

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

**Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1**  
sídlo: **nám. Hilmarovo 1, 507 32 Kopidlno**  
IČO: **648 12 201**  
DIČ: **CZ64812201**  
číslo účtu: **431370257/0100**  
jednající prostřednictvím: **[REDAKCE]**  
na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: **Pavel Hakl**  
sídlo: **Legií 431, 509 01 Nová Paka**  
IČO: **129 86 640**  
DIČ: **CZ6206040456**  
číslo účtu: **194515829/0300**  
bankovní spojení: **ČSOB a.s.**  
jednající prostřednictvím: **[REDAKCE]**  
na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku výběrového řízení, aby se stal zhotovitelem díla: „**Rekonstrukce rozvodů vody DM Kopidlno – 1. etapa**“ (dále jen „zakázka“).
2. Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
  - a) Objednatelem je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
  - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
  - c) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
  - d) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce rozvodů vody DM Kopidlno – 1. etapa“

Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

### II.

#### Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce v objektu domova mládeže Střední školy zahradnické, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1 (dále jen „budova“), které spočívají v dodávce a montáži rozvodů pitné vody, TUV a cirkulace (dále jen „dílo“).
2. Činnosti související s realizací stavebních prací:  
Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:
  - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
  - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;
  - zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
  - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
  - zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
  - zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
  - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
  - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
  - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
  - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
  - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
  - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
  - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
  - zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě.
  - zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.
3. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

**Název stavby:** „Rekonstrukce rozvodů vody DM Kopidlno“

**Místo stavby:**

**Kraj:** Královéhradecký