

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

11.10.2018 = 8:30 h.

Ulice	Čujkovova	č.or.	31	č.pop.	1719	č.bytu	24.	kateg.	I.	podl.	2.
Jméno	Armáda spásy v ČR, z.s.			Počet místností	0+1		Sklep				
				Pošt.schránka	ano		Balkon				
Výrobní č. elektroměru				Výrobní č. plynoměru							
Stav elektroměru				Stav plynoměru							

	Vybavení, zařízení	Popis, stav
PŘEDSÍŇ	Vchodové dveře	ocel. zánubně + protipožární dveře, dobře
	Okno	/
	Zabudovaná skříň	/
	Podlaha	PVC, dekor plov. podlaha, dobře
	Osvětlovací tělesa	RZ
	Vypínače, zásuvky	RZ
	Povrch stěn	vybiteno
KOUPELNA	Dveře	ocel. zánubně + plně dveře, dobře
	Okno	/
	Obklady, nátěry stěn	2 druhy barev, dobře, pevné
	Podlaha	dlažba
	Vana	sprch. kout
	Vanová baterie	nástěnná, páhová, pevná, dobrá
	Umývadlo	kulaté, dobře
	Umývadlová baterie	/
	Ohřívač vzduchu	/
	Ohřívač vody	/
	ÚT tělesa	3ho registr, vč. TRV
	Toaletní skříňka	/
	Ventil na AP	/
	Povrch stěn	vybiteno
	Sušák prádla	/
	Osvětlovací tělesa	RZ
	Vypínače, zásuvky	/
WC	Dveře	} spol. s kou
	Okno	
	Podlaha	
	Povrch stěn	
	Obklady, nátěry stěn	
	WC mísa	dobrá, pevná
	Sedací deska	dobrá
	Splachovač	dobry, funkční
	Ventil SV v IŠ	funkční
	Ventil TUV v IŠ	funkční
KUCHYŇ	Vodoměr	viz zápis
	Dveře	ocel. zánubně + dveře 2/3 sklo, dobře, zastklene
	Okno	2ho dvoukřídlé, plastové, dobře, zastklene
	Povrch stěn	vybiteno
	Obklady, nátěry stěn	/
	Podlaha	PVC, dekor plov. podlaha, dobře
	Spižní skříň	/
	KU - linka	korpus (bez dřezek), dobrá
	Dřezová deska	dekor mramor, dobrá
	Dřez	nerez, dobrý
	Dřezová baterie	nástěnná, páhová, vč. ventilu na AP
	Umývadlo	/
	Plynový sporák	/
	Elektrický vaříč	dva plotýnkový, dobrý
	Kamna	/
	ÚT tělesa	9ho + 11ho ÚT článků, vč. TRV + měřiče
	Rolety	/
	Osvětlovací tělesa	RZ
	Vypínače, zásuvky	RZ

Vybavení, zařízení		Popis, stav					
1. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
2. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
3. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
DALŠÍ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
SKLEP							
OSTATNÍ		Nájem od: 11.10.2018					
		Předáno: elektro - revizní zpráva č. M-07/09/18					
		klíč					
		domovní řád					
		informační listek					
		spoj. chodba					
Predáno klíčů:		od domu	od bytu	od výtahu	od schránky	ostatních	celkem
		1	2	1	1	✓	5ho

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s DOMOVNÍM RADEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO RADU v platném a účinném znění.

Ostravě

dne 11.10.2018

nájemce bytu