Jarošovou – ředitelkou, tel. 382 522 125

IČ: 750 00 750

- dále jen objednatel

a

ROBRO s.r.o., Jana Mukařovského 2663, 397 01 Písek

Zastoupené: Romanem Broučkem DiS, jednatelem firmy, tel. 606 880 290

IČ: 26099837

- dále jen zhotovitel

Uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Opravy ve 4 bytech DPS, 5. května 1510, Milevsko.

Rozsah díla lze měnit vzájemnou dohodou – dodatkem ke smlouvě.

II. Cena a způsob placení

Celková cena díla po zaokrouhlení činí vč. DPH 84.504,- Kč /12%/. Objednatel zaplatí částku do 14 dnů po dokončení díla, dle dohody mezi objednatelem a zhotovitelem a doručení daňového dokladu, na účet zhotovitele č.ú. 213925277/0300. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli. Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 0,05% za každý den prodlení.

III. Termín provedení a předání

Dílo bude zhotoveno v termínu od 1.6. do 30.6. 2024. Termín lze změnit pouze vzájemnou dohodou - dodatkem ke smlouvě. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu 24 měsíců od předání díla jako celek. Na zařizovací předměty objednatel poskytuje záruku na dobu 24 měsíců od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

V. Možnost odstoupení od smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel je Zhotovitel oprávněn odvézt si z pozemku objednatele veškeré nepoškozené součásti díla a požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů.

V případě, že od smlouvy odstoupí dodavatel, je povinen objednateli zaplatit jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 5.000,- Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy) a na vlastní náklady odvézt z pozemku objednatele veškeré součásti rozestavěného díla.

VI. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Milevsku dne 24.05.2024

(objednatel)

zhotovitel

 **VYSTAVBA RD NA KLEČ**
REKONSTRUKCE, FASÁDY, ②
POSUDKY, OCENOVÁNÍ NEMOVITOSTÍ
Petrovická 1536, 399 01 Milevsko, tel. 606880290
IČO 26099837 DIČ CZ26099837 fax: 38252486