

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

21. 8. 2018 = 9⁰⁰h.

Ulice	Čujkovova	č.or.	31	č.pop.	1719	č.bytu	20.	kateg.	I.	podl.	2.
Jméno	Armáda spásy v ČR, z.s.			Počet místností	0+1		Sklep	/			
				Pošt.schránka	ano		Balkon				
Výrobní č. elektroměru	/			Výrobní č. plynoměru				/			
Stav elektroměru				Stav plynoměru							

	Vybavení, zařízení	Popis, stav
PŘEDSÍŇ	Vchodové dveře	ocel. zárubně + protipožární dveře, dobře!
	Okno	-
	Zabudovaná skříň	-
	Podlaha	po výměně - OSB desky + PVC, dekor plov. podlaha, dobře!
	Osvětlovací tělesa	RZ
	Vypínače, zásuvky	RZ
	Povrch stěn	vybiteno
KOUPELNA	Dveře	ocel. zárubně + po výměně plně dřev., dobře!
	Okno	-
	Obklady, nátěry stěn	dua dnyh barev, dobře!
	Podlaha	po výměně - dlažba, vč. sprch. koutu, dobře!
	Vana	sprch. kout
	Vanová baterie	nástěnná, pevná, páhová, dobře!
	Umývadlo	kulaté, dobře!
	Umývadlová baterie	-
	Ohřívač vzduchu	-
	Ohřívač vody	-
	ÚT tělesa	3ho registr, vč. TRV
	Toaletní skříňka	-
	Ventil na AP	-
	Povrch stěn	vybiteno
	Sušák prádla	-
	Osvětlovací tělesa	RZ
	Vypínače, zásuvky	-
WC	Dveře	} spol. s kou
	Okno	
	Podlaha	
	Povrch stěn	
	Obklady, nátěry stěn	
	WC mísa	dobrá, pevná
	Sedací deska	dobrá
	Splachovač	dobrý, funkční
	Ventil SV v IŠ	funkční
	Ventil TUV v IŠ	funkční
	Vodoměr	viz zápis
KUCHYŇ	Dveře	ocel. zárubně + dveře 2/3 sklo, dobře, zastlenu!
	Okno	2x dvoukřídlé, plastové, dobře, zastlenu!
	Povrch stěn	vybiteno
	Obklady, nátěry stěn	pod ku-linkou, bílé, dobře!
	Podlaha	po výměně - OSB desky + PVC, dekor plov. podlaha, dobře!
	Spízní skříň	-
	KU - linka	dřevěná 150cm
	Dřezová deska	dřevěná 190cm, dekor mramor
	Dřez	smalt
	Dřezová baterie	nástěnná, páhová
	Umývadlo	-
	Plynový sporák	-
	Elektrický vaříč	po výměně - dvouplotýnkový dobrý
	Kamna	-
	ÚT tělesa	8ho + 19ho ÚT článků, vč. TRV + měnič
	Rolety	-
	Osvětlovací tělesa	RZ
	Vypínače, zásuvky	RZ

Vybavení, zařízení		Popis, stav					
1. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
2. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
3. POKOJ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
DALŠÍ	Dveře						
	Okno						
	Povrch stěn						
	Podlaha						
	Kamna						
	ÚT tělesa						
	Rolety						
	Vypínače, zásuvky						
SKLEP							
OSTATNÍ		Nájem od: 21.8.2018					
		Předáno: elektrorevizní zpráva č. 154/2018					
		klíč					
		domovní řád					
		spol.chodba					
Předáno klíči:		od domu	od bytu	od výtahu	od schránky	ostatních	celkem
		2	4	2	2	—	10 ks

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal, přičemž se vezme zřetel na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud jde o zařízení, vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil z DOMOVNÍM RADEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO RADU v platném a účinném znění.

v Ostravě dne 21.8.2018